

**SRF 2017 - 2 Fondo de Titulización**  
**LIQUIDACION DEL PERIODO 28/01/19 - 26/04/19**

|   | Euros               |
|---|---------------------|
| <b>I. Situación al 28/01/19:</b>                        | <b>3.715.200,00</b> |
| Saldo inicial Fondo de Reserva                          | 3.715.200,00        |
| <b>II. Fondos recibidos derechos de crédito</b>         | <b>3.766.775,20</b> |
| <b>Principal:</b>                                       |                     |
| Según calendario hasta 31/03/19:                        | 1.955.476,84        |
| Amort. Anticipada hasta 31/03/19:                       | 1.215.467,32        |
| <b>Intereses:</b>                                       | <b>578.019,37</b>   |
| Comisiones  | 17.811,67           |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>  | <b>7.481.975,20</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>           | <b>-8.430,06</b>    |
| Intereses de la cuenta de Tesorería                     | -1.767,00           |
| Intereses de la cuenta de Cobros                        | -1.605,83           |
| Intereses cuenta Fondo de Reserva                       | -4.801,04           |
| Intereses cuenta de gastos                              | -256,19             |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>              | <b>7.473.545,14</b> |
| <b>VI. Gastos:</b>                                      | <b>143.265,53</b>   |
| <b>VII. Pago a los Bonos:</b>                           | <b>3.615.076,67</b> |
| <b>Bonos A:</b>   |                     |
| Intereses correspondientes al 26/04/19:                 | 111.456,00          |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -21.176,64          |
| Amortización correspondiente al 26/04/19:               | 3.359.779,20        |
| <b>Bonos B:</b>   |                     |
| Intereses correspondientes al 26/04/19:                 | 58.610,72           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -11.136,04          |
| Amortización correspondiente al 26/04/19:               | 0,00                |
| <b>Bonos C:</b>   |                     |
| Intereses correspondientes al 26/04/19:                 | 37.005,39           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -7.031,02           |
| Amortización correspondiente al 26/04/19:               | 0,00                |
| <b>Bonos D:</b>   |                     |
| Intereses correspondientes al 26/04/19:                 | 48.225,36           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -9.162,82           |
| Amortización correspondiente al 26/04/19:               | 0,00                |
| <b>Bonos E:</b>   |                     |
| Intereses vencidos a 26/04/19:                          | 952.476,84          |
| Intereses pagados a 26/04/19:                           | 0,00                |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | 0,00                |
| Intereses impagados a 26/04/19:                         | 5.047.415,36        |
| Amortización correspondiente al 26/04/19:               | 0,00                |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones:</b>     | <b>48.506,52</b>    |
| <b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>          | <b>3.715.202,94</b> |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>               |                     |
| Fondo de Reserva 28/01/19:                              | 3.715.200,00        |
| Aportación al Fondo de Reserva                          | 0,00                |
| Intereses préstamo subordinado G.I. pagados             | 0,00                |
| Amortización préstamo subordinado G.I. pagados          | 0,00                |
| Intereses préstamo subordinado Fondo de Reserva pagados | 0,00                |
| Amortización préstamo subordinado Fondo de Reserva      | 0,00                |
| Recursos para el próximo pago                           | 2,94                |
| Margen de Intermediación Financera                      | 0,00                |
| <b>Fondo de Reserva 26/04/19:</b>                       | <b>3.715.200,00</b> |

Destinatario: CNMV, AIAF



Nº: 1643/19

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 58  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 SRF 2017-2\liq.trim\Abr19

**SRF 2017 - 2 Fondo de Titulización****Fondo de Titulización de Activos****INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de abril de 2019

Importes en euros

| <b>I. BONOS A ES0305307003</b>                            | <b>Sobre 1032 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|-------------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2017):                            | 103.200.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 92.297.167,68 €         | 89.435,24 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 111.456,00 €            | 108,00 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 3.359.779,20 €          | 3.255,60 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 88.937.388,48 €         | 86.179,64 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 86,179640%              | 86,179640%      |

| <b>II. BONOS B ES0305307011</b>                           | <b>Sobre 172 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|------------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2017):                            | 17.200.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 17.200.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 58.610,72 €            | 340,76 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                 | 0,00 €          |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 17.200.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%            | 100,000000%     |

| <b>III. BONOS C ES0305307029</b>                          | <b>Sobre 69 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|-----------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2017):                            | 6.900.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 6.900.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 37.005,39 €           | 536,31 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                | 0,00 €          |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 6.900.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%           | 100,000000%     |

| <b>IV. BONOS D ES0305307037</b>                           | <b>Sobre 86 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|-----------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2017):                            | 8.600.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.600.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 48.225,36 €           | 560,76 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                | 0,00 €          |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 8.600.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%           | 100,000000%     |

| <b>V. BONOS E ES0305307045</b>                            | <b>Sobre 361 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|------------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2017):                            | 36.100.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 36.100.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:            | 952.476,84 €           | 2.638,44 €      |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:               | 0,00 €                 | 0,00 €          |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:           | 5.047.415,36 €         | 13.981,76 €     |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                 | 0,00 €          |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 36.100.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%            | 100,000000%     |

| <b>VI. EL FONDO</b>   | <b>Importes en euros</b> |
|---|--------------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/19:          |                          |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:                | 156.726.673,67 €         |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:                   | 1.188.617,40 €           |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:                      | 156.899.352,38 €         |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:                         | 1.284.624,17 €           |
| 2. Amortización del periodo 31/12/18 a 31/03/19:              | 3.170.944,16 €           |
| a) Según calendario:  | 1.955.476,84 €           |
| b) Amortización anticipada hasta 31/03/19:                    | 1.215.467,32 €           |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):              |                          |
| a) Ultimo año:  | 1,47%                    |
| b) Ultimo semestre:   | 2,09%                    |
| c) Ultimo trimestre:  | 2,99%                    |
| 4. Porcentaje de impago entre 4 y 6 meses:                    | 2,04%                    |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:                   | 1,07%                    |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                                | 0,81%                    |
| 7. Porcentaje de préstamos con impago superior a 90 días (2): | 3,11%                    |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias no fallidas con morosidad superior a 90 días el último día del mes anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SRF 2017-2\Infoinver.trim\Abr19

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**SRF 2017-2, FONDO DE TITULIZACION**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/01/19 - 26/04/19**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |   |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo                         | 18 de diciembre de 2017   |
| Fecha Emisión Bonos                                     | 19 de diciembre de 2017   |
| Fecha Final Amortización Bonos (teórica)<br>(1,47% TAA) | 26 de enero de 2023   |
| Sociedad Gestora  | Titulización de Activos, SGFT, S.A.   |
| Emisor  | SRF INTERMEDIATE S.A.R.L.   |
| Agente de Pagos   | BNP Paribas   |
| Negociación Mercado                                     | Mercado AIAF  |
| Agencia de Calificación                                 | Moody's Investors Service España, S.A<br>Fitch Ratings España, S.A.U.<br>DBRS Ratings Limited   |
| Calificación  | Bono A: (M) Aa1 (sf)/ (F) AA+ (sf) / (D) AAA (sf)<br>Bono B: (M) A2 (sf) / (F) - (sf) / (D) AA (sf)<br>Bono C: (M) Baa3 (sf) / (F) - (sf) / (D) A (sf)<br>Bono D: (M) Ba3 (sf) / (F) - (sf) / (D) BB (sf)<br>Bono E: (M) - (sf) / (F) - (sf) / (D) - (sf) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización SRF 2017-2 |
|---|----------------------------------|
| Serie A:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305307003                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 103.200.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 88.937.388,48 Euros              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 86.179,64 Euros                  |
| Serie B:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305307011                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 17.200.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación total (actual)     | 17.200.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                 |

SRF2017-2\INFO.trim\Abr19

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

| Nombre                                    | Bonos de Titulización SRF 2017-2 |
|---|----------------------------------|
| Serie C:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305307029                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 6.900.000,00 Euros               |
| Nominal en circulación total (actual)     | 6.900.000,00 Euros               |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                 |
| Serie D:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305307037                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 8.600.000,00 Euros               |
| Nominal en circulación total (actual)     | 8.600.000,00 Euros               |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                 |
| Serie E:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305307045                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 36.100.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación total (actual)     | 36.100.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                 |

## III. INFORMACION INCLUIDA

|  |
|--|
| * Liquidación del Período: 28/01/19 - 26/04/19                     |
| * Flujos de Caja del Período: 28/01/19 - 26/04/19                  |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2019 |

**SRF 2017 - 2****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/01/2019 - 26/04/2019**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>  | <b>Euros</b>        |                     |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                       | <u>Ingresos</u>     | <u>Pagos</u>        |
| Amortización Bonos Titulización Hip.  |                     | 3.359.779,20        |
| Amortización Participaciones Hip.     | 3.170.944,16        |                     |
| Amortización Ptmos. Subordinados      |                     | 0,00                |
| <b>II. INTERESES</b>                  |                     |                     |
| Intereses pagados a los BTH           |                     | 255.297,47          |
| Intereses recibidos de las PHs        | 578.019,37          |                     |
| Intereses Ptmos. Subordinados         |                     | 0,00                |
| Intereses Inversiones Temporales      | -8.430,06           |                     |
| Ingresos por comisiones               | 17.811,67           |                     |
| <b>III. GASTOS</b>                    |                     |                     |
| Comisiones Periódicas:                |                     | 143.265,53          |
| Margen de intermediación Financiera   |                     | 0,00                |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>           | <b>3.758.345,14</b> | <b>3.758.342,20</b> |
| Saldo inicial 28/01/2019              | 3.715.200,00        |                     |
| A Inversiones Temporales              |                     | 3.715.202,94        |
| <b>Total</b>                          | <b>7.473.545,14</b> | <b>7.473.545,14</b> |
| Retenciones practicadas el 26/04/2019 | 48.506,52           |                     |
| A Inversiones Temporales              |                     | 48.506,52           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1649/19**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SRF 2017-2\fluj.trim\Abr19