

**BZ HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
**INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2000**

FECHA CONSTITUCIÓN: 16 de abril de 1999  
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.  
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANCO ZARAGOZANO  
 CTA. INVERS. % GARANTIZADO: BANCO ZARAGOZANO  
 GARANTÍA CIG: CAJA MADRID  
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANCO ZARAGOZANO

DIRECTOR ASESURAMIENTO: BANCO ZARAGOZANO  
 AGENTE PAGO BONOS: CAJA MADRID  
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA  
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO DE COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES  
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO ZARAGOZANO  
 AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.L.

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACION	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / Nº BONOS / TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT. % NIVEL	ACTUAL	INICIAL
A ES0315271009 PREFERENTE	20.04.1999	81.832,57 3.386 277.085.082,02	100.000,00 3.386 338.600.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,18% 17.03/06/09/12	4,7511% PROX. CUPÓN 18.09.2000 969,32 BRUTO 794,84 NETO	17.03.2024 TRIMESTRAL 17.03/06/09/12	18.09.2000	Aaa/AAA	Aaa/AAA
B ES0315271017 SUBORDINADA	20.04.1999	100.000,00 114 11.400.000,00	100.000,00 114 11.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 17.03/06/09/12	5,0755% PROX. CUPÓN 18.09.2000 1.265,40 BRUTO 1.037,63 NETO	17.03.2024 TRIMESTRAL 17.03/06/09/12	Secuencial: a determinar	A2/A+	A2/A+
<b>TOTALES EUROS</b>		<b>288.485.082,02</b>	<b>350.000.000,00</b>						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)										
TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B				
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	6,76 (02/06/2007)	17,81 (17/06/2018)	6,61 (10/04/2007)	13,80 (17/06/2014)	19,93 (01/08/2020)	23,31 (17/12/2023)	13,80 (17/06/2014)	13,80 (17/06/2014)	13,80 (17/06/2014)
0,60	6,967	4,73 (23/05/2005)	14,05 (17/09/2014)	4,83 (16/04/2005)	10,55 (17/03/2011)	16,78 (06/06/2017)	23,31 (17/12/2023)	10,55 (17/03/2011)	10,55 (17/03/2011)	10,55 (17/03/2011)
0,70	8,084	4,49 (26/02/2005)	13,55 (17/03/2014)	4,39 (19/01/2005)	10,05 (17/09/2010)	16,25 (25/11/2016)	23,31 (17/12/2023)	10,05 (17/09/2010)	10,05 (17/09/2010)	10,05 (17/09/2010)
0,80	9,189	4,28 (09/12/2004)	12,80 (17/06/2013)	4,19 (06/11/2004)	9,80 (17/06/2010)	15,72 (17/05/2016)	23,31 (17/12/2023)	9,80 (17/06/2010)	9,80 (17/06/2010)	9,80 (17/06/2010)
0,90	10,281	4,08 (29/09/2004)	12,30 (17/12/2012)	3,98 (23/08/2004)	9,30 (17/12/2009)	15,21 (12/11/2015)	23,31 (17/12/2023)	9,30 (17/12/2009)	9,30 (17/12/2009)	9,30 (17/12/2009)
1,00	11,362	3,90 (25/07/2004)	12,05 (17/09/2012)	3,81 (22/06/2004)	9,05 (17/09/2009)	14,72 (16/05/2015)	23,31 (17/12/2023)	9,05 (17/09/2009)	9,05 (17/09/2009)	9,05 (17/09/2009)
1,10	12,430	3,74 (25/05/2004)	11,55 (17/03/2012)	3,65 (24/04/2004)	8,80 (17/06/2009)	14,25 (26/11/2014)	23,31 (17/12/2023)	8,80 (17/06/2009)	8,80 (17/06/2009)	8,80 (17/06/2009)
1,20	13,487	3,58 (30/03/2004)	11,30 (17/12/2011)	3,48 (23/02/2004)	8,30 (17/12/2008)	13,81 (18/06/2014)	23,31 (17/12/2023)	8,30 (17/12/2008)	8,30 (17/12/2008)	8,30 (17/12/2008)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)**

GENERAL		PRESTAMOS HIPOTECARIOS SUVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO:		6.934	7.760
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	46.508.373.110	58.235.573.791
(PESETAS)	MEDIO	6.707.294	7.504.584
	MÍNIMO	194.264	2.453.032
	MÁXIMO	45.441.307	48.520.647
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	5,30%	5,18%
NOMINAL:	MÍNIMO	3,90%	3,75%
	MÁXIMO	7,50%	7,90%
VIDA RESIDUAL			
(MESES):	MEDIA PONDERADA	155	168
	MÍNIMA	24	41
	MÁXIMA	278	298
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	0,49%	-
	MIBOR 1 AÑO	99,51%	100,00%

PRINCIPAL VALOR TITULACIÓN (P/V/T)		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%		-	-	-	-
70,01 - 80%		5,74	72,56	12,03	73,83
60,01 - 70%		19,71	64,60	23,88	64,87
50,01 - 60%		22,28	55,04	20,95	55,23
40,01 - 50%		20,78	44,98	18,48	45,37
30,01 - 40%		15,30	35,22	12,89	35,29
30% E INFERIOR		16,19	21,91	11,77	22,57
MEDIO PONDERADO			47,44		51,54
MÍNIMO			0,95		3,78
MÁXIMO			76,38		79,15

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		%	%	%	%
ANDALUCÍA		10,56%		10,61%	
ARAGÓN		6,95%		6,87%	
CATALUÑA		17,14%		15,76%	
MADRID		27,97%		28,65%	
COMUNIDAD VALENCIANA		9,01%		8,28%	
RESTO 12 COMUNIDADES		28,37%		29,85%	

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,54%	0,64%	0,75%	0,78%	0,84%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	6,27%	7,41%	8,64%	8,93%	9,58%

**BZ HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2000**

<b>MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN PESETAS)</b>									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	144	4.897.930	4.651.863	9.549.793	47,05	950.034.553	959.584.346	68,82	42,74
• De 1 a 2 meses	50	4.825.576	3.786.874	8.612.450	42,43	985.162.601	993.775.051	28,24	50,28
• De 2 a 3 meses	2	199.410	133.462	332.872	1,64	10.223.434	10.556.306	0,76	60,37
• De 3 a 6 meses	4	408.875	442.867	849.742	4,19	15.767.002	16.616.744	1,19	64,41
• De 6 a 12 meses	3	402.513	550.094	952.607	4,69	12.813.622	13.766.229	0,99	36,56
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>203</b>	<b>10.732.304</b>	<b>9.565.180</b>	<b>20.297.484</b>	<b>100,00</b>	<b>1.374.001.212</b>	<b>1.394.298.676</b>	<b>100,00</b>	<b>44,65</b>

**MEJORA CREDITICIA (EUROS)**

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	3,95% 11.400.000,00	3,26% 11.400.000,00
FONDO DE RESERVA	2,43% 7.000.000,00	2,00% 7.000.000,00

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)**

	SALDO	INTERÉS
<b>ACTIVO</b>		
CTA. INV. % GARANTIZADO	17.850.007,37	4,506%
PRINCIPALES COBRADOS FTES INGRESO	64.502,45	
INTERESES COBRADOS FTES INGRESO	51.753,20	
<b>PASIVO</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	7.314.629,37	5,076%

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T  
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T  
 El Director General