

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.03.2017
Actual / Current 13.03.2017
Precedente / Preceding 19.12.2016
26.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	2.232.018.185,64		
13.03.2017	12.895.983,96	% (b / e)	0,589%
13.03.2017	2.178.260.714,96		
13.03.2017	40.861.486,72		
13.03.2017	2.191.156.698,92	% (e / g)	43,82%
13.03.2017	296.072.280,33	% (f / g)	5,92%
26.03.2007	5.000.000.208,61		
13.03.2017	52.275.258,44		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Actual	19.12.2016	2.074.901.600,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Actual	19.12.2016	0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Actual	19.12.2016	637.401.600,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Actual	19.12.2016	387.500.000,00		
A4 Saldo Principal Pendiente Serie A4 Outstanding Principal Balance Series A4	Actual	19.12.2016	1.050.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual	19.12.2016	112.500.000,00	% (B / D)	4,918%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual	19.12.2016	100.000.000,00	% (C / D)	4,372%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Actual	19.12.2016	2.287.401.600,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.12.2016	40.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.12.2016	0,00	(k - j)	-40.000.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	17.03.2017	40.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	17.03.2017	0,00	(m - l)	-40.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro Rata amortisation Class A

13.03.2017	(c + h) / A	≤ 1,00	1,075	N
------------	-------------	--------	-------	---

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

13.03.2017	% (f / g)	> 12,00%	5,92%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.2.2 Serie C / Series C

13.03.2017	% (f / g)	> 10,00%	5,92%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C
Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo Reserva dotado	17.03.2017	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	N
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	13.03.2017	% (e / g)	≥ 10,00%	43,82%	S/Y
(iii) No amort a prorrata Clase A	13.03.2017		≥ N		S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	13.03.2017	% (B / D)	≥ 4,500%	4,918%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	0,589%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	13.03.2017	% (C / D)	≥ 4,000%	4,372%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	0,589%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:
Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:

17.03.2017	% D - (D-e)	> 1,60%	1,83%	S/Y
------------	-------------	---------	-------	-----

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)
Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.03.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,589%	N
(ii) No dotacion	17.03.2017	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	17.03.2017	26.03.2007	años/years < 3,00	9,98	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
13.03.2017	% (a / g)	< 10,00%	44,64%	N