

## ANEXO I

GENERAL

1<sup>er</sup>

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2009

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2009

### I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: INBESOS, S.A.

Domicilio Social:

CONSELL DE CENT, 333, 1<sup>a</sup>, 08.007-BARCELONA

C.I.F.

A-08074320

### II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

*(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).*

En el capítulo V Notas Explicativas a los estados financieros intermedios se comentan los aspectos relativos a la comparación de la información tanto consolidada como individual de la sociedad emisora.

### III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

*Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.*

**Observaciones a la declaración(es) anterior(es):**

Con fecha 17 de octubre de 2008, el Consejo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores adoptó el acuerdo de suspender de sus cargos en los órganos de administración de INBESÒS, S.A. a los señores D. José Luis Bartibas Larragay, D. José Luis Bartibas Herrero y D. Alberto Cabello Gimeno, hasta la formulación por los accionistas (D. José Luis Bartibas Larragay, D. José Luis Bartibas Herrero, D. Carlos Bartibas Herrero, D. Roberto Bartibas Herrero, Inversión en Activos Urbanos, S.L. y El Tajaderón, S.L.) de una oferta pública de adquisición sobre la totalidad de las acciones de INBESÒS S.A.

**Persona(s) que asume(n) la responsabilidad de esta información:**

**De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores**

Nombre/Denominación social	Cargo
JOSE LUIS BARTIBAS LARRAGAY	CONSEJERO (suspendido desde 17/10/2008)
JOSE LUIS BARTIBAS HERRERO	PRESIDENTE (suspendido desde 17/10/2008)
ALBERTO CABELLO GIMENO	CONSEJERO (suspendido desde 17/10/2008)
GUILLERMO SANTOS LLOMBART	CONSEJERO
LUIS ROMERO COLÁS	CONSEJERO
JESÚS ACIN BONED	CONSEJERO (ratificados en la Junta General de 31 de julio de 2009)
ALEJANDRO RATÉS BRUFAU	CONSEJERO (ratificados en la Junta General de 31 de julio de 2009)
VICTOR GÁLVEZ MARQUETA	CONSEJERO (ratificados en la Junta General de 31 de julio de 2009)

**Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente:** 31/08/2009

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0040</b>	349.808	379.650
1. Inmovilizado intangible:	<b>0030</b>	6	0
a) Fondo de comercio	<b>0031</b>	0	0
b) Otro inmovilizado intangible	<b>0032</b>	6	0
2. Inmovilizado material	<b>0033</b>	0	2
3. Inversiones inmobiliarias	<b>0034</b>	3.084	3.348
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0035</b>	346.314	375.896
5. Inversiones financieras a largo plazo	<b>0036</b>	404	404
6. Activos por impuesto diferido	<b>0037</b>	0	0
7. Otros activos no corrientes	<b>0038</b>	0	0
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>0085</b>	678	1.382
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0050</b>	0	0
2. Existencias	<b>0055</b>	22	0
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>0060</b>	587	512
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>0061</b>	19	371
b) Otros deudores	<b>0062</b>	566	86
c) Activos por impuesto corriente	<b>0063</b>	2	55
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0064</b>	2	626
5. Inversiones financieras a corto plazo	<b>0070</b>	0	138
6. Periodificaciones a corto plazo	<b>0071</b>	62	62
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>0072</b>	5	44
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>0100</b>	350.486	381.032
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>0195</b>	271.350	303.224
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0180</b>	271.350	303.224
1. Capital:	<b>0171</b>	180.303	180.303
a) Capital escriturado	<b>0161</b>	180.303	180.303
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	<b>0162</b>		
2. Prima de emisión	<b>0172</b>	494.141	494.141
3. Reservas	<b>0173</b>	23.080	23.080
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	<b>0174</b>	0	0
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>0178</b>	(394.300)	(25.867)
6. Otras aportaciones de socios	<b>0179</b>	0	0
7. Resultado del ejercicio	<b>0175</b>	(31.874)	(368.433)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	<b>0176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>0177</b>	0	0
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0188</b>	0	0
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>0181</b>	0	0
2. Operaciones de cobertura	<b>0182</b>	0	0
3. Otros	<b>0183</b>	0	0
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>0194</b>	0	0
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0120</b>	39.354	15.444
1. Provisiones a largo plazo	<b>0115</b>	8.271	8.765
2. Deudas a largo plazo:	<b>0116</b>	9.491	5.120
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0131</b>	8.581	4.874
b) Otros pasivos financieros	<b>0132</b>	910	246
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0117</b>	21.592	1.559
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>0118</b>	0	0
5. Otros pasivos no corrientes	<b>0135</b>	0	0
6. Periodificaciones a largo plazo	<b>0119</b>	0	0
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>0130</b>	39.782	62.364
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0121</b>	0	0
2. Provisiones a corto plazo	<b>0122</b>	0	1.884
3. Deudas a corto plazo:	<b>0123</b>	37.527	42.582
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0133</b>	36.796	41.208
b) Otros pasivos financieros	<b>0134</b>	731	1.374
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0129</b>	901	15.098
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>0124</b>	1.352	2.798
a) Proveedores	<b>0125</b>	464	558
b) Otros acreedores	<b>0126</b>	888	2.240
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>0127</b>	0	0
6. Otros pasivos corrientes	<b>0136</b>	0	0
7. Periodificaciones a corto plazo	<b>0128</b>	2	2
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>	<b>0200</b>	350.486	381.032

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL  
(ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2009		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205				0	0	733	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				0	0	0	0,00	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				0	0	0	0,00	
(-)	Aprovisionamientos	0208				0	0	0	0,00	
(+)	Otros ingresos de explotación	0209				31	0	0	0,00	
(-)	Gastos de personal	0217				(19)	0	(1.135)	(154,84)	
(-)	Otros gastos de explotación	0210				(426)	0	(583)	(79,54)	
(-)	Amortización del inmovilizado	0211				0	0	(82)	(11,19)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				0	0			
(+)	Excesos de provisiones	0213				428	0			
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214				149	0			
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	0245				163	0	(1.067)	(145,57)	
(+)	Ingresos financieros	0250				64	0	122	16,64	
(-)	Gastos financieros	0251				(1.032)	0	(1.312)	(178,99)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				(1.294)	0			
(+/-)	Diferencias de cambio	0254				0	0			
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				(29.775)	0			
=	<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	0256				(32.037)	0	(1.190)	(162,35)	
=	<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0265				(31.874)	0	(2.257)	(307,91)	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270								
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	0280				(31.874)	0	(2.257)	(307,91)	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	0300				(31.874)	0	(2.257)	(307,91)	
<b>BENEFICIO POR ACCIÓN</b>			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290					(0,21)		(0,38)	
	Diluido	0295					(0,21)		(0,38)	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL  
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>0305</b>	(31.874)	(2.257)
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>0310</b>		(130)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		(130)
6. Efecto impositivo	0345		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>0350</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>0400</b>	(31.874)	(2.387)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL  
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
<b>Saldo inicial al 01/01/2009</b>	<b>3010</b>	180.303	491.354		(368.433)			303.224
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3011</b>							
Ajuste por errores	<b>3012</b>							
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3015</b>	180.303	491.354		(368.433)			303.224
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3020</b>				(31.874)			(31.874)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3025</b>							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	<b>3026</b>							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3027</b>							
3. Distribución de dividendos	<b>3028</b>							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3029</b>							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3030</b>							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3032</b>							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3035</b>		(368.433)		368.433			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3036</b>							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3037</b>							
3. Otras variaciones	<b>3038</b>		(368.433)		368.433			0
<b>Saldo final al 30/06/2009</b>	<b>3040</b>	180.303	122.921		(31.874)			271.350

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL  
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)	3050	7.032	26.990	0	(14.769)	0	0	19.253
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	7.032	26.990	0	(14.769)	0	0	19.253
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				(2.257)		(130)	(2.387)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(14.769)		14.769			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077							
3. Otras variaciones	3078		(14.769)		14.769			0
Saldo final al 30/06/2008 (periodo comparativo)	3080	7.032	12.221	0	(2.257)	0	(130)	16.866

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL  
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>0435</b>	(3.230)	(1.535)
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>0405</b>	(31.874)	(2.257)
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>0410</b>	30.493	222
(+) Amortización del inmovilizado	<b>0411</b>	0	79
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	<b>0412</b>	30.493	143
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>0415</b>	(1.550)	500
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>0420</b>	(299)	0
(-) Pagos de intereses	<b>0421</b>	(363)	0
(+) Cobros de dividendos	<b>0422</b>	0	0
(+) Cobros de intereses	<b>0423</b>	64	0
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	<b>0430</b>	0	0
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	<b>0425</b>	0	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>0460</b>	547	1.335
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>0440</b>		(545)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0441</b>		(518)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0442</b>		(27)
(-) Otros activos financieros	<b>0443</b>		0
(-) Otros activos	<b>0444</b>		0
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>0450</b>	547	1.880
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0451</b>	0	401
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0452</b>	409	0
(+) Otros activos financieros	<b>0453</b>	138	3
(+) Otros activos	<b>0454</b>	0	1.476
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>0490</b>	2.644	187
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>0470</b>		
(+) Emisión	<b>0471</b>		
(-) Amortización	<b>0472</b>		
(-) Adquisición	<b>0473</b>		
(+) Enajenación	<b>0474</b>		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0475</b>		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>0480</b>	2.644	187
(+) Emisión	<b>0481</b>	7.901	12.030
(-) Devolución y amortización	<b>0482</b>	(5.257)	(11.843)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0485</b>	0	0
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>0495</b>	(39)	(13)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>0499</b>	44	22
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)</b>	<b>0500</b>	5	9
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>PERIODO ACTUAL 30/06/2009</b>	<b>PERIODO ANTERIOR 30/06/2008</b>
(+) Caja y bancos	<b>0550</b>	5	9
(+) Otros activos financieros	<b>0552</b>		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	<b>0553</b>		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>0600</b>	5	9



## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1040</b>	161.884	166.120
1. Inmovilizado intangible:	<b>1030</b>	2.816	2.832
a) Fondo de comercio	<b>1031</b>	0	0
b) Otro inmovilizado intangible	<b>1032</b>	2.816	2.832
2. Inmovilizado material	<b>1033</b>	56.436	61.349
3. Inversiones inmobiliarias	<b>1034</b>	68.288	68.911
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	<b>1035</b>	1.451	1.451
5. Activos financieros no corrientes	<b>1036</b>	26.017	24.502
6. Activos por impuesto diferido	<b>1037</b>	6.876	7.075
7. Otros activos no corrientes	<b>1038</b>	0	0
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1085</b>	471.985	531.917
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>1050</b>	0	5.955
2. Existencias	<b>1055</b>	399.133	452.590
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>1060</b>	5.524	5.368
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>1061</b>	4.607	4.953
b) Otros deudores	<b>1062</b>	0	0
c) Activos por impuesto corriente	<b>1063</b>	917	415
4. Otros activos financieros corrientes	<b>1070</b>	52.591	53.406
5. Otros activos corrientes	<b>1075</b>	6.894	7.942
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>1072</b>	7.843	6.656
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>1100</b>	633.869	698.037
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>1195</b>	(13.312)	10.713
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1180</b>	(21.134)	4.439
1. Capital	<b>1171</b>	180.303	180.303
a) Capital escriturado	<b>1161</b>	180.303	180.303
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	<b>1162</b>		
2. Prima de emisión	<b>1172</b>	494.141	494.141
3. Reservas	<b>1173</b>	(639.233)	(639.181)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	<b>1174</b>	(88)	(88)
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>1178</b>	(30.736)	16.580
6. Otras aportaciones de socios	<b>1179</b>	0	0
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	<b>1175</b>	(25.521)	(47.316)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	<b>1176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>1177</b>	0	0
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>1188</b>	5.848	3.194
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>1181</b>	0	0
2. Operaciones de cobertura	<b>1182</b>	0	0
3. Diferencias de conversión	<b>1184</b>	0	0
4. Otros	<b>1183</b>	5.848	3.194
<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)</b>	<b>1189</b>	(15.286)	7.633
<b>A.3) INTERESES MINORITARIOS</b>	<b>1193</b>	1.974	3.080
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1120</b>	379.983	249.648
1. Subvenciones	<b>1117</b>	0	0
2. Provisiones no corrientes	<b>1115</b>	10.097	10.463
3. Pasivos financieros no corrientes:	<b>1116</b>	359.499	227.930
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>1131</b>	348.250	222.082
b) Otros pasivos financieros	<b>1132</b>	11.249	5.848
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>1118</b>	8.466	8.216
5. Otros pasivos no corrientes	<b>1135</b>	1.921	3.039
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1130</b>	267.198	437.676
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>1121</b>	0	3.664
2. Provisiones corrientes	<b>1122</b>	0	1.884
3. Pasivos financieros corrientes:	<b>1123</b>	176.191	345.454
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>1133</b>	169.459	338.694
b) Otros pasivos financieros	<b>1134</b>	6.732	6.760
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>1124</b>	50.825	57.532
a) Proveedores	<b>1125</b>	50.825	57.532
b) Otros acreedores	<b>1126</b>	0	0
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>1127</b>	0	0
5. Otros pasivos corrientes	<b>1136</b>	40.182	29.142
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)</b>	<b>1200</b>	633.869	698.037

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2009		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205				58.289	100,00	17.120	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				(7.261)	(12,46)	13.490	78,80	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				0	0,00	0	0,00	
(-)	Aprovisionamientos	1208				(55.974)	(96,03)	(15.028)	(87,78)	
(+)	Otros ingresos de explotación	1209				525	0,90	1.880	10,98	
(-)	Gastos de personal	1217				(2.390)	(4,10)	(2.953)	(17,25)	
(-)	Otros gastos de explotación	1210				(4.172)	(7,16)	(5.977)	(34,91)	
(-)	Amortización del inmovilizado	1211				(650)	(1,12)	(758)	(4,43)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				0	0,00	0	0,00	
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214				428	0,73	0	0,00	
(+/-)	Otros resultados	1215				(9)	(0,02)	0	0,00	
=	<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	1245				(11.214)	(19,24)	7.774	45,41	
(+)	Ingresos financieros	1250				1.436	2,46	361	2,11	
(-)	Gastos financieros	1251				(14.554)	(24,97)	(16.633)	(97,16)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				(1.447)	(2,48)	(1.536)	(8,97)	
(+/-)	Diferencias de cambio	1254				(642)	(1,10)	0	0,00	
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255				0	0,00	0	0,00	
=	<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	1256				(15.207)	(26,09)	(17.808)	(104,02)	
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253				0	0,00	0	0,00	
=	<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	1265				(26.421)	(45,33)	(10.034)	(58,61)	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270				(206)	(0,35)	0	0,00	
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	1280				(26.627)	(45,68)	(10.034)	(58,61)	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				0	0,00	0	0,00	
=	<b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	1288				(26.627)	(45,68)	(10.034)	(58,61)	
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300				(25.521)	(43,78)	(10.013)	(58,49)	
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289				(1.106)	(1,90)	(21)	(0,12)	
<b>BENEFICIO POR ACCIÓN</b>			<b>Importe (X,XX euros)</b>		<b>Importe (X,XX euros)</b>		<b>Importe (X,XX euros)</b>		<b>Importe (X,XX euros)</b>	
	Básico	1290					(0,18)			
	Diluido	1295					(0,18)			

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>1305</b>	(26.627)	(10.034)
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>1310</b>		
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		
4. Diferencias de conversión	1334		
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>1350</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360		
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>1400</b>	(26.627)	(10.034)
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	(25.521)	(10.013)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	(1.106)	(21)

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo inicial al 01/01/2009</b>	<b>3110</b>	180.303	(128.460)	(88)	(47.316)	0	3.194	3.080	10.713
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3115</b>	180.303	(128.460)	(88)	(47.316)	0	3.194	3.080	10.713
<b>I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3120</b>				(25.521)			(1.106)	(26.627)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3125</b>								
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3135</b>		(47.368)		47.316		2.654		2.602
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		(47.316)		47.316				0
3. Otras variaciones	3138		(52)				2.654		2.602
<b>Saldo final al 30/06/2009</b>	<b>3140</b>	180.303	(175.828)	(88)	(25.521)	0	5.848	1.974	(13.312)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)</b>	<b>3150</b>	19.107	16.236	0	7.276	0	178	493	43.290
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3151</b>								
Ajuste por errores	<b>3152</b>								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3155</b>	19.107	16.236	0	7.276	0	178	493	43.290
<b>I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3160</b>				(10.013)			(21)	(10.034)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3165</b>								
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	<b>3166</b>								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3167</b>								
3. Distribución de dividendos	<b>3168</b>								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3169</b>								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3170</b>								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3172</b>								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3175</b>		6.988		(7.276)				(288)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3176</b>								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3177</b>		7.276		(7.276)				0
3. Otras variaciones	<b>3178</b>		(288)						(288)
<b>Saldo final al 30/06/2008 (periodo comparativo)</b>	<b>3180</b>	19.107	23.224	0	(10.013)	0	178	472	32.968

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1435</b>	51.889	(14.549)
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>1405</b>	(26.421)	(10.034)
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>1410</b>	510	773
(+) Amortización del inmovilizado	1411	650	759
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(140)	14
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>1415</b>	62.464	(21.157)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>1420</b>	15.336	15.869
(-) Pagos de intereses	1421	14.553	16.633
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430	0	0
(+) Cobros de dividendos	1422	0	0
(+) Cobros de intereses	1423	(1.435)	(361)
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	0	0
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	2.218	(403)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>1460</b>	11.120	(11.705)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>1440</b>		(11.705)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442		(11.705)
(-) Otros activos financieros	1443		
(-) Otros activos	1444		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>1450</b>	11.120	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	0	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	11.120	
(+) Otros activos financieros	1453	0	
(+) Otros activos	1454	0	
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>1455</b>	0	0
(+) Cobros de dividendos	1456	0	
(+) Cobros de intereses	1457	0	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458	0	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1490</b>	(61.822)	19.664
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>1470</b>		
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>1480</b>	(50.327)	35.862
(+) Emisión	1481		35.862
(-) Devolución y amortización	1482	(50.327)	
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>1485</b>		
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>1486</b>	(11.495)	(16.198)
(-) Pagos de intereses	1487	(12.930)	(16.559)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	1.435	361
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>1492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>1495</b>	1.187	(6.590)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>1499</b>	6.656	10.676
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)</b>	<b>1500</b>	7.843	4.086
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>PERIODO ACTUAL 30/06/2009</b>	<b>PERIODO ANTERIOR 30/06/2008</b>
(+) Caja y bancos	1550	7.843	4.086
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>1600</b>	7.843	4.086

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 10. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8435</b>	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pago de intereses		8421	
(-) Pago de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobro de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>		<b>8460</b>	
<b>1. Pagos por inversiones:</b>		<b>8440</b>	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Otros activos		8444	
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>		<b>8450</b>	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Otros activos		8454	
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>8455</b>	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión		8458	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8490</b>	
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>		<b>8470</b>	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>		<b>8480</b>	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>8485</b>	
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>		<b>8486</b>	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>8492</b>	
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>		<b>8495</b>	
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</b>		<b>8499</b>	
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)</b>		<b>8500</b>	
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>		8553	
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>8600</b>	

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**12. DIVIDENDOS PAGADOS**

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	<b>2158</b>	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	<b>2159</b>	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>2160</b>	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
a) Dividendos con cargo a resultados	<b>2155</b>	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	<b>2156</b>	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
c) Dividendos en especie	<b>2157</b>	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA**

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2009
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	<b>2191</b>	0				0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	<b>2192</b>	0				0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	<b>2193</b>	0				0
<b>TOTAL</b>	<b>2200</b>	0				0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2008
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	<b>4191</b>	0				0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	<b>4192</b>	0				0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	<b>4193</b>	0				0
<b>TOTAL</b>	<b>4200</b>	0				0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2009
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	<b>2195</b>	0				0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2008
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	<b>4195</b>	0				0



## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061		341.837			
Valores representativos de deuda	2062					
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064		20		4.861	
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>2065</b>		341.857		4.861	
Instrumentos de patrimonio	2066		2			
Valores representativos de la deuda	2067					
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069					
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>2070</b>		2			
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>2075</b>		341.859		4.861	
Instrumentos de patrimonio	2161		2.060			
Valores representativos de deuda	2162					
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164				23.957	
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>2165</b>		2.060		23.957	
Instrumentos de patrimonio	2166		8.969			
Valores representativos de la deuda	2167		7.300			10.250
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169				39.650	
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>2170</b>		16.269		39.650	10.250
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>2175</b>		18.329		63.607	10.250

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			4.053	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078	4.528			
Otros pasivos financieros	2079			22.502	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>2080</b>	4.528		26.555	
Deudas con entidades de crédito	2081			36.796	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			1.632	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>2085</b>			38.428	
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>2090</b>	4.528		64.983	
Deudas con entidades de crédito	2176			342.409	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178	5.629			212
Otros pasivos financieros	2179			13.170	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>2180</b>	5.629		355.579	212
Deudas con entidades de crédito	2181			168.826	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183	633			
Otros pasivos financieros	2184			46.915	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>2185</b>	633		215.741	
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>2190</b>	6.262		571.320	212

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	5061		371.612				
Valores representativos de deuda	5062						
Derivados	5063						
Otros activos financieros	5064		20		4.668		
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>5065</b>		371.632		4.668		
Instrumentos de patrimonio	5066						
Valores representativos de la deuda	5067						
Derivados	5068						
Otros activos financieros	5069				764		
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>5070</b>				764		
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>5075</b>		371.632		5.432		
Instrumentos de patrimonio	5161						
Valores representativos de deuda	5162		1.344				
Derivados	5163						
Otros activos financieros	5164				23.158		
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>5165</b>		1.344		23.158		
Instrumentos de patrimonio	5166		10.677				
Valores representativos de la deuda	5167		7.000			10.250	
Derivados	5168						
Otros activos financieros	5169				38.789		
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>5170</b>		17.677		38.789	10.250	
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>5175</b>		19.021		61.947	10.250	

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			1.640	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078	3.234			
Otros pasivos financieros	5079			1.804	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>5080</b>	3.234		3.444	
Deudas con entidades de crédito	5081			41.208	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			16.473	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>5085</b>			57.681	
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>5090</b>	3.234		61.125	
Deudas con entidades de crédito	5176			218.006	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178	3.997			
Otros pasivos financieros	5179			8.886	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>5180</b>	3.997		226.892	
Deudas con entidades de crédito	5181			341.906	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183	452			
Otros pasivos financieros	5184			35.922	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>5185</b>	452		377.828	
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>5190</b>	4.449		604.720	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	0	733	58.289	17.120
Exportación:	2215				
a) Unión Europea	2216				
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
<b>TOTAL</b>	<b>2220</b>	<b>0</b>	<b>733</b>	<b>58.289</b>	<b>17.120</b>

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
ACTIVIDAD INMOBILIARIA	2221	47.915	12.534			47.915	12.534
ACTIVIDAD PATRIMONIAL	2222	9.109	6.058			9.109	6.058
ACTIVIDAD INTERNACIONAL	2223	0	0			0	0
UNIDAD CORPORATIVA	2224	1.791	408			1.791	408
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
<b>TOTAL</b>	<b>2235</b>	<b>58.815</b>	<b>19.000</b>			<b>58.815</b>	<b>19.000</b>

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
ACTIVIDAD INMOBILIARIA	2250	(16.120)	(1.138)
ACTIVIDAD PATRIMONIAL	2251	(2.039)	354
ACTIVIDAD INTERNACIONAL	2252	(801)	(1)
UNIDAD CORPORATIVA	2253	(7.461)	(9.249)
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
<b>Total resultado de los segmentos sobre los que se informa</b>	<b>2260</b>	<b>(26.421)</b>	<b>(10.034)</b>
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264		
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>2270</b>	<b>(26.421)</b>	<b>(10.034)</b>

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>2295</b>	0	33	101	104
Hombres	<b>2296</b>	0	11	48	50
Mujeres	<b>2297</b>	0	22	53	54

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES: Concepto retributivo:		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	<b>2310</b>	683	587
Retribución variable	<b>2311</b>	0	0
Dietas	<b>2312</b>	19	0
Atenciones estatutarias	<b>2313</b>	0	0
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	<b>2314</b>	0	0
Otros	<b>2315</b>	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>2320</b>	702	587

## Otros beneficios:

Anticipos	<b>2326</b>	0	0
Créditos concedidos	<b>2327</b>	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	<b>2328</b>	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	<b>2329</b>	0	0
Primas de seguros de vida	<b>2330</b>	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	<b>2331</b>	0	0

## DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	<b>2325</b>	0	0

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	2340	82				82
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344				2.225	2.225
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348					
<b>GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)</b>	<b>2350</b>	<b>82</b>			<b>2.225</b>	<b>2.307</b>
10) Ingresos financieros	2351	99				99
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355	3			66	69
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
<b>INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b>	<b>2360</b>	<b>102</b>			<b>66</b>	<b>168</b>
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372	7.542			125	7.667
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375	4.604			1.395	5.999
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378	16			55	71
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385				(513)	(513)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	6340					
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344				5.539	5.539
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
<b>GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)</b>	<b>6350</b>				5.539	5.539
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355		3		80	83
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
<b>INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b>	<b>6360</b>		3		80	83

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	8.096			125	8.221
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375	4.604			1.516	6.120
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378	12			7	19
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385				(662)	(662)

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**(1) Notas explicativas a los estados financieros:** En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

**(2) Cuentas anuales resumidas:**

**(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas:** Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

**(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas:** En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto



**VII. INFORME DEL AUDITOR**

El presente informe financiero semestral no ha sido auditado ni revisado.