

## ANEXO I

GENERAL

1º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2009

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2009

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: RUSTICAS, S.A.

Domicilio Social:

ANTONIO MAURA 16, 28014 MADRID

C.I.F.

A-28042984

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

*(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).*

-EN EL APARTADO IV-4 (2/2) SE HA CORREGIDO EL SALDO INICIAL DE SUBVENCIONES QUE POR ERROR NO COINCIDIA CON EL PUBLICADO EN SU DIA.

-EN EL APARTADO IV-14 (2/2) SE HAN CORREGIDO LOS VALORES, QUITANDO LOS CORRESPONDIENTES AL 30/6/08 E INTRODUCIENDO LOS CORRESPONDIENTES AL 31/12/08.

-EN EL APARTADO IV-18 (2/2), SE HAN INCLUIDO LAS TRANSACCIONES CON VINCULADAS CORRESPONDIENTES A 31/12/2008

-EN EL APARTADO V, SE HA AMPLIADO LA INFORMACIÓN CUANTIFICANDO DIVERSOS GASTOS E INGRESOS (FINANCIEROS, DETERIORO DE PARTICIPACIONES, OTROS GASTOS E INGRESOS DE EXPLOTACIÓN)

-EN EL APARTADO VI SE HA AMPLIADO LA INFORMACIÓN (INCERTIDUMBRES SOBRE LA EVOLUCIÓN DE DETERMINADOS INGRESOS COMO VENTA DE GRAVA, INMOBILIARIOS) Y SE HA ANEXADO INFORME DE LA SOCIEDAD SOBRE LA INCERTIDUMBRE MANIFESTADA POR LOS AUDITORES SOBRE LA SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD XERESA GOLF S.A.

-EN EL APARTADO VII SE HA ANEXADO INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES.

## III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
CAVESTANI ANTUÑANO, MANUEL MARIA	SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION
NAVARRO MATEO, RAMON	PRESIDENTE
CREMADES CARCELLER, CARLOS	CONSEJERO
MARTINEZ CASADO, JAVIER	CONSEJERO
HOTELES JERESA S.A.	CONSEJERO
AZAHAR S.A.	CONSEJERO
CYC S.A.	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 28/08/2009

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0040</b>	63.518	62.479
1. Inmovilizado intangible:	<b>0030</b>		
a) Fondo de comercio	<b>0031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>0032</b>		
2. Inmovilizado material	<b>0033</b>	43.515	43.753
3. Inversiones inmobiliarias	<b>0034</b>		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0035</b>	7.285	7.285
5. Inversiones financieras a largo plazo	<b>0036</b>	11.714	10.437
6. Activos por impuesto diferido	<b>0037</b>	1.004	1.004
7. Otros activos no corrientes	<b>0038</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>0085</b>	3.223	3.441
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0050</b>		
2. Existencias	<b>0055</b>	147	36
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>0060</b>	2.300	1.958
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>0061</b>	979	388
b) Otros deudores	<b>0062</b>	1.060	1.570
c) Activos por impuesto corriente	<b>0063</b>	261	
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0064</b>		
5. Inversiones financieras a corto plazo	<b>0070</b>	47	35
6. Periodificaciones a corto plazo	<b>0071</b>	(18)	125
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>0072</b>	747	1.287
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>0100</b>	66.741	65.920
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>0195</b>	28.281	28.363
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0180</b>	28.205	28.287
1. Capital:	<b>0171</b>	16.000	16.000
a) Capital escriturado	<b>0161</b>	16.000	16.000
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	<b>0162</b>		
2. Prima de emisión	<b>0172</b>		
3. Reservas	<b>0173</b>	14.850	14.850
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	<b>0174</b>		
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>0178</b>	(2.563)	
6. Otras aportaciones de socios	<b>0179</b>		
7. Resultado del ejercicio	<b>0175</b>	(82)	(2.563)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	<b>0176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>0177</b>		
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0188</b>		
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>0181</b>		
2. Operaciones de cobertura	<b>0182</b>		
3. Otros	<b>0183</b>		
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>0194</b>	76	76
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0120</b>	35.948	33.881
1. Provisiones a largo plazo	<b>0115</b>		
2. Deudas a largo plazo:	<b>0116</b>	24.675	22.859
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0131</b>	10.679	10.679
b) Otros pasivos financieros	<b>0132</b>	13.996	12.180
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0117</b>	11.241	10.990
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>0118</b>	32	32
5. Otros pasivos no corrientes	<b>0135</b>		
6. Periodificaciones a largo plazo	<b>0119</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>0130</b>	2.512	3.676
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0121</b>		
2. Provisiones a corto plazo	<b>0122</b>		
3. Deudas a corto plazo:	<b>0123</b>	1.364	2.430
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0133</b>	1.236	2.185
b) Otros pasivos financieros	<b>0134</b>	128	245
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0129</b>		
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>0124</b>	945	1.050
a) Proveedores	<b>0125</b>	54	53
b) Otros acreedores	<b>0126</b>	891	997
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>0127</b>		
6. Otros pasivos corrientes	<b>0136</b>		
7. Periodificaciones a corto plazo	<b>0128</b>	203	196
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>	<b>0200</b>	66.741	65.920

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL  
(ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2009		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205				3.521	100,00	1.947	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208				(418)	(11,87)	(460)	(23,63)	
(+)	Otros ingresos de explotación	0209				198	5,62	445	22,86	
(-)	Gastos de personal	0217				(303)	(8,61)	(261)	(13,41)	
(-)	Otros gastos de explotación	0210				(1.838)	(52,20)	(1.740)	(89,37)	
(-)	Amortización del inmovilizado	0211				(300)	(8,52)	(250)	(12,84)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214								
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	0245				860	24,42	(319)	(16,38)	
(+)	Ingresos financieros	0250				89	2,53	7	0,36	
(-)	Gastos financieros	0251				(861)	(24,45)	(160)	(8,22)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252								
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				(170)	(4,83)			
=	<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	0256				(942)	(26,75)	(153)	(7,86)	
=	<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0265				(82)	(2,33)	(472)	(24,24)	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270								
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	0280				(82)	(2,33)	(472)	(24,24)	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	0300				(82)	(2,33)	(472)	(24,24)	
<b>BENEFICIO POR ACCIÓN</b>			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290								
	Diluido	0295								

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL  
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>0305</b>	(82)	(472)
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>0310</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>0350</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>0400</b>	(82)	(472)

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)**  
**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**  
**(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
<b>Saldo inicial al 01/01/2009</b>	<b>3010</b>	16.000	14.850		(2.563)		76	28.363
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3011</b>							
Ajuste por errores	<b>3012</b>							
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3015</b>	16.000	14.850		(2.563)		76	28.363
<b>I. Total ingresos/(gastos) reconocidos</b>	<b>3020</b>				(82)			(82)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3025</b>							
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	<b>3026</b>							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3027</b>							
3. Distribución de dividendos	<b>3028</b>							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3029</b>							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3030</b>							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3032</b>							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3035</b>		(2.563)		2.563			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3036</b>							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3037</b>		(2.563)		2.563			0
3. Otras variaciones	<b>3038</b>							
<b>Saldo final al 30/06/2009</b>	<b>3040</b>	16.000	12.287		(82)		76	28.281

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas** , a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)**  
**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**  
**(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
<b>Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)</b>	<b>3050</b>	16.000	4.459		10.391		84	30.934
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3051</b>							
Ajuste por errores	<b>3052</b>							
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3055</b>	16.000	4.459		10.391		84	30.934
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3060</b>				(472)			(472)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3065</b>							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	<b>3066</b>							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3067</b>							
3. Distribución de dividendos	<b>3068</b>							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3069</b>							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3070</b>							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3072</b>							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3075</b>		10.393		(10.391)			2
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3076</b>							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3077</b>		10.391		(10.391)			0
3. Otras variaciones	<b>3078</b>		2					2
<b>Saldo final al 30/06/2008 (periodo comparativo)</b>	<b>3080</b>	16.000	14.852		(472)		84	30.464

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL  
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2009	PERIODO ANTERIOR 30/06/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>0435</b>	(813)	(382)
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>0405</b>	(82)	(472)
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>0410</b>	(300)	250
(+) Amortización del inmovilizado	<b>0411</b>	(300)	250
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	<b>0412</b>		
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>0415</b>		(70)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>0420</b>	(431)	(90)
(-) Pagos de intereses	<b>0421</b>	(440)	(160)
(+) Cobros de dividendos	<b>0422</b>		
(+) Cobros de intereses	<b>0423</b>	9	
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	<b>0430</b>		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	<b>0425</b>		70
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>0460</b>	(1.521)	(1.345)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>0440</b>	(1.521)	(1.345)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0441</b>		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0442</b>		
(-) Otros activos financieros	<b>0443</b>	(1.521)	(1.345)
(-) Otros activos	<b>0444</b>		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>0450</b>		
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0451</b>		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0452</b>		
(+) Otros activos financieros	<b>0453</b>		
(+) Otros activos	<b>0454</b>		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>0490</b>	1.794	599
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>0470</b>		
(+) Emisión	<b>0471</b>		
(-) Amortización	<b>0472</b>		
(-) Adquisición	<b>0473</b>		
(+) Enajenación	<b>0474</b>		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0475</b>		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>0480</b>	1.794	599
(+) Emisión	<b>0481</b>	3.610	898
(-) Devolución y amortización	<b>0482</b>	(1.816)	(299)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0485</b>		
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>0495</b>	(540)	(1.128)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>0499</b>	1.287	2.530
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)</b>	<b>0500</b>	747	1.402
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>PERIODO ACTUAL 30/06/2009</b>	<b>PERIODO ANTERIOR 30/06/2008</b>
(+) Caja y bancos	<b>0550</b>	747	1.402
(+) Otros activos financieros	<b>0552</b>		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	<b>0553</b>		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>0600</b>	747	1.402

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**12. DIVIDENDOS PAGADOS**

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>2160</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
c) Dividendos en especie	2157	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA**

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Emisiones	(-) Recompras o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2009
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>2200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Emisiones	(-) Recompras o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2008
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>4200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2009
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2008
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061			3.488		
Valores representativos de deuda	2062					
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064				8.226	
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>2065</b>			3.488	8.226	
Instrumentos de patrimonio	2066					
Valores representativos de la deuda	2067					
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069				47	
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>2070</b>				47	
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>2075</b>			3.488	8.273	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			10.679	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			13.996	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>2080</b>			24.675	
Deudas con entidades de crédito	2081			1.236	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			128	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>2085</b>			1.364	
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>2090</b>			26.039	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061			3.658		
Valores representativos de deuda	5062					
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064				6.780	
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>5065</b>			3.658	6.780	
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067					
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				35	
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>5070</b>				35	
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>5075</b>			3.658	6.815	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			10.679	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			12.180	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>5080</b>			22.859	
Deudas con entidades de crédito	5081			2.185	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			245	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>5085</b>			2.430	
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>5090</b>			25.289	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PyG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica	
		INDIVIDUAL	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	3.521	1.947
Exportación:	2215		
a) Unión Europea	2216		
b) Países O.C.D.E	2217		
c) Resto de países	2218		
<b>TOTAL</b>	<b>2220</b>	<b>3.521</b>	<b>1.947</b>

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>2295</b>	<b>36</b>	<b>36</b>
Hombres	2296	33	33
Mujeres	2297	3	3

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	2	2
Retribución variable	2311	0	0
Dietas	2312	0	0
Atenciones estatutarias	2313	0	0
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314	0	0
Otros	2315	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>2320</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA  
18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	2340				251	251
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348	0	0	0	0	0
<b>GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)</b>	<b>2350</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>251</b>	<b>251</b>
10) Ingresos financieros	2351				80	80
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356				647	647
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357				1.075	1.075
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359	0	0	0	0	0
<b>INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b>	<b>2360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.802</b>	<b>1.802</b>

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385	0	0	0	0	0

## IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

## 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	6340				824	824
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
<b>GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)</b>	<b>6350</b>				824	824
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356				385	385
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357				2.640	2.640
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
<b>INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b>	<b>6360</b>				3.025	3.025

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

EL REPARTO POR ACTIVIDADES DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO QUE ASCIENDE A 3.521 MILES DE EUROS ES EL SIGUIENTE:

EJ.ACTUAL	EJ.ANTERIOR
Agrícola.....: 1331	1066
Venta de Energía eléctrica: 750	1013
Venta de Grava.....: 51	407
Prestacion servicios.....: 1177	5

EN EL PRIMER SEMESTRE HA HABIDO UNAS PÉRDIDAS DE 82 MILES DE EUROS, AUNQUE EL RESULTADO DE EXPLOTACIÓN HA SIDO DE 860 MILES DE EUROS DE BENEFICIO.

EL INCREMENTO DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO SE DEBE SOBRE TODO AL INCREMENTO DE INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS A SOCIEDADES FOTOVOLTAICAS QUE HAN INSTALADO UN HUERTO SOLAR EN TERRENOS DE RUSTICAS S.A.

A PESAR DEL INCREMENTO DE LA CIFRA DE NEGOCIO EL RESULTADO SE HA VISTO REDUCIDO SOBRE TODO POR EL AUMENTO DE GASTOS FINANCIEROS, QUE PASAN DE 160 A 861 MILES DE EUROS, Y DETERIORO DE LA PARTICIPACIÓN EN LAS SOCIEDADES XERESA GOLF S.A. Y MONDUBER S.A.CUANTIFICADO EN 170 MILES DE EUROS.

NO SE HAN PRODUCIDO NUEVAS VENTAS DE GRAVA EN EL 2º TRIMESTRE.

EN EL PERIODO ANALIZADO NO SE HAN PRODUCIDO COMPRAVENTAS DE INMOVILIZADO SIGNIFICATIVAS

AUNQUE "OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN" SE HAN VISTO REDUCIDOS DE 445 A 198 MILES DE EUROS, SE ESPERA RECUPERARLOS EN EL SIGUIENTE SEMESTRE.

OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN SE HAN INCREMENTADO DE 1740 MILES DE EUROS A 1838 MILES DE EUROS, SE ESPERA QUE SE MANTENGAN EN LA MISMA PROPORCIÓN.

**(1) Notas explicativas a los estados financieros:** En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

**(2) Cuentas anuales resumidas:**

**(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas:** Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

**(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas:** En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

LA ACTIVIDAD AGRICOLA SE HA DESARROLLADO DE MANERA SIMILAR AL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. LOS RESULTADOS POR VENTA DE ENERGÍA ELÉCTRICA SE HAN VISTO FAVORECIDOS POR UN LIGERO DESCENSO DEL PRECIO DEL GAS NATURAL UTILIZADO EN SU GENERACIÓN. EN EL PERIODO SE HAN MANTENIDO LOS INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS, ESPECIALMENTE A SOCIEDADES FOTOVOLTAICAS AUNQUE PUEDE QUE SE REDUZCAN EN EL SIGUIENTE SEMESTRE.

EN CUANTO A LOS RIESGOS E INCERTIDUMBRES SE ADJUNTA INFORME SOBRE LA SALVEDAD MANIFESTADA POR LOS AUDITORES EN RELACIÓN CON LA SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD XERESA GOLF S.A. EN LA QUE RUSTICAS S.A. PARTICIPA EN UN 18%.

OTRAS INCERTIDUMBRES PARA EL FUTURO SON LAS GENERADAS POR LA SITUACIÓN ECONÓMICA GENERAL. LA DISMINUCIÓN DE LA ACTIVIDAD EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN HA PARALIZADO LA VENTA DE GRAVA EN EL SEGUNDO TRIMESTRE, AL IGUAL QUE LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS DE LAS QUE NO SE ESPERAN INGRESOS A CORTO PLAZO.

VII. INFORME DEL AUDITOR

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

AUNQUE LAS CUENTAS DEL SEMESTRE NO HAN SIDO AUDITADAS, SE HA PRESENTADO UN INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES REFERENTE A LA SALVEDAD QUE FIGURA EN LAS CUENTAS AUDITADAS AL 31/12/2008. ESTA SALVEDAD EXPRESABA LO SIGUIENTE: "Tal y como figura en el punto 6.3.2 de la memoria, la compañía mantiene un saldo deudor con la sociedad vinculada Xeresa Golf, S.A por un importe de 4.841.- miles de euros. Dicho saldo procede de un préstamo concedido en el contexto de un contrato de financiación de fecha 20 de noviembre de 2006, novado con fecha 4 de noviembre de 2008, entre dicha sociedad, varias entidades bancarias y Rústicas, S.A.(ver nota 14 de la memoria). En dicho contrato de financiación, Rústicas, S.A avala el cumplimiento de las obligaciones del citado contrato de financiación con los bancos y asume determinadas obligaciones de aportación de fondos. Dada la situación económica y financiera de Xeresa Golf, S.A existe incertidumbre sobre la capacidad de esta compañía para la devolución de dicho préstamo y sobre la posible exigencia a Rústicas de las obligaciones avaladas en el contrato de financiación."

EN SU INFORME ESPECIAL LOS AUDITORES MANIFIESTAN QUE LA SALVEDAD SE MANTIENE SE ADJUNTA INFORME.