

**IM BANKOA MBS 1, FTA****Información correspondiente al período: 22/06/2012 - 24/09/2012****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	26/06/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	02/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Préstamos Hipotecarios	Bankoa
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's Investor Service
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	AA+ (sf) / A3 (sf)
Bonos B	A / A3 (sf)
Bonos C	BBB / Ba2 (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347515001
Nominal en circulación total (inicial)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	363.616.125,33 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	73.770,77 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347515019
Nominal en circulación total (inicial)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347515027
Nominal en circulación total (inicial)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/06/2012 - 24/09/2012

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/09/2012

Flujos de Caja del período: 22/06/2012 - 24/09/2012



IM BANKOA MBS 1, FTA
Liquidación del Período: 22/06/2012 - 24/09/2012
Fecha de Pago: 24/09/2012

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	26.500.000,00
Depósito del Fondo de Reserva	26.500.000,00
II. Fondos recibidos del Emisor (II.1 + II.2 + II.3):	9.330.689,33
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	6.861.633,13
Según calendario hasta 31/08/2012	4.946.138,50
Recuperación de Fallidos	844,49
Amortización anticipada	1.914.650,14
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	2.456.608,03
II.3 Otros	12.448,17
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	35.830.689,33
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	60.824,79
Intereses de la Cuenta de Tesorería	160,52
Intereses de la Cuenta de Reinversión	60.664,27
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	35.891.514,12
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	47.881,76
Gestora	17.346,33
Depositario y Agente de Pagos	1.750,00
Comisión de Garantía de Liquidez	7.940,19
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses	6.396,04
Comisión de Administración	5.330,03
Auditoría	0,00
Calificación	8.850,00
Iberclear	177,00
Otros	92,17
(ii) Pago de la cantidad neta en virtud del Contrato de Permuta Financiera de Intereses, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	964.198,27
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A:	927.440,64
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	927.440,64
Interés pagado	927.440,64
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-194.744,79

(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:	69.582,64
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	69.582,64
Interés pagado	69.582,64
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-14.613,16
(v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	68.792,94
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	68.792,94
Interés pagado	68.792,94
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-14.446,74
(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo [a,b]):	7.541.850,34
a) Cantidad Teórica de Principal	7.541.850,34
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	33.813.617,87
Déficit de principal (a) - (v)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	7.541.862,90
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	-12,56
(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	26.271.754,97
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	26.500.000,00
Nivel Mínimo requerido	26.500.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	26.271.754,97
(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	901,15
Interés pagado	0,00
Interés debido	901,15

(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	218.446,86
Interés pagado	0,00
Interés debido	218.446,86
(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	20.000,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	20.000,00
(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
(xv) Pago en concepto de Comisión Variable:	0,00

(1) Reinvertido hasta el 22/10/2012

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	697.094,17
Trimestre actual	401.844,11
Importe de Fallidos del Período	681.070,77

Garantía de Liquidez

Importe Máximo Garantizado 22/06/2012 - 24/09/2012	76.023.105,87
Importe Máximo Garantizado 24/09/2012 - 24/12/2012	73.742.412,69

IMT/IM BANKOA MBS 1,FTA/PAGO/ sep12

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/09/2012

IM BANKOA MBS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 24/09/2012

	Serie A		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347515001		ES0347515019		ES0347515027	
Periodo de Devengo	22/06/2012	24/09/2012	22/06/2012	24/09/2012	22/06/2012	24/09/2012
Tipo de Referencia Vigente	0,657%		0,657%		0,657%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	0,957%		1,257%		1,657%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	371.157.988,23	75.300,87	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	7.541.862,90	1.530,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	363.616.125,33	73.770,77	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	73,77%	73,77%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	927.440,64	188,16	69.582,64	328,22	68.792,94	432,66
Interés Bruto Pagado	927.440,64	188,16	69.582,64	328,22	68.792,94	432,66
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	194.744,79	39,51	14.613,16	68,93	14.446,74	90,86
Interés Neto	732.695,85	148,65	54.969,48	259,29	54.346,20	341,80

IMT/IM BANKOA MBS 1,FTA/ Anuncio Pago/sep12



IM BANKOA MBS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 22/06/2012 - 24/09/2012

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>6.861.633,13</u>	<u>7.541.862,90</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	6.861.633,13	
Amortización Bonos de Titulización		7.541.862,90
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>4.022.290,75</u>	<u>3.522.424,25</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.469.056,20	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	160,52	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	60.664,27	
Contrato de Swap	1.492.409,76	2.456.608,03
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.065.816,22
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>47.881,76</u>
Gestora		17.346,33
Depositario y Agente de Pagos		1.750,00
Comisión de Garantía de Liquidez		7.940,19
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses		6.396,04
Auditoría		0,00
Calificación		8.850,00
Iberclear		177,00
Otros		92,17
Comisión de Administración		5.330,03
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	10.883.923,88	11.112.168,91
Saldo Inicial a 22/06/2012	26.500.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		26.271.754,97
TOTAL	37.383.923,88	37.383.923,88
Retenciones Practicadas el 24/09/2012	223.804,69	
A Inversiones Temporales hasta el 22/10/2012		223.804,69