

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

10 de diciembre de 2001

Asunto: RURAL HIPOTECARIO I Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de noviembre de 2001, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 19.11.2001:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374385005)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374385013)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 19.11.2001:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 30.10.2001.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.11.2001.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (7 estados, 1 ejemplar).

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/10/2001 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico	
				% Mensual	% Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual	% Tasa Anual	
22/2/00	33.278.482.571,00	100,000000	0,00													
29/2/00	33.153.751.794,00	99,625191	47.401.339,00	0,5154	6,0125									0,5154	6,0125	
31/3/00	32.702.486.197,00	98,269163	218.267.462,00	0,5583	7,6198									0,5869	6,8196	
30/4/00	32.403.795.290,00	97,371613	145.337.424,00	0,4444	5,2044									0,5394	6,2843	
31/5/00	32.065.222.266,00	96,354220	150.357.742,00	0,4640	5,4281			6,2843						0,5206	6,0709	
30/6/00	31.739.005.541,00	95,373957	191.063.066,00	0,5959	6,9210			6,0904						0,5356	6,2416	
31/7/00	31.301.469.738,00	94,059186	242.256.163,00	0,7633	8,7847			5,8543						0,5736	6,6703	
31/8/00	30.963.710.045,00	93,044237	198.794.563,00	0,6351	7,3605			7,0548						0,5824	6,7692	
30/9/00	30.600.242.549,00	91,952037	210.914.250,00	0,6812	7,8750			7,6922						0,5946	6,9082	
31/10/00	30.249.813.358,00	90,899016	178.081.240,00	0,5820	6,7647			8,0086						0,5933	6,8922	
30/11/00	29.928.075.476,00	89,932212	183.166.118,00	0,6055	7,0268			7,2241						0,5946	6,9059	
31/12/00	29.467.166.826,00	88,547207	288.977.147,00	0,9656	10,9912			7,3345						0,5946	6,9059	
31/1/01	28.044.657.362,00	87,277589	239.078.379,00	0,8113	9,3127			8,2822						0,6283	7,2849	
28/2/01	28.660.590.851,00	86,183590	242.465.122,00	0,8348	9,5702			9,1254						0,6436	7,4556	
31/3/01	28.340.235.635,00	85,160841	187.499.018,00	0,6537	7,5684			9,9811						0,6702	7,7527	
30/4/01	27.998.609.926,00	84,134275	171.671.893,00	0,6058	7,0322			8,8214						0,6698	7,7485	
31/5/01	27.634.070.455,00	83,038854	207.539.967,00	0,7413	8,5417			8,0635						0,6633	7,8580	
30/6/01	27.222.852.824,00	81,803167	272.901.501,00	0,9876	11,2282			7,7162						0,7064	8,1546	
31/7/01	26.837.653.477,00	80,645665	242.825.367,00	0,8920	10,1942			8,9506						0,7390	8,5155	
31/8/01	26.538.934.358,00	79,748030	160.076.677,00	0,5965	6,9278			9,9948						0,7498	8,6352	
30/9/01	26.193.827.337,00	78,710003	218.907.411,00	0,8249	9,4618			0,8255						0,7465	8,5997	
31/10/01	25.880.898.362,00	77,770668	183.723.317,00	0,7014	8,0996			8,8719						0,7585	8,7319	
								8,1689						0,7685	8,8415	

Salto de fin día.

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B
(Importes en euros)

Número de Bonos: 98		PROMEMORIA:										
Código ISIN: ES0374385013		Amortización Bonos Series A y B										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal - Devengado - Amortización	Principal Amortizado	Déficit amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Pendiente	Principal	Pendiente			
TOTALES				862.835,12				0,00		44.871.261,24	44.871.261,24	
19.02.2002	3,850%	986,19	808,68					0,00	9.800.000,00	5.832.977,52	5.832.977,52	0,00
19.11.2001	4,8460%	1.224,96	1.004,47	120.046,08	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00	7.098.416,16	7.098.416,16	0,00
20.08.2001	5,0640%	1.280,07	1.049,66	125.446,86	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00	6.040.105,32	6.040.105,32	0,00
21.05.2001	5,2470%	1.326,33	1.087,59	129.980,34	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00	7.104.959,04	7.104.959,04	0,00
19.02.2001	5,5780%	1.409,99	1.156,19	138.179,02	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00	6.390.453,72	6.390.453,72	0,00
20.11.2000	5,3410%	1.350,09	1.107,07	132.308,82	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00	6.717.084,18	6.717.084,18	0,00
21.08.2000	4,9320%	1.287,80	1.056,00	126.204,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00
19.05.2000	4,1120%	925,20	758,66	90.669,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	9.800.000,00			0,00
28.02.2000							100.000,00					

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0,00%	0,71%					
% mensual constante		0,00%	0,71%					
% anual equivalente		0,00%	8,168%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0374385005)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media								
años		6,60	4,37					
fecha		23/06/2008	31/03/2006					
Amortización final								
años		15,26	11,76					
fecha		19/02/2017	19/06/2013					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media								
años		6,54	4,31					
fecha		1/06/2008	9/03/2006					
Amortización final								
años		13,26	9,75					
fecha		19/02/2015	19/08/2011					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0374385013)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media								
años		17,50	14,54					
fecha		15/05/2019	18/03/2015					
Amortización final								
años		22,51	22,51					
fecha		19/05/2024	19/05/2024					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media								
años		13,26	9,75					
fecha		19/02/2015	19/08/2011					
Amortización final								
años		13,26	9,75					
fecha		19/02/2015	19/08/2011					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización o opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3058 Tipo Act.:HIPO									
06/2000	1	32.248,00	1,34	24.138,00	0,92	0,00	0,00	56.387,00	1,12
07/2000	1	32.389,00	1,35	23.998,00	0,92	0,00	0,00	56.387,00	1,12
08/2000	1	32.531,00	1,35	23.856,00	0,91	0,00	0,00	56.387,00	1,12
09/2000	2	78.730,00	3,28	69.860,00	2,67	0,00	0,00	148.590,00	2,96
10/2000	2	79.075,00	3,29	69.515,00	2,66	0,00	0,00	148.590,00	2,96
11/2000	2	78.589,00	3,27	70.766,00	2,71	0,00	0,00	149.355,00	2,98
12/2000	2	71.561,00	2,98	84.449,00	3,23	0,00	0,00	156.010,00	3,11
01/2001	2	71.972,00	3,00	90.247,00	3,45	0,00	0,00	162.219,00	3,24
02/2001	2	72.386,00	3,01	89.833,00	3,44	0,00	0,00	162.219,00	3,24
03/2001	2	72.801,00	3,03	89.418,00	3,42	0,00	0,00	162.219,00	3,24
04/2001	3	95.069,00	3,96	106.946,00	4,09	0,00	0,00	202.017,00	4,03
05/2001	3	95.608,00	3,98	106.409,00	4,07	0,00	0,00	202.017,00	4,03
06/2001	3	96.150,00	4,00	105.867,00	4,05	0,00	0,00	202.017,00	4,03
07/2001	4	98.695,00	4,03	156.996,00	6,01	0,00	0,00	253.691,00	5,06
08/2001	6	168.865,00	7,03	268.915,00	10,29	0,00	0,00	437.780,00	8,73
09/2001	7	202.221,00	8,42	288.968,00	11,06	0,00	0,00	491.189,00	9,80
10/2001	9	236.737,00	9,86	304.598,00	11,86	0,00	0,00	541.335,00	10,80
11/2001	20	787.756,00	32,80	637.364,00	24,40	0,00	0,00	1.425.120,00	28,43
Total Div.:ESP	72	2.401.383,00	26,10	2.612.146,00	28,42	0,00	0,00	5.013.529,00	27,26
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3072 Tipo Act.:HIPO									
09/2000	1	36.903,00	0,73	17.450,00	0,38	0,00	0,00	54.353,00	0,57
10/2000	1	37.080,00	0,74	17.273,00	0,38	0,00	0,00	54.353,00	0,57
11/2000	1	37.258,00	0,74	17.095,00	0,38	0,00	0,00	54.353,00	0,57
12/2000	1	37.436,00	0,74	16.917,00	0,37	0,00	0,00	54.353,00	0,57
01/2001	1	37.616,00	0,75	16.737,00	0,37	0,00	0,00	54.353,00	0,57
02/2001	2	61.012,00	1,21	56.089,00	1,24	0,00	0,00	117.101,00	1,22
03/2001	4	129.712,00	2,58	117.188,00	2,58	0,00	0,00	246.900,00	2,58
04/2001	6	181.632,00	3,61	159.880,00	3,52	0,00	0,00	341.512,00	3,57
05/2001	8	257.431,00	5,12	208.529,00	4,60	0,00	0,00	465.960,00	4,87
06/2001	7	219.501,00	4,37	204.939,00	4,52	0,00	0,00	424.440,00	4,44
07/2001	7	221.487,00	4,41	201.663,00	4,45	0,00	0,00	423.150,00	4,43
08/2001	9	272.509,00	5,42	218.235,00	4,81	0,00	0,00	490.744,00	5,13
09/2001	12	388.188,00	7,72	280.590,00	6,19	0,00	0,00	668.778,00	6,99
10/2001	122	2.989.776,00	59,49	2.963.052,00	65,31	0,00	0,00	5.952.828,00	62,26
11/2001	3	117.848,00	2,35	40.926,00	0,90	0,00	0,00	158.774,00	1,66
Total Div.:ESP	185	5.025.389,00	54,63	4.536.563,00	49,35	0,00	0,00	9.561.952,00	51,99
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3082 Tipo Act.:HIPO									

Análisis de Impagos al 19/11/2001
 Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
08/2001	3	71.240,00	4,14	75.455,00	3,77	0,00	0,00	146.695,00	3,94
09/2001	12	243.557,00	14,14	308.539,00	15,42	0,00	0,00	552.096,00	14,83
10/2001	26	517.711,00	30,06	690.716,00	34,52	0,00	0,00	1.208.427,00	32,46
11/2001	29	889.517,00	51,66	926.112,00	46,29	0,00	0,00	1.815.629,00	48,77
Total Div.:ESP	70	1.722.025,00	18,72	2.000.822,00	24,77	0,00	0,00	3.722.847,00	20,24
Div.:EUR Adm.:RSIA Ced.:3008 Tipo Act.:HIPO									
07/2001	1	289,10	3,28	383,32	3,98	0,00	0,00	672,42	3,65
08/2001	2	385,33	4,37	495,08	5,14	0,00	0,00	880,41	4,77
09/2001	5	727,91	8,25	1.090,78	11,33	0,00	0,00	1.818,69	9,86
10/2001	7	1.734,68	19,67	2.352,12	24,43	0,00	0,00	4.086,80	22,15
11/2001	23	5.681,60	64,43	5.306,56	55,12	0,00	0,00	10.988,16	59,57
Total Div.:EUR	38	8.818,62	0,10	9.627,86	0,10	0,00	0,00	18.446,48	0,10
Div.:EUR Adm.:RSIA Ced.:3058 Tipo Act.:HIPO									
04/2001	1	304,54	2,19	0,00	0,00	0,00	0,00	304,54	1,24
06/2001	1	644,65	4,63	367,72	3,48	0,00	0,00	1.012,37	4,14
07/2001	1	309,87	2,23	366,57	3,47	0,00	0,00	676,44	2,76
08/2001	3	650,07	4,67	134,37	1,27	0,00	0,00	784,44	3,20
09/2001	7	1.442,35	10,37	1.274,29	12,06	0,00	0,00	2.716,64	11,10
10/2001	21	3.587,46	25,78	2.484,82	23,52	0,00	0,00	6.072,28	24,81
11/2001	33	6.976,45	50,13	5.936,82	56,20	0,00	0,00	12.913,27	52,75
Total Div.:EUR	67	13.915,39	0,15	10.564,59	0,11	0,00	0,00	24.479,98	0,13
Div.:EUR Adm.:RSIA Ced.:3072 Tipo Act.:HIPO									
01/2001	1	160,18	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	160,18	0,49
02/2001	1	161,04	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	161,04	0,50
03/2001	1	161,91	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	161,91	0,50
04/2001	2	302,01	1,58	184,08	1,39	0,00	0,00	486,09	1,50
05/2001	4	1.102,49	5,76	785,97	5,92	0,00	0,00	1.888,46	5,83
06/2001	4	1.104,80	5,78	790,13	5,95	0,00	0,00	1.894,93	5,85
07/2001	5	1.223,88	6,40	900,45	6,78	0,00	0,00	2.124,33	6,55
08/2001	8	1.688,46	8,83	1.335,46	10,05	0,00	0,00	3.023,92	9,33
09/2001	18	4.476,05	23,40	3.386,79	25,49	0,00	0,00	7.862,84	24,25
10/2001	43	7.808,74	40,82	5.579,42	41,99	0,00	0,00	13.388,16	41,30
11/2001	4	940,96	4,92	324,71	2,44	0,00	0,00	1.265,67	3,90
Total Div.:EUR	91	19.130,52	0,21	13.287,01	0,14	0,00	0,00	32.417,53	0,18
Div.:EUR Adm.:RSIA Ced.:3082 Tipo Act.:HIPO									
10/2001	6	1.075,93	12,22	1.176,07	12,88	0,00	0,00	2.252,00	12,55
11/2001	52	7.730,87	87,78	7.957,75	87,12	0,00	0,00	15.688,62	87,45
Total Div.:EUR	58	8.806,80	0,10	9.133,82	0,10	0,00	0,00	17.940,62	0,10

Rural I Fondo de Titulización Hipotecaria

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

(Importes en euros)

Fecha de Pago:

19-11-2001

Fondos Disponibles

A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería:	saldo de inicio del	19-11-2001	12.289.694,30
Fondo de Reserva	incluido en saldo	4.000.000,00	

saldo

Total Fondos Disponibles 12.289.694,30

12.289.694,30

B. APLICACIÓN

	Devengado	Aplicado	
1º. Gastos ordinarios y extraordinarios	14.514,04	14.514,04	12.275.180,26
2º. Intereses Bonos Serie A	1.771.427,70	1.771.427,70	10.503.752,56
3º. Intereses Bonos Serie B	120.046,08	120.046,08	10.383.706,48
4º. Dotación Fondo de Reserva	4.000.000,00	4.000.000,00	6.383.706,48
5º. Amortización Bonos Serie A	5.832.977,52	5.832.977,52	550.728,96
6º. Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	550.728,96
7º. Intereses Préstamo Subordinado A	8.042,26	8.042,26	542.686,70
8º. Intereses Préstamo Subordinado B	54.053,99	54.053,99	488.632,71
9º. Amortización del principal Préstamo Subordinado A	41.850,00	41.850,00	446.782,71
10º. Amortización del principal Préstamo Subordinado B	0,00	0,00	446.782,71
11º. Comisión administración de préstamos hipotecarios participados	3.934,99	3.934,99	442.847,72
12º. Margen Intermediación financiera	872.333,90	442.847,72	0,00
Total	12.719.180,48	12.289.694,30	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN

Cuenta Tesorería:	saldo* al final del	19-11-2001	4.000.000,00
Fondo de Reserva	incluido en saldo	4.000.000,00	

(* Incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)