

*Notas explicativas a los estados financieros intermedios relativos al primer semestre del ejercicio 2012.*

- Declaración de que se han seguido las mismas políticas y métodos contables en los estados financieros intermedios que en los estados financieros anuales más recientes o si alguna de esas políticas o algunos métodos hubiesen cambiado, una descripción de su naturaleza y de los efectos producidos por tales cambios.

Los estados financieros individuales y consolidados han sido elaborados considerando las mismas políticas y métodos contables empleados en la elaboración de las cuentas anuales individuales y consolidadas del ejercicio 2011.

- Comentarios explicativos acerca de la estacionalidad o carácter cíclico de las transacciones del periodo intermedio.

El negocio de Urbar Ingenieros no está sujeto a estacionalidad relevante de producto ni a un carácter cíclico significativo de las transacciones.

- La naturaleza e importe de las partidas ya afecten a los activos, pasivos, patrimonio neto, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia.

No existen partidas que afecten a activos, pasivos, patrimonio neto, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza.

- La naturaleza e importe de los cambios en las estimaciones de partidas de periodos intermedios anteriores, dentro del mismo periodo contable, o los cambios en las estimaciones de los importes presentados para periodos anteriores, siempre que unos u otros cambios tengan un efecto significativo en el periodo intermedio sobre el que se esté informando.

No se han producido cambios en las estimaciones de partidas de periodos intermedios anteriores.

- Emisiones, recompras y reembolsos de valores representativos de la deuda o del capital de la empresa.

A lo largo del primer semestre del ejercicio 2012 se han realizado operaciones de compra y de venta de acciones propias, resultando un compra neta de 6.242 títulos. El número final de acciones en autocartera asciende a 14.458 títulos, representando un 0,38% del total de títulos emitidos. Las operaciones de venta de acciones de autocartera han supuesto un resultado negativo de 417 euros.

- Dividendos pagados (ya sea en términos agregados o por acción), separando los correspondientes a las acciones ordinarias y a otros tipos de acciones.

No se han pagado dividendos durante este primer semestre del ejercicio.

- Ingresos y resultados de los segmentos del negocio o geográficos en los que opere la empresa, según cual sea el formato principal utilizado por la empresa para elaborar su información segmentada (se exige información financiera por segmentos, obliga a la empresa a revelar información segmentada en sus estados financieros anuales).

De acuerdo con la información facilitada a la CNMV, se detallan los ingresos y resultados del primer semestre del 2012 de los segmentos del negocio o geográficos en los que opera la empresa:

Área geográfica:

Importe neto de la cifra de negocios (€000)	Grupo Urbar Consolidado	
	Período actual	Período anterior
<b>Mercado interior</b>	<b>2.795</b>	<b>5.049</b>
<b>Mercado exterior:</b>	<b>2.790</b>	<b>7.854</b>
a) Unión Europea	2.302	7.285
b) Países OCDE	488	94
c) Resto de países		475
<b>TOTAL</b>	<b>5.586</b>	<b>12.903</b>

Segmentos:

Importe neto de la cifra de negocios (€000)	Grupo Urbar Consolidado	
	Período actual	Período anterior
Venta y alquiler maquinaria vibrante	2.327	4.320
Explotación e instalaciones compostaje	<b>2.670</b>	7.906
Laboratorio de medición	589	677
<b>TOTAL</b>	<b>5.586</b>	<b>12.903</b>

Resultados antes de impuestos (€000)	Grupo Urbar Consolidado	
	Período actual	Período anterior
Venta y alquiler maquinaria vibrante	(1.930)	(630)
Explotación e instalaciones compostaje	(142)	(29)
Laboratorio de medición	183	292
Ajustes de consolidación y otros	(7)	(38)
<b>TOTAL</b>	<b>(1.896)</b>	<b>(405)</b>

Hechos posteriores al cierre del periodo intermedio que, siendo de carácter significativo, no hayan sido reflejados en los estados intermedios que se refieren al mismo.

No se han producido hechos significativos posteriores al cierre del periodo intermedio que debieran haber estado reflejados en tales estados intermedios y no se hubieran considerado.

- El efecto de los cambios en la composición de la empresa durante el periodo intermedio, incluyendo combinaciones de negocios, adquisiciones o ventas de subsidiarias o inversiones financieras a largo plazo, reestructuraciones y operaciones en discontinuación.

No se han producido cambios en la composición de la empresa durante el periodo intermedio que afectaran a combinaciones de negocios, adquisiciones o ventas de subsidiarias o inversiones financieras a largo plazo, reestructuraciones y operaciones en discontinuación.

- Cambios habidos en los activos o pasivos de carácter contingente desde la fecha del último balance anual.

Como se ha comunicado a la CNMV, El Consejo de Administración de Urbar Ingenieros, S.A. procedió a reformular las cuentas anuales individuales y consolidadas del ejercicio 2011.

No se han producido cambios en los activos o pasivos de carácter contingente desde la fecha del último balance anual reformulado.

.