

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 17/12/2001
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2001**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2001**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2001**Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, que incluye el Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2001, desde el 13 de diciembre 2001, fecha de constitución, hasta el 31 de diciembre de 2001.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 13 de diciembre fecha de constitución y fecha de fijación del primer tipo de interés, 15 de diciembre fecha de publicación del anuncio de constitución del Fondo de Titulización Hipotecaria en prensa, 17 de diciembre fecha de emisión de Bonos de Titulización y desembolso.

El primer Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del primer periodo trimestral, del 17 de diciembre de 2001 al 15 de marzo de 2002 incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, es el 3,342%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF, SCLV y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en el Teléfono 93.409.24.56.

Todos los datos monetarios sobre el fondo **FONCAIXA HIPOTECARIO, 4 F.T.H.** están expresados en Euros.



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 4, F.T.H.

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/12/2001

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	372.763,51	
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	574.025.391,31	
TOTAL	574.398.154,82	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Invers. Financieras Temporales	21.133.845,96	
Tesorería	15.635.786,60	
Ajustes de Periodificación	2.317.342,00	
TOTAL	39.086.974,56	
TOTAL GENERAL	613.485.129,38	

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	2.678.592,46
Otras	10.200.000,00
TOTAL GENERAL	12.878.592,46

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Corto Plazo		
Emisión de Obligaciones		600.000.000,00
Deudas con Entidades Crédito		10.747.369,11
TOTAL	610.747.369,11	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		379.204,80
Ajustes de Periodificación		2.358.555,47
TOTAL	2.737.760,27	
TOTAL GENERAL	613.485.129,38	

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA Acumulado a 31/12/2001

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	6.441,29	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	0,00		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	6.441,29
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	1.471.819,82
- Bonos Titulización	874.750,19	Intereses Bancarios	18.426,75
- Préstamos Subordinado	16.757,06		
- Permutas Financieras	410.743,71	3. Diferencias Positivas de Cambio	0,00
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	12.328,77		
- Comisión Intermediación	166.535,10		
- Otras Comisiones	2.690,45		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,00		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	6.441,29	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	2	0,02059	71.146,63	0,01195	6,250000	0,500000	6,250000	6,250000	34,307319	89,544054	17/06/2009
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	23	0,23680	640.381,69	0,10760	6,733464	0,600458	6,000000	7,250000	21,262606	133,940100	27/02/2013
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	77	0,79275	2.645.390,86	0,44448	6,435518	0,526915	5,750000	7,250000	31,609482	144,766909	23/01/2014
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	107	1,10162	3.545.429,21	0,59571	6,579695	0,506531	5,500000	7,250000	31,366297	163,267065	09/08/2015
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	160	1,64728	6.477.179,62	1,08831	6,379849	0,467437	5,250000	7,250000	39,143857	167,769281	24/12/2015
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	231	2,37826	9.621.996,69	1,61671	6,311964	0,684333	5,250000	7,250000	43,552187	164,681030	21/09/2015
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	262	2,69742	11.666.449,51	1,96022	6,115245	0,590126	5,250000	6,750000	45,487459	194,213265	08/03/2018
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	330	3,39751	17.008.185,85	2,85775	6,246924	0,606424	5,000000	7,000000	48,012819	210,619755	20/07/2019
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	464	4,77710	22.181.522,77	3,72699	6,049904	0,540178	4,860000	7,000000	49,077416	221,583932	18/06/2020
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	852	8,77175	48.082.916,20	8,07900	6,064828	0,628286	4,750000	7,500000	52,974696	232,253676	09/05/2021
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	965	9,93514	56.731.201,73	9,53210	6,014925	0,643232	4,000000	7,250000	57,572127	236,627966	19/09/2021
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1259	12,96201	84.873.783,50	14,26068	6,185260	0,499194	4,000000	7,500000	60,132717	263,011404	01/12/2023
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1612	16,59631	105.112.845,14	17,66130	5,909651	0,503438	5,000000	7,000000	60,718117	244,658405	21/05/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	3066	31,56594	208.422.811,11	35,01967	5,742719	0,602666	3,750000	7,000000	65,084701	259,949070	30/08/2023
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	303	3,11953	18.077.996,78	3,03751	5,554698	0,754926	4,500000	6,750000	60,567413	290,805514	26/03/2026
Total Cartera	9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000							
	Media Ponderada:				5,940060	0,577404			59,276098	246,246593	09/07/2022
	Media Simple:		61.274,50		5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
	Mínimo:		230,06		3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
	Máximo:		397.814,39		7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
03.50 03.99	16	0,16473	761.913,40	0,12802	3,793239	0,000000	3,750000	3,960000	63,898117	307,685818	22/08/2027
04.00 04.49	54	0,55596	4.463.879,01	0,75003	4,043941	0,349198	4,000000	4,250000	63,924551	312,548796	17/01/2028
04.50 04.99	125	1,28694	8.904.286,04	1,49612	4,588989	0,589629	4,500000	4,900000	64,521627	264,519308	16/01/2024
05.00 05.49	1337	13,76506	96.692.107,25	16,24643	5,233269	0,774833	5,000000	5,490000	60,178264	228,456818	13/01/2021
05.50 05.99	2247	23,13394	148.416.176,83	24,93722	5,574809	0,780645	5,500000	5,950000	62,144981	242,930633	30/03/2022
06.00 06.49	2998	30,86585	176.171.014,65	29,60065	6,124330	0,575203	6,000000	6,400000	58,604348	245,995295	01/07/2022
06.50 06.99	2732	28,12725	148.980.809,03	25,03209	6,614908	0,260429	6,500000	6,750000	56,461586	257,173396	06/06/2023
07.00 07.49	202	2,07969	10.610.909,20	1,78287	7,017284	0,543449	7,000000	7,250000	55,432162	258,223899	08/07/2023
07.50 07.99	2	0,02059	158.141,88	0,02657	7,500000	1,000000	7,500000	7,500000	24,107462	221,512866	16/06/2020
Total Cartera	9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000							
		Media Ponderada:			5,940060	0,577404			59,276098	246,246593	09/07/2022
		Media Simple:	61.274,50		5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
		Mínimo:	230,06		3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
		Máximo:	397.814,39		7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
000.00 004.99	127	1,30753	2.107.953,22	0,35418	5,916151	0,397813	4,000000	7,000000	2,485497	255,554925	18/04/2023
005.00 009.99	233	2,39885	4.935.886,87	0,82934	6,141299	0,498599	4,750000	7,000000	7,471294	196,210345	08/05/2018
010.00 014.99	342	3,52105	7.196.622,78	1,20919	6,167092	0,533181	3,960000	7,500000	12,666067	153,577009	18/10/2014
015.00 019.99	464	4,77710	12.923.704,54	2,17147	6,118350	0,497525	3,960000	7,250000	17,753343	168,651425	20/01/2016
020.00 024.99	454	4,67415	17.337.650,06	2,91311	6,142267	0,492908	3,960000	7,000000	22,598889	195,190811	07/04/2018
025.00 029.99	536	5,51838	23.757.501,09	3,99179	6,132022	0,510962	3,750000	7,500000	27,470038	205,299584	08/02/2019
030.00 034.99	486	5,00360	24.921.405,57	4,18735	6,001647	0,537376	4,000000	7,000000	32,533118	212,987279	30/09/2019
035.00 039.99	426	4,38587	23.065.978,18	3,87560	5,966643	0,579125	4,000000	7,000000	37,478117	237,715381	22/10/2021
040.00 044.99	356	3,66519	20.358.868,31	3,42074	6,007119	0,575611	4,000000	7,250000	42,608874	225,489793	15/10/2020
045.00 049.99	406	4,17996	25.856.237,37	4,34442	5,936131	0,595665	4,000000	7,000000	47,504921	230,467812	15/03/2021
050.00 054.99	458	4,71533	30.776.068,24	5,17106	5,926522	0,608724	4,000000	7,250000	52,671275	227,879364	27/12/2020
055.00 059.99	642	6,60970	42.888.394,40	7,20620	5,962234	0,608643	4,000000	7,250000	57,636107	238,732813	22/11/2021
060.00 064.99	771	7,93782	55.488.231,49	9,32326	5,814920	0,645155	4,000000	7,250000	62,563944	241,855072	25/02/2022
065.00 069.99	918	9,45125	64.965.430,10	10,91564	5,898332	0,622989	4,000000	7,000000	67,678242	243,718432	23/04/2022
070.00 074.99	1116	11,48976	84.638.146,39	14,22109	5,849880	0,556395	3,750000	7,000000	72,759101	251,124609	04/12/2022
075.00 079.99	1978	20,36446	153.941.158,68	25,86554	5,942615	0,567253	3,750000	7,250000	77,829290	288,430613	13/01/2026
Total Cartera		9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000						
		Media Ponderada:			5,940060	0,577404			59,276098	246,246593	09/07/2022
		Media Simple:	61.274,50		5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
		Mínimo:	230,06		3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
		Máximo:	397.814,39		7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
0.00	6,009.99	211	2,17235	798.461,93	0,13416	6,241770	0,453287	4,000000	7,000000	27,262451	197,428064	14/06/2018
6,010.00	12,019.99	227	2,33707	2.103.379,46	0,35341	6,186480	0,504775	3,960000	7,500000	17,147098	144,056729	01/01/2014
12,020.00	18,029.99	359	3,69608	5.479.220,66	0,92063	6,215710	0,495706	3,960000	7,250000	18,298630	156,320809	10/01/2015
18,030.00	24,039.99	419	4,31381	8.968.768,69	1,50695	6,088554	0,583643	3,960000	7,250000	23,690048	158,784430	26/03/2015
24,040.00	30,049.99	494	5,08597	13.561.559,22	2,27864	6,163149	0,514536	3,750000	7,250000	32,329711	182,347696	12/03/2017
30,050.00	36,059.99	568	5,84783	18.917.504,18	3,17856	6,118275	0,529852	4,000000	7,250000	40,975587	196,885322	28/05/2018
36,060.00	42,069.99	704	7,24802	27.727.755,49	4,65888	6,166267	0,537298	4,000000	7,250000	46,682807	201,598171	19/10/2018
42,070.00	48,079.99	826	8,50407	37.550.422,30	6,30931	6,053909	0,590098	4,000000	7,000000	55,101103	223,139425	04/08/2020
48,080.00	54,089.99	755	7,77309	38.676.865,56	6,49857	6,039051	0,598766	3,750000	7,000000	57,636968	224,313868	09/09/2020
54,090.00	60,099.99	805	8,28786	46.231.615,83	7,76794	6,045195	0,548455	4,000000	7,000000	58,346186	235,632566	20/08/2021
60,100.00	66,109.99	638	6,56852	40.384.162,56	6,78544	5,990944	0,572157	3,750000	7,000000	61,375929	244,566687	18/05/2022
66,110.00	72,119.99	659	6,78472	45.837.787,00	7,70177	5,933244	0,574029	3,750000	7,250000	62,345528	256,019238	02/05/2023
72,120.00	78,129.99	548	5,64192	41.121.753,54	6,90937	5,814987	0,539930	3,750000	7,000000	65,292582	248,325333	10/09/2022
78,130.00	84,139.99	479	4,93154	39.024.700,01	6,55702	5,729457	0,641006	3,750000	7,000000	64,553508	260,154572	05/09/2023
84,140.00	90,149.99	427	4,39617	37.261.443,67	6,26075	5,871029	0,603960	4,000000	7,000000	64,094849	266,445626	14/03/2024
90,150.00	96,159.99	357	3,67549	33.382.781,13	5,60905	5,727422	0,631898	4,000000	7,250000	65,382201	250,697635	21/11/2022
96,160.00	102,169.99	210	2,16205	20.833.901,69	3,50056	5,786881	0,604329	3,750000	7,000000	63,678494	260,903402	28/09/2023
102,170.00	108,179.99	183	1,88407	19.284.712,08	3,24026	5,836472	0,556946	4,000000	7,000000	65,305537	268,757733	24/05/2024
108,180.00	114,189.99	150	1,54432	16.706.918,95	2,80713	5,795400	0,578272	4,000000	7,000000	65,120837	257,145341	05/06/2023
114,190.00	120,199.99	144	1,48255	16.969.286,13	2,85122	5,916304	0,583575	4,000000	7,250000	63,166195	280,934350	29/05/2025
120,200.00	126,209.99	106	1,09132	13.078.305,84	2,19745	5,938272	0,551781	4,500000	6,750000	68,429999	281,512575	16/06/2025
126,210.00	132,219.99	73	0,75157	9.449.162,68	1,58767	5,805233	0,624816	4,000000	7,000000	66,679170	268,432308	14/05/2024
132,220.00	138,229.99	71	0,73098	9.567.582,13	1,60757	5,975468	0,622998	4,000000	6,750000	66,932787	277,280028	07/02/2025
138,230.00	144,239.99	54	0,55596	7.649.820,76	1,28534	5,963383	0,639161	5,125000	6,750000	64,079826	286,304924	09/11/2025
144,240.00	150,249.99	61	0,62802	9.046.690,92	1,52005	5,991256	0,529931	4,500000	7,500000	63,401642	285,311813	10/10/2025
150,250.00	156,259.99	21	0,21621	3.232.508,08	0,54313	5,880402	0,351412	5,100000	6,500000	69,141584	266,775263	24/03/2024
156,260.00	162,269.99	25	0,25739	3.997.373,55	0,67165	6,035341	0,508333	5,250000	7,250000	68,841399	302,481526	16/03/2027
162,270.00	168,279.99	25	0,25739	4.140.725,29	0,69573	5,951165	0,518863	5,125000	6,750000	60,706215	269,179598	06/06/2024
168,280.00	174,289.99	15	0,15443	2.567.263,32	0,43136	5,751222	0,886756	5,250000	7,000000	69,506579	289,391651	11/02/2026
174,290.00	180,299.99	17	0,17502	3.021.660,09	0,50771	6,180028	0,394936	4,000000	7,000000	55,606155	307,330541	11/08/2027



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
180,300.00	186,309.99	11	0,11325	2.028.377,53	0,34081	5,955314	0,619545	5,750000	6,750000	73,087503	267,874822	27/04/2024
186,310.00	192,319.99	10	0,10295	1.890.421,62	0,31763	6,026661	0,498836	5,500000	6,750000	66,018170	339,341649	11/04/2030
192,320.00	198,329.99	8	0,08236	1.569.187,35	0,26366	6,000171	0,469372	5,500000	6,500000	74,362029	313,796815	24/02/2028
198,330.00	204,339.99	6	0,06177	1.215.242,14	0,20419	5,570773	0,900033	4,800000	6,250000	73,589368	318,162214	06/07/2028
204,340.00	210,349.99	14	0,14414	2.910.730,63	0,48907	5,723313	0,735443	5,125000	6,750000	70,228701	338,634815	21/03/2030
210,350.00	216,359.99	3	0,03089	639.943,57	0,10752	5,831448	0,417998	5,250000	6,250000	72,717772	263,344505	11/12/2023
216,360.00	222,369.99	3	0,03089	661.626,90	0,11117	5,916467	0,501321	5,750000	6,000000	62,012889	235,529637	16/08/2021
222,370.00	228,379.99	1	0,01030	223.695,57	0,03759	6,750000	0,250000	6,750000	6,750000	78,773754	340,993840	31/05/2030
228,380.00	234,389.99	2	0,02059	467.661,75	0,07858	6,199895	0,624214	6,150000	6,250000	65,133747	322,989389	29/11/2028
234,390.00	240,399.99	3	0,03089	715.590,43	0,12024	6,166875	0,349927	5,500000	6,500000	56,682472	312,398635	12/01/2028
240,400.00	246,409.99	2	0,02059	486.088,22	0,08167	6,007312	0,497563	5,250000	6,750000	61,058869	311,681030	21/12/2027
246,410.00	252,419.99	2	0,02059	503.252,49	0,08456	6,500000	0,250000	6,500000	6,500000	59,717263	304,014484	02/05/2027
252,420.00	258,429.99	3	0,03089	764.885,96	0,12852	6,332333	0,668926	6,000000	7,000000	58,157370	297,770127	24/10/2026
258,430.00	264,439.99	2	0,02059	522.087,70	0,08772	5,499286	1,000000	5,000000	6,000000	56,138877	318,073036	03/07/2028
276,460.00	282,469.99	2	0,02059	557.261,72	0,09363	5,624494	0,502024	5,500000	5,750000	57,509500	336,949598	28/01/2030
282,470.00	288,479.99	1	0,01030	287.814,92	0,04836	6,750000	0,500000	6,750000	6,750000	25,843698	337,051335	01/02/2030
288,480.00	294,489.99	1	0,01030	293.737,11	0,04935	6,750000	0,250000	6,750000	6,750000	72,945885	326,997947	01/04/2029
306,510.00	312,519.99	2	0,02059	618.125,23	0,10386	5,875666	0,875666	5,750000	6,000000	55,306980	335,461440	14/12/2029
336,560.00	342,569.99	1	0,01030	337.861,31	0,05677	6,500000	0,250000	6,500000	6,500000	69,698583	331,006160	01/08/2029
354,590.00	360,599.99	1	0,01030	356.849,07	0,05996	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	69,436772	277,059548	01/02/2025
360,600.00	366,609.99	1	0,01030	361.346,93	0,06071	6,250000	0,250000	6,250000	6,250000	79,081209	348,024641	01/01/2031
378,630.00	384,639.99	1	0,01030	381.783,45	0,06415	4,875000	0,750000	4,875000	4,875000	53,395385	156,024641	01/01/2015
390,650.00	396,659.99	1	0,01030	393.758,56	0,06616	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	34,377118	130,036961	01/11/2012



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
396,660.00	402,669.99	1	0,01030	397.814,39	0,06684	6,000000	0,000000	6,000000	6,000000	55,637436	164,008214	01/09/2015
Total Cartera		9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000							
			Media Ponderada:			5,940060	0,577404			59,276098	246,246593	09/07/2022
			Media Simple:	61.274,50		5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
			Mínimo:	230,06		3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
			Máximo:	397.814,39		7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	5029	51,77597	285.505.804,23	47,97133	6,294244	0,192526	3,750000	7,500000	57,736863	257,175935	06/06/2023
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	707	7,27890	43.605.044,11	7,32662	5,617627	0,917378	5,000000	6,500000	57,051222	189,383061	12/10/2017
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	2676	27,55071	170.940.716,32	28,72185	5,673351	0,941289	4,500000	7,000000	62,596699	240,438830	13/01/2022
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	1301	13,39442	95.107.672,63	15,98021	5,504017	0,922879	4,000000	7,250000	58,948578	249,946922	29/10/2022
Total Cartera		9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000							
Media Ponderada:					5,940060	0,577404				59,276098	246,246593	09/07/2022
Media Simple:					61.274,50	5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
Mínimo:					230,06	3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
Máximo:					397.814,39	7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	15	0,15443	429.007,16	0,07208	5,786543	0,297879	5,500000	6,750000	37,986594	1,203297	05/02/2002
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	15	0,15443	322.708,51	0,05422	5,998187	0,670926	5,250000	6,750000	52,121894	7,177853	06/08/2002
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	17	0,17502	312.729,38	0,05255	5,849606	0,652662	5,125000	7,000000	47,193522	14,762674	25/03/2003
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	13	0,13384	240.423,12	0,04040	5,611075	0,793581	5,250000	6,250000	27,641406	21,295264	10/10/2003
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	27	0,27798	442.513,67	0,07435	6,035652	0,626695	5,250000	6,750000	19,150457	25,860506	26/02/2004
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	24	0,24709	484.251,14	0,08136	5,996104	0,635833	5,250000	7,000000	29,169882	32,601941	18/09/2004
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	32	0,32946	699.065,68	0,11746	5,900836	0,675346	5,060000	6,750000	27,650911	38,870587	28/03/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	37	0,38093	664.665,82	0,11168	5,982098	0,622130	5,250000	6,750000	18,022683	44,983388	30/09/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	62	0,63832	1.494.241,52	0,25107	5,898707	0,609962	4,000000	6,750000	23,469366	50,157675	06/03/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	33	0,33975	837.634,32	0,14074	6,163271	0,560219	5,250000	7,000000	19,947015	55,890652	28/08/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	43	0,44271	936.595,48	0,15737	6,097811	0,624706	5,125000	7,000000	16,485982	62,251844	09/03/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	46	0,47359	1.302.782,72	0,21890	5,959386	0,639858	5,100000	6,750000	25,179753	68,888812	27/09/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	64	0,65891	2.159.265,76	0,36280	5,919086	0,698284	4,000000	7,500000	30,942167	73,874059	26/02/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	63	0,64862	2.150.826,85	0,36139	6,038776	0,564776	5,125000	7,250000	32,648947	81,241838	07/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	61	0,62802	2.040.865,54	0,34291	5,973928	0,667959	5,250000	6,750000	28,293110	86,247163	09/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	78	0,80305	2.647.777,94	0,44489	5,955108	0,649025	5,000000	7,000000	32,573467	92,663305	20/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	87	0,89571	3.288.749,08	0,55258	6,108891	0,601226	5,250000	7,000000	40,320163	98,075641	04/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	118	1,21487	4.279.305,37	0,71902	5,900470	0,551246	4,500000	7,000000	31,543265	104,441600	13/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	193	1,98703	8.032.734,98	1,34968	5,850176	0,656572	4,000000	7,250000	41,044870	110,415990	14/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	108	1,11191	4.235.651,10	0,71168	6,133114	0,612554	5,000000	7,250000	41,092034	116,239488	08/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	102	1,05014	4.300.854,29	0,72264	6,193396	0,579505	5,100000	7,250000	42,713528	122,626766	20/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	142	1,46196	6.705.496,13	1,12667	5,973227	0,704546	5,100000	7,250000	46,360649	128,469023	14/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	153	1,57521	7.488.453,62	1,25823	5,880448	0,640977	4,700000	7,000000	50,078366	134,573350	19/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	153	1,57521	6.846.045,68	1,15029	5,711464	0,742174	4,750000	7,000000	52,703503	140,882553	27/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	167	1,71935	9.219.341,73	1,54905	5,759123	0,711386	5,100000	7,000000	48,438096	147,000553	01/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	222	2,28560	11.481.293,55	1,92911	5,913979	0,774078	5,000000	7,000000	55,352081	152,683812	21/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	235	2,41944	11.999.315,90	2,01615	5,964525	0,636786	4,875000	7,000000	58,981775	158,448686	15/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	371	3,81962	23.692.366,24	3,98084	5,724224	0,623629	4,000000	7,000000	56,717850	164,457133	14/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	537	5,52867	33.190.525,09	5,57675	5,771786	0,525932	3,750000	7,000000	60,784917	170,553645	18/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	130	1,33841	6.793.589,62	1,14147	5,892364	0,540403	4,000000	7,000000	53,403022	175,649052	20/08/2016



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	74	0,76187	3.784.086,09	0,63581	6,175676	0,491609	4,700000	6,750000	50,516054	182,519126	17/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	94	0,96778	4.961.964,70	0,83372	6,153093	0,627578	5,100000	7,250000	49,577915	188,823380	25/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	81	0,83393	4.290.443,40	0,72089	6,072633	0,701601	5,250000	7,000000	48,626931	194,605910	20/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	129	1,32812	6.818.294,41	1,14563	6,108280	0,594448	5,100000	7,000000	53,877029	200,588228	18/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	260	2,67682	16.291.744,38	2,73738	5,777654	0,684274	4,750000	7,000000	55,492965	206,533106	18/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	227	2,33707	11.690.088,84	1,96420	5,995953	0,660483	4,500000	7,000000	56,110391	212,334677	10/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	237	2,44003	12.305.683,27	2,06763	6,249332	0,476379	4,000000	7,000000	58,386299	218,505035	16/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	425	4,37558	26.975.251,41	4,53244	5,912730	0,603645	5,000000	7,000000	61,515546	225,100652	03/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	686	7,06270	45.998.371,30	7,72875	5,920048	0,608041	3,750000	7,500000	62,487605	230,602832	19/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	221	2,27530	13.170.631,02	2,21296	5,851899	0,700683	5,000000	7,000000	59,533152	234,880378	28/07/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	24	0,24709	1.267.733,02	0,21301	5,956148	0,600539	3,960000	7,000000	50,781386	242,579746	19/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	21	0,21621	1.322.817,13	0,22226	5,960738	0,554496	5,250000	6,750000	52,190176	248,107047	03/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	44	0,45300	2.802.509,82	0,47088	6,130030	0,671272	5,125000	6,750000	64,267209	254,653965	22/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	44	0,45300	2.986.631,68	0,50182	6,178583	0,510539	5,125000	7,000000	61,625791	260,548136	17/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	108	1,11191	7.246.917,87	1,21764	6,076492	0,612223	5,250000	6,750000	63,722505	266,280326	09/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	114	1,17368	7.744.839,38	1,30131	5,834163	0,699426	5,000000	7,250000	63,180836	272,587076	17/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	144	1,48255	8.753.817,92	1,47084	6,149137	0,538742	5,250000	7,000000	62,898628	278,629333	20/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	246	2,53269	18.783.782,12	3,15609	5,781198	0,535608	4,000000	7,000000	67,572714	284,714408	21/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	659	6,78472	49.523.779,94	8,32110	5,806298	0,645156	3,750000	7,000000	67,447692	290,435994	15/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	242	2,49151	13.339.494,02	2,24133	5,788134	0,746444	5,000000	7,000000	60,684938	295,032068	02/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	46	0,47359	3.394.116,87	0,57029	6,233554	0,450021	5,250000	7,000000	59,333157	302,710201	23/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	48	0,49418	3.198.092,12	0,53735	6,181248	0,495765	4,500000	7,000000	52,830031	308,228920	07/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	89	0,91630	6.464.879,52	1,08624	6,325263	0,423488	5,250000	7,000000	63,527246	314,768556	24/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	131	1,34871	8.307.431,85	1,39583	6,284477	0,428277	5,100000	7,000000	56,360366	320,350711	10/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	269	2,76948	19.866.018,83	3,33793	6,253724	0,443925	4,800000	7,250000	61,550374	327,039605	02/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	257	2,64594	19.282.017,84	3,23981	6,117159	0,519596	4,500000	7,000000	61,527130	331,965147	30/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	341	3,51076	28.373.139,21	4,76732	6,295657	0,369042	4,500000	7,250000	59,817276	338,883231	28/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	313	3,22249	23.350.144,33	3,92334	6,173534	0,403483	5,000000	7,250000	62,865323	344,001603	31/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	683	7,03181	56.267.001,93	9,45411	5,746765	0,534259	3,750000	7,000000	69,629896	350,113339	05/03/2031



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	108	1,11191	7.878.436,08	1,32375	5,518556	0,590609	4,000000	6,750000	64,032020	354,804895	26/07/2031
Total Cartera	9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000							
			Media Ponderada:		5,940060	0,577404			59,276098	246,246593	09/07/2022
			Media Simple:	61.274,50	5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
			Mínimo:	230,06	3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
			Máximo:	397.814,39	7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04 ALMERIA	105	1,08103	6.318.584,44	1,06166	5,074482	0,629165	4,500000	7,250000	70,307910	274,541703	16/11/2024
11 CADIZ	155	1,59580	7.248.083,64	1,21784	6,228509	0,466998	5,250000	6,750000	64,175200	221,368943	11/06/2020
14 CORDOBA	75	0,77216	3.468.013,63	0,58270	6,097683	0,628838	5,000000	7,000000	57,065348	257,901773	28/06/2023
18 GRANADA	118	1,21487	5.167.075,24	0,86818	6,299679	0,481538	5,250000	7,000000	52,523237	239,613456	19/12/2021
21 HUELVA	87	0,89571	4.199.576,56	0,70562	6,216034	0,724462	5,250000	7,000000	58,510345	258,130119	05/07/2023
23 JAEN	130	1,33841	5.371.818,27	0,90259	6,265805	0,603658	5,000000	7,250000	58,988340	253,656794	19/02/2023
29 MÁLAGA	182	1,87378	8.021.552,44	1,34780	6,168838	0,655344	5,150000	7,000000	59,621391	230,249935	09/03/2021
41 SEVILLA	281	2,89303	13.271.492,77	2,22991	6,203410	0,540938	4,250000	7,000000	62,433996	257,203689	07/06/2023
ANDALUCIA	1133	11,66480	53.066.196,99	8,91630	6,107824	0,578298	4,250000	7,250000	60,865896	247,456765	14/08/2022
22 HUESCA	18	0,18532	1.030.511,54	0,17315	6,124392	0,375938	5,375000	6,750000	65,919150	280,459074	15/05/2025
44 TERUEL	3	0,03089	141.815,52	0,02383	5,436779	0,595658	5,000000	6,250000	61,971072	215,921642	29/12/2019
50 ZARAGOZA	243	2,50180	17.952.037,25	3,01634	5,881179	0,681021	5,000000	6,750000	59,810076	227,589757	18/12/2020
ARAGON	264	2,71800	19.124.364,31	3,21330	5,892712	0,659250	5,000000	6,750000	60,251161	231,061891	02/04/2021
33 ASTURIAS	48	0,49418	2.379.018,38	0,39973	5,973003	0,931053	5,500000	6,750000	63,797504	207,866682	27/04/2019
PRINCIPADO DE ASTURIAS	48	0,49420	2.379.018,38	0,39970	5,973003	0,931053	5,500000	6,750000	63,797504	207,866682	27/04/2019
07 BALEARES	222	2,28560	14.709.927,53	2,47160	6,545540	0,506999	5,500000	7,500000	45,597066	266,300410	10/03/2024
BALEARES	222	2,28560	14.709.927,53	2,47160	6,545540	0,506999	5,500000	7,500000	45,597066	266,300410	10/03/2024
35 LAS PALMAS	655	6,74354	33.966.715,85	5,70716	6,208143	0,693039	5,250000	7,250000	64,198137	219,396962	12/04/2020
38 TENERIFE	156	1,60609	9.149.733,77	1,53736	6,387084	0,495744	5,500000	7,000000	67,429268	255,206532	07/04/2023
CANARIAS	811	8,34960	43.116.449,62	7,24450	6,242563	0,655088	5,250000	7,250000	64,819662	226,285116	08/11/2020
39 SANTANDER	76	0,78246	3.814.840,19	0,64098	5,879444	0,556504	5,125000	7,000000	52,268132	220,588959	19/05/2020
CANTABRIA	76	0,78250	3.814.840,19	0,64100	5,879444	0,556504	5,125000	7,000000	52,268132	220,588959	19/05/2020
02 ALBACETE	16	0,16473	814.561,54	0,13686	6,107208	0,640586	5,250000	6,750000	62,299433	239,411097	13/12/2021
13 CIUDAD REAL	71	0,73098	3.074.463,26	0,51658	5,998817	0,663071	5,250000	7,000000	54,330120	224,453368	13/09/2020
16 CUENCA	5	0,05148	206.446,48	0,03469	6,161515	0,757727	6,000000	6,500000	69,049391	237,505033	16/10/2021
19 GUADALAJARA	30	0,30886	2.106.071,95	0,35387	6,018976	0,808921	5,500000	6,750000	69,683027	314,481237	16/03/2028
45 TOLEDO	78	0,80305	4.195.568,42	0,70495	6,132271	0,403184	5,500000	7,250000	62,159021	250,431317	13/11/2022
CASTILLA-LA MANCHA	200	2,05910	10.397.111,65	1,74700	6,066627	0,584160	5,250000	7,250000	60,691854	249,611858	19/10/2022
05 AVILA	2	0,02059	93.793,37	0,01576	6,284805	0,572792	6,000000	6,500000	73,367279	271,037641	01/08/2024
09 BURGOS	22	0,22650	1.641.525,94	0,27581	5,737486	0,795623	5,000000	6,750000	65,958265	306,987699	31/07/2027



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
24 LEON	98	1,00896	6.323.636,04	1,06251	5,807971	0,846189	5,250000	6,750000	62,414249	295,060958	02/08/2026
34 PALENCIA	52	0,53536	2.283.672,72	0,38371	6,231837	0,439844	5,500000	7,000000	69,308362	226,244233	07/11/2020
37 SALAMANCA	13	0,13384	754.795,08	0,12682	6,349230	0,632971	6,000000	6,750000	60,146850	273,198861	06/10/2024
40 SEGOVIA	6	0,06177	322.156,47	0,05413	6,068482	0,487583	5,250000	6,750000	49,680088	259,804096	25/08/2023
42 SORIA	2	0,02059	187.531,40	0,03151	6,191004	0,397489	6,150000	6,250000	70,932487	296,949341	29/09/2026
47 VALLADOLID	13	0,13384	1.221.213,08	0,20519	5,883828	0,778294	5,500000	6,750000	60,337853	231,903666	28/04/2021
CASTILLA Y LEON	208	2,14150	12.828.324,10	2,15540	5,960835	0,704397	5,000000	7,000000	64,061030	272,574686	17/09/2024
08 BARCELONA	1629	16,77134	104.465.393,76	17,55251	6,169027	0,338934	3,750000	7,250000	52,092256	271,588300	18/08/2024
17 GIRONA	364	3,74755	20.987.887,49	3,52643	6,206034	0,231141	5,250000	7,000000	59,391889	253,538332	16/02/2023
25 LERIDA	204	2,10028	9.870.418,88	1,65845	6,181196	0,262255	4,800000	7,000000	55,238258	254,248068	09/03/2023
43 TARRAGONA	619	6,37290	36.500.849,00	6,13296	6,137559	0,381274	4,000000	7,250000	60,862096	276,814928	24/01/2025
CATALUNYA	2816	28,99210	171.824.549,13	28,87040	6,167775	0,328753	3,750000	7,250000	55,191468	269,147848	05/06/2024
06 BADAJOZ	42	0,43241	2.484.273,86	0,41741	5,840851	0,641834	5,000000	7,000000	61,430900	290,728580	24/03/2026
10 CACERES	17	0,17502	854.504,53	0,14358	6,158944	0,475941	5,500000	6,750000	58,161602	304,681315	22/05/2027
EXTREMADURA	59	0,60740	3.338.778,39	0,56100	5,932505	0,594034	5,000000	7,000000	60,488899	294,748860	24/07/2026
15 LA CORUÑA	89	0,91630	4.712.052,54	0,79173	5,889598	0,891973	5,250000	6,500000	59,627577	292,444035	15/05/2026
27 LUGO	21	0,21621	1.242.669,93	0,20880	6,305650	0,309387	5,500000	6,750000	61,188607	245,867138	27/06/2022
32 ORENSE	1	0,01030	77.812,20	0,01307	6,500000	0,150000	6,500000	6,500000	56,161284	337,051335	01/02/2030
36 PONTEVEDRA	48	0,49418	2.818.402,48	0,47355	6,042229	0,685677	5,210000	6,750000	55,053040	264,942094	29/01/2024
GALICIA	159	1,63700	8.850.937,15	1,48720	5,994465	0,748083	5,210000	6,750000	58,430958	278,270446	09/03/2025
28 MADRID	2851	29,35241	201.146.898,38	33,79716	5,612296	0,741405	4,500000	7,250000	62,031077	226,562520	16/11/2020
COMUNIDAD DE MADRID	2851	29,35240	201.146.898,38	33,79720	5,612296	0,741405	4,500000	7,250000	62,031077	226,562520	16/11/2020
30 MURCIA	131	1,34871	7.093.259,52	1,19183	6,168988	0,575620	5,000000	6,750000	67,168329	280,596599	19/05/2025
REGION DE MURCIA	131	1,34870	7.093.259,52	1,19180	6,168988	0,575620	5,000000	6,750000	67,168329	280,596599	19/05/2025
31 NAVARRA	21	0,21621	1.355.581,46	0,22777	5,740250	0,510776	5,000000	6,750000	52,717746	244,261657	09/05/2022
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	21	0,21620	1.355.581,46	0,22780	5,740250	0,510776	5,000000	6,750000	52,717746	244,261657	09/05/2022
01 ALAVA	1	0,01030	69.369,44	0,01166	5,000000	0,850000	5,000000	5,000000	42,479495	348,024641	01/01/2031
20 GUIPUZCOA	2	0,02059	191.494,50	0,03218	6,000000	1,500000	6,000000	6,000000	79,655010	342,997947	01/08/2030
48 VIZCAYA	262	2,69742	16.595.581,81	2,78843	5,554111	0,422239	4,600000	6,750000	48,499672	230,172214	06/03/2021
PAIS VASCO	265	2,72830	16.856.445,75	2,83230	5,555385	0,431987	4,600000	6,750000	48,712089	231,468455	15/04/2021



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
26 LA RIOJA	12	0,12355	812.879,37	0,13658	5,641673	0,335927	5,500000	6,250000	64,610045	220,898175	28/05/2020
LAS RIOJA	12	0,12360	812.879,37	0,13660	5,641673	0,335927	5,500000	6,250000	64,610045	220,898175	28/05/2020
03 ALICANTE	99	1,01925	4.884.736,48	0,82074	6,171176	0,491126	5,500000	7,000000	61,548555	235,594774	18/08/2021
12 CASTELLON	36	0,37064	1.950.687,12	0,32776	6,108405	0,757670	5,471000	7,500000	64,516156	254,627322	21/03/2023
46 VALENCIA	288	2,96510	16.395.355,41	2,75478	5,985617	0,821956	5,250000	7,250000	61,706367	249,306172	10/10/2022
COMUNIDAD VALENCIANA	423	4,35500	23.230.779,01	3,90330	6,039496	0,739057	5,250000	7,500000	61,908563	246,549986	18/07/2022
51 CEUTA	13	0,13384	1.111.094,97	0,18669	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	75,161202	230,375475	13/03/2021
CEUTA	13	0,13380	1.111.094,97	0,18670	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	75,161202	230,375475	13/03/2021
52 MELILLA	1	0,01030	101.801,39	0,01710	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	79,459240	236,024641	01/09/2021
MELILLA	1	0,01030	101.801,39	0,01710	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	79,459240	236,024641	01/09/2021
Total Cartera	9713	100,00000	595.159.237,29	100,00000							
Media Ponderada:					5,940060	0,577404			59,276098	246,246593	09/07/2022
Media Simple:			61.274,50		5,999690	0,565738			52,740389	227,341093	10/12/2020
Mínimo:			230,06		3,750000	0,000000			0,088828	0,032854	01/01/2002
Máximo:			397.814,39		7,500000	2,000000			79,722169	356,008214	01/09/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 14/01/2002

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Participaciones

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num PH
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			600.168.164,31	100,0000	9755
31/12/2001	409.376,54	4.599.550,48	595.159.237,29	99,1654	9713
	409.376,54	4.599.550,48			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/12/2001	595.159.237,29	99,16541	4.599.550,48	1,25040	14,01476						

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 28/01/2002

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 5832													
Código ISIN: ES0338182001													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
17/12/2001							100.000,00			583.200.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 28/01/2002

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 168													
Código ISIN: ES0338182019													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
17/12/2001							100.000,00			16.800.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 31/12/2001

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75	
% anual equivalente	0.00	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44	

BONOS SERIE A (ISIN : ES0338182001)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	12.26	6.18	5.30	4.68	4.17	3.75	3.42	3.15	
fecha	19/03/2014	20/02/2008	05/04/2007	19/08/2006	17/02/2006	17/09/2005	19/05/2005	07/02/2005	
Amortización Final años	27.26	16.25	14.50	13.25	12.50	11.51	11.01	10.25	
fecha	15/03/2029	15/03/2018	15/06/2016	16/03/2015	16/06/2014	17/06/2013	17/12/2012	15/03/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	10.36	5.07	4.32	3.77	3.33	2.99	2.70	2.48	
fecha	25/04/2012	11/01/2007	10/04/2006	21/09/2005	15/04/2005	12/12/2004	28/08/2004	09/06/2004	
Amortización Final años	23.51	13.50	12.01	10.76	9.75	9.00	8.25	7.75	
fecha	16/06/2025	15/06/2015	16/12/2013	17/09/2012	15/09/2011	15/12/2010	15/03/2010	15/09/2009	

BONOS SERIE B (ISIN : ES0338182019)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	27.69	16.01	14.86	13.04	11.95	11.66	10.85	10.17	
fecha	19/08/2029	17/12/2017	24/10/2016	28/12/2014	26/11/2013	13/08/2013	20/10/2012	13/02/2012	
Amortización Final años	30.01	17.25	15.50	14.00	13.25	12.25	11.76	11.01	
fecha	15/12/2031	15/03/2019	15/06/2017	15/12/2015	16/03/2015	17/03/2014	16/09/2013	17/12/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	23.51	13.50	12.01	10.76	9.75	9.00	8.25	7.75	
fecha	16/06/2025	15/06/2015	16/12/2013	17/09/2012	15/09/2011	15/12/2010	15/03/2010	15/09/2009	
Amortización Final años	23.51	13.50	12.01	10.76	9.75	9.00	8.25	7.75	
fecha	16/06/2025	15/06/2015	16/12/2013	17/09/2012	15/09/2011	15/12/2010	15/03/2010	15/09/2009	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial