

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.05.2018
Actual / Current 14.05.2018
Precedente / Preceding 20.02.2018
23.07.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	1.501.311.395,60		
14.05.2018	7.630.706,88	% (b / e)	0,524%
14.05.2018	1.447.896.384,26		
14.05.2018	45.784.304,46		
14.05.2018	1.455.527.091,14	% (e / g)	48,52%
14.05.2018	410.920.278,15	% (f / g)	13,70%
23.07.2007	3.000.000.126,53		
14.05.2018	22.228.316,55		
14.05.2018	218.246.761,81		
14.05.2018	24.938.382,70		
14.05.2018	193.308.379,11		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A / Outstanding Principal Balance Class A	Precedente / Preceding	20.02.2018	1.429.273.852,95		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 / Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente / Preceding	20.02.2018	392.678.160,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 / Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente / Preceding	20.02.2018	396.845.308,95		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 / Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente / Preceding	20.02.2018	639.750.384,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding	20.02.2018	156.000.000,00	% (B / D)	9,320%
C Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding	20.02.2018	88.500.000,00	% (C / D)	5,287%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos / Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente / Preceding	20.02.2018	1.673.773.852,95		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.02.2018	39.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.02.2018	0,00	(m - l)	-39.000.000,00
n Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.05.2018	39.000.000,00		
ñ Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.05.2018	0,00	(ñ-n)	-39.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rrata amortisation Class A

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

2.2.2 Serie C / Series C

14.05.2018	% (f / g)	> 12,50%	13,70%	S/Y
14.05.2018	% (f / g)	> 10,00%	13,70%	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C / Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Amort a Prorrata Clase A	14.05.2018	2,1	= N		N
(ii) Dotacion Fondo Reserva	21.05.2018	(ñ-n)	= 0,00	-39.000.000,00	N
(iii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitucion	14.05.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	48,52%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	14.05.2018	% (B / D)	≥ 10,400%	9,320%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	14.05.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,524%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	14.05.2018	% (C / D)	≥ 5,900%	5,287%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	14.05.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,524%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva: / Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reduccion / Cash Reserve reduction:

2.4.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)

21.05.2018	% D - j	> 2,60%	2,37%		N
14.05.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,524%		N
21.05.2018	(ñ-n)	< 0,00	-39.000.000,00		S/Y
21.05.2018	23.07.2007	años/years < 3,00	10,84		N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
14.05.2018	% (a / g)	< 10,00%	50,04%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com