

I. OPERACIONES DEL TRIMESTRE

Tal y como se ha comunicado en ocasiones anteriores, la estrategia inversora de Cartera Industrial REA se basa en la implicación a largo plazo en compañías consolidadas y con perspectivas de crecimiento, a las que se pueda aportar valor desde la presencia en sus órganos de gobierno. Así, durante el tercer trimestre de 2009, si bien la Sociedad no ha realizado inversiones nuevas, se ha continuado participando activamente en las empresas que componen la cartera a través de la presencia en los órganos de gobierno de las mismas. Asimismo, la Sociedad ha proseguido el estudio de otras oportunidades de inversión, que podrían concretarse en los próximos trimestres.

II. CARTERA

La participación de la Sociedad en **Europac**, compañía dedicada a la fabricación, manipulación y transformado de papel, cartón y celulosa, se mantiene en el 6,95%.

Asimismo, la participación de la Sociedad en la compañía **Mecalux, S.A.**, compañía dedicada al diseño, fabricación, comercialización y prestación de servicios relacionados con las estanterías metálicas, almacenes automáticos y otras soluciones de almacenamiento, se mantiene en el 5%.

Finalmente, la Sociedad sigue contando con un 5% en la compañía **Tubacex, S.A.**, un grupo industrial fundado en 1963, que se ha convertido en el segundo productor a nivel mundial de tubos sin soldadura de acero inoxidable, tanto de acabado en caliente como de laminado en frío.

El cuadro adjunto muestra la cartera de REA a 30 de septiembre de 2009, conforme a lo comentado en el párrafo anterior:

Sociedad	% Partic.	Coste de Adquisición	Ajustes por importes percibidos *	Valor en libros a 30.09.2009
Mecalux	5,00%	35.180	(823)	34.357
Europac	6,95%	28.556	(295)	28.261
Tubacex	5,00%	36.997	(358)	36.640
Total		100.733	(1.476)	99.257

Cantidades expresadas en miles de €

* Este ajuste considera los dividendos pagados por las participadas correspondientes a beneficios generados con anterioridad a la incorporación de REA al capital de las mismas, así como la devolución de prima de emisión realizada por Europac.

III. RESULTADOS DEL TRIMESTRE

El cuadro adjunto muestra las principales partidas de la cuenta de resultados de REA a fecha de cierre del tercer trimestre del ejercicio 2009.

(miles €)	30.09.2009
Ingresos Totales	1.723
Prestación de servicios	114
Dividendos de participadas	1.579
Otros Ingresos financieros	30
Gastos Totales	2.371
Gastos de explotación	1.092
Provisiones Gtos. Futuros	574
Gastos financieros	705
Resultados de actividades ordinarias	(648)
Impuesto sobre Beneficios	(668)
Resultado después de impuestos	20
Resultado por acción (euros)	0,001

A fecha de cierre del tercer trimestre del ejercicio 2009, la Sociedad obtuvo unos ingresos contables de 1.723 miles de euros, proviniendo la mayoría de los mismos de los dividendos distribuidos por las sociedades participadas, y el resto de la remuneración por la asistencia a los Consejos de las mismas y de otros ingresos financieros.

El total de gastos ascendió a 2.371 miles de euros, correspondiendo 1.092 miles de euros a los gastos de la estructura necesaria para llevar a cabo la estrategia de inversión de la Sociedad, 705 miles al coste financiero del endeudamiento en el que la Compañía ha incurrido para acometer parte de las inversiones y 574 miles de euros a una provisión para gastos futuros, que no ha supuesto un desembolso de tesorería.

Así, el resultado contable a fecha de cierre del tercer trimestre del presente ejercicio es de unas pérdidas antes de impuestos de 648 miles de euros. La activación de las bases imponibles negativas pertinentes y de las deducciones por doble imposición correspondientes a los dividendos percibidos, resulta en un resultado después de impuestos de 20 miles de euros.

El Balance de la Sociedad refleja las inversiones realizadas hasta la fecha, minorando las mismas según lo comentado en el epígrafe II. Asimismo, el balance muestra un endeudamiento, a largo plazo, por importe de 33.911 miles de euros que la compañía ha utilizado para acometer parte de las inversiones realizadas. El nivel de endeudamiento actual se mantiene así dentro de la línea de prudencia establecida por la compañía.

El cuadro adjunto muestra las principales partidas del Balance a fecha de cierre del tercer trimestre de 2009, según lo comentado en el párrafo anterior.

ACTIVO (miles €)	30.09.2009	PASIVO (miles €)	30.09.2009
Inmovilizaciones Materiales	1.040	Patrimonio Neto	67.543
Inversiones en Empresas Asociadas	99.257	Capital Suscrito	39.192
Otros Activos a L/P	6	Prima de emisión	11.644
Activos por Impuesto Diferido	2.856	Reservas	19.104
Otros Activos a C/P	188	Acciones propias	(2.417)
Tesorería	14	Rdo.Ejercicio	20
		Deuda Financiera a L/P	33.911
		Provisiones a L/P	1.344
		Acreedores C/P	563
Total Activo	103.361	Total Pasivo	103.361

Durante el presente trimestre se ha procedido al abono de 1.649 miles de euros correspondientes al dividendo aprobado por la Junta General de Accionistas de Cartera Industrial REA, S.A., celebrada en fecha 30 de junio.

IV. HECHOS SIGNIFICATIVOS

Durante el tercer trimestre de 2009 se han comunicado los Hechos Significativos que se detallan a continuación:

<u>Fecha de Registro</u>	<u>Nº de reg.</u>	<u>Tipo de Hecho</u>
01/07/2009	110758	Convocatoria y acuerdos de juntas
10/07/2009	111132	Convocatoria y acuerdos de juntas
23/07/2009	111668	Avance de Resultados de Sociedades Emisoras