



HECHO RELEVANTE – IM FTPYME SABADELL 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3. del Módulo Adicional del Folleto de “IM FTPYME SABADELL 7, Fondo de Titulización de Activos” (el “Fondo”), se comunica el presente hecho relevante:

- Con fecha 30 de abril de 2012 Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. tuvo conocimiento de que Standard & Poor’s (la “Agencia de Calificación”) había rebajado la calificación crediticia de la entidad Banco Santander, S.A. de A-1 a A-2 en su escala a corto plazo, y de A+ a A- en su escala a largo plazo, entidad que actuaba como agente financiero y proveedor de la Cuenta de Tesorería del Fondo.
- Con motivo de la rebaja de la calificación crediticia de Banco Santander, con fecha 31 de octubre de 2012 el Fondo procedió a la apertura de una cuenta en Banco de España en la que se están realizando todos los ingresos que el Fondo recibe del Cedente.
- A la fecha del presente hecho relevante, la Sociedad Gestora y Barclays Bank PLC, Sucursal en España han concluido, de acuerdo con lo establecido en la documentación contractual del Fondo, las actuaciones necesarias derivadas de las rebajas de calificación de Banco Santander. Concretamente, la Sociedad Gestora ha procedido a la firma con Barclays Bank PLC, Sucursal en España del Contrato de Agencia Financiera conforme al cual Barclays Bank PLC, Sucursal en España asume las obligaciones de prestación de servicios financieros y de pagos, y la apertura de la Cuenta de Tesorería del Fondo derivadas del mencionado contrato.

Madrid, 8 de enero de 2013.