

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **22.12.2017**
 Actual / Current **18.12.2017**
 Precedente / Preceding **22.09.2017**
15.11.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 263.787.960,92		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 18.12.2017 1.751.785,75	% (b / e)	0,682%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 18.12.2017 255.173.112,92		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) Actual 18.12.2017 6.863.062,25		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual 18.12.2017 256.924.898,67	% (e / g)	28,52%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Initial 15.11.2006 900.711.214,30	% (a / f)	29,29%
g Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios <i>Weighted average margin of Mortgage Credits</i>	Actual 18.12.2017 0,799%		
h Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B & C Amortisation Withholding</i>	Actual 18.12.2017 7.703.031,74	E - e	
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C</i>	Actual 18.12.2017 7.703.031,74		
j Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	Actual 22.12.2017 0,00	h - i	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente 22.09.2017 243.304.764,65		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 22.09.2017 12.223.165,76	% (B / E)	4,619%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 22.09.2017 9.100.000,00	% (C / E)	3,439%
D Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	Precedente 22.09.2017 6.086.442,96		
E Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B & C</i>	Precedente 22.09.2017 264.627.930,41		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 22.09.2017 6.086.442,96		
l Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 22.09.2017 6.086.442,96	(l - k)	0,00
m Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 22.12.2017 5.909.274,80		
n Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 22.12.2017 5.909.274,80	(n - m)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B	j	> 50% * B + C	15.211.582,88	N
2.1.2 Serie C / Series C	i	> 50% * C	4.550.000,00	N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (**)	22.12.2017	% D/ (D-e)	> 2,30%	2,300%	S/Y
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	18.12.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	0,682%	N
(ii) No dotación	22.12.2017	(j - i)	< 0,00	0,00	N
(iv) Margen medio ponderado	18.12.2017	g	≤ 0,50%	0,799%	N
(iii) Transcurridos 3 años	22.12.2017	15.11.2006	años/years ≤ 3,00	11,11	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) que el Importe del Fondo de Reserva requerido haya sido dotado en su totalidad en la Fecha de Pago correspondiente.	22.12.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) que en la Fecha Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo.	18.12.2017	% (a / f)	≥ 10,00%	29,29%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 4,619% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B y C,	18.12.2017	% (B / E)	≥ 4,619%	4,619%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.	18.12.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	0,682%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 2,00% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B y C,	18.12.2017	% (C / E)	≥ 2,021%	3,439%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.	18.12.2017	% (b / e)	≤ 0,75%	0,682%	S/Y

(*) Deben darse todas las condiciones / *All conditions must concur*

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
18.12.2017	% (a / f)	< 10,00%	29,29%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com