

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.10.2017
Actual / Current 09.10.2017
Precedente / Preceding 17.07.2017
07.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual Current	136.141.899,31 % (a / f) 14,33%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	09.10.2017 733.279,62 % (b / e) 0,550%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months) Actual Current	09.10.2017 132.511.848,95
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months) Actual Current	09.10.2017 2.896.770,74
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	09.10.2017 133.245.128,57
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Inicial Initial	07.07.2004 950.000.000,00
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B & C Amortisation Withholding</i>	Actual Current	09.10.2017 6.153.457,93 (h + i + j)
h	Retención Fondo Amortización Primero <i>First Amortisation Fund withholding</i>	Actual Current	09.10.2017 0,00
i	Retención Fondo Amortización Segundo <i>Second Amortisation Fund withholding</i>	Actual Current	09.10.2017 2.515.154,09
j	Retención Fondo Amortización Tercero <i>Third Amortisation Fund withholding</i>	Actual Current	09.10.2017 3.638.303,84
k	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C</i>	Actual Current	09.10.2017 6.153.457,93 9.850.965,48
l	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	Actual Current	09.10.2017 0,00 (g - j)

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente Preceding	17.07.2017 127.396.364,86
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente Preceding	17.07.2017 8.363.917,80 % (B / D) 6,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente Preceding	17.07.2017 3.638.303,84 % (C / D) 2,610%
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B and C</i>	Precedente Preceding	17.07.2017 139.398.586,50
E	Nominal de la Emisión de Bonos <i>Face amount of Bond Issue</i>	Inicial Initial	07.07.2004 950.000.000,00 % (a / E) 14,33%

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	17.07.2017 5.415.000,00
n	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	17.07.2017 5.415.000,00 (n - m) 0,00
o	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current	17.10.2017 5.415.000,00
p	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current	17.10.2017 5.415.000,00 (p - o) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

09.10.2017 I > 0,5*B+C 7.820.262,74 N

2.1.2 Serie C / Series C

09.10.2017 I > 0,5*C 1.819.151,92 N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) 09.10.2017 0 = 0,00 0,00 S/Y

(ii) 09.10.2017 % (a / E) ≥ 10,00% 14,33% S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) 09.10.2017 % (B / D) ≥ 6,000% 6,000% S/Y

(ii) 09.10.2017 % (b / e) ≤ 1,50% 0,550% S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) 09.10.2017 % (C / D) ≥ 2,610% 2,610% S/Y

(ii) 09.10.2017 % (b / e) ≤ 1,00% 0,550% S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) 09.10.2017 % (b / e) > 1,00% 0,550% N

(ii) 17.07.2017 (n - m) < 0,00 0,00 N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
09.10.2017	% (a / f)	< 10,00%	14,33%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com