

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.11.2017
Actual / Current 22.11.2017
Precedente / Preceding 28.08.2017
25.09.2003

| 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation | | | | Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) | |
|--|---|---|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarias / Data: Mortgage Loans | | | | | | | | |
| a | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans | (b + c + d) | Actual Current | | 222.340.968,17 | % (a / f) | 16,47% | |
| b | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful) | (>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) | Actual Current | 22.11.2017 | 1.125.373,83 | % (b / e) | 0,511% | |
| c | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful) | (≤ 3 meses) (≤ 3 months) | Actual Current | 22.11.2017 | 219.304.510,04 | | | |
| d | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans | (≥ 18 meses) (≥ 18 months) | Actual Current | 22.11.2017 | 1.911.084,30 | | | |
| e | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans | (<18 meses) (<18 months) | Actual Current | 22.11.2017 | 220.429.883,87 | % (e / f) | 16,33% | |
| f | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans | | Initial | 25.09.2003 | 1.350.011.122,77 | | | |
| g | Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding | | Actual Current | 22.11.2017 | 8.204.944,86 | D - e | | |
| h | Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C | | Actual Current | 22.11.2017 | 8.204.944,86 | | | |
| i | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | | | 22.11.2017 | 0,00 | g - h | | |
| 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue | | | | | | | | |
| A | Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A | | Precedente Preceding | 28.08.2017 | 210.115.405,61 | | | |
| B | Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B | | Precedente Preceding | 28.08.2017 | 9.374.029,02 | % (B / D) | 4,100% | |
| C | Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C | | Precedente Preceding | 28.08.2017 | 9.145.394,10 | % (C / D) | 4,000% | |
| D | Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue | | Precedente Preceding | 28.08.2017 | 228.634.828,73 | | | |
| 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve | | | | | | | | |
| j | Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | | Precedente / Preceding | 28.08.2017 | 13.500.000,00 | | | |
| k | Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | | Precedente / Preceding | 28.08.2017 | 13.500.000,00 | (k - j) | 0,00 | |
| l | Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | | Actual / Current | 27.11.2017 | 13.500.000,00 | | | |
| m | Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | | Actual / Current | 27.11.2017 | 13.500.000,00 | (m - l) | 0,00 | |
| 2 Situación disparadores / Triggers status | | | | Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
| 2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A Interest payment of Series B y C after amortization of Series A | | | | 27.11.2017 | i | > C | 9.145.394,10 | N |
| 2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B & C | | | | | | | | |
| 2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (**) | | | | | | | | |
| | (i) | | | 27.11.2017 | (m - l) | = 0,00 | 0,00 | N |
| | (ii) | | | 27.11.2017 | i | = 0,00 | 0,00 | N |
| | (iii) | | | 27.11.2017 | % (a / f) | < 10,00% | 16,47% | N |
| 2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*) | | | | | | | | |
| | (i) | | | 22.11.2017 | % (B / D) | ≥ 4,100% | 4,100% | S/Y |
| | (ii) | | | 22.11.2017 | % (b / e) | ≤ 2,25% | 0,511% | S/Y |
| 2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*) | | | | | | | | |
| | (i) | | | 22.11.2017 | % (C / D) | ≥ 4,000% | 4,000% | S/Y |
| | (ii) | | | 22.11.2017 | % (b / e) | ≤ 2,00% | 0,511% | S/Y |
| 2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions | | | | | | | | |
| | (i) | | | 22.11.2017 | % (b / e) | ≥ 1,00% | 0,511% | N |
| | (ii) | | | 27.11.2017 | i | > 0,00 | 0,00 | N |

NO PROCEDE, ESTÁ EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

| 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization | | | | Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N |
|--|--|--|--|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| | | | | 22.11.2017 | % (a / f) | < 10,00% | 16,47% | N |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com