

MOBILIARIA MONESA, S.A.

Informe en relación con los resultados y situación financiera consolidada correspondiente a 31 de marzo de 2014

Evolución de los negocios

La actividad más destacada del Grupo en el trimestre terminado el 31 de marzo de 2014 ha sido:

- i) Continuar en la defensa general del interés social propio en los procedimientos de todo orden en los que se encuentra inmerso el Grupo, especialmente Delforca 2008 y de forma muy significativa en el conflicto que subsiste desde 2007 con Banco Santander.
- ii) En cuanto al procedimiento de concurso voluntario de Delforca 2008, S.A. (Juzgado Mercantil 10 de Barcelona, Autos 543/2012A) derivado del procedimiento de ejecución de medidas cautelares instado por Banco Santander ante el Juzgado de Primera Instancia 101 de Madrid, no se han producido resoluciones significativas, más allá de lo ya comunicado en anteriores informes y en Hechos Relevantes.
- iii) En cuanto al procedimiento arbitral ante el Tribunal Arbitral de Barcelona entre el Grupo GVC y Mobiliaria Monesa, S.A. y Delforca 2008, S.A., se sigue en tramitación la demanda de anulación parcial ante el Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, también en defensa de los intereses sociales del Grupo.

Sin perjuicio de lo anterior, a la fecha y sin que sea relevante el impacto en cuentas al poder cumplir frente al Grupo GVC parte del laudo que se recurre mediante la entrega de participaciones de GVC-GAESCO HOLDING, S.L. y haberse constituido ya en 2012 una provisión al respecto por unos 2 millones de euros, la Sociedad se encuentra a la espera de determinadas resoluciones en el seno del procedimiento concursal al objeto de reflejar contablemente el incremento o decremento de la masa activa de Delforca 2008. S.A. que corresponda efectuar; sin que -como se dijo- se espere un impacto relevante.

El patrimonio neto de la Sociedad ha disminuido respecto del patrimonio neto a 31 de diciembre de 2013 en 230mil euros por la incorporación de las pérdidas acumuladas durante los tres primeros meses del año que ascienden a 550 mil € (pérdidas acumuladas de 710 mil € a la misma fecha de 2013), por una parte, compensadas parcialmente por la variación del valor de los activos disponibles para la venta que supone un incremento de 320mil euros.

Las pérdidas se deben fundamentalmente a la falta de ingresos por alquiler del inmueble propiedad del Grupo que se encuentra desocupado desde noviembre de 2012.

A continuación se muestra un detalle de las partidas más significativas de la cuenta de resultados y del balance de situación en conformidad con las recomendaciones efectuadas por la CNMV:

Cuenta de resultados consolidada			Balance de situación consolidado			
	(en miles de €)			(en miles de €)		
	1 de enero a 31 mar de 2013	1 de enero a 31 mar de 2014		a 31 dic de 2013	a 31 mar de 2014	
Ingresos por Arrendamientos	0	0	Activo no corriente	24.560	24.843	
Otros Ingresos	17	0	Activo corriente	10.779	10.315	
total ingresos	17	0	total activo	35.339	35.158	
EBITDA	-640	-521				
EBIT	-716	-583	Provisiones	3.962	3.986	
Resultado antes de impuestos	-710	-550	Otros pasivos	5.779	5.803	
			total pasivo	9.741	9.789	
			Ajustes por valoración	3.104	3.424	
			Fondos propios	22.495	21.944	
			total patrimonio neto	25.599	25.369	
			Total PN y pasivo	35.339	35.158	

Barcelona, a 31 de marzo de 2014