



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Madrid

Madrid, a 3 de julio de 2009.

**Ref.: Fondo de Titulización de Activos SANTANDER
FINANCIACIÓN 2 .- Hecho relevante.- _____**

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. SANTANDER FINANCIACIÓN 2 (en adelante, el “Fondo”), cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “CNMV”) el 12 de diciembre de 2007 (en adelante, el “Folleto Informativo”).

Por la presente comunicación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la “Sociedad Gestora”), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 2 de julio de 2009, la agencia de calificación Fitch Ratings ha revisado las calificaciones otorgadas a las seis Series de Bonos de la emisión, quedando por tanto como siguen:

Serie A: confirma la calificación AAA, suprimiendo la *Observación Negativa (RWN)* y asignando *perspectiva Negativa*

Serie B: desciende la calificación desde AA hasta AA-, *Perspectiva Negativa*

Serie C: desciende la calificación desde A- hasta BBB-, *Perspectiva Negativa*

Serie D: desciende la calificación desde BB hasta B, *Perspectiva Negativa*

Serie E: desciende la calificación desde CCC/RR3 hasta CC/RR5

Serie F: confirma la calificación CC/RR6

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA