

Madrid, 15 de abril de 2002

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA F.T.H.  
HIPOTEBANSA VIII**

---

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Ignacio Ortega Gavara  
Director General



DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VIII**

INFORMACION  
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE

17/12/01 – 15/03/02 / AÑO: 2002

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	17 de Diciembre de 1998	Agente de Pago Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha Desembolso BTH'S	22 de Diciembre de 1998	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de Diciembre de 2028	Agencia de Calificación	Fitch IBCA Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Santander Central Hispano	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Santander Central Hispano	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0315227001)	2.126	Nominal Unitario	150.253,03 €	94.970,46 €	
		Nominal Total	319.437.933,48 €	201.907.197,96 €	63,21 %
Serie B Subordinada (ISIN=ES0315227019)	59	Nominal Unitario	150.253,03 €	150.253,03 €	
		Nominal Total	8.864.928,77 €	8.864.928,77 €	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual			Próximo	
Fecha Amortización	15 de marzo de 2002	Fecha Próximo Cupón	17 de junio de 2.002	
Periodo Actual		Tipo de Interés	Serie A - 3,6912 %	
Amortización devengada no pagada	0		Serie B - 4,2286 %	
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 902,80 €	
Amortización Serie A	4.341,67 €		Serie B - 1.636,27 €	
Amortización Serie B	0	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 740,30 €	
Intereses Brutos Serie A	876,37 €		Serie B - 1.341,74 €	
Intereses Brutos Serie B	1.520,56 €			



**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.730	4.625
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	328.303.109,52 €	210.772.118,75 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	57.295,48 €	45.572,35 €
Tipo de Interés	5,28%	5,25 %

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	7,98 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,65 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	7,70 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	67.822,95 €	34.989,19 €	1.724,26 €
Deuda Pendiente Vencimiento			210.716.482,63 €
Deuda Total	67.822,95 €	34.989,19 €	210.718.206,89 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA VIII****INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS  
(CAJA)**

Fecha: 15 de marzo de 2.002

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>13.909.308,61 €.-</b>
a) <b>PRINCIPAL COBRADO</b>	
1. AMORTIZACIÓN DE PH'S:	9.230.375,46 €.-
b) <b>INTERESES COBRADOS</b>	
1. INTERESES DE PH'S:	3.002.668,03 €.-
2. INTERESES DE REINVERSION:	154.889,78 €.-
c) <b>COMISIÓN VARIABLE RETENIDA</b>	1.521.375,34 €.-
<b>B.- APLICACION:</b>	<b>13.909.308,61 €.-</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	60.700,38 €.-
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	650.020,97 €.-
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	1.863.162,62 €.-
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	9.230.390,42 €.-
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	14.735,48 €.-
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	89.713,04 €.-
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	49.771,78 €.-
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	191.796,93 €.-
9. COMISIONES A FAVOR DE Santander Central Hispano	1.901.164,77 €.-
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(142.147,78) €.-



**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:**

**a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA**

**PRINCIPAL**

1. SALDO ANTERIOR:	2.728.030,93 €.-
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(114.456,66) €.-
3. SALDO ACTUAL:	2.613.574,27 €.-

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA  
SECUNDARIO**

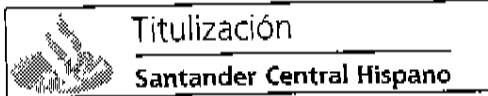
1. SALDO ANTERIOR:	1.480.764,64 €.-
2. RETENCION DEL PERIODO:	(27.691,12) €.-
3. SALDO ACTUAL:	1.453.073,52 €.-

<b>c) RETENCION A CUENTA DEL IS</b>	33.412,97 €.-
<b>TOTAL: A+B+C</b>	<b>4.100.060,76 €.-</b>

**PREPAYMENTS - HIPOTECAS VIII**

March 15, 2002

		Outstanding before prepayment 0,166386	Real outstanding	0,70% Prepayment factor	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR  7,70%	Monthly Single monthly mortality	CPR  9,65%	Outstanding after prepayment	Principal Available
				100,00%	100,00%					328.303,1	328.303,1
1		320.303,1								328.303,1	
2	ene-99	327.099,8	324.774,7	99,30%	99,29%	0,71%	4,20%	0,71%	8,20%	324.807,8	
3	feb-99	325.991,2	322.035,2	98,60%	98,62%	0,59%	6,89%	0,48%	5,56%	321.339,7	
4	mar-99	324.677,2	318.871,9	97,81%	98,21%	0,60%	6,36%	0,61%	7,10%	317.899,2	10.404
5	abr-99	323.458,0	316.254,0	97,23%	97,48%	0,54%	7,42%	0,76%	8,77%	314.486,0	
6	may-99	322.233,3	312.636,8	96,54%	97,02%	0,80%	7,00%	0,45%	5,31%	311.099,0	
7	jun-99	321.000,0	310.219,2	96,47%	96,64%	0,57%	6,61%	0,39%	4,82%	307.740,5	10.159
8	jul-99	319.789,4	306.315,7	95,20%	95,70%	0,61%	7,10%	0,88%	10,03%	304.408,4	
9	ago-99	318.528,1	303.968,7	94,53%	95,43%	0,54%	6,78%	0,38%	4,48%	301.102,6	
10	sep-99	317.282,2	302.078,6	93,87%	95,21%	0,54%	6,34%	0,23%	2,74%	297.823,2	9.917
11	oct-99	316.031,0	299.040,4	93,21%	94,62%	0,55%	6,42%	0,61%	7,12%	294.569,8	
12	nov-99	314.774,2	295.825,4	92,56%	93,98%	0,59%	6,53%	0,68%	7,66%	291.342,3	
13	dic-99	313.511,8	293.273,5	91,91%	93,54%	0,55%	6,46%	0,45%	5,42%	288.140,5	9.583
14	ene-00	312.244,0	288.901,9	91,26%	92,52%	0,60%	6,92%	1,09%	12,33%	284.964,2	
15	feb-00	310.970,5	285.830,5	90,62%	91,92%	0,60%	6,97%	0,66%	7,62%	281.613,1	
16	mar-00	309.691,4	282.881,4	89,95%	91,34%	0,60%	6,99%	0,62%	7,23%	278.697,3	8.453
17	abr-00	308.405,8	278.693,0	89,36%	90,69%	0,61%	7,07%	0,72%	8,25%	275.686,3	
18	may-00	307.116,4	270.956,5	88,73%	90,18%	0,61%	7,04%	0,56%	6,54%	272.510,1	
19	jun-00	305.820,4	274.139,8	88,11%	89,66%	0,61%	7,03%	0,59%	6,86%	269.458,5	9.229
20	jul-00	304.519,7	269.788,1	87,49%	88,59%	0,64%	7,35%			266.432,2	
21	ago-00	303.213,3	265.998,8	86,88%	87,70%	0,56%	7,56%	0,98%	11,14%	263.430,2	
22	sep-00	301.901,2	263.416,1	86,27%	87,25%	0,65%	7,50%	0,54%	6,00%	260.462,1	9.006
23	oct-00	300.583,3	261.530,4	85,57%	87,01%	0,63%	7,31%	0,28%	3,32%	257.497,9	
24	nov-00	299.259,6	259.951,5	85,07%	86,86%	0,61%	7,08%	0,16%	1,96%	254.567,4	
25	dic-00	297.930,1	257.382,3	84,47%	86,39%	0,61%	7,05%	0,55%	6,36%	251.660,4	8.792
26	ene-01	296.595,0	253.846,8	83,88%	85,59%	0,62%	7,20%	0,93%	10,60%	248.777,1	
27	feb-01	295.254,1	250.878,5	83,29%	84,90%	0,63%	7,28%	0,80%	9,18%	245.916,8	
28	mar-01	293.907,2	247.405,3	82,71%	84,19%	0,64%	7,37%	0,85%	9,77%	243.076,8	8.581
29	abr-01	292.554,5	244.333,0	82,13%	83,52%	0,64%	7,43%	0,79%	9,03%	240.265,2	
30	may-01	291.195,8	241.627,7	81,55%	82,98%	0,64%	7,43%	0,66%	7,48%	237.473,4	
31	jun-01	289.831,1	239.231,8	80,98%	82,54%	0,64%	7,39%	0,53%	6,13%	234.704,2	8.375
32	jul-01	288.461,0	235.542,8	80,41%	81,66%	0,65%	7,55%	1,07%	12,16%	231.957,7	
33	ago-01	287.084,9	232.144,3	79,82%	80,86%	0,66%	7,88%	0,97%	11,04%	229.233,4	
34	sep-01	285.702,7	229.852,5	79,29%	80,45%	0,66%	7,80%	0,51%	5,93%	226.531,1	8.173
35	oct-01	284.314,5	226.825,2	78,73%	79,79%	0,66%	7,66%	0,84%	9,57%	223.860,6	
36	nov-01	282.920,1	224.355,6	78,18%	79,30%	0,66%	7,64%	0,60%	6,90%	221.191,7	
37	dic-01	281.519,6	220.002,5	77,63%	78,15%	0,68%	7,89%	1,45%	16,10%	218.554,4	7.977
38	ene-02	280.113,9	216.525,1	77,08%	77,30%	0,69%	8,01%	1,09%	12,29%	215.939,2	
39	feb-02	278.702,0	213.322,5	76,55%	75,54%	0,70%	8,10%	0,98%	11,15%	213.345,1	
40	mar-02	277.283,9	210.772,1	76,01%	75,01%	0,70%	8,09%	0,69%	7,98%	210.772,1	7.792



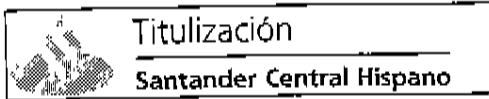
DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

54.625  
 10,00%  
 1,00%  
 08/03/02

4.60

7,99

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		319.437.933	8.864.929				
08/01/99		0 319.437.933	8.864.929	0	0	0	0
08/02/99	1	0 319.437.933	8.864.929	0	0	0	0
08/03/99	1	10.403.907 319.437.933	8.864.929	10.403.907	-11.402.682.601	0	0
08/04/99	1	0 309.034.026	8.864.929	0	0	0	0
08/05/99	1	0 309.034.026	8.864.929	0	0	0	0
08/06/99	1	10.158.685 309.034.026	8.864.929	10.158.685	-10.199.319.430	0	0
08/07/99	1	0 298.875.341	8.864.929	0	0	0	0
08/08/99	1	0 298.875.341	8.864.929	0	0	0	0
08/09/99	1	9.917.327 298.875.341	8.864.929	9.917.327	-9.044.601.880	0	0
08/10/99	1	0 288.958.015	8.864.929	0	0	0	0
08/11/99	1	0 288.958.015	8.864.929	0	0	0	0
08/12/99	1	9.682.714 288.958.015	8.864.929	9.682.714	-7.949.508.425	0	0
08/01/00	1	0 279.275.300	8.864.929	0	0	0	0
08/02/00	1	0 279.275.300	8.864.929	0	0	0	0
08/03/00	1	9.453.217 279.275.300	8.864.929	9.453.217	-6.900.848.756	0	0
08/04/00	1	0 269.822.083	8.864.929	0	0	0	0
08/05/00	1	0 269.822.083	8.864.929	0	0	0	0
08/06/00	1	9.228.728 269.822.083	8.864.929	9.228.728	-5.887.928.266	0	0
08/07/00	1	0 260.593.355	8.864.929	0	0	0	0
08/08/00	1	0 260.593.355	8.864.929	0	0	0	0
08/09/00	1	9.006.400 260.593.355	8.864.929	9.006.400	-4.917.494.488	0	0
08/10/00	1	0 251.586.955	8.864.929	0	0	0	0
08/11/00	1	0 251.586.955	8.864.929	0	0	0	0
08/12/00	1	8.791.687 251.586.955	8.864.929	8.791.687	-4.000.217.469	0	0
08/01/01	1	0 242.795.268	8.864.929	0	0	0	0
08/02/01	1	0 242.795.268	8.864.929	0	0	0	0
08/03/01	1	8.580.843 242.795.268	8.864.929	8.580.843	-3.132.007.605	0	0
08/04/01	1	0 234.214.426	8.864.929	0	0	0	0
08/05/01	1	0 234.214.426	8.864.929	0	0	0	0
08/06/01	1	8.375.440 234.214.426	8.864.929	8.375.440	-2.286.495.040	0	0
08/07/01	1	0 225.838.986	8.864.929	0	0	0	0
08/08/01	1	0 225.838.986	8.864.929	0	0	0	0
08/09/01	1	8.173.104 225.838.986	8.864.929	8.173.104	-1.479.331.859	0	0
08/10/01	1	0 217.665.882	8.864.929	0	0	0	0
08/11/01	1	0 217.665.882	8.864.929	0	0	0	0
08/12/01	1	7.976.638 217.665.882	8.864.929	7.976.638	-717.897.383	0	0
08/01/02	1	0 209.689.244	8.864.929	0	0	0	0
08/02/02	1	0 209.689.244	8.864.929	0	0	0	0
08/03/02	1	7.782.301 209.689.244	8.864.929	7.782.301	0	0	0
08/04/02	1	0 201.906.943	8.864.929	0	0	0	0
08/05/02	1	0 201.906.943	8.864.929	0	0	0	0
08/06/02	1	7.594.417 201.906.943	8.864.929	7.594.417	698.686.354	0	0
08/07/02	1	0 194.312.526	8.864.929	0	0	0	0
08/08/02	1	0 194.312.526	8.864.929	0	0	0	0



DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

54,625  
 10,00%  
 1,00%  
 08/03/02

4,60

7,99

				SERIE A			SERIE B	
08/09/02	1	7.408.052	194.312.526	8.864.929	7.408.052	1.363.081.618	0	0
08/10/02	1	0	186.904.474	8.864.929	0	0	0	0
08/11/02	1	0	186.904.474	8.864.929	0	0	0	0
08/12/02	1	7.228.401	186.904.474	8.864.929	7.228.401	1.987.810.283	0	0
08/01/03	1	0	179.676.073	8.864.929	0	0	0	0
08/02/03	1	0	179.676.073	8.864.929	0	0	0	0
08/03/03	1	7.043.335	179.676.073	8.864.929	7.043.335	2.570.817.334	0	0
08/04/03	1	0	172.632.737	8.864.929	0	0	0	0
08/05/03	1	0	172.632.737	8.864.929	0	0	0	0
08/06/03	1	6.871.765	172.632.737	8.864.929	6.871.765	3.140.396.574	0	0
08/07/03	1	0	165.760.972	8.864.929	0	0	0	0
08/08/03	1	0	165.760.972	8.864.929	0	0	0	0
08/09/03	1	6.647.767	165.760.972	8.864.929	6.647.767	3.649.624.076	0	0
08/10/03	1	0	159.113.205	8.864.929	0	0	0	0
08/11/03	1	0	159.113.205	8.864.929	0	0	0	0
08/12/03	1	6.485.284	159.113.205	8.864.929	6.485.284	4.150.581.939	0	0
08/01/04	1	0	152.627.921	8.864.929	0	0	0	0
08/02/04	1	0	152.627.921	8.864.929	0	0	0	0
08/03/04	1	6.300.365	152.627.921	8.864.929	6.300.365	4.605.566.542	0	0
08/04/04	1	0	146.327.557	8.864.929	0	0	0	0
08/05/04	1	0	146.327.557	8.864.929	0	0	0	0
08/06/04	1	6.145.713	146.327.557	8.864.929	6.145.713	5.057.921.428	0	0
08/07/04	1	0	140.181.844	8.864.929	0	0	0	0
08/08/04	1	0	140.181.844	8.864.929	0	0	0	0
08/09/04	1	5.966.265	140.181.844	8.864.929	5.966.265	5.459.132.777	0	0
08/10/04	1	0	134.215.579	8.864.929	0	0	0	0
08/11/04	1	0	134.215.579	8.864.929	0	0	0	0
08/12/04	1	5.819.174	134.215.579	8.864.929	5.819.174	5.854.089.408	0	0
08/01/05	1	0	128.396.404	8.864.929	0	0	0	0
08/02/05	1	0	128.396.404	8.864.929	0	0	0	0
08/03/05	1	5.650.866	128.396.404	8.864.929	5.650.866	6.193.348.831	0	0
08/04/05	1	0	122.745.539	8.864.929	0	0	0	0
08/05/05	1	0	122.745.539	8.864.929	0	0	0	0
08/06/05	1	5.510.907	122.745.539	8.864.929	5.510.907	6.546.957.202	0	0
08/07/05	1	0	117.234.632	8.864.929	0	0	0	0
08/08/05	1	0	117.234.632	8.864.929	0	0	0	0
08/09/05	1	5.348.167	117.234.632	8.864.929	5.348.167	6.845.653.773	0	0
08/10/05	1	0	111.886.465	8.864.929	0	0	0	0
08/11/05	1	0	111.886.465	8.864.929	0	0	0	0
08/12/05	1	5.215.077	111.886.465	8.864.929	5.215.077	7.149.871.084	0	0
08/01/06	1	0	106.671.387	8.864.929	0	0	0	0
08/02/06	1	0	106.671.387	8.864.929	0	0	0	0
08/03/06	1	5.068.435	106.671.387	8.864.929	5.068.435	7.404.983.301	0	0
08/04/06	1	0	101.602.953	8.864.929	0	0	0	0
08/05/06	1	0	101.602.953	8.864.929	0	0	0	0
08/06/06	1	4.941.652	101.602.953	8.864.929	4.941.652	7.674.366.228	0	0
08/07/06	1	0	96.661.300	8.864.929	0	0	0	0
08/08/06	1	0	96.661.300	8.864.929	0	0	0	0
08/09/06	1	4.771.964	96.661.300	8.864.929	4.771.964	7.849.880.676	0	0





**Titulización**  
**Santander Central Hispano**

DEAL				54.625				
MEZZ. DECLINN				10,00%				
MEZZ. STOPS DECLINN				1,00%				
VIDA RESIDUAL DESDE				08/03/02				
						4,60		7,99
							<b>SERIE A</b>	<b>SERIE B</b>
08/10/06	1	0	91.889.336	8.864.929	0	0	0	0
08/11/06	1	0	91.889.336	8.864.929	0	0	0	0
08/12/06	1	4.652.062	91.889.336	8.864.929	4.523.697	7.853.137.834	128.365	222.840.958
08/01/07	1	0	87.365.639	8.736.564	0	0	0	0
08/02/07	1	0	87.365.639	8.736.564	0	0	0	0
08/03/07	1	4.508.369	87.365.639	8.736.564	4.098.517	7.483.892.684	409.852	748.389.268
08/04/07	1	0	83.267.122	8.326.712	0	0	0	0
08/05/07	1	0	83.267.122	8.326.712	0	0	0	0
08/06/07	1	4.394.497	83.267.122	8.326.712	3.994.998	7.662.405.404	399.500	766.240.540
08/07/07	1	0	79.272.124	7.927.212	0	0	0	0
08/08/07	1	0	79.272.124	7.927.212	0	0	0	0
08/09/07	1	4.266.288	79.272.124	7.927.212	3.878.444	7.795.671.808	387.844	779.567.181
08/10/07	1	0	75.393.681	7.539.368	0	0	0	0
08/11/07	1	0	75.393.681	7.539.368	0	0	0	0
08/12/07	1	4.157.914	75.393.681	7.539.368	3.779.922	7.941.615.639	377.992	794.161.564
08/01/08	1	0	71.613.759	7.161.376	0	0	0	0
08/02/08	1	0	71.613.759	7.161.376	0	0	0	0
08/03/08	1	4.023.412	71.613.759	7.161.376	3.657.647	8.017.562.749	365.765	801.756.275
08/04/08	1	0	67.956.112	6.795.611	0	0	0	0
08/05/08	1	0	67.956.112	6.795.611	0	0	0	0
08/06/08	1	3.920.637	67.956.112	6.795.611	3.564.216	8.140.668.594	356.422	814.066.859
08/07/08	1	0	64.391.896	6.439.190	0	0	0	0
08/08/08	1	0	64.391.896	6.439.190	0	0	0	0
08/09/08	1	3.539.009	64.391.896	6.439.190	3.217.281	7.644.259.330	321.728	764.425.933
08/10/08	1	0	61.174.615	6.117.462	0	0	0	0
08/11/08	1	0	61.174.615	6.117.462	0	0	0	0
08/12/08	1	3.448.862	61.174.615	6.117.462	3.135.329	7.734.856.298	313.533	773.485.630
08/01/09	1	0	58.039.286	5.803.929	0	0	0	0
08/02/09	1	0	58.039.286	5.803.929	0	0	0	0
08/03/09	1	3.213.239	58.039.286	5.803.929	2.921.126	7.469.319.542	292.113	746.931.954
08/04/09	1	0	55.118.160	5.511.816	0	0	0	0
08/05/09	1	0	55.118.160	5.511.816	0	0	0	0
08/06/09	1	3.131.313	55.118.160	5.511.816	2.846.648	7.540.770.121	284.665	754.077.012
08/07/09	1	0	52.271.512	5.227.151	0	0	0	0
08/08/09	1	0	52.271.512	5.227.151	0	0	0	0
08/09/09	1	3.030.170	52.271.512	5.227.151	2.754.700	7.550.631.526	275.470	755.063.153
08/10/09	1	0	49.516.813	4.951.681	0	0	0	0
08/11/09	1	0	49.516.813	4.951.681	0	0	0	0
08/12/09	1	2.952.465	49.516.813	4.951.681	2.684.059	7.601.254.892	268.406	760.125.489
08/01/10	1	0	46.832.754	4.683.275	0	0	0	0
08/02/10	1	0	46.832.754	4.683.275	0	0	0	0
08/03/10	1	2.850.699	46.832.754	4.683.275	2.591.545	7.572.493.256	259.154	757.249.326
08/04/10	1	0	44.241.209	4.424.121	0	0	0	0
08/05/10	1	0	44.241.209	4.424.121	0	0	0	0
08/06/10	1	2.777.172	44.241.209	4.424.121	2.524.702	7.609.450.923	252.470	760.945.092
08/07/10	1	0	41.716.508	4.171.651	0	0	0	0
08/08/10	1	0	41.716.508	4.171.651	0	0	0	0
08/09/10	1	2.535.984	41.716.508	4.171.651	2.305.440	7.160.696.919	230.544	716.069.692
08/10/10	1	0	39.411.067	3.941.107	0	0	0	0



DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

54,625  
 10,00%  
 1,00%  
 08/03/02

4,60

7,99

				SERIE A		SERIE B	
08/11/10	1	0	39.411.067	3.941.107	0	0	0
08/12/10	1	2.470.584	39.411.067	3.941.107	2.245.986	7.180.415.727	224.599
08/01/11	1	0	37.165.082	3.716.508	0	0	0
08/02/11	1	0	37.165.082	3.716.508	0	0	0
08/03/11	1	2.316.078	37.165.082	3.716.508	2.105.525	6.920.861.928	210.553
08/04/11	1	0	35.059.557	3.505.956	0	0	0
08/05/11	1	0	35.059.557	3.505.956	0	0	0
08/06/11	1	2.256.180	35.059.557	3.505.956	2.051.072	6.930.573.791	205.107
08/07/11	1	0	33.008.484	3.300.848	0	0	0
08/08/11	1	0	33.008.484	3.300.848	0	0	0
08/09/11	1	2.192.491	33.008.484	3.300.848	2.082.583	7.228.646.333	109.908
08/10/11	1	0	30.925.901	3.190.941	0	0	0
08/11/11	1	0	30.925.901	3.190.941	0	0	0
08/12/11	1	2.135.395	30.925.901	3.190.941	2.135.395	7.606.276.273	0
08/01/12	1	0	28.790.506	3.190.941	0	0	0
08/02/12	1	0	28.790.506	3.190.941	0	0	0
08/03/12	1	31.961.694	28.790.506	3.190.941	28.790.506	105.171.718.662	3.190.941

319.437.933

8.864.929

328.302.862

## HIPOTEBANSA VIII

### ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERÍSTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	22-12-98	15-03-02
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.730	4.625
SALDO VIVO	928.303.109,52 €	210.772.118,75 €
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,28%	5,25%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	62,23%	52,21%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS ( % sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
SEPTIEMBRE 01	0,51%	5,93%	0,66%	7,60%
DICIEMBRE 01	1,45%	16,10%	0,68%	7,89%
MARZO 02	0,69%	7,98%	0,70%	8,09%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 15 de marzo de 2002		
CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	204	93
IMPORTE	67.822,95 €	36.713,45 €

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	22-12-98	15-03-02
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	4,21%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	4.070.955,49€ (1,24%)	2.613.574,27€ (1,24%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	2.443.474,81€ (0,55%)	1.453.073,52€ (0,69%)
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

### PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	22-12-98	15-03-02
NÚMERO DE BONOS	2.126	2.126
SALDO VIVO TOTAL	319.437.933,48 €	201.907.197,96 €
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	94.970,46 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,6475%	3,6912%
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA / Aaa	AAA / Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	7,2	4,60

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	22-12-98	15-03-02
NÚMERO DE BONOS	59	59
SALDO VIVO TOTAL	8.864.928,54 €	8.864.928,77 €
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	150.253,03 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 8 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 52,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,1848%	4,2286%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	13,6	7,99

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	22-12-98	15-03-02
SALDO VIVO TOTAL	6.999.386,97 €	4.038.526,52 €
TIPO DE INTERES ACTUAL	4,63	4,60