

BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día 18 septiembre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.06.2006 (incluido) y el 18.09.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
? Intereses brutos:			
Retención fiscal (15%):	371,00 euros	882,95 euros	1.039,68 euros
Intereses netos:	55,65 euros	132,44 euros	155,95 euros
? Amortización de Principal:	315,35 euros	750,51 euros	883,73 euros
Entidad Pagadora:	2.076,59 euros	10.059,55 euros	10.059,55 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	43.603,27 euros 43,60 %	89.940,45 euros 89,94 %	89.940,45 euros 89,94 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
? Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros
? Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4 Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	13,7677 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
? Vida media:	3,71 años	3,71 años	3,71 años
? Vida total:	7,01 años	7,01 años	7,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.09.2006 (incluido) hasta el 18.12.2006 (excluido):			
? Intereses brutos:	3,583 %	3,863 %	4,483 %
Retención fiscal (15%):	394,92 euros	878,25 euros	1.019,21 euros
Intereses netos:	59,24 euros	131,74 euros	152,88 euros
? Fecha de Pago:	335,68 euros	746,51 euros	866,33 euros
	18.12.2006		
	Madrid 14 de septiembre de 2006		
	Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		