



TERCER TRIMESTRE 2018

INFORMACION FINANCIERA

AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S. A.

EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(en miles €)

Datos Económicos (en miles de euros)	A 30 de septiembre 2018		A 30 de septiembre 2017	
	Individual	Consolidado	Individual	Consolidado
Cifra de negocio	350	0	508	2.634
Resultado antes de impuestos por operaciones continuadas	-479	-479	45	165
Impuesto sobre beneficio				
Resultado del ejercicio por operaciones continuadas	-479	-479	45	165
Resultado operaciones Interrumpidas				
RESULTADO EJERCICIO	-479	-479	45	165
CAPITAL SOCIAL	4.666	4.666	4.159	4.159
Número medio de empleados	3	3	2	2

EVOLUCIÓN DE LA CIFRA DE NEGOCIOS Y RESULTADOS:

Durante este ejercicio la actividad inmobiliaria de la Compañía se ha circunscrito prácticamente a la promoción de 8 viviendas en Sa Rápita, Mallorca y al avance en la realización de los proyectos básicos y de ejecución de los nuevos suelos adquiridos en Camas, Sevilla, y Calahonda en Mijas, para la promoción de viviendas primera residencia y se han realizado las gestiones necesarias para la obtención de la licencia de obras del Hotel/Balneario en Byblos de Mijas.

En la promoción de Sa Rapita, realizada a la fecha en torno al 50% y en fase de comercialización, se han formalizado los contratos privados de compraventa de 2 viviendas, estando pendientes las negociaciones para la venta de otras tantas unidades, Asimismo, se han iniciado las gestiones para la pre comercialización de viviendas en las promociones de Camas y de Calahonda.

Dado que todas las existencias de la Compañía están en fase de obra, la cifra de negocios no incluye ninguna venta de producto terminado por lo que el importe de 350 mil euros, que figura en la contabilidad individual, recoge casi exclusivamente facturación entre compañías del grupo.

ACTUACIONES REALIZADAS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL PERIODO

Después del cierre del ejercicio, se han mantenido las actuaciones comerciales dirigidas a la pre comercialización de los productos en gestión, no habiendo realizado ninguna otra actividad comentable.