



Importes expresados en euros

Fecha Constitución 09/03/2007
 Fecha Emisión Bonos 09/03/2007
 Fecha Desembolso 15/03/2007
 Sociedad Gestora Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA
 Administrador Caixa Catalunya
 Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa Catalunya
 Permutas Intereses Caixa Catalunya
 Prestamo Subordinado Caixa Catalunya
 Directores Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank

Directores Aseguramiento Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank, Caixa Catalunya
 Originador
 Garante del Swap
 Agente de Pagos
 Mercado Negociación
 Reg. Contable Valores
 Depositario Participaciones
 Auditores
 Caixa d'Estalvis de Catalunya AIAF
 S.C.L.V. Espaclear
 Caixa Catalunya
 Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	76,98%	76.981,31€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	4,249% Fecha: 15-10-2007	17-01-2050	15-10-2007	Aaa AAA	Aaa AAA
		153.962.620,00€	200.000.000,00€	17-1/4/7/10	Intereses: 826,82 €	17-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Variable EURIB.3M+0,13%	4,339% Fecha: 15-10-2007	17-01-2050	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
		1.083.200.000,00€	1.083.200.000,00€	17-1/4/7/10	Intereses: 1096,80 €	17-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,16%	4,369% Fecha: 15-10-2007	17-01-2050	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	17-1/4/7/10	Intereses: 1104,39 €	17-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Variable EURIB.3M+0,26%	4,469% Fecha: 15-10-2007	17-01-2050	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
		52.800.000,00€	52.800.000,00€	17-1/4/7/10	Intereses: 1129,66 €	17-1/4/7/10		A+	A+
SERIE C ES0345672044 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Variable EURIB.3M+0,50%	4,709% Fecha: 15-10-2007	17-01-2050	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
		64.000.000,00€	64.000.000,00€	17-1/4/7/10	Intereses: 1190,33 €	17-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345672051 Subordinada / Por reducción fondo de Reserva	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Variable EURIB.3M+4,50%	8,709% Fecha: 15-10-2007	17-01-2050	A determinar	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
		28.000.000,00€	28.000.000,00€	17-1/4/7/10	Intereses: 2201,44 €	17-1/4/7/10		CCC	CCC
Totales		1.581.962.620,00€	1.628.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente			
			0,5632%	0,5707%	0,6150%	0,8742%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345672002	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0,89	0,88	0,84	0,67
	Amortización Final	07/05/2008	07/05/2008	07/05/2008	06/11/2007	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0,89	0,88	0,84	0,67
	Amortización Final	07/05/2008	07/05/2008	07/05/2008	06/11/2007	
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345672010	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10,03	9,94	9,47	7,22
	Amortización Final	09/08/2027	07/05/2027	05/11/2026	08/05/2023	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10,39	10,32	9,85	7,63
	Amortización Final	07/08/2034	07/08/2034	08/08/2034	05/02/2032	
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345672028	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7,94	7,96	7,97	8,08
	Amortización Final	07/11/2016	07/11/2016	07/11/2016	06/02/2017	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7,94	7,96	7,97	8,08
	Amortización Final	07/11/2016	07/11/2016	07/11/2016	06/02/2017	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345672036	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14,57	14,32	13,87	11,26
	Amortización Final	09/08/2027	07/05/2027	05/11/2026	08/05/2023	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16,05	15,85	15,43	13,16
	Amortización Final	07/08/2035	07/08/2035	07/05/2035	08/08/2033	
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14,57	14,32	13,87	11,26
	Amortización Final	09/08/2027	07/05/2027	05/11/2026	08/05/2023	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16,33	16,13	15,73	13,65
	Amortización Final	05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15,63	15,46	14,97	12,15
	Amortización Final	09/08/2027	07/05/2027	05/11/2026	08/05/2023	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18,96	18,88	18,41	15,26
	Amortización Final	05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036	

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



HIPOCAT 11 FTA Fondo de Titulización de Activos

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%...
 (4) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO		
General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	10.284	10.635
Saldo Vivo	1.546.705.020,29 €	1.600.000.049,35 €
Medio	150.144,44 €	150.434,99 €
Mínimo	7.509,11 €	15.043,34 €
Máximo	1.530.258,31 €	1.562.669,08 €
Interés		
Medio Ponderado	4,8932%	4,4261%
Mínimo	3,7500%	2,8500%
Máximo	6,4030%	5,7500%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	333,49	337,37
Mínimo	17,05	21,82
Máximo	471,03	475,79
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,02%
Euribor 1 año	52,21%	52,58%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,18%	0,19%
Mibor 1 AÑO	0,12%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,47%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,00%	0,01%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,5632%	0,6150%	- %	- %	0,5707%
Tasa Anual Equivalente	6,5533%	7,1355%	- %	- %	6,6378%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	70,27	70,19
Madrid	12,37	12,33
Comunidad Valenciana	7,54	7,62
Baleares	0,44	0,43
Aragón	1,23	1,25
Andalucía	1,86	1,89
Murcia	2,36	2,34
Navarra	0,82	0,82
Otras Comunidades	0,05	0,05

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	437	77.780,47 €	97.425,14 €	175.205,61 €	75.676.542,95 €	75.754.323,42 €	72,53%	66,1803%
De 1 a 2 Meses	119	52.177,48 €	112.638,69 €	164.816,17 €	20.496.899,86 €	20.549.077,34 €	19,67%	85,8635%
De 2 a 3 Meses	33	20.283,66 €	47.910,68 €	68.194,34 €	5.105.746,81 €	5.126.030,47 €	4,91%	85,7040%
De 3 a 6 Meses	19	17.515,84 €	44.015,51 €	61.531,35 €	2.999.143,99 €	3.016.659,83 €	2,89%	79,9311%
Totales	608	167.757,45 €	301.990,02 €	469.747,47 €	104.278.333,61 €	104.446.091,06 €	100,00%	70,5168%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 1 a 2 Meses	1	270,81 €	346,19 €	617,00 €	80.210,97 €	80.481,78 €	100,00%	89,3245%
Totales	1	270,81 €	346,19 €	617,00 €	80.210,97 €	80.481,78 €	100,00%	89,3245%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual		A la emisión	
	% MC		% MC	
SERIE A1	9,73%	153.962.620,00€	9,32%	200.000.000,00€
SERIE A2	68,47%	1.083.200.000,00€	9,32%	1.083.200.000,00€
SERIE A3	12,64%	200.000.000,00€	9,32%	200.000.000,00€
SERIE B	3,34%	52.800.000,00€	5,92%	52.800.000,00€
SERIE C	4,05%	64.000.000,00€	1,80%	64.000.000,00€
SERIE D	1,77%	28.000.000,00€	0,00%	28.000.000,00€
Total		1.581.962.620,00 €		1.628.000.000,00 €
Fondo de Reserva	1,77%	28.000.000,00€	1,72%	28.000.000,00€

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	35.825.898,44 €	4,21%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	1.855.670,14 €	4,21%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	4,21%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	



OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,2002%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾	81,3456%	81,6582%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	37.601.423,67 €
Intereses Devengados	367.735,31 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	2,4548%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	5,003600%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO