



Importes expresados en euros

|  |   |                                    |                                     |
|--|---|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Fecha Constitución</b>                | 06/05/2005                                      | <b>Directores Aseguramiento</b>    | Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas, |
| <b>Fecha Emisión Bonos</b>               | 06/05/2005                                      |                                    | JP Morgan Securities LTD, Nomura    |
| <b>Fecha Desembolso</b>                  | 12/05/2005                                      |                                    | International PLC                   |
| <b>Sociedad Gestora</b>                  | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA        | <b>Originador</b>                  | Caixa Catalunya                     |
| <b>Administrador</b>                     | Caixa Catalunya                                 | <b>Garante del Swap</b>            |                                     |
| <b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b> | Caixa Catalunya                                 | <b>Agente de Pagos</b>             | Caixa d'Estalvis de Catalunya       |
| <b>Permutas Intereses</b>                | Caixa Catalunya                                 | <b>Mercado Negociación</b>         | AIAF                                |
| <b>Prestamo Subordinado</b>              | Caixa Catalunya                                 | <b>Reg. Contable Valores</b>       | S.C.L.V. Espaclear                  |
| <b>Directores</b>                        | Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA | <b>Depositorio Participaciones</b> | Caixa Catalunya                     |
|  |   | <b>Auditores</b>                   | Deloitte & Touche                   |

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

| Serie<br>Código ISIN<br>Prelación/Tipo Amortización   | Nominal Circulación (Unitario/Total) |                          |                          | Clase Intereses<br><br>Frecuencia | Tipo Interés Actual<br>Periodo Devengado:<br>92 días<br>Base: A/ 360 | Amortización     |              | Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcá |              |
|---|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|------------------|--------------|---|--------------|
|   | Factor Actual                        | Actual                   | Inicial                  |                                   |  | Final Frecuencia | Próxima      | Actual                                    | Inicial      |
| SERIE A1<br>ES0345784005<br>Preferente / Pass-Through | - %                                  | 0,00€<br>2.500           | 100.000,00€<br>2.500     | Variable<br>EURIB.3M+0,04%        | - %<br>Fecha: 15-06-2007   | -                | -            | Aaa<br>AAA                                | Aaa<br>AAA   |
|   |                                      | 0,00€                    | 250.000.000,00€          | 15-3/6/9/12                       | Intereses: -   | 15-3/6/9/12      |              | AAA                                       | AAA          |
| SERIE A2<br>ES0345784013<br>Preferente / Pass-Through | 83,17%                               | 83.166,35€<br>11.555     | 100.000,00€<br>11.555    | Variable<br>EURIB.3M+0,14%        | 4,029%<br>Fecha: 15-06-2007  | 15-03-2038       | 15-06-2007   | Aaa<br>AAA                                | Aaa<br>AAA   |
|   |                                      | 960.987.174,25€          | 1.155.500.000,00€        | 15-3/6/9/12                       | Intereses: 856,31 €  | 15-3/6/9/12      |              | AAA                                       | AAA          |
| SERIE B<br>ES0345784021<br>Mezzanine / Pass-Through   | 100,00%                              | 100.000,00€<br>262       | 100.000,00€<br>262       | Variable<br>EURIB.3M+0,16%        | 4,049%<br>Fecha: 15-06-2007  | 15-03-2038       | A determinar | Aa1<br>AA                                 | Aa1<br>AA    |
|   |                                      | 26.200.000,00€           | 26.200.000,00€           | 15-3/6/9/12                       | Intereses: 1034,74 €   | 15-3/6/9/12      |              | AA  | AA           |
| SERIE C<br>ES0345784039<br>Mezzanine / Pass-Through   | 100,00%                              | 100.000,00€<br>356       | 100.000,00€<br>356       | Variable<br>EURIB.3M+0,26%        | 4,149%<br>Fecha: 15-06-2007  | 15-03-2038       | A determinar | A1<br>A-                                  | A1<br>A-     |
|   |                                      | 35.600.000,00€           | 35.600.000,00€           | 15-3/6/9/12                       | Intereses: 1060,30 €   | 15-3/6/9/12      |              | A   | A            |
| SERIE D<br>ES0345784047<br>Subordinada / Pass-Through | 100,00%                              | 100.000,00€<br>327       | 100.000,00€<br>327       | Variable<br>EURIB.3M+0,46%        | 4,349%<br>Fecha: 15-06-2007  | 15-03-2038       | A determinar | Baa2<br>BBB-                              | Baa2<br>BBB- |
|   |                                      | 32.700.000,00€           | 32.700.000,00€           | 15-3/6/9/12                       | Intereses: 1111,41 €   | 15-3/6/9/12      |              | BBB+                                      | BBB+         |
| <b>Totales</b>  |                                      | <b>1.055.487.174,25€</b> | <b>1.500.000.000,00€</b> |                                   |  |                  |              |   |              |

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

| Opción (1)                                  | % mensual constante                 | 1,2209%            | 1,2723%    | 1,2816%    | 1,2913%    |
|---|-------------------------------------|--------------------|------------|------------|------------|
|   |                                     |                    |            |            |            |
| <b>Bonos SERIE A1</b><br>ISIN: ES0345784005 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | -          | -          | -          |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | -          | -          | -          |
| <b>Bonos SERIE A2</b><br>ISIN: ES0345784013 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 5,61       | 5,43       | 5,40       |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/09/2017 | 15/03/2017 | 15/03/2017 |
| <b>Bonos SERIE B</b><br>ISIN: ES0345784021  | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 5,92       | 5,73       | 5,71       |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/12/2025 | 16/12/2024 | 17/03/2025 |
| <b>Bonos SERIE C</b><br>ISIN: ES0345784039  | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 8,30       | 8,14       | 8,11       |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/09/2017 | 15/03/2017 | 15/03/2017 |
| <b>Bonos SERIE D</b><br>ISIN: ES0345784047  | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 10,07      | 10,05      | 9,93       |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/12/2026 | 16/03/2026 | 15/06/2026 |
|   | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 8,30       | 8,14       | 8,11       |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/09/2017 | 15/03/2017 | 15/03/2017 |
|   | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 10,39      | 10,42      | 10,28      |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/03/2029 | 15/06/2028 | 15/09/2028 |
|   | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 8,30       | 8,14       | 8,11       |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/09/2017 | 15/03/2017 | 15/03/2017 |
|   | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años)  | 11,03      | 11,19      | 10,99      |
|   | Sin ejercicio amortización opcional | Amortización Final | 15/03/2035 | 15/03/2035 | 15/03/2035 |

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

| General   | Tipo de préstamos  |                       |
|---|--------------------|-----------------------|
|   | Actual             | Fecha de Constitución |
| <b>Principal</b>  |                    |                       |
| Número  | 11.311             | 15.465                |
| Saldo Vivo  | 1.014.122.184,60 € | 1.500.007.678,35 €    |
| Medio   | 89.420,77 €        | 96.969,43 €           |
| Mínimo  | 209,30 €           | 25.009,21 €           |
| Máximo  | 435.672,67 €       | 467.820,55 €          |
| <b>Interés</b>  |                    |                       |
| Medio Ponderado   | 4,6787%            | 3,5388%               |
| Mínimo  | 3,7210%            | 2,0470%               |
| Máximo  | 6,0000%            | 5,5000%               |
| <b>Vida Residual (Meses)</b>  |                    |                       |
| Medio Ponderado   | 276,17             | 301,38                |
| Mínimo  | 3,02               | 14,85                 |
| Máximo  | 331,04             | 355,88                |
| <b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b> |                    |                       |
| Tipo Activo CECA  | 0,13%              | 0,15%                 |
| Euribor 1 año   | 48,53%             | 45,72%                |
| Préstamos Hipotecarios Cajas  | 1,81%              | 1,95%                 |
| Mibor 1 Año   | 0,33%              | 0,34%                 |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE  | 49,21%             | 51,84%                |

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

|                        | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Constante | 1,2209%    | 1,2913%         | 1,2549%         | 1,2723%          | 1,2816%   |
| Tasa Anual Equivalente | 13,7055%   | 14,4406%        | 14,0617%        | 14,2436%         | 14,3399%  |

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

|                      | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya            | 81,63  | 81,40              |
| Madrid               | 5,84   | 5,94               |
| Comunidad Valenciana | 5,97   | 6,05               |
| Baleares             | 0,59   | 0,54               |
| Aragón               | 1,12   | 1,10               |
| Andalucía            | 1,02   | 1,15               |
| Murcia               | 1,57   | 1,52               |
| Navarra              | 0,25   | 0,30               |
| Otras Comunidades    | 0,03   | 0,06               |

**MOROSIDAD ACTUAL**

| Antigüedad      | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida       |                     |                     | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total            |                | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|-----------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------------|
|                 |                                  | Principal           | Intereses y Otros   | Total               |                             | Principal              | %              |                                   |
| Hasta 1 Mes     | 291                              | 44.990,04 €         | 43.146,24 €         | 88.136,28 €         | 30.044.452,77 €             | 30.089.442,81 €        | 68,45%         | 69,6456%                          |
| De 1 a 2 Meses  | 95                               | 38.221,45 €         | 49.810,05 €         | 88.031,50 €         | 8.897.324,33 €              | 8.935.545,78 €         | 20,33%         | 69,9838%                          |
| De 2 a 3 Meses  | 22                               | 11.354,52 €         | 17.265,34 €         | 28.619,86 €         | 1.864.777,26 €              | 1.876.131,78 €         | 4,27%          | 78,2657%                          |
| De 3 a 6 Meses  | 30                               | 23.831,07 €         | 43.270,01 €         | 67.101,08 €         | 2.711.977,14 €              | 2.735.808,21 €         | 6,22%          | 73,8142%                          |
| De 6 a 12 Meses | 4                                | 7.002,44 €          | 8.145,19 €          | 15.147,63 €         | 316.064,72 €                | 323.067,16 €           | 0,73%          | 67,4726%                          |
| <b>Totales</b>  | <b>442</b>                       | <b>125.399,52 €</b> | <b>161.636,83 €</b> | <b>287.036,35 €</b> | <b>43.834.596,22 €</b>      | <b>43.959.995,74 €</b> | <b>100,00%</b> | <b>70,2799%</b>                   |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

| Antigüedad           | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida      |                    |                    | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total           |                | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------------|
|                      |                                  | Principal          | Intereses y Otros  | Total              |                             | Principal             | %              |                                   |
| De 2 a 3 Meses       | 1                                | 512,08 €           | 1.148,80 €         | 1.660,88 €         | 100.862,40 €                | 101.374,48 €          | 3,42%          | 65,6611%                          |
| De 3 a 6 Meses       | 7                                | 6.622,13 €         | 10.764,01 €        | 17.386,14 €        | 774.393,62 €                | 781.015,75 €          | 26,38%         | 79,7065%                          |
| De 6 a 12 Meses      | 15                               | 20.939,55 €        | 27.416,81 €        | 48.356,36 €        | 1.543.747,73 €              | 1.564.687,28 €        | 52,84%         | 84,2006%                          |
| De 12 Meses a 2 Años | 7                                | 7.273,11 €         | 9.348,14 €         | 16.621,25 €        | 506.554,48 €                | 513.827,59 €          | 17,35%         | 76,7625%                          |
| <b>Totales</b>       | <b>30</b>                        | <b>35.346,87 €</b> | <b>48.677,76 €</b> | <b>84.024,63 €</b> | <b>2.925.558,23 €</b>       | <b>2.960.905,10 €</b> | <b>100,00%</b> | <b>80,8613%</b>                   |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

|                         | Actual                    |                       | A la emisión              |                       |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|
|                         |                           | % MC                  |                           | % MC                  |
| SERIE A1                | 0,00%                     | 0,00€                 | 11,16%                    | 16,67%                |
| SERIE A2                | 91,05%                    | 960.987.174,25€       | 11,16%                    | 77,03%                |
| SERIE B                 | 2,48%                     | 26.200.000,00€        | 8,67%                     | 1,75%                 |
| SERIE C                 | 3,37%                     | 35.600.000,00€        | 5,30%                     | 2,37%                 |
| SERIE D                 | 3,10%                     | 32.700.000,00€        | 2,20%                     | 2,18%                 |
| <b>Total</b>            | <b>1.055.487.174,25 €</b> |                       | <b>1.500.000.000,00 €</b> |                       |
| <b>Fondo de Reserva</b> | <b>2,20%</b>              | <b>23.250.000,00€</b> | <b>1,55%</b>              | <b>23.250.000,00€</b> |

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

|                           | Saldo           | Interés |
|---------------------------|-----------------|---------|
| <b>Activo</b>             |                 |         |
| CUENTA DE TESORERÍA       | 72.767.812,66 € | 3,89%   |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS    | 0,00 €          | 0,00%   |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTI | 0,00 €          | 3,89%   |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ | 0,00 €          | 0,00%   |
| <b>Pasivo</b>             |                 |         |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 21.038.378,30 € | 3,89%   |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍN | 0,00 €          | 3,89%   |
| AVAL ESTADO- DISPUESTO SE | 0,00 €          |         |



**OTRA INFORMACIÓN**

|   | Actual       | A la emisión |
|---|--------------|--------------|
| Pérdidas Acumuladas Evolutivas  | 4.584,77 €   | 0,00 €       |
| Write-Off Acumulados  | 188.463,17 € | 0,00 €       |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas                             | 0,00 €       | 0,00 €       |
| Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 0,5936%      | 0,0000%      |
| Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>   | 68,3655%     | 73,4101%     |

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

|  |                 |
|--|-----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera                              | 17.235.169,23 € |
| Intereses Devengados   | 283.743,46 €    |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total | 1,7275%         |

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

|             | Principal Nocial | Interés      |
|-------------|------------------|--------------|
| <b>Swap</b> |                  |              |
| Receptor    | A Determinar     | 4,693458%    |
| Pagador     | A Determinar     | A Determinar |

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**