

# **GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 630.000.000 EUROS  
EMISION 15/11/2006  
SERIES: A1, A2, A3G, B, C, D y E**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 630.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 15/11/2006  
SERIES: A1, A2, A3G, B, C, D and E*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



## **GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**

### **Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2009**

*Quarterly Report – Fourth Quarter 2009*

**Indice: / Index:**

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2009, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**

Barcelona, 16 de octubre de 2009

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (15 de octubre de 2009), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (12.600.000,00 euros) situándose este en 9.049.648,33 euros.

Barcelona, 15 de diciembre de 2009

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**” ha rebajado, según nota de prensa de 14 de diciembre de 2009, la calificación crediticia de las siguientes Series de Bonos de **GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**:

- “**Serie B**”, siendo el rating actual “**A**”
- “**Serie C**”, siendo el rating actual “**BBB-**”

Barcelona, 23 de diciembre de 2009

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**” ha rebajado, según nota de prensa de 22 de diciembre de 2009, la calificación crediticia de las siguientes Series de Bonos de **GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**:

- “**Serie B**”, siendo el rating actual “**A2**”
- “**Serie C**”, siendo el rating actual “**Ba2**”
- “**Serie D**”, siendo el rating actual “**Caa2**”
- “**Serie E**”, siendo el rating actual “**Caa3**”

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: Si  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	163.508	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	163.508	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	158.926	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	158.926	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230	4.582	1230
3.1 Derivados de cobertura	0231	4.582	1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: Si  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

<b>BALANCE</b> (miles de euros)		<b>Periodo actual</b> 31/12/2009	<b>Periodo anterior</b> 31/12/2008
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	81.475	1270
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	67	1280
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	54.714	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	2.056	1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	52.658	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	40.529	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	19.706	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-7.577	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	80	1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452	80	1452
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	26.614	1460
1. Tesorería	0461	26.614	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	244.983	1500

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
Estados agregados: Sí  
Periodo: 2º Semestre  
Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	198.261	1650
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	198.261	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	198.261	1710
1.1 Series no subordinadas	0711		1711
1.2 Series subordinadas	0712	198.744	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-483	1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	13.057	1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-13.057	1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730		1730
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	42.342	1760
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	40.538	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	9	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	40.529	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	40.529	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824		1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840		1840
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	1.804	1900
1. Comisiones	0910	8	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911
1.2 Comisión administrador	0912	5	1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920	1.796	1920
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	4.380	1930
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	4.582	1950
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970	-202	1970
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	244.983	2000

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: Si  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>11.907</b>	<b>1100</b>			<b>2100</b>	<b>11.907</b>	<b>3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	11.558	1120			2120	11.558	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	349	1130			2130	349	3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-11.902</b>	<b>1200</b>			<b>2200</b>	<b>-11.902</b>	<b>3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.450	1210			2210	-5.450	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-407	1220			2220	-407	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-6.045	1230			2230	-6.045	3230
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>5</b>	<b>1250</b>			<b>2250</b>	<b>5</b>	<b>3250</b>
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>			<b>2300</b>		<b>3300</b>
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>			<b>2400</b>		<b>3400</b>
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>11.588</b>	<b>1500</b>			<b>2500</b>	<b>11.588</b>	<b>3500</b>
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-251</b>	<b>1600</b>			<b>2600</b>	<b>-251</b>	<b>3600</b>
6.1 Servicios exteriores	0610	-22	1610			2610	-22	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-22	1611			2611	-22	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-229	1630			2630	-229	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-42	1631			2631	-42	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-26	1632			2632	-26	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-9	1633			2633	-9	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636			2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637	-152	1637			2637	-152	3637
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-4.358</b>	<b>1700</b>			<b>2700</b>	<b>-4.358</b>	<b>3700</b>
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-4.358	1720			2720	-4.358	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>			<b>2750</b>		<b>3750</b>
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>			<b>2800</b>		<b>3800</b>
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>-6.984</b>	<b>1850</b>			<b>2850</b>	<b>-6.984</b>	<b>3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>			<b>0 2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>			<b>2950</b>		<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>			<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
15 DE OCTUBRE DE 2009**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 OCTOBER 2009*
**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>    <b>09/10/2009</b> <span style="float: right;"><b>32.276.041,35</b></span></li> <li style="padding-left: 20px;">– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>    <b>10.332.785,02</b></li> </ul>	<b>Total</b> <b>32.276.041,35</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b> <span style="float: right;"><b>9.971,85</b></span></li> <li>▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b> <span style="float: right;"><b>2.170,13</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)</b> <span style="float: right;"><b>1.512.938,90</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses Impagados Bonos A1 / Unpaid Series A1 Bond Interest</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos A1 / Series A1 Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos A2 / Series A2 Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>425.981,66</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos A3G / Series A3G Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>129.573,36</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>48.291,12</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>51.596,48</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>73.706,22</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses de los Bonos E / Series E Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>109.351,62</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos A1 / Series A1 Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos A2 / Series A2 Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>20.862.811,68</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos A3G / Series A3G Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos D / Series D Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización de los Bonos E / Series E Bond Amortisation</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses D por postergamiento / Deferred Series D Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses E por postergamiento / Deferred Series E Bond Interests</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund</b> <span style="float: right;"><b>9.049.648,33</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses Préstamo Subordinado Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Subordinated Loan</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado Fondo de Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan repayment</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Intereses Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Interest on Start-up Subordinated Loan</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Start-up Subordinated Loan repayment</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Comisión Administración / Servicing Fee</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Comisión de Intermediación Pendiente de Pago / Outstanding Intermediation Fee at</b>    <b>15/07/2009</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> <li>▪ <b>Comisión de Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at</b>    <b>15/10/2009</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span></li> </ul>	<b>Total</b> <b>32.276.041,35</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b></li> <li style="padding-left: 20px;">– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>    <b>9.049.648,33</b></li> </ul>	<b>Total</b> <b>9.049.648,33</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	32	1,13234	556.734,33	0,27069	3,041087	1,390743	2,050000	4,150000	59,228948	07/12/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	21	0,74310	461.841,66	0,22455	2,465772	1,206723	2,250000	3,250000	51,987639	01/05/2014
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	30	1,06157	802.653,78	0,39026	3,036370	1,225536	2,550000	3,687000	69,012223	01/10/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	40	1,41543	1.959.297,14	0,95264	2,360850	1,107832	1,500000	3,750000	91,208826	07/08/2017
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	40	1,41543	1.405.894,17	0,68357	2,942457	1,224305	2,550000	7,500000	79,394655	12/08/2016
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	73	2,58316	3.329.001,86	1,61861	2,757290	1,471155	2,000000	8,750000	65,572872	18/06/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	112	3,96320	3.069.209,75	1,49230	4,566488	2,649440	1,410000	7,750000	84,332895	09/01/2017
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	86	3,04317	4.057.086,19	1,97262	3,884814	2,479193	2,486000	8,500000	100,048322	03/05/2018
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	186	6,58174	6.793.594,77	3,30315	3,906917	2,155594	1,411000	8,000000	80,750087	22/09/2016
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	165	5,83864	8.107.320,61	3,94191	4,132045	2,688244	1,700000	8,000000	96,119869	03/01/2018
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	461	16,31281	28.399.354,09	13,80822	3,786575	2,139253	1,411000	8,495000	114,529032	17/07/2019
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	708	25,05308	69.454.428,09	33,76985	3,407697	2,099443	1,494000	8,750000	112,950046	30/05/2019
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	872	30,85633	77.273.523,50	37,57162	3,369322	1,568759	0,700000	8,100000	101,713251	22/06/2018
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2826</b>	<b>100,00000</b>	<b>205.669.939,94</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	2823	99,89384	205.341.234,78	99,84018	3,489019	1,913345	0,700000	8,750000	105,014573	01/10/2018
NO PYME	3	0,10616	328.705,16	0,15982	3,542923	1,938391	3,250000	4,000000	21,125794	05/10/2011
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2826</b>	<b>100,00000</b>	<b>205.669.939,94</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					72.777,76	3,923970	1,874243		52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:					3,51	0,700000	0,000000		0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:					4.724.552,44	8,750000	5,300000		368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	1	0,03539	707.825,44	0,34416	0,700000	0,000000	0,700000	0,700000	133,946612	28/02/2021
01.00 01.49	98	3,46780	1.213.594,68	0,59007	1,443910	0,717388	1,410000	1,494000	29,613366	19/06/2012
01.50 01.99	347	12,27884	28.007.291,15	13,61759	1,613501	0,634098	1,500000	1,990000	63,367368	12/04/2015
02.00 02.49	89	3,14933	4.804.832,52	2,33619	2,255046	0,957485	2,000000	2,498000	97,748125	22/02/2018
02.50 02.99	143	5,06016	11.736.894,29	5,70666	2,636278	1,005945	2,500000	2,998000	127,264255	08/08/2020
03.00 03.49	257	9,09413	32.499.827,33	15,80193	3,195364	1,746205	3,000000	3,479000	144,705394	21/01/2022
03.50 03.99	431	15,25124	56.107.178,89	27,28020	3,688599	2,162715	3,500000	3,988000	118,611147	19/11/2019
04.00 04.49	416	14,72045	41.494.885,10	20,17547	4,114508	2,407030	4,000000	4,475000	100,457653	15/05/2018
04.50 04.99	350	12,38500	16.426.156,22	7,98666	4,603291	2,741141	4,500000	4,950000	84,074600	02/01/2017
05.00 05.49	200	7,07714	4.443.113,71	2,16031	5,135422	3,147728	5,000000	5,452000	89,249665	08/06/2017
05.50 05.99	266	9,41260	4.953.971,83	2,40870	5,549853	3,312273	5,500000	5,950000	60,470888	14/01/2015
06.00 06.49	63	2,22930	2.103.609,16	1,02281	6,049281	2,133709	6,000000	6,495000	23,426081	14/12/2011
06.50 06.99	69	2,44161	556.357,89	0,27051	6,563298	1,057598	6,500000	6,950000	56,319133	10/09/2014
07.00 07.49	51	1,80467	324.300,63	0,15768	7,080363	0,000000	7,000000	7,300000	29,818911	25/06/2012
07.50 07.99	33	1,16773	214.425,29	0,10426	7,626855	0,000000	7,500000	7,900000	25,844955	25/02/2012
08.00 08.49	8	0,28309	60.960,99	0,02964	8,082963	0,262241	8,000000	8,495000	38,924932	29/03/2013



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
08.50 08.99	4	0,14154	14.714,82	0,00715	8,586157	0,000000	8,500000	8,750000	17,956657	30/06/2011
Total Cartera/Total		2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	1975	69,88677	28.734.198,12	13,97102	3,819382	1,991944	1,410000	8,750000	45,884609	27/10/2013
50,000.00	99,999.99	373	13,19887	26.215.986,65	12,74663	3,696662	2,200605	1,411000	6,500000	92,262800	08/09/2017
100,000.00	149,999.99	165	5,83864	20.087.043,08	9,76664	3,576552	2,114443	1,514000	5,750000	108,575317	17/01/2019
150,000.00	199,999.99	108	3,82166	18.615.297,70	9,05105	3,594394	2,044764	1,536000	6,200000	123,598546	19/04/2020
200,000.00	249,999.99	39	1,38004	8.649.893,90	4,20572	3,554666	2,031639	1,514000	5,000000	122,732912	23/03/2020
250,000.00	299,999.99	39	1,38004	10.730.973,63	5,21757	3,586308	1,989200	1,519000	6,000000	116,165365	05/09/2019
300,000.00	349,999.99	24	0,84926	7.688.962,86	3,73850	3,613319	1,913279	1,514000	6,000000	108,994722	30/01/2019
350,000.00	399,999.99	22	0,77849	8.270.232,06	4,02112	3,510905	1,977778	1,516000	4,500000	128,367880	11/09/2020
400,000.00	449,999.99	12	0,42463	5.061.513,28	2,46099	3,211982	1,909753	1,545000	4,250000	125,526507	16/06/2020
450,000.00	499,999.99	12	0,42463	5.674.784,14	2,75917	3,466324	1,908821	2,486000	5,452000	150,499937	16/07/2022
500,000.00	549,999.99	4	0,14154	2.134.167,63	1,03767	4,229993	2,791494	3,250000	6,000000	43,946769	29/08/2013
550,000.00	599,999.99	3	0,10616	1.750.945,70	0,85134	3,158463	1,642498	2,236000	4,000000	111,273732	09/04/2019
600,000.00	649,999.99	2	0,07077	1.230.473,60	0,59828	3,700806	2,452806	3,500000	3,900000	83,694568	21/12/2016
650,000.00	699,999.99	5	0,17693	3.386.245,94	1,64645	3,715073	2,222947	1,757000	4,750000	85,815700	24/02/2017
700,000.00	749,999.99	8	0,28309	5.751.544,30	2,79649	3,045011	1,698183	0,700000	4,050000	122,205810	07/03/2020
750,000.00	799,999.99	5	0,17693	3.873.214,80	1,88322	4,016951	1,823597	3,500000	4,700000	110,181282	07/03/2019
800,000.00	849,999.99	1	0,03539	826.380,81	0,40180	2,500000	1,250000	2,500000	2,500000	58,973306	30/11/2014
900,000.00	949,999.99	2	0,07077	1.854.288,84	0,90158	3,124633	1,256263	2,500000	3,750000	160,988538	01/06/2023
950,000.00	999,999.99	2	0,07077	1.963.746,64	0,95480	2,037262	0,372375	1,568000	2,500000	87,967616	30/04/2017
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,03539	1.039.584,15	0,50546	3,250000	2,002000	3,250000	3,250000	130,004107	31/10/2020
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,10616	3.241.402,19	1,57602	2,731297	1,439576	1,545000	3,600000	89,480612	15/06/2017
1,100,000.00	1,149,999.99	3	0,10616	3.357.612,70	1,63252	3,567992	2,043189	3,000000	3,950000	193,042513	31/01/2026
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,03539	1.173.332,78	0,57049	1,748000	0,500000	1,748000	1,748000	23,983573	31/12/2011
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,03539	1.220.343,63	0,59335	3,350000	2,114000	3,350000	3,350000	116,960986	30/09/2019
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,03539	1.303.639,91	0,63385	3,750000	1,938000	3,750000	3,750000	193,018480	30/01/2026
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,07077	3.032.044,11	1,47423	3,997358	2,493358	3,750000	4,250000	65,947664	30/06/2015
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,03539	1.568.179,43	0,76247	3,250000	0,977000	3,250000	3,250000	193,018480	30/01/2026

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,03539	1.606.292,07	0,78100	3,000000	1,764000	3,000000	3,000000	368,985626	30/09/2040
1,750,000.00	1,799,999.99	2	0,07077	3.520.962,51	1,71195	3,874523	2,632501	3,750000	4,000000	99,377703	12/04/2018
1,800,000.00	1,849,999.99	2	0,07077	3.604.949,46	1,75278	2,919089	1,284188	1,836000	4,000000	82,455500	13/11/2016
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,03539	1.865.708,36	0,90714	3,750000	1,938000	3,750000	3,750000	158,948665	30/03/2023
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,03539	1.965.746,00	0,95578	3,600000	2,096000	3,600000	3,600000	185,954825	30/06/2025
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,03539	2.000.000,00	0,97243	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	6,932238	30/07/2010
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,03539	2.122.726,60	1,03210	4,000000	2,752000	4,000000	4,000000	96,000000	31/12/2017
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,03539	2.496.416,32	1,21380	3,250000	2,002000	3,250000	3,250000	130,004107	31/10/2020
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,03539	3.326.553,60	1,61742	1,769000	0,750000	1,769000	1,769000	71,457906	15/12/2015
4,700,000.00	4,749,999.99	1	0,03539	4.724.552,44	2,29715	1,500000	0,228000	1,500000	1,500000	135,950719	30/04/2021
Total Cartera/Total		2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:						72.777,76	3,923970	1,874243		52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:						3,51	0,700000	0,000000		0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:						4.724.552,44	8,750000	5,300000		368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	420	14,86200	20.296.425,12	9,86845	1,607152	0,753270	1,410000	4,150000	42,562845	18/07/2013
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	3	0,10616	103.033,38	0,05010	5,232138	0,715116	2,959000	5,872000	106,486881	15/11/2018
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1962	69,42675	180.834.763,27	87,92474	3,648775	2,091209	0,700000	8,495000	113,835963	26/06/2019
Índice 000 TIPO FIJO	441	15,60510	4.435.718,17	2,15672	5,550453	0,000000	3,249000	8,750000	24,893725	27/01/2012
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2826</b>	<b>100,00000</b>	<b>205.669.939,94</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					72.777,76	3,923970	1,874243		52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:					3,51	0,700000	0,000000		0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:					4.724.552,44	8,750000	5,300000		368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	268	9,48337	2.130.084,69	1,03568	4,907133	1,762298	1,410000	8,000000	3,262075	09/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	314	11,11111	5.685.230,90	2,76425	4,123616	1,046344	1,494000	8,750000	8,409183	12/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	451	15,95895	9.778.904,99	4,75466	3,184557	1,655816	1,411000	8,495000	15,944835	30/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	135	4,77707	4.077.186,80	1,98239	3,476503	1,788480	1,494000	8,500000	22,265133	08/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	203	7,18330	4.667.276,35	2,26930	3,811459	1,945386	1,411000	7,900000	28,015658	01/05/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	113	3,99858	5.585.999,77	2,71600	3,369623	1,990891	1,494000	7,250000	33,804604	24/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	250	8,84643	14.181.323,61	6,89519	2,589993	1,254053	1,514000	7,500000	39,555163	17/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	86	3,04317	3.694.124,64	1,79614	3,902858	2,406375	1,757000	7,500000	45,888214	27/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	74	2,61854	2.978.076,56	1,44799	4,176111	2,199371	1,516000	8,100000	51,615553	20/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	48	1,69851	3.393.112,56	1,64979	3,235418	1,953356	2,486000	6,500000	57,810918	25/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	62	2,19391	4.861.883,14	2,36393	4,273707	2,615643	2,500000	6,000000	64,182284	07/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	87	3,07856	11.556.041,70	5,61873	3,092334	1,891579	1,615000	7,500000	70,299101	09/11/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	76	2,68931	7.500.456,21	3,64684	3,640498	1,943708	1,514000	6,100000	74,889706	28/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	35	1,23850	2.347.545,73	1,14141	3,114825	1,855853	1,500000	5,750000	80,764702	23/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	39	1,38004	3.843.917,43	1,86897	3,701668	2,073258	2,550000	5,500000	88,502287	16/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	56	1,98160	10.436.748,64	5,07451	3,298757	2,031111	1,494000	7,000000	93,668450	21/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	41	1,45081	7.086.373,11	3,44551	4,064095	2,124527	1,494000	5,872000	98,035010	02/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	19	0,67233	3.248.709,46	1,57957	3,494876	2,063284	2,486000	6,495000	105,413980	13/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	30	1,06157	5.220.102,16	2,53810	3,864771	2,295393	2,504000	5,500000	112,494404	17/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	37	1,30927	5.247.838,13	2,55158	3,870132	2,621983	2,248000	6,500000	117,310669	10/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	63	2,22930	6.803.132,81	3,30779	3,944886	2,377253	2,504000	5,500000	124,503017	16/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	99	3,50318	22.458.640,26	10,91975	3,563887	2,312648	1,748000	5,750000	129,592657	18/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	73	2,58316	20.245.117,86	9,84350	3,140440	1,496108	0,700000	5,250000	135,118717	04/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	6	0,21231	701.316,50	0,34099	2,402250	1,152250	2,150000	2,500000	142,708004	21/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	13	0,46001	2.176.025,69	1,05802	3,520399	1,715865	2,700000	4,500000	146,116395	05/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	6	0,21231	498.260,36	0,24226	3,155193	1,908960	2,000000	4,250000	155,067056	02/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	7	0,24770	3.972.755,55	1,93162	3,694714	2,039727	2,750000	4,500000	160,241526	09/05/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	8	0,28309	2.059.496,92	1,00136	3,617040	2,378701	3,250000	5,500000	164,963889	30/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	6	0,21231	539.159,98	0,26215	3,952817	1,872382	3,500000	4,250000	170,073373	03/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	6	0,21231	516.845,70	0,25130	3,862274	2,616851	3,250000	4,300000	178,326148	09/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	19	0,67233	4.733.576,32	2,30154	3,633501	2,056495	2,750000	5,250000	184,861163	27/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	24	0,84926	4.089.199,10	1,98823	3,479412	2,217544	2,012000	4,250000	189,779957	24/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	27	0,95541	9.272.795,00	4,50858	3,638490	1,656229	2,312000	4,750000	194,284476	10/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	2	0,07077	270.616,65	0,13158	3,250000	2,005163	3,250000	3,250000	203,991786	31/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	2	0,07077	361.260,10	0,17565	3,787267	2,010155	3,750000	4,000000	207,787368	25/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	2	0,07077	87.983,15	0,04278	3,089339	1,329165	2,000000	3,200000	211,326505	11/08/2027
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2	0,07077	84.926,91	0,04129	6,090154	1,609132	3,950000	6,500000	233,954825	30/06/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1	0,03539	576.742,47	0,28042	4,000000	2,188000	4,000000	4,000000	236,977413	30/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	8	0,28309	1.523.902,78	0,74095	3,418046	1,741912	3,150000	3,750000	245,036058	02/06/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	11	0,38924	1.594.145,82	0,77510	3,038629	1,477017	2,500000	3,500000	250,045083	01/11/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	6	0,21231	1.160.424,52	0,56422	4,737367	2,013921	3,750000	5,452000	254,281294	10/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,03539	187.656,03	0,09124	3,000000	1,588000	3,000000	3,000000	263,983573	31/12/2031
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	0,03539	28.596,91	0,01390	3,500000	2,252000	3,500000	3,500000	286,981520	29/11/2033
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,03539	175.070,22	0,08512	2,950000	1,222000	2,950000	2,950000	303,934292	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	0,07077	1.245.503,19	0,60558	3,002421	1,603218	3,000000	3,022000	310,524004	16/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	5	0,17693	1.179.560,49	0,57352	2,853036	0,976888	2,012000	3,422000	315,175320	06/04/2036



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009**

### **Loan Portfolio at 31/12/2009**

#### **Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,03539	1.606.292,07	0,78100	3,000000	1,764000	3,000000	3,000000	368,985626	30/09/2040
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2826</b>	<b>100,00000</b>	<b>205.669.939,94</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	88	3,11394	6.437.227,02	3,12988	3,876883	2,353913	1,411000	6,500000	83,341864	10/12/2016
<b>ARAGON</b>	<b>88</b>	<b>3,11390</b>	<b>6.437.227,02</b>	<b>3,12990</b>	<b>3,876883</b>	<b>2,353913</b>	<b>1,411000</b>	<b>6,500000</b>	<b>83,341864</b>	<b>10/12/2016</b>
33 ASTURIAS	144	5,09554	6.250.516,64	3,03910	3,803287	1,987526	1,410000	7,900000	75,754119	23/04/2016
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>144</b>	<b>5,09550</b>	<b>6.250.516,64</b>	<b>3,03910</b>	<b>3,803287</b>	<b>1,987526</b>	<b>1,410000</b>	<b>7,900000</b>	<b>75,754119</b>	<b>23/04/2016</b>
07 BALEARES	5	0,17693	1.176.135,57	0,57186	4,207195	2,405454	3,750000	5,000000	171,953096	29/04/2024
<b>BALEARES</b>	<b>5</b>	<b>0,17690</b>	<b>1.176.135,57</b>	<b>0,57190</b>	<b>4,207195</b>	<b>2,405454</b>	<b>3,750000</b>	<b>5,000000</b>	<b>171,953096</b>	<b>29/04/2024</b>
39 SANTANDER	20	0,70771	999.190,35	0,48582	4,009521	2,428778	1,548000	6,900000	78,075691	03/07/2016
<b>CANTABRIA</b>	<b>20</b>	<b>0,70770</b>	<b>999.190,35</b>	<b>0,48580</b>	<b>4,009521</b>	<b>2,428778</b>	<b>1,548000</b>	<b>6,900000</b>	<b>78,075691</b>	<b>03/07/2016</b>
28 MADRID	234	8,28025	23.163.658,18	11,26254	3,539300	2,015259	1,410000	7,900000	114,329164	11/07/2019
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>234</b>	<b>8,28030</b>	<b>23.163.658,18</b>	<b>11,26250</b>	<b>3,539300</b>	<b>2,015259</b>	<b>1,410000</b>	<b>7,900000</b>	<b>114,329164</b>	<b>11/07/2019</b>
30 MURCIA	63	2,22930	10.371.376,17	5,04273	2,933733	1,582240	1,514000	7,000000	96,748234	22/01/2018
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>63</b>	<b>2,22930</b>	<b>10.371.376,17</b>	<b>5,04270</b>	<b>2,933733</b>	<b>1,582240</b>	<b>1,514000</b>	<b>7,000000</b>	<b>96,748234</b>	<b>22/01/2018</b>
31 NAVARRA	5	0,17693	718.961,26	0,34957	3,638564	2,185643	1,519000	4,600000	141,822835	25/10/2021
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>5</b>	<b>0,17690</b>	<b>718.961,26</b>	<b>0,34960</b>	<b>3,638564</b>	<b>2,185643</b>	<b>1,519000</b>	<b>4,600000</b>	<b>141,822835</b>	<b>25/10/2021</b>
26 LA RIOJA	3	0,10616	477.912,39	0,23237	3,409598	1,935721	2,850000	4,000000	126,742845	23/07/2020
<b>LAS RIOJA</b>	<b>3</b>	<b>0,10620</b>	<b>477.912,39</b>	<b>0,23240</b>	<b>3,409598</b>	<b>1,935721</b>	<b>2,850000</b>	<b>4,000000</b>	<b>126,742845</b>	<b>23/07/2020</b>
35 LAS PALMAS	16	0,56617	606.252,80	0,29477	3,531859	2,025717	1,514000	8,495000	74,983139	31/03/2016
38 TENERIFE	7	0,24770	69.893,26	0,03398	4,177323	1,780415	1,766000	5,750000	33,034296	01/10/2012
<b>CANARIAS</b>	<b>23</b>	<b>0,81390</b>	<b>676.146,06</b>	<b>0,32880</b>	<b>3,728305</b>	<b>1,951060</b>	<b>1,514000</b>	<b>8,495000</b>	<b>62,216099</b>	<b>08/03/2015</b>
06 BADAJOZ	3	0,10616	330.040,73	0,16047	3,018458	1,739875	2,500000	3,750000	136,320242	11/05/2021
10 CACERES	6	0,21231	895.504,28	0,43541	3,992358	2,490869	1,545000	4,250000	133,783110	23/02/2021
<b>EXTREMADURA</b>	<b>9</b>	<b>0,31850</b>	<b>1.225.545,01</b>	<b>0,59590</b>	<b>3,667725</b>	<b>2,240538</b>	<b>1,545000</b>	<b>4,250000</b>	<b>134,628820</b>	<b>20/03/2021</b>
01 ALAVA	5	0,17693	1.354.650,66	0,65865	1,843975	0,647209	1,514000	6,000000	26,053758	03/03/2012
20 GUIPUZCOA	9	0,31847	866.507,90	0,42131	2,867026	1,602104	1,545000	4,000000	120,402796	12/01/2020
48 VIZCAYA	59	2,08776	4.407.214,85	2,14286	3,850688	2,130389	1,514000	6,500000	93,057207	02/10/2017
<b>PAIS VASCO</b>	<b>73</b>	<b>2,58320</b>	<b>6.628.373,41</b>	<b>3,22280</b>	<b>3,591969</b>	<b>1,963670</b>	<b>1,514000</b>	<b>6,500000</b>	<b>91,839304</b>	<b>26/08/2017</b>
03 ALICANTE	58	2,05237	5.405.327,61	2,62816	3,822673	2,229912	1,462000	8,000000	115,775731	24/08/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
12 CASTELLON	17	0,60156	3.649.222,60	1,77431	3,563625	1,998569	2,236000	7,000000	117,809589	25/10/2019
46 VALENCIA	91	3,22010	7.544.385,57	3,66820	3,406987	1,930328	1,444000	7,500000	104,637379	19/09/2018
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>166</b>	<b>5,87400</b>	<b>16.598.935,78</b>	<b>8,07070</b>	<b>3,568268</b>	<b>2,041990</b>	<b>1,444000</b>	<b>8,000000</b>	<b>109,878054</b>	<b>26/02/2019</b>
02 ALBACETE	15	0,53079	339.494,42	0,16507	3,917282	2,485056	1,568000	5,250000	65,438766	14/06/2015
13 CIUDAD REAL	2	0,07077	96.575,75	0,04696	3,750000	2,502000	3,750000	3,750000	119,983573	31/12/2019
19 GUADALAJARA	6	0,21231	542.018,23	0,26354	3,752330	2,139722	3,250000	6,500000	161,827899	26/06/2023
45 TOLEDO	14	0,49540	1.333.280,33	0,64826	3,343411	2,056780	1,514000	5,000000	82,676489	20/11/2016
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>37</b>	<b>1,30930</b>	<b>2.311.368,73</b>	<b>1,12380</b>	<b>3,664350</b>	<b>2,267921</b>	<b>1,514000</b>	<b>6,500000</b>	<b>90,540186</b>	<b>17/07/2017</b>
08 BARCELONA	217	7,67870	23.982.962,59	11,66090	3,554033	2,043405	1,444000	7,500000	122,092749	04/03/2020
17 GIRONA	14	0,49540	727.246,67	0,35360	4,257473	2,611908	1,517000	7,250000	151,709407	22/08/2022
25 LLEIDA	21	0,74310	2.711.681,82	1,31846	3,721043	1,890020	1,444000	5,452000	142,988114	30/11/2021
43 TARRAGONA	17	0,60156	1.422.914,42	0,69184	3,925757	2,458703	1,519000	5,500000	131,225725	07/12/2020
<b>CATALUNYA</b>	<b>269</b>	<b>9,51880</b>	<b>28.844.805,50</b>	<b>14,02480</b>	<b>3,627173</b>	<b>2,087264</b>	<b>1,444000</b>	<b>7,500000</b>	<b>125,842550</b>	<b>26/06/2020</b>
15 LA CORUÑA	536	18,96674	26.365.311,20	12,81923	3,645971	1,921737	1,411000	8,750000	99,210888	07/04/2018
27 LUGO	213	7,53715	11.126.624,61	5,40994	2,755885	1,305900	1,410000	8,500000	97,658028	19/02/2018
32 ORENSE	125	4,42321	5.208.694,71	2,53255	3,429905	1,701866	1,411000	8,000000	101,366233	12/06/2018
36 PONTEVEDRA	466	16,48974	28.445.550,42	13,83068	3,632522	1,925473	0,700000	8,750000	101,635160	20/06/2018
<b>GALICIA</b>	<b>1340</b>	<b>47,41680</b>	<b>71.146.180,94</b>	<b>34,59240</b>	<b>3,479655</b>	<b>1,804635</b>	<b>0,700000</b>	<b>8,750000</b>	<b>100,008179</b>	<b>01/05/2018</b>
09 BURGOS	9	0,31847	556.655,46	0,27065	3,590282	1,903173	1,444000	5,500000	62,116499	05/03/2015
24 LEON	129	4,56476	5.322.888,47	2,58807	3,694208	2,116071	1,411000	8,100000	106,841657	25/11/2018
34 PALENCIA	6	0,21231	287.555,76	0,13981	2,349264	1,107706	1,514000	4,500000	51,447273	14/04/2014
37 SALAMANCA	9	0,31847	1.328.455,41	0,64592	2,136681	1,183195	1,568000	6,500000	35,651563	20/12/2012
40 SEGOVIA	1	0,03539	84,02	0,00004	5,250000	3,400000	5,250000	5,250000	1,938398	27/02/2010
47 VALLADOLID	23	0,81387	2.623.838,52	1,27575	3,411659	1,925892	1,519000	6,500000	95,911264	28/12/2017
49 ZAMORA	22	0,77849	1.019.874,70	0,49588	2,600209	1,522235	1,412000	6,500000	93,395076	12/10/2017
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>199</b>	<b>7,04180</b>	<b>11.139.352,34</b>	<b>5,41610</b>	<b>3,432733</b>	<b>1,952670</b>	<b>1,411000</b>	<b>8,100000</b>	<b>96,652056</b>	<b>19/01/2018</b>
04 ALMERIA	11	0,38924	778.233,62	0,37839	2,960676	1,517406	1,411000	5,000000	145,283067	08/02/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
11 CADIZ	26	0,92003	1.324.229,61	0,64386	4,258452	2,731331	2,800000	6,500000	126,086042	03/07/2020
14 CORDOBA	5	0,17693	1.162.908,72	0,56542	1,844492	0,963400	1,545000	7,500000	45,701799	22/10/2013
18 GRANADA	12	0,42463	1.702.848,98	0,82795	3,033264	0,846531	2,500000	5,600000	126,065268	03/07/2020
21 HUELVA	4	0,14154	291.745,52	0,14185	4,959709	2,409035	1,411000	5,872000	69,089588	03/10/2015
23 JAEN	5	0,17693	302.026,65	0,14685	3,754911	2,319602	1,514000	4,500000	89,449049	14/06/2017
29 MÁLAGA	22	0,77849	2.116.814,39	1,02923	3,651520	1,945818	1,514000	6,900000	128,206162	06/09/2020
41 SEVILLA	63	2,22930	9.825.447,10	4,77729	3,299047	1,865941	1,519000	7,500000	103,202594	07/08/2018
<b>ANDALUCIA</b>	<b>148</b>	<b>5,23710</b>	<b>17.504.254,59</b>	<b>8,51080</b>	<b>3,484430</b>	<b>1,920796</b>	<b>1,411000</b>	<b>7,500000</b>	<b>112,591524</b>	<b>20/05/2019</b>
Total Cartera/Total	2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	960	33,97028	133.679.246,02	64,99698	3,693114	2,096304	0,700000	8,495000	125,444385	14/06/2020
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>960</b>	<b>33,97030</b>	<b>133.679.246,02</b>	<b>64,99700</b>	<b>3,693114</b>	<b>2,096304</b>	<b>0,700000</b>	<b>8,495000</b>	<b>125,444385</b>	<b>14/06/2020</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	6	0,21231	1.113.915,24	0,54160	3,427039	1,746678	2,000000	4,250000	117,033157	02/10/2019
3 DEPOSITOS DINERARIOS	32	1,13234	3.227.254,71	1,56914	3,696657	1,806581	1,411000	7,000000	94,285680	08/11/2017
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	1826	64,61430	67.463.985,33	32,80206	3,074028	1,557151	1,410000	8,750000	64,674677	22/05/2015
9 OTROS	2	0,07077	185.538,64	0,09021	4,191908	2,510964	4,000000	4,250000	19,376557	12/08/2011
<b>PERSONAL</b>	<b>1866</b>	<b>66,02970</b>	<b>71.990.693,92</b>	<b>35,00300</b>	<b>3,087039</b>	<b>1,563060</b>	<b>1,410000</b>	<b>8,750000</b>	<b>65,302280</b>	<b>10/06/2015</b>
Total Cartera/Total	2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	166	5,87403	4.714.083,47	2,29206	3,091873	1,628611	1,411000	7,900000	50,922167	29/03/2014
02-Silvicultura y explotación forestal.	5	0,17693	228.514,02	0,11111	3,943130	2,515461	3,650000	4,500000	28,784299	25/05/2012
03-Pesca y acuicultura.	46	1,62774	1.364.160,00	0,66328	4,056006	2,204083	1,413000	7,900000	102,055885	03/07/2018
08-Otras industrias extractivas.	12	0,42463	783.472,04	0,38094	3,842460	2,529817	1,410000	5,500000	41,913591	28/06/2013
10-Industria de la alimentación.	50	1,76929	3.276.352,40	1,59301	3,161606	1,869012	1,444000	6,500000	59,070124	02/12/2014
11-Fabricación de bebidas.	7	0,24770	662.755,33	0,32224	2,431465	1,160723	1,516000	5,250000	102,521938	17/07/2018
13-Industria textil.	9	0,31847	349.278,07	0,16982	3,576041	2,038077	1,519000	4,500000	132,777469	23/01/2021
14-Confección de prendas de vestir.	8	0,28309	274.707,04	0,13357	3,963798	2,304255	1,514000	5,500000	84,264539	07/01/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	4	0,14154	45.855,57	0,02230	4,151529	2,890451	2,133000	4,750000	39,499816	16/04/2013
16-Industria de la madera y del corcho,	27	0,95541	1.208.044,45	0,58737	3,691639	2,428190	1,418000	6,500000	80,129653	03/09/2016
17-Industria del papel.	1	0,03539	65.167,62	0,03169	3,500000	2,264000	3,500000	3,500000	6,965092	30/07/2010
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	36	1,27389	3.284.872,03	1,59716	3,824686	2,267838	1,444000	7,250000	89,345785	11/06/2017
20-Industria química.	13	0,46001	2.989.634,59	1,45361	3,388172	2,093152	1,514000	8,000000	61,097341	02/02/2015
21-Fabricación de productos farmacéutico	2	0,07077	432.661,29	0,21037	2,708894	1,471060	2,700000	4,000000	92,450333	13/09/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	21	0,74310	2.153.746,26	1,04719	1,990435	0,807593	1,444000	5,250000	30,526033	17/07/2012
23-Fabricación de otros productos minera	30	1,06157	2.827.987,81	1,37501	3,348080	2,052026	1,494000	7,250000	100,360587	12/05/2018
24-Metalurgia; fabricación de productos	16	0,56617	1.755.537,55	0,85357	2,646561	1,533886	1,514000	7,000000	57,510986	16/10/2014
25-Fabricación de productos metálicos, e	42	1,48620	4.907.641,48	2,38617	3,393962	2,148394	1,444000	6,500000	85,871050	25/02/2017
26-Fabricación de productos informáticos	1	0,03539	45.939,59	0,02234	5,000000	3,188000	5,000000	5,000000	133,946612	28/02/2021
27-Fabricación de material y equipo eléc	2	0,07077	9.501,01	0,00462	2,475705	1,541579	1,514000	4,250000	14,057114	03/03/2011
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	21	0,74310	1.193.559,76	0,58033	3,177467	1,878480	1,519000	5,500000	44,190280	06/09/2013
29-Fabricación de vehículos de motor, re	3	0,10616	523.337,59	0,25446	2,424807	0,847125	1,519000	3,250000	102,241138	08/07/2018
30-Fabricación de otro material de trans	6	0,21231	1.075.657,19	0,52300	3,524410	2,243918	3,250000	5,500000	82,745895	22/11/2016
31-Fabricación de muebles.	23	0,81387	1.823.355,91	0,88654	3,271372	1,890913	1,514000	6,000000	79,896800	27/08/2016
32-Otras industrias manufactureras.	8	0,28309	350.355,38	0,17035	3,958521	1,604547	1,568000	7,300000	170,732115	23/03/2024
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	12	0,42463	859.191,87	0,41775	2,618146	1,613210	1,514000	5,250000	45,390233	12/10/2013
36-Captación, depuración y distribución	3	0,10616	115.588,03	0,05620	3,733384	2,262763	1,568000	6,500000	122,760300	24/03/2020

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	3	0,10616	86.308,52	0,04196	4,114936	0,848067	3,500000	5,500000	17,912004	29/06/2011
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	5	0,17693	284.887,76	0,13852	2,854629	1,755592	1,514000	4,458000	50,862126	28/03/2014
41-Construcción de edificios.	147	5,20170	23.266.473,61	11,31253	3,826270	1,877765	1,413000	7,900000	104,580320	18/09/2018
42-Ingeniería civil.	2	0,07077	102.154,60	0,04967	5,352732	2,490856	4,500000	8,100000	72,576788	18/01/2016
43-Actividades de construcción especiali	149	5,27247	6.737.751,78	3,27600	3,885416	2,292786	1,443000	8,500000	89,561019	18/06/2017
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	84	2,97240	5.911.814,36	2,87442	3,748285	2,128023	1,420000	8,000000	89,729722	23/06/2017
46-Comercio al por mayor e intermediario	213	7,53715	14.402.436,52	7,00269	3,627909	2,069826	1,420000	7,500000	112,550975	18/05/2019
47-Comercio al por menor, excepto de vel	424	15,00354	31.342.066,25	15,23901	3,241312	1,611821	1,410000	8,750000	133,847087	24/02/2021
49-Transporte terrestre y por tubería.	245	8,66950	7.481.140,54	3,63745	3,795789	2,137771	1,411000	8,000000	60,031203	01/01/2015
51-Transporte aéreo.	1	0,03539	7.561,65	0,00368	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	20,960986	30/09/2011
52-Almacenamiento y actividades anexas	21	0,74310	966.092,25	0,46973	3,159589	1,726323	1,514000	7,250000	44,306698	09/09/2013
53-Actividades postales y de correos.	1	0,03539	28.986,08	0,01409	6,500000	0,000000	6,500000	6,500000	14,948665	31/03/2011
55-Servicios de alojamiento.	46	1,62774	9.447.323,98	4,59344	3,197873	1,836628	1,519000	6,750000	92,697336	21/09/2017
56-Servicios de comidas y bebidas.	220	7,78485	16.088.226,26	7,82235	3,495838	2,039513	0,700000	7,900000	104,121239	04/09/2018
58-Edición.	5	0,17693	584.027,26	0,28396	3,224864	1,890537	1,519000	3,500000	130,917048	27/11/2020
59-Actividades cinematográficas, de víde	8	0,28309	184.400,54	0,08966	3,932311	1,030953	1,519000	7,900000	40,769910	24/05/2013
60-Actividades de programación y emisió	3	0,10616	117.839,04	0,05730	2,890842	1,664827	1,514000	3,250000	53,631074	20/06/2014
61-Telecomunicaciones.	2	0,07077	168.156,36	0,08176	4,187758	2,874726	3,050000	4,500000	107,185246	06/12/2018
62-Programación, consultoría y otras act	20	0,70771	735.449,34	0,35759	4,057321	2,323992	1,411000	7,000000	98,694059	23/03/2018
64-Servicios financieros, excepto seguro	2	0,07077	1.808.699,09	0,87942	3,999390	1,966929	3,750000	4,000000	73,806231	24/02/2016
66-Actividades auxiliares a los servicio	20	0,70771	583.764,63	0,28384	3,524770	1,930863	1,545000	6,500000	86,680386	22/03/2017
68-Actividades inmobiliarias.	131	4,63553	20.420.533,17	9,92879	3,613528	2,007924	1,700000	6,500000	145,714652	21/02/2022
69-Actividades jurídicas y de contabilid	54	1,91083	3.372.060,91	1,63955	3,433051	1,636274	1,465000	7,000000	144,925290	28/01/2022
70-Actividades de las sedes centrales; a	26	0,92003	1.340.041,87	0,65155	3,459429	2,096586	1,444000	7,250000	100,368716	12/05/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	47	1,66313	3.919.917,00	1,90593	3,743688	2,136886	1,444000	8,000000	131,865581	26/12/2020
72-Investigación y desarrollo.	2	0,07077	215.036,02	0,10455	2,240308	1,235938	1,514000	3,750000	68,111472	04/09/2015
73-Publicidad y estudios de mercado.	12	0,42463	559.951,75	0,27226	3,669449	2,283057	2,245000	6,250000	90,429288	14/07/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
74-Otras actividades profesionales, cien	7	0,24770	188.618,69	0,09171	4,004559	1,989117	1,462000	5,850000	100,119703	05/05/2018
75-Actividades veterinarias.	14	0,49540	620.606,37	0,30175	3,052714	1,458335	1,514000	6,500000	139,692632	21/08/2021
77-Actividades de alquiler.	30	1,06157	1.442.328,47	0,70128	2,374690	1,261356	1,514000	5,750000	27,352891	11/04/2012
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,07077	293.229,79	0,14257	4,237094	2,451319	4,000000	4,250000	129,302807	09/10/2020
79-Actividades de agencias de viajes, op	3	0,10616	17.635,44	0,00857	4,615875	2,894990	4,250000	5,750000	20,226793	07/09/2011
80-Actividades de seguridad e investigac	6	0,21231	107.478,67	0,05226	4,639650	2,687633	3,850000	5,500000	44,160326	05/09/2013
81-Servicios a edificios y actividades d	16	0,56617	503.721,29	0,24492	4,828154	3,116429	1,516000	7,000000	71,117559	04/12/2015
82-Actividades administrativas de oficin	4	0,14154	124.453,77	0,06051	2,774569	1,739660	1,545000	5,500000	31,220974	07/08/2012
85-Educación.	23	0,81387	1.158.502,10	0,56328	3,345735	1,889139	1,411000	6,000000	123,260494	08/04/2020
86-Actividades sanitarias.	63	2,22930	2.975.190,09	1,44658	3,482322	2,038030	1,411000	6,500000	111,207460	07/04/2019
87-Asistencia en establecimientos reside	2	0,07077	35.418,02	0,01722	2,467409	0,927209	1,536000	2,850000	99,394194	13/04/2018
88-Actividades de servicios sociales sin	2	0,07077	689.757,84	0,33537	3,914870	2,421746	3,900000	4,250000	158,116670	05/03/2023
90-Actividadse de creación, artísticas y	7	0,24770	567.185,48	0,27577	2,639851	0,944001	2,012000	4,500000	259,977095	31/08/2031
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	4	0,14154	89.833,50	0,04368	4,129306	2,890695	3,750000	5,500000	65,779319	25/06/2015
92-Actividades de juegos de azar y apues	11	0,38924	682.896,01	0,33203	3,593959	2,225867	1,548000	5,500000	42,244098	08/07/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	16	0,56617	1.176.562,76	0,57206	3,584179	1,926458	1,504000	8,750000	109,719116	21/02/2019
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	10	0,35386	228.484,29	0,11109	3,839989	2,293008	2,750000	5,500000	82,712329	21/11/2016
96-Otros servicios personales.	87	3,07856	4.540.631,22	2,20773	3,335862	1,849068	1,411000	7,900000	105,759669	24/10/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Actividades de organizaciones y organ	52	1,84006	2.743.347,65	1,33386	3,597893	1,850106	1,411000	8,495000	92,339954	10/09/2017
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2826</b>	<b>100,00000</b>	<b>205.669.939,94</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2118	74,94692	164.054.256,51	79,76579	3,676453	2,053555	0,700000	8,750000	116,579751	18/09/2019
TRIMESTRAL	571	20,20524	39.619.487,10	19,26363	2,734194	1,397605	1,410000	7,500000	59,755146	23/12/2014
SEMESTRAL	135	4,77707	1.975.325,89	0,96043	3,066700	0,609840	1,412000	7,250000	39,222728	07/04/2013
ANUAL	2	0,07077	20.870,44	0,01015	3,887536	2,600235	3,750000	4,750000	19,932050	29/08/2011
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2826</b>	<b>100,00000</b>	<b>205.669.939,94</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					72.777,76	3,923970	1,874243		52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:					3,51	0,700000	0,000000		0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:					4.724.552,44	8,750000	5,300000		368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	171.643.787,52	167.721.430,67	290.634.462,24	46,1325	3813
31/01/2009	7.241.797,69	2.042.623,84	281.350.040,71	44,6588	3718
28/02/2009	5.608.357,22	2.659.908,17	273.081.775,32	43,3463	3635
31/03/2009	5.411.335,17	2.647.471,66	265.022.968,49	42,0672	3511
30/04/2009	4.156.366,22	1.411.271,42	259.455.330,85	41,1834	3402
31/05/2009	3.336.768,65	2.736.884,16	253.381.678,04	40,2193	3293
30/06/2009	5.912.016,92	4.671.497,75	242.798.163,37	38,5394	3194
31/07/2009	2.770.280,85	5.233.149,56	234.794.732,96	37,2690	3119
31/08/2009	3.512.145,45	1.157.829,70	230.124.757,81	36,5278	3072
30/09/2009	5.680.810,60	2.586.832,62	221.857.114,59	35,2154	3005
31/10/2009	3.377.539,30	1.782.686,06	216.696.889,23	34,3964	2936
30/11/2009	2.942.127,45	1.844.602,05	211.910.159,73	33,6366	2877
31/12/2009	4.375.287,96	1.864.931,83	205.669.939,94	32,6460	2826
	225.968.621,00	198.361.119,49			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	281.350.040,7	44,65876	2.042.623,8	0,70282	8,11530	0,81967	9,40450	0,97431	11,08512	1,20366	13,52502
28/02/2009	273.081.775,3	43,34634	2.659.908,2	0,94541	10,77320	0,94549	10,77412	1,03596	11,74708	1,21328	13,62610
31/03/2009	265.022.968,5	42,06716	2.647.471,7	0,96948	11,03304	0,87264	9,98346	0,92061	10,50478	1,23256	13,82810
30/04/2009	259.455.330,9	41,18341	1.411.271,4	0,53251	6,20624	0,81600	9,36430	0,81784	9,38441	1,09707	12,39879
31/05/2009	253.381.678,0	40,21933	2.736.884,2	1,05486	11,94911	0,85255	9,76422	0,89903	10,27059	1,12348	12,67918
30/06/2009	242.798.163,4	38,53941	4.671.497,8	1,84366	20,01284	1,14515	12,90847	1,00899	11,45804	1,04583	11,85263
31/07/2009	234.794.733,0	37,26902	5.233.149,6	2,15535	23,00810	1,68571	18,45457	1,25181	14,02950	1,11316	12,56971
31/08/2009	230.124.757,8	36,52776	1.157.829,7	0,49312	5,75961	1,50001	16,58693	1,17681	13,24262	1,10641	12,49804
30/09/2009	221.857.114,6	35,21543	2.586.832,6	1,12410	12,68570	1,25990	14,11396	1,20254	13,51332	1,06168	12,02191
31/10/2009	216.696.889,2	34,39635	1.782.686,1	0,80353	9,22742	0,80725	9,26828	1,24746	13,98397	1,03288	11,71414
30/11/2009	211.910.159,7	33,63655	1.844.602,1	0,85124	9,74991	0,92639	10,56739	1,21362	13,62958	1,05645	11,96611
31/12/2009	205.669.939,9	32,64604	1.864.931,8	0,88006	10,06422	0,84495	9,68120	1,05264	11,92546	1,03082	11,69206

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.





## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							12.839.602,51	1.109.737,51	13.949.340,02
31/01/2009	4.372.698,67	185.822,47	4.558.521,14	1.567.888,31	287.600,69	1.855.489,00	15.330.061,24	1.003.293,86	16.333.355,10
28/02/2009	2.852.255,73	149.319,09	3.001.574,82	738.546,28	213.265,86	951.812,14	17.354.088,89	936.102,31	18.290.191,20
31/03/2009	1.940.097,74	313.198,53	2.253.296,27	2.333.971,55	159.827,82	2.493.799,37	16.874.847,38	1.086.688,97	17.961.536,35
30/04/2009	1.398.591,74	186.721,12	1.585.312,86	857.595,28	278.603,89	1.136.199,17	17.213.789,66	983.977,89	18.197.767,55
31/05/2009	2.571.442,89	101.872,37	2.673.315,26	2.668.214,97	203.015,42	2.871.230,39	16.897.935,65	872.917,25	17.770.852,90
30/06/2009	2.313.945,51	240.793,54	2.554.739,05	685.363,21	145.288,57	830.651,78	17.336.968,97	942.829,36	18.279.798,33
31/07/2009	1.240.673,31	112.427,29	1.353.100,60	2.195.743,24	226.725,37	2.422.468,61	15.771.097,23	809.473,49	16.580.570,72
31/08/2009	1.220.114,68	75.255,18	1.295.369,86	318.029,27	91.924,55	409.953,82	16.654.723,94	792.504,12	17.447.228,06
30/09/2009	2.156.870,77	170.804,51	2.327.675,28	506.000,41	71.741,51	577.741,92	17.415.224,34	866.290,08	18.281.514,42
31/10/2009	789.541,37	69.157,67	858.699,04	879.902,23	147.723,83	1.027.626,06	16.527.958,10	761.019,13	17.288.977,23
30/11/2009	382.503,74	54.115,40	436.619,14	581.525,52	80.933,94	662.459,46	15.216.516,84	697.196,35	15.913.713,19
31/12/2009	1.320.328,21	156.490,49	1.476.818,70	1.258.123,78	100.393,22	1.358.517,00	14.799.343,09	746.255,05	15.545.598,14
	22.559.064,36	1.815.977,66	24.375.042,02	14.590.904,05	2.007.044,67	16.597.948,72			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	2.129.395,91	19.770,55	2.149.166,46	-1.069.914,85	0,00	-1.069.914,85	1.059.481,06	19.770,55	1.079.251,61
31/01/2009	320.158,63	1.550,00	321.708,63	49,03	0,00	49,03	1.379.688,72	21.320,55	1.401.009,27
28/02/2009	92.926,58	1.433,76	94.360,34	47,24	0,00	47,24	1.472.662,54	22.754,31	1.495.416,85
31/03/2009	94.903,97	1.621,95	96.525,92	45,45	0,00	45,45	1.567.611,96	24.376,26	1.591.988,22
30/04/2009	262.836,15	1.607,47	264.443,62	70,95	0,00	70,95	1.830.519,06	25.983,73	1.856.502,79
31/05/2009	259.440,39	1.699,81	261.140,20	246,63	0,00	246,63	2.090.206,08	27.683,54	2.117.889,62
30/06/2009	1.220.552,92	812.950,88	2.033.503,80	-81.442,38	0,00	-81.442,38	3.229.316,62	840.634,42	4.069.951,04
31/07/2009	629.859,60	54.707,32	684.566,92	-336.025,07	0,00	-336.025,07	3.523.151,15	895.341,74	4.418.492,89
31/08/2009	18.758,70	38.475,97	57.234,67	-7.429,76	0,00	-7.429,76	3.534.480,09	933.817,71	4.468.297,80
30/09/2009	910.505,71	0,00	910.505,71	-36.703,17	-877.070,63	-913.773,80	4.408.282,63	56.747,08	4.465.029,71
31/10/2009	823.900,16	15.456,00	839.356,16	-35.479,00	0,00	-35.479,00	5.196.703,79	72.203,08	5.268.906,87
30/11/2009	1.149.423,72	271,73	1.149.695,45	6.175,14	0,00	6.175,14	6.352.302,65	72.474,81	6.424.777,46
31/12/2009	485.391,42	8.288,17	493.679,59	-56.694,08	0,00	-56.694,08	6.780.999,99	80.762,98	6.861.762,97
	8.398.053,86	957.833,61	9.355.887,47	-1.617.053,87	-877.070,63	-2.494.124,50			



## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	837	1.440.849,28	223.493,01	1.664.342,29	64.649.125,21	66.313.467,50		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	88	323.533,30	43.251,80	366.785,10	6.732.202,45	7.098.987,55		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	9	23.741,49	745,48	24.486,97	157.088,80	181.575,77		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	54	305.860,34	35.511,24	341.371,58	2.688.436,11	3.029.807,69		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	71	5.237.995,79	172.562,93	5.410.558,72	1.973.673,74	7.384.232,46		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	86	7.458.003,05	270.552,10	7.728.555,15	1.553.668,68	9.282.223,83		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	1	9.359,84	138,49	9.498,33	0,00	9.498,33		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>1146</b>	<b>14.799.343,09</b>	<b>746.255,05</b>	<b>15.545.598,14</b>	<b>77.754.194,99</b>	<b>93.299.793,13</b>		

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	314	361.913,61	136.636,55	498.550,16	41.119.281,15	41.617.831,31	88.697.955,67	46,92085				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	31	145.373,51	30.465,89	175.839,40	4.956.656,52	5.132.495,92	9.728.887,81	52,75522				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	12	32.831,78	23.539,34	56.371,12	1.473.796,84	1.530.167,96	3.823.560,31	40,01945				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	25	4.292.472,73	135.718,76	4.428.191,49	1.473.320,08	5.901.511,57	14.572.310,47	40,49812				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	29	5.652.399,98	153.353,89	5.805.753,87	377.909,15	6.183.663,02	13.139.810,52	47,06052				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
<b>Totales/Totals</b>	<b>411</b>	<b>10.484.991,61</b>	<b>479.714,43</b>	<b>10.964.706,04</b>	<b>49.400.963,74</b>	<b>60.365.669,78</b>	<b>129.962.524,78</b>	<b>46,44852</b>				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	0,79200 %	0,00	0,00											
15/10/2009	1,04600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,49500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,66200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,36800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,01300 %	41,98	34,42	109.148,00	0,00	3.276,70	0,00	0,00 %	8.519.420,00	0,00	8.519.420,00	8.519.420,00	0,00	0,00
15/07/2008	4,79700 %	222,37	182,34	578.162,00	0,00	15.061,67	3.276,70	3,28 %	39.160.342,00	8.519.420,00	39.160.342,00	39.160.342,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,62600 %	313,23	256,85	814.398,00	0,00	8.448,15	18.338,37	18,34 %	21.965.190,00	47.679.762,00	21.965.190,00	21.965.190,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,79900 %	451,04	369,85	1.172.704,00	0,00	9.991,02	26.786,52	26,79 %	25.976.652,00	69.644.952,00	25.976.652,00	25.976.652,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,25900 %	539,01	441,99	1.401.426,00	0,00	13.289,07	36.777,54	36,78 %	34.551.582,00	95.621.604,00	34.551.582,00	34.551.582,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,01800 %	715,11	586,39	1.859.286,00	0,00	20.341,36	50.066,61	50,07 %	52.887.536,00	130.173.186,00	52.887.536,00	52.887.536,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,80700 %	853,69	700,03	2.219.594,00	0,00	18.303,45	70.407,97	70,41 %	47.588.970,00	183.060.722,00	47.588.970,00	47.588.970,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,58400 %	607,29	497,98	1.578.954,00	0,00	11.288,58	88.711,42	88,71 %	29.350.308,00	230.649.692,00	29.350.308,00	29.350.308,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			260.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2566														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	0,88200 %	110,57	89,56											
15/10/2009	1,13600 %	166,01	136,13	425.981,66	0,00	8.130,48	49.053,91	49,05 %	20.862.811,68	125.872.333,06	20.862.811,68	20.862.811,68	0,00	
15/07/2009	1,58500 %	263,09	215,73	675.088,94	0,00	8.481,17	57.184,39	57,18 %	21.762.682,22	146.735.144,74	21.762.682,22	21.762.682,22	0,00	
15/04/2009	2,75200 %	509,63	417,90	1.307.710,58	0,00	8.408,51	65.665,56	65,67 %	21.576.236,66	168.497.826,96	21.576.236,66	21.576.236,66	0,00	
15/01/2009	5,45800 %	1.151,00	943,82	2.953.466,00	0,00	8.445,22	74.074,07	74,07 %	21.670.434,52	190.074.063,62	21.670.434,52	21.670.434,52	0,00	
15/10/2008	5,10300 %	1.162,09	952,91	2.981.922,94	0,00	6.591,28	82.519,29	82,52 %	16.913.224,48	211.744.498,14	16.913.224,48	16.913.224,48	0,00	
15/07/2008	4,88700 %	1.121,75	919,84	2.878.410,50	0,00	1.695,69	89.110,57	89,11 %	4.351.140,54	228.657.722,62	4.351.140,54	4.351.140,54	0,00	
15/04/2008	4,71600 %	1.093,84	896,95	2.806.793,44	0,00	951,12	90.806,26	90,81 %	2.440.573,92	233.008.863,16	2.440.573,92	2.440.573,92	0,00	
15/01/2008	4,88900 %	1.160,48	951,59	2.977.791,68	0,00	1.124,82	91.757,38	91,76 %	2.886.288,12	235.449.437,08	2.886.288,12	2.886.288,12	0,00	
15/10/2007	4,34900 %	1.037,53	850,77	2.662.301,98	0,00	1.496,13	92.882,20	92,88 %	3.839.069,58	238.335.725,20	3.839.069,58	3.839.069,58	0,00	
16/07/2007	4,10800 %	1.003,82	823,13	2.575.802,12	0,00	2.290,10	94.378,33	94,38 %	5.876.396,60	242.174.794,78	5.876.396,60	5.876.396,60	0,00	
16/04/2007	3,89700 %	972,56	797,50	2.495.588,96	0,00	2.060,66	96.668,43	96,67 %	5.287.653,56	248.051.191,38	5.287.653,56	5.287.653,56	0,00	
15/01/2007	3,67400 %	622,54	510,48	1.597.437,64	0,00	1.270,91	98.729,09	98,73 %	3.261.155,06	253.338.844,94	3.261.155,06	3.261.155,06	0,00	
15/11/2006							100.000,00			256.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A3G

### Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	0,75200 %	192,18	155,67											
15/10/2009	1,00600 %	257,09	210,81	129.573,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,45500 %	367,79	301,59	185.366,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,62200 %	655,50	537,51	330.372,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,32800 %	1.361,60	1.116,51	686.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	4,97300 %	1.270,88	1.042,12	640.523,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	4,75700 %	1.202,46	986,02	606.039,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,58600 %	1.159,24	950,58	584.256,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,75900 %	1.216,19	997,28	612.959,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,21900 %	1.066,47	874,51	537.500,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	3,97800 %	1.005,55	824,55	506.797,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,76700 %	952,21	780,81	479.913,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,54400 %	600,51	492,42	302.657,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			50.400.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 158														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233032														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	0,94200 %	240,73	194,99											
15/10/2009	1,19600 %	305,64	250,62	48.291,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2009	1,64500 %	415,82	340,97	65.699,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2009	2,81200 %	703,00	576,46	111.074,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2009	5,51800 %	1.410,16	1.156,33	222.805,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2008	5,16300 %	1.319,43	1.081,93	208.469,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2008	4,94700 %	1.250,49	1.025,40	197.577,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2008	4,77600 %	1.207,27	989,96	190.748,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2008	4,94900 %	1.264,74	1.037,09	199.828,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2007	4,40900 %	1.114,50	913,89	176.091,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/07/2007	4,16800 %	1.053,58	863,94	166.465,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/04/2007	3,95700 %	1.000,24	820,20	158.037,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2007	3,73400 %	632,71	518,82	99.968,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/11/2006							100.000,00			15.800.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 157														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233040														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	1,03200 %	263,73	213,62											
15/10/2009	1,28600 %	328,64	269,48	51.596,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2009	1,73500 %	438,57	359,63	68.855,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2009	2,90200 %	725,50	594,91	113.903,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2009	5,60800 %	1.433,16	1.175,19	225.006,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2008	5,25300 %	1.342,43	1.100,79	210.761,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2008	5,03700 %	1.273,24	1.044,06	199.898,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2008	4,86600 %	1.230,02	1.008,62	193.113,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2008	5,03900 %	1.287,74	1.055,95	202.175,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2007	4,49900 %	1.137,25	932,55	178.548,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/07/2007	4,25800 %	1.076,33	882,59	168.983,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/04/2007	4,04700 %	1.022,99	838,85	160.609,43	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2007	3,82400 %	647,96	531,33	101.729,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/11/2006							100.000,00			15.700.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	1,27200 %	325,07	263,31											
15/10/2009	1,52600 %	389,98	319,78	73.706,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2009	1,97500 %	499,24	409,38	94.356,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2009	3,14200 %	785,50	644,11	148.459,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2009	5,84800 %	1.494,49	1.225,48	282.458,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2008	5,49300 %	1.403,77	1.151,09	265.312,53	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2008	5,27700 %	1.333,91	1.093,81	252.108,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	243.938,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2008	5,27900 %	1.349,08	1.106,25	254.976,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2007	4,73900 %	1.197,91	982,29	226.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/07/2007	4,49800 %	1.136,99	932,33	214.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/04/2007	4,28700 %	1.083,66	888,60	204.811,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2007	4,06400 %	688,62	564,67	130.149,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/11/2006							100.000,00			18.900.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie E

### Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233065														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2010	3,14200 %	802,96	650,40											
15/10/2009	3,39600 %	867,87	711,65	109.351,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2009	3,84500 %	971,93	796,98	122.463,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2009	5,01200 %	1.253,00	1.027,46	157.878,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2009	7,71800 %	1.972,38	1.617,35	248.519,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2008	7,36300 %	1.881,66	1.542,96	237.089,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2008	7,14700 %	1.806,60	1.481,41	227.631,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2008	6,97600 %	1.763,38	1.445,97	222.185,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2008	7,14900 %	1.826,97	1.498,12	230.198,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2007	6,60900 %	1.670,61	1.369,90	210.496,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/07/2007	6,36800 %	1.609,69	1.319,95	202.820,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/04/2007	6,15700 %	1.556,35	1.276,21	196.100,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2007	5,93400 %	1.005,48	824,49	126.690,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/11/2006							100.000,00			12.600.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009**

**Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**  
**Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.03	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	11.69	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
<b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332233008)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
<b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332233016)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	3.78	1.87	1.70	1.55	1.42	1.31	1.22	1.15
	Amortización Final / Final maturity	16/04/2018	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/04/2012	16/04/2012	16/01/2012
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.78	1.87	1.70	1.55	1.42	1.31	1.22	1.15
	Amortización Final / Final maturity	16/04/2018	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/04/2012	16/04/2012	16/01/2012
<b>BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332233024)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	19.85	5.34	4.84	4.40	4.05	3.75	3.48	3.25
	Amortización Final / Final maturity	15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/07/2015	15/04/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	8.87	4.05	3.79	3.53	3.27	3.02	2.76	2.71
	Amortización Final / Final maturity	16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332233032)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	5.85	2.21	2.05	1.91	1.78	1.69	1.61	1.54
	Amortización Final / Final maturity	15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.62	1.87	1.76	1.66	1.57	1.48	1.41	1.38
	Amortización Final / Final maturity	16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.03	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	11.69	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332233040)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	5.84	2.20	2.04	1.90	1.78	1.68	1.60	1.54
	Amortización Final / Final maturity	15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.61	1.87	1.76	1.65	1.56	1.48	1.40	1.38
	Amortización Final / Final maturity	16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0332233057)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	5.84	2.20	2.05	1.90	1.78	1.69	1.61	1.54
	Amortización Final / Final maturity	15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.62	1.87	1.76	1.65	1.56	1.48	1.41	1.38
	Amortización Final / Final maturity	16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012
<b>BONOS SERIE E / SERIES E BONDS (ISIN : ES0332233065)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	5.84	2.20	2.05	1.90	1.78	1.69	1.61	1.54
	Amortización Final / Final maturity	15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.62	1.87	1.76	1.65	1.56	1.48	1.41	1.38
	Amortización Final / Final maturity	16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.