



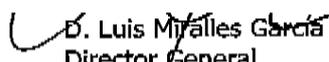
**AHORRO Y
TITULIZACION**
S . G . F . T . , S . A .

C/ Alcalá, 18-2º
28014 Madrid
Tel: 91 531 13 87*
Fax 91 522 32 73

Madrid a 17 de enero de 2.005

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario III, adjunto remitimos la información correspondiente al período 15 de octubre de 2005 a 17 de enero de 2005, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.


D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.



I. AyT Génova Hipotecario III FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	6 de noviembre de 2003
Fecha Emisión Bonos	12 de noviembre de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de julio de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de enero de 2005.

SERIE A

Código ISIN: ES0370143002	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	86.865,54 euros	674.076.590,40 euros
% Actual/ Origen	86,87%	86,87%
<u>PAGO CUPON FECHA 17 de enero de 2005</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	566,03 euros	4.392.392,80 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.533,24 euros	27.417.942,40 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	5,43 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370143010	Calificación: A (S&P) / A2 (Moody´s) / A (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	24.000.000,00
Actual	100.000,00	24.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 17 de enero de 2005</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	730,59 euros	175.341,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,32 años	



III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de enero de 2005.

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	698.076.417,12 euros
Intereses devengados y vencidos	4.742.131,88 euros
Intereses cobrados	4.736.817,74 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	10,76%

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH 's
40.906,92 euros	0,0059%
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH 's
0,00	0,00 %



IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

*Información a 17 de enero de 2005

Intereses disponibles	5.063.496,15 euros
Principal disponible	27.417.994,75 euros
Fondo de Reserva	13.200.000,00 euros
TOTAL	45.681.490,90 euros
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	47.767,07 euros
Pago Cantidad del Swap	54.156,81 euros
Pago Intereses Bonos A	4.392.392,80 euros
Pago Intereses Bonos B	175.341,60 euros
Amortización de la serie A	27.417.942,40 euros
Amortización de la serie B	0,00 euros
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00 euros
Intereses del Préstamo Subordinado	108.145,08 euros
Amortización Préstamo Subordinado	101.640,12 euros
Comisión Gestión	18.683,96 euros
Margen de Intermediación Financiera	165.421,06 euros
TOTAL	45.681.490,90 euros