

# **GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 710.500.000 EUROS  
EMISION 28/06/2007  
SERIES: A1, A2, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 710.500.000 EUROS  
CLOSING DATE 28/06/2007  
SERIES: A1, A2, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
SECOND QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



## **GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.**

### **Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2008**

*Quarterly Report – Second Quarter 2008*

**Indice: / Index:**

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.****(Ejercicio 2008)**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	572.172,25
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	617.528.952,14
TOTAL	618.101.124,39
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	3.684.527,81
- Tesorería	19.137.418,52
- Ajustes Periodificación	102.717,47
TOTAL	22.924.663,80
TOTAL GENERAL	641.025.788,19

**CUENTAS DE ORDEN**

Permutas Financieras	586.690.858,60
TOTAL GENERAL	586.690.858,60

Ejercicio 08

**PASIVO**

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	636.743.940,00
Deudas con Entidades Crédito	586.688,95
TOTAL	637.330.628,95
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	875.860,42
Ajustes de Periodificación	2.819.298,82
TOTAL	3.695.159,24
TOTAL GENERAL	641.025.788,19

**GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.****(Ejercicio 2008)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08

**DEBE****A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	87.100,02
6. Otros Gastos Explotación	10.624,67
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
6. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	16.605.121,10
- Préstamo Subordinado	28.657,51
- Permutas Financieras	-518.459,40
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	49.325,04
- Comisión Intermediación	899.184,95
- Otras Comisiones	79.985,60
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,27
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	97.724,69
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

**HABER****B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	97.724,69
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	16.628.474,88
Intereses Bancarios	613.064,88
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
23 DE JUNIO DE 2008**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 23 JUNE 2008*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b> <b>18/06/2008</b>	<b>35.332.970,28</b>
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b> <b>10.500.000,00</b>	
<b>Total</b>	<b>35.332.970,28</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>	0,00
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>	24.081,23
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>	8.000,00
▪ <b>Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)</b>	91.990,18
▪ <b>Intereses de los Bonos A1-A2 / Series A1-A2 Bond Interests</b>	7.331.443,00
▪ <b>Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests</b>	311.499,00
▪ <b>Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests</b>	97.710,50
▪ <b>Amortización de los Bonos A1 y A2 / Series A1 and A2 Bond Amortisation</b>	16.306.395,00
▪ <b>Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation</b>	0,00
▪ <b>Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation</b>	0,00
▪ <b>Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund</b>	10.500.000,00
▪ <b>Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests</b>	227.167,50
▪ <b>Amortización Bonos D / Series C Bond Amortisation</b>	0,00
▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b>	0,00
▪ <b>Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan</b>	13.635,22
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment</b>	43.550,00
▪ <b>Comisión Administración / Servicing Fee</b>	31.312,20
▪ <b>Margen Intermediación Financiera Pendiente de Pago /</b> <i>Outstanding Intermediation Fee paid at</i>	25/03/2008    346.186,45
▪ <b>Margen Intermediación Financiera Pagado a Cuenta /</b> <i>Intermediation Fee paid at</i>	23/06/2008    0,00
<b>Total</b>	<b>35.332.970,28</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>	
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b> <b>10.500.000,00</b>	
<b>Total</b>	<b>10.500.000,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1	0,02450	79.158,36	0,01281	6,400000	1,000000	6,400000	6,400000	141,995893	29/04/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2	0,04901	282.324,81	0,04568	6,289231	1,163231	6,000000	6,500000	127,560861	15/02/2019
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	4	0,09802	140.857,31	0,02279	5,973734	1,227057	5,900000	6,001000	62,203672	05/09/2013
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1	0,02450	141.207,67	0,02285	6,056000	1,250000	6,056000	6,056000	122,020534	31/08/2018
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	8	0,19603	1.566.874,39	0,25350	6,617268	1,281780	5,975000	6,890000	152,653345	20/03/2021
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	35	0,85763	5.616.147,53	0,90862	5,537703	0,829638	5,147000	7,495000	315,815620	24/10/2034
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	78	1,91130	16.480.783,19	2,66639	5,548365	0,802229	4,679000	7,140000	295,157832	02/02/2033
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	204	4,99877	35.623.518,39	5,76345	5,375154	0,689195	4,716000	6,647000	309,627831	19/04/2034
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2423	59,37270	355.069.752,07	57,44599	5,483280	0,754380	3,000000	7,890000	286,449551	13/05/2032
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1325	32,46753	203.092.602,64	32,85792	5,456737	0,828673	4,421000	7,251000	281,793488	24/12/2031
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4081</b>	<b>100,00000</b>	<b>618.093.226,36</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					151.456,32	5,512910	0,819800		274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:					18,83	3,000000	0,000000		5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:					1.538.083,51	7,890000	2,750000		419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
03.00 03.49	1	0,02450	295.677,03	0,04784	3,000000	0,000000	3,000000	3,000000	393,002053	31/03/2041
03.50 03.99	1	0,02450	92.026,01	0,01489	3,950000	0,000000	3,950000	3,950000	333,995893	30/04/2036
04.00 04.49	2	0,04901	178.118,01	0,02882	4,387822	0,266354	4,350000	4,421000	332,682612	21/03/2036
04.50 04.99	647	15,85396	113.983.976,03	18,44123	4,935218	0,410749	4,564000	4,999000	316,307483	08/11/2034
05.00 05.49	1800	44,10684	275.990.752,14	44,65196	5,209597	0,574804	5,000000	5,499000	317,366812	10/12/2034
05.50 05.99	831	20,36266	110.946.272,84	17,94976	5,705598	0,984305	5,500000	5,998000	267,617398	18/10/2030
06.00 06.49	495	12,12938	74.353.043,92	12,02942	6,220887	1,246185	6,000000	6,498000	185,442029	13/12/2023
06.50 06.99	286	7,00809	40.147.765,77	6,49542	6,728839	1,739613	6,500000	6,998000	231,526791	16/10/2027
07.00 07.49	15	0,36756	1.753.920,65	0,28376	7,287197	1,910175	7,140000	7,495000	148,027137	30/10/2020
07.50 07.99	3	0,07351	351.673,96	0,05690	7,640053	2,250053	7,640000	7,890000	101,180022	04/12/2016
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4081</b>	<b>100,00000</b>	<b>618.093.226,36</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					151.456,32	5,512910	0,819800		274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:					18,83	3,000000	0,000000		5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:					1.538.083,51	7,890000	2,750000		419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
000.00 004.99	21	0,51458	324.793,87	0,05255	5,741084	1,053130	4,878000	7,890000	163,117220	01/02/2022
005.00 009.99	52	1,27420	4.353.602,72	0,70436	6,083110	1,354584	4,828000	6,890000	125,761410	22/12/2018
010.00 014.99	85	2,08282	5.947.810,28	0,96228	5,629182	0,802584	4,878000	6,820000	171,426918	12/10/2022
015.00 019.99	120	2,94046	7.709.278,06	1,24727	5,516989	0,836746	4,878000	7,495000	200,990698	30/03/2025
020.00 024.99	130	3,18549	10.453.016,35	1,69117	5,426356	0,774307	4,878000	7,390000	229,112990	03/08/2027
025.00 029.99	137	3,35702	13.456.391,26	2,17708	5,439418	0,790626	4,806000	7,251000	230,504605	14/09/2027
030.00 034.99	173	4,23916	18.864.485,37	3,05205	5,430100	0,725765	4,679000	7,640000	253,496260	14/08/2029
035.00 039.99	166	4,06763	20.244.691,00	3,27535	5,385905	0,744097	4,828000	6,820000	262,986216	30/05/2030
040.00 044.99	219	5,36633	32.025.829,21	5,18139	5,437800	0,769345	4,578000	7,140000	262,647739	20/05/2030
045.00 049.99	239	5,85641	37.827.470,29	6,12003	5,480420	0,768176	4,679000	7,140000	263,590833	18/06/2030
050.00 054.99	243	5,95442	36.398.910,01	5,88890	5,460211	0,786571	4,806000	7,640000	274,726371	22/05/2031
055.00 059.99	289	7,08160	49.371.143,62	7,98765	5,499067	0,799573	4,599000	6,890000	265,142946	04/08/2030
060.00 064.99	377	9,23793	65.414.133,95	10,58321	5,604724	0,855115	4,828000	7,390000	264,982177	30/07/2030
065.00 069.99	400	9,80152	68.293.951,02	11,04913	5,522289	0,773064	4,421000	7,390000	271,713226	20/02/2031
070.00 074.99	424	10,38961	69.548.392,04	11,25209	5,363662	0,697883	4,599000	6,890000	299,995739	30/06/2033
075.00 079.99	782	19,16197	134.136.018,52	21,70158	5,434755	0,776932	4,564000	7,390000	340,918807	26/11/2036
080.00 084.99	115	2,81794	22.642.249,05	3,66324	5,515497	0,765614	3,950000	6,970000	318,051746	31/12/2034
085.00 089.99	86	2,10733	17.675.078,55	2,85961	5,469019	0,755999	3,000000	6,820000	336,808356	24/07/2036
090.00 094.99	18	0,44107	2.576.546,08	0,41685	5,532213	0,749527	4,998000	6,190000	276,383775	12/07/2031



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
095.00 099.99	5	0,12252	829.435,11	0,13419	5,412385	0,585215	5,347000	5,671000	391,759427	21/02/2041
Total Cartera/Total		4081	100,00000	618.093.226,36	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			151.456,32		5,512910	0,819800			274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:			18,83		3,000000	0,000000			5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:			1.538.083,51		7,890000	2,750000			419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	381	9,33595	12.699.909,93	2,05469	5,742613	1,042812	4,750000	7,890000	186,824197	24/01/2024
50,000.00	99,999.99	1104	27,05219	84.051.928,95	13,59858	5,628213	0,901259	3,950000	7,390000	246,123412	02/01/2029
100,000.00	149,999.99	1023	25,06739	127.431.808,47	20,61692	5,463873	0,802959	4,679000	7,390000	297,776100	23/04/2033
150,000.00	199,999.99	705	17,27518	121.652.443,15	19,68189	5,395179	0,717072	4,578000	7,640000	308,300565	09/03/2034
200,000.00	249,999.99	392	9,60549	87.394.573,66	14,13938	5,300402	0,635315	4,564000	6,890000	318,466671	13/01/2035
250,000.00	299,999.99	194	4,75374	52.649.213,47	8,51801	5,326201	0,654875	3,000000	7,390000	313,560575	17/08/2034
300,000.00	349,999.99	99	2,42588	31.830.801,00	5,14984	5,482235	0,778341	4,599000	7,390000	300,285090	08/07/2033
350,000.00	399,999.99	64	1,56824	24.041.421,36	3,88961	5,459727	0,762995	4,878000	7,140000	315,505992	15/10/2034
400,000.00	449,999.99	31	0,75962	13.026.626,85	2,10755	5,565077	0,832460	4,944000	6,890000	264,750358	23/07/2030
450,000.00	499,999.99	13	0,31855	6.143.796,86	0,99399	5,345030	0,624205	4,944000	6,390000	297,798258	24/04/2033
500,000.00	549,999.99	17	0,41656	8.805.687,58	1,42465	5,541097	0,716875	4,878000	6,640000	264,574898	17/07/2030
550,000.00	599,999.99	10	0,24504	5.684.030,60	0,91961	5,752965	0,963655	5,140000	6,890000	235,445761	12/02/2028
600,000.00	649,999.99	7	0,17153	4.359.447,10	0,70531	5,706702	0,825837	4,944000	6,640000	237,702618	21/04/2028
650,000.00	699,999.99	2	0,04901	1.340.251,28	0,21684	5,917190	0,985830	4,998000	6,890000	277,855415	26/08/2031
700,000.00	749,999.99	7	0,17153	5.072.074,20	0,82060	5,827672	0,987935	4,878000	6,705000	141,974629	29/04/2020
750,000.00	799,999.99	3	0,07351	2.297.978,75	0,37179	5,684191	0,947729	5,247000	6,320000	327,669820	20/10/2035
800,000.00	849,999.99	4	0,09802	3.358.130,17	0,54330	5,802434	1,040691	5,420000	6,501000	170,020364	30/08/2022
850,000.00	899,999.99	3	0,07351	2.618.982,15	0,42372	4,990989	0,433226	4,977000	4,998000	245,402293	11/12/2028
900,000.00	949,999.99	5	0,12252	4.616.945,98	0,74697	5,711808	0,981393	5,147000	6,001000	187,664728	19/02/2024
950,000.00	999,999.99	5	0,12252	4.892.064,91	0,79148	6,356190	1,282684	5,625000	6,890000	150,407467	11/01/2021
1,000,000.00	1,049,999.99	5	0,12252	5.157.197,06	0,83437	6,351570	1,231901	6,001000	6,640000	121,105304	03/08/2018
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,02450	1.091.917,99	0,17666	6,095000	1,350000	6,095000	6,095000	137,002053	29/11/2019
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,04901	2.479.376,24	0,40113	5,028392	0,751002	4,806000	5,250000	214,399258	12/05/2026
1,250,000.00	1,299,999.99	2	0,04901	2.558.535,14	0,41394	5,304969	0,648456	5,048000	5,570000	241,584261	17/08/2028
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,02450	1.300.000,00	0,21032	6,001000	1,250000	6,001000	6,001000	157,010267	31/07/2021

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008****Loan Portfolio at 30/06/2008****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,02450	1.538.083,51	0,24884	6,501000	1,750000	6,501000	6,501000	99,022587	30/09/2016
Total Cartera/Total		4081	100,00000	618.093.226,36	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:						151.456,32	5,512910	0,819800		274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:						18,83	3,000000	0,000000		5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:						1.538.083,51	7,890000	2,750000		419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	5	0,12252	2.149.650,78	0,34779	5,175420	0,750000	4,806000	5,857000	94,653927	20/05/2016
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	49	1,20069	5.587.592,41	0,90400	5,775071	0,399152	5,000000	6,721000	318,525835	15/01/2035
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4027	98,67679	610.355.983,17	98,74821	5,472457	0,782347	3,000000	7,890000	286,614778	18/05/2032
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4081</b>	<b>100,00000</b>	<b>618.093.226,36</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					151.456,32	5,512910	0,819800		274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:					18,83	3,000000	0,000000		5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:					1.538.083,51	7,890000	2,750000		419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	1	0,02450	300.000,00	0,04854	5,995000	1,250000	5,995000	5,995000	5,749487	22/12/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	2	0,04901	6.495,08	0,00105	6,819043	1,997391	6,490000	6,820000	11,009018	31/05/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	2	0,04901	190.358,08	0,03080	6,260979	1,426285	6,190000	6,275000	20,636525	20/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	1	0,02450	44.307,06	0,00717	5,995000	1,250000	5,995000	5,995000	30,028747	31/12/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	3	0,07351	67.315,89	0,01089	6,337914	1,278895	5,027000	7,890000	35,429879	13/06/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	4	0,09802	357.579,03	0,05785	5,592553	0,904041	5,150000	6,001000	38,244334	07/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	4	0,09802	115.477,68	0,01868	6,369072	1,590141	5,498000	7,140000	45,625602	18/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	3	0,07351	108.577,26	0,01757	6,201779	1,548299	5,614000	6,442000	52,422266	11/11/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	11	0,26954	436.978,79	0,07070	6,228548	1,289877	4,944000	7,140000	58,309220	09/05/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	6	0,14702	360.499,85	0,05832	5,689868	1,111366	4,806000	6,251000	62,610896	17/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	16	0,39206	546.758,10	0,08846	6,174716	1,239998	5,047000	7,390000	70,607612	19/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	11	0,26954	819.410,58	0,13257	6,057843	1,323611	5,814000	7,495000	76,346568	09/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	11	0,26954	1.542.765,30	0,24960	6,060373	1,081459	5,248000	7,640000	82,066601	02/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	6	0,14702	930.717,00	0,15058	5,659096	0,929481	4,828000	5,751000	85,407096	12/08/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	59	1,44572	8.263.893,33	1,33700	6,042146	0,981427	4,944000	7,390000	94,492814	15/05/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	41	1,00466	9.414.381,86	1,52313	5,824447	1,210751	4,806000	6,751000	98,286487	07/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	7	0,17153	1.150.650,38	0,18616	6,585120	1,329060	5,448000	6,890000	107,451962	13/06/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	6	0,14702	611.097,94	0,09887	5,919317	1,198062	5,314000	6,495000	110,814684	23/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	136	3,33252	14.633.520,59	2,36753	6,257827	1,044098	4,944000	7,640000	118,907778	28/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	49	1,20069	5.785.192,60	0,93597	5,858195	1,113853	4,878000	6,664000	122,645396	19/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	6	0,14702	1.538.866,78	0,24897	6,253685	1,280830	5,348000	6,890000	130,504165	16/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	13	0,31855	3.606.236,85	0,58345	5,926035	1,220310	5,097000	6,564000	136,409283	11/11/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	13	0,31855	1.717.287,22	0,27784	5,911206	0,929807	4,944000	6,500000	142,673778	20/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	16	0,39206	1.914.854,09	0,30980	5,731730	1,066839	5,197000	6,495000	147,670552	19/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	315	7,71870	41.936.934,56	6,78489	6,043249	0,988373	4,944000	7,140000	154,534051	16/05/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	161	3,94511	25.497.278,76	4,12515	5,823525	1,110458	4,750000	6,820000	158,260790	07/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	12	0,29405	1.265.607,28	0,20476	5,590410	0,936479	4,944000	6,820000	165,761273	23/04/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	10	0,24504	2.083.880,01	0,33715	5,891600	1,164605	5,497000	6,147000	171,272254	08/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	12	0,29405	1.524.462,66	0,24664	5,439980	0,817883	4,944000	6,820000	176,945453	29/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	11	0,26954	1.169.360,78	0,18919	5,440776	0,624546	5,150000	5,721000	182,767460	22/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	30	0,73511	3.574.866,40	0,57837	5,577212	0,817173	4,799000	6,820000	189,540246	16/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	59	1,44572	6.704.217,93	1,08466	5,791534	1,076910	4,878000	6,820000	195,004024	29/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	21	0,51458	4.081.368,75	0,66032	5,198523	0,620673	4,878000	6,820000	201,154626	04/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	18	0,44107	2.339.874,04	0,37856	5,585416	0,920828	5,064000	6,647000	208,232522	06/11/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	198	4,85175	21.341.151,13	3,45274	5,630108	0,925239	4,679000	7,390000	213,655823	20/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	126	3,08748	15.271.515,76	2,47075	5,435947	0,809959	4,750000	6,647000	218,652904	19/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	17	0,41656	2.207.391,66	0,35713	5,863820	1,051873	5,027000	7,390000	226,132994	04/05/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	6	0,14702	892.573,94	0,14441	5,659609	0,955829	5,214000	6,251000	229,749296	22/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	24	0,58809	2.632.979,41	0,42598	5,512550	0,846535	4,944000	6,820000	237,572016	17/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	6	0,14702	644.758,16	0,10431	5,482478	0,849374	4,878000	6,564000	242,098062	01/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	18	0,44107	2.382.875,69	0,38552	5,432863	0,724826	4,944000	6,721000	249,822780	24/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	13	0,31855	1.738.227,50	0,28122	5,225008	0,610368	4,898000	5,897000	255,815112	24/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	14	0,34305	1.599.074,44	0,25871	5,356451	0,760181	4,849000	6,820000	260,842258	26/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	36	0,88214	5.944.586,91	0,96176	5,294949	0,693435	4,878000	6,647000	267,879139	26/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	299	7,32664	39.745.757,36	6,43038	5,409152	0,767898	4,864000	6,820000	273,510689	15/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	174	4,26366	23.368.054,23	3,78067	5,418894	0,800105	4,421000	6,820000	278,834878	25/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	13	0,31855	1.409.126,40	0,22798	5,497913	0,806351	4,944000	6,820000	285,450377	13/04/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	6	0,14702	677.467,53	0,10961	5,302309	0,760348	4,878000	5,900000	292,191769	04/11/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	17	0,41656	2.278.230,44	0,36859	5,484916	0,850994	4,944000	6,820000	297,431528	13/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	12	0,29405	1.733.889,55	0,28052	5,437710	0,709283	4,964000	6,040000	304,055141	31/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	21	0,51458	3.206.679,87	0,51880	5,516017	0,848469	4,998000	6,820000	310,053987	02/05/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	33	0,80863	5.508.651,92	0,89123	5,317321	0,643699	4,599000	5,897000	315,970137	29/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	51	1,24969	9.706.042,15	1,57032	5,361104	0,703001	4,679000	6,820000	321,351801	11/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	92	2,25435	16.996.852,56	2,74988	5,251144	0,563889	4,898000	6,647000	328,481872	14/11/2035



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	757	18,54938	128.123.819,94	20,72888	5,227829	0,597827	3,950000	6,820000	333,514890	15/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	318	7,79221	52.520.987,89	8,49726	5,235810	0,659341	4,699000	6,647000	338,634345	18/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	3	0,07351	447.646,44	0,07242	5,371798	0,750706	5,098000	5,770000	344,723276	22/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	3	0,07351	471.305,04	0,07625	5,183018	0,619018	5,060000	5,564000	349,211679	06/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	4	0,09802	836.452,87	0,13533	5,470121	0,932050	4,944000	5,998000	357,629879	19/04/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	5	0,12252	764.513,95	0,12369	5,278871	0,672247	5,064000	5,814000	362,308776	08/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	3	0,07351	453.752,34	0,07341	5,107844	0,583193	5,090000	5,148000	369,090473	03/04/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	12	0,29405	2.305.601,98	0,37302	5,372530	0,720115	4,878000	5,850000	376,682242	20/11/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	32	0,78412	7.713.766,68	1,24799	5,759830	1,011510	4,990000	6,970000	382,275590	08/05/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	53	1,29870	9.807.484,18	1,58673	5,343144	0,677818	5,014000	6,647000	388,272411	07/11/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	369	9,04190	65.251.952,92	10,55698	5,362411	0,698405	3,000000	6,820000	393,788044	23/04/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	268	6,56702	45.212.090,45	7,31477	5,323745	0,726238	4,564000	6,820000	398,912687	26/09/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	0,02450	148.533,13	0,02403	5,200000	0,380000	5,200000	5,200000	404,993840	30/03/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	1	0,02450	108.359,43	0,01753	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	419,975359	30/06/2043
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4081</b>	<b>100,00000</b>	<b>618.093.226,36</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			151.456,32		5,512910	0,819800			274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:			18,83		3,000000	0,000000			5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:			1.538.083,51		7,890000	2,750000			419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	32	0,78412	4.158.470,69	0,67279	5,528704	0,883665	4,944000	6,820000	302,778439	22/09/2033
11 CADIZ	51	1,24969	10.320.596,21	1,66975	5,689605	0,917344	4,878000	7,640000	228,861276	26/07/2027
14 CORDOBA	12	0,29405	1.761.185,57	0,28494	5,342399	0,668730	4,878000	6,820000	299,303352	09/06/2033
18 GRANADA	37	0,90664	4.801.799,96	0,77687	5,342290	0,673089	4,828000	6,225000	314,557720	16/09/2034
21 HUELVA	15	0,36756	1.701.817,91	0,27533	5,522807	0,671811	4,944000	6,721000	311,357454	10/06/2034
23 JAEN	9	0,22053	1.171.077,14	0,18947	5,224410	0,580377	4,944000	6,070000	283,871269	25/02/2032
29 MÁLAGA	81	1,98481	14.709.534,67	2,37982	5,447738	0,787817	4,599000	6,890000	289,045566	31/07/2032
41 SEVILLA	326	7,98824	44.436.880,02	7,18935	5,790380	0,784937	4,599000	6,890000	203,272662	08/06/2025
<b>ANDALUCIA</b>	<b>563</b>	<b>13,79560</b>	<b>83.061.362,17</b>	<b>13,43830</b>	<b>5,661908</b>	<b>0,786846</b>	<b>4,599000</b>	<b>7,640000</b>	<b>237,115263</b>	<b>03/04/2028</b>
22 HUESCA	1	0,02450	66.689,24	0,01079	4,964000	0,400000	4,964000	4,964000	272,985626	31/03/2031
44 TERUEL	1	0,02450	178.411,43	0,02886	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	336,000000	30/06/2036
50 ZARAGOZA	45	1,10267	5.718.932,97	0,92525	5,321172	0,690472	4,878000	6,647000	290,090329	01/09/2032
<b>ARAGON</b>	<b>47</b>	<b>1,15170</b>	<b>5.964.033,64</b>	<b>0,96490</b>	<b>5,307314</b>	<b>0,677686</b>	<b>4,878000</b>	<b>6,647000</b>	<b>290,703200</b>	<b>20/09/2032</b>
33 ASTURIAS	145	3,55305	16.523.224,87	2,67326	5,551882	0,997247	4,878000	7,390000	277,598406	18/08/2031
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>145</b>	<b>3,55310</b>	<b>16.523.224,87</b>	<b>2,67330</b>	<b>5,551882</b>	<b>0,997247</b>	<b>4,878000</b>	<b>7,390000</b>	<b>277,598406</b>	<b>18/08/2031</b>
07 BALEARES	54	1,32321	8.976.655,93	1,45231	5,352640	0,728766	4,878000	6,820000	341,697535	20/12/2036
<b>BALEARES</b>	<b>54</b>	<b>1,32320</b>	<b>8.976.655,93</b>	<b>1,45230</b>	<b>5,352640</b>	<b>0,728766</b>	<b>4,878000</b>	<b>6,820000</b>	<b>341,697535</b>	<b>20/12/2036</b>
35 LAS PALMAS	77	1,88679	9.733.028,19	1,57469	5,514494	0,802401	4,878000	6,890000	312,267796	08/07/2034
38 TENERIFE	35	0,85763	4.703.836,46	0,76102	5,682979	1,014467	4,878000	6,721000	271,590520	16/02/2031
<b>CANARIAS</b>	<b>112</b>	<b>2,74440</b>	<b>14.436.864,65</b>	<b>2,33570</b>	<b>5,567146</b>	<b>0,868672</b>	<b>4,878000</b>	<b>6,890000</b>	<b>299,556148</b>	<b>16/06/2033</b>
39 SANTANDER	32	0,78412	4.188.483,38	0,67765	5,169258	0,569447	4,944000	5,920000	317,960242	28/12/2034
<b>CANTABRIA</b>	<b>32</b>	<b>0,78410</b>	<b>4.188.483,38</b>	<b>0,67770</b>	<b>5,169258</b>	<b>0,569447</b>	<b>4,944000</b>	<b>5,920000</b>	<b>317,960242</b>	<b>28/12/2034</b>
02 ALBACETE	19	0,46557	2.763.745,74	0,44714	5,247437	0,625434	4,898000	6,820000	330,506652	14/01/2036
13 CIUDAD REAL	6	0,14702	472.713,62	0,07648	4,930308	0,380000	4,878000	5,027000	247,932960	26/02/2029
16 CUENCA	3	0,07351	289.589,24	0,04685	5,571413	1,009154	5,027000	6,498000	320,340576	11/03/2035
19 GUADALAJARA	15	0,36756	2.861.242,25	0,46291	5,321597	0,653173	4,699000	6,205000	292,772961	22/11/2032

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45 TOLEDO	51	1,24969	6.893.960,94	1,11536	5,532627	0,901311	4,878000	6,890000	301,812445	24/08/2033
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>94</b>	<b>2,30340</b>	<b>13.281.251,79</b>	<b>2,14870</b>	<b>5,404099</b>	<b>0,776119</b>	<b>4,699000</b>	<b>6,890000</b>	<b>303,322074</b>	<b>09/10/2033</b>
09 BURGOS	11	0,26954	1.289.803,51	0,20867	5,174000	0,599585	4,878000	6,000000	298,728511	22/05/2033
24 LEON	116	2,84244	13.497.221,97	2,18369	5,570777	0,923897	3,950000	7,390000	213,918432	28/04/2026
34 PALENCIA	2	0,04901	306.096,69	0,04952	5,624587	0,963211	4,944000	6,251000	223,142734	02/02/2027
37 SALAMANCA	14	0,34305	1.569.534,16	0,25393	5,213803	0,558067	4,878000	5,720000	330,142038	03/01/2036
40 SEGOVIA	3	0,07351	587.640,29	0,09507	4,944000	0,380000	4,944000	4,944000	353,763218	22/12/2037
42 SORIA	1	0,02450	158.641,78	0,02567	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	335,014374	30/05/2036
47 VALLADOLID	34	0,83313	4.345.109,14	0,70299	5,636940	0,913542	4,944000	7,140000	285,751318	22/04/2032
49 ZAMORA	5	0,12252	659.423,25	0,10669	5,474926	0,729989	4,878000	6,740000	261,570187	17/04/2030
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>186</b>	<b>4,55770</b>	<b>22.413.470,79</b>	<b>3,62620</b>	<b>5,517506</b>	<b>0,858802</b>	<b>3,950000</b>	<b>7,390000</b>	<b>245,099599</b>	<b>02/12/2028</b>
08 BARCELONA	676	16,56457	130.582.969,38	21,12674	5,433809	0,751103	4,578000	7,390000	310,461113	14/05/2034
17 GIRONA	50	1,22519	8.143.100,17	1,31746	5,499534	0,865273	4,898000	7,890000	326,738998	22/09/2035
25 LLEIDA	22	0,53908	2.306.751,38	0,37320	5,705608	0,845160	5,047000	6,820000	279,831409	25/10/2031
43 TARRAGONA	46	1,12717	6.337.226,91	1,02529	5,382948	0,660301	4,878000	6,820000	317,515831	15/12/2034
<b>CATALUNYA</b>	<b>794</b>	<b>19,45600</b>	<b>147.370.047,84</b>	<b>23,84270</b>	<b>5,442532</b>	<b>0,755638</b>	<b>4,578000</b>	<b>7,890000</b>	<b>311,046199</b>	<b>01/06/2034</b>
06 BADAJOZ	53	1,29870	4.715.092,89	0,76284	5,627575	0,903168	4,944000	5,820000	219,339823	10/10/2026
10 CACERES	4	0,09802	490.138,66	0,07930	5,478780	0,609127	4,898000	6,190000	216,672491	20/07/2026
<b>EXTREMADURA</b>	<b>57</b>	<b>1,39670</b>	<b>5.205.231,55</b>	<b>0,84210</b>	<b>5,617133</b>	<b>0,882534</b>	<b>4,898000</b>	<b>6,190000</b>	<b>219,152641</b>	<b>04/10/2026</b>
15 LA CORUÑA	382	9,36045	41.178.428,84	6,66217	5,491230	0,838278	3,000000	6,890000	304,470430	13/11/2033
27 LUGO	78	1,91130	8.134.734,25	1,31610	5,408409	0,749916	4,421000	6,820000	294,949445	27/01/2033
32 ORENSE	67	1,64175	6.372.449,16	1,03099	5,418829	0,759040	4,944000	6,820000	300,522203	16/07/2033
36 PONTEVEDRA	248	6,07694	31.870.574,04	5,15627	5,528100	0,840971	4,350000	7,495000	276,060156	02/07/2031
<b>GALICIA</b>	<b>775</b>	<b>18,99040</b>	<b>87.556.186,29</b>	<b>14,16550</b>	<b>5,488434</b>	<b>0,823396</b>	<b>3,000000</b>	<b>7,495000</b>	<b>294,079570</b>	<b>01/01/2033</b>
28 MADRID	643	15,75594	117.298.397,98	18,97746	5,264728	0,609864	4,564000	7,140000	290,349429	09/09/2032
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>643</b>	<b>15,75590</b>	<b>117.298.397,98</b>	<b>18,97750</b>	<b>5,264728</b>	<b>0,609864</b>	<b>4,564000</b>	<b>7,140000</b>	<b>290,349429</b>	<b>09/09/2032</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

### Loan Portfolio at 30/06/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
30 MURCIA	117	2,86694	19.279.280,38	3,11915	5,857622	1,093901	4,849000	6,820000	249,837723	25/04/2029
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>117</b>	<b>2,86690</b>	<b>19.279.280,38</b>	<b>3,11920</b>	<b>5,857622</b>	<b>1,093901</b>	<b>4,849000</b>	<b>6,820000</b>	<b>249,837723</b>	<b>25/04/2029</b>
31 NAVARRA	7	0,17153	1.856.068,99	0,30029	5,313468	0,629933	4,944000	5,950000	261,207224	06/04/2030
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>7</b>	<b>0,17150</b>	<b>1.856.068,99</b>	<b>0,30030</b>	<b>5,313468</b>	<b>0,629933</b>	<b>4,944000</b>	<b>5,950000</b>	<b>261,207224</b>	<b>06/04/2030</b>
01 ALAVA	8	0,19603	978.285,51	0,15827	5,258911	0,582636	4,944000	5,670000	322,389178	12/05/2035
20 GUIPUZCOA	13	0,31855	2.445.268,06	0,39561	5,481486	0,807659	4,873000	6,320000	254,202005	05/09/2029
48 VIZCAYA	96	2,35236	17.443.539,68	2,82215	5,513647	0,786759	4,828000	7,640000	300,417617	12/07/2033
<b>PAIS VASCO</b>	<b>117</b>	<b>2,86690</b>	<b>20.867.093,25</b>	<b>3,37600</b>	<b>5,492656</b>	<b>0,775124</b>	<b>4,828000</b>	<b>7,640000</b>	<b>296,784878</b>	<b>24/03/2033</b>
26 LA RIOJA	5	0,12252	661.811,85	0,10707	5,284383	0,618318	4,878000	6,640000	242,312494	08/09/2028
<b>LAS RIOJA</b>	<b>5</b>	<b>0,12250</b>	<b>661.811,85</b>	<b>0,10710</b>	<b>5,284383</b>	<b>0,618318</b>	<b>4,878000</b>	<b>6,640000</b>	<b>242,312494</b>	<b>08/09/2028</b>
03 ALICANTE	110	2,69542	14.456.087,43	2,33882	5,629382	0,989327	4,878000	7,140000	291,552171	16/10/2032
12 CASTELLON	55	1,34771	8.756.953,27	1,41677	5,702374	0,953311	4,878000	6,820000	258,949312	27/01/2030
46 VALENCIA	167	4,09213	25.650.492,78	4,14994	5,532755	0,886449	4,679000	7,140000	295,241163	05/02/2033
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>332</b>	<b>8,13530</b>	<b>48.863.533,48</b>	<b>7,90550</b>	<b>5,592870</b>	<b>0,931612</b>	<b>4,679000</b>	<b>7,140000</b>	<b>288,006702</b>	<b>30/06/2032</b>
51 CEUTA	1	0,02450	290.227,53	0,04696	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	333,995893	30/04/2036
<b>CEUTA</b>	<b>1</b>	<b>0,02450</b>	<b>290.227,53</b>	<b>0,04700</b>	<b>5,027000</b>	<b>0,380000</b>	<b>5,027000</b>	<b>5,027000</b>	<b>333,995893</b>	<b>30/04/2036</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4081</b>	<b>100,00000</b>	<b>618.093.226,36</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,474160	0,778770			286,235640	07/05/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					151.456,32	5,512910	0,819800		274,599097	19/05/2031
Mínimo / Minimum:					18,83	3,000000	0,000000		5,749487	22/12/2008
Máximo / Maximum:					1.538.083,51	7,890000	2,750000		419,975359	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	11.798.266,25	34.387.895,00	653.813.466,84	93,4020	4218
31/01/2008	1.480.509,10	4.139.650,65	648.193.307,09	92,5991	4199
29/02/2008	1.615.472,94	4.427.763,87	642.150.070,28	91,7358	4170
31/03/2008	1.795.200,16	4.974.740,14	635.380.129,98	90,7686	4149
30/04/2008	1.607.847,86	2.961.847,01	630.810.435,11	90,1158	4127
31/05/2008	2.763.828,47	4.098.232,20	623.948.374,44	89,1355	4103
30/06/2008	1.885.490,19	3.969.657,89	618.093.226,36	88,2991	4081
	22.946.614,97	58.959.786,76			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

### Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2007	688.232.087,3	98,31892	6.034.328,9	0,86685	9,92036						
31/08/2007	682.283.978,8	97,46919	4.405.910,4	0,64018	7,41734	0,60721	7,04798				
30/09/2007	676.282.958,3	96,61190	4.137.054,9	0,60635	7,03843	0,70453	8,13432				
31/10/2007	668.650.986,4	95,52162	6.217.085,0	0,91930	10,49059	0,72204	8,32858				
30/11/2007	662.108.886,9	94,58703	4.982.298,9	0,74513	8,58403	0,75701	8,71526	0,68214	7,88540		
31/12/2007	653.813.466,8	93,40197	6.424.726,5	0,97034	11,04235	0,87830	10,04513	0,79145	9,09474		
31/01/2008	648.193.307,1	92,59909	4.139.650,7	0,63315	7,33878	0,78297	9,00145	0,75251	8,66563		
29/02/2008	642.150.070,3	91,73577	4.377.763,9	0,67538	7,81018	0,75974	8,74537	0,75837	8,73032		
31/03/2008	635.380.130,0	90,76864	4.974.740,1	0,77470	8,91035	0,69443	8,02212	0,78641	9,03924		
30/04/2008	630.810.435,1	90,11582	2.961.847,0	0,46615	5,45263	0,63883	7,40224	0,71093	8,20532		
31/05/2008	623.948.374,4	89,13553	4.098.232,2	0,64968	7,52350	0,63026	7,30634	0,69502	8,02867	0,68858	7,95706
30/06/2008	618.093.226,4	88,29908	3.969.657,9	0,63622	7,37303	0,58405	6,78779	0,63925	7,40701	0,71538	8,25475

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							364.667,02	295.047,88	659.714,90
31/01/2008	131.278,45	144.954,22	276.232,67	104.261,37	121.483,88	225.745,25	391.684,10	318.518,22	710.202,32
29/02/2008	113.077,02	150.521,24	263.598,26	104.493,35	115.068,22	219.561,57	400.267,77	353.971,24	754.239,01
31/03/2008	551.064,83	178.131,97	729.196,80	93.372,81	116.324,60	209.697,41	857.959,79	415.778,61	1.273.738,40
30/04/2008	288.931,89	206.653,86	495.585,75	120.295,23	122.103,54	242.398,77	1.026.596,45	500.328,93	1.526.925,38
31/05/2008	1.383.109,50	120.680,49	1.503.789,99	114.140,81	178.884,09	293.024,90	2.295.565,14	442.125,33	2.737.690,47
30/06/2008	434.460,93	166.960,10	601.421,03	98.774,88	120.083,03	218.857,91	2.631.251,19	489.002,40	3.120.253,59
	2.901.922,62	967.901,88	3.869.824,50	635.338,45	773.947,36	1.409.285,81			





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	499	242.446,15	248.100,27	490.546,42	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	64	61.884,37	81.747,60	143.631,97	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	23	79.073,03	61.858,80	140.931,83	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	17	295.460,13	42.979,49	338.439,62	761.510,97	24.619,87	786.130,84	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	9	0,00	0,00	0,00	1.190.876,54	29.696,37	1.220.572,91	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>612</b>	<b>678.863,68</b>	<b>434.686,16</b>	<b>1.113.549,84</b>	<b>1.952.387,51</b>	<b>54.316,24</b>	<b>2.006.703,75</b>	<b>0,00</b>	

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	499	242.446,15	248.100,27	490.546,42	81.217.939,44	81.708.485,86	169.509.904,22	48,20278
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	64	61.884,37	81.747,60	143.631,97	11.500.297,57	11.643.929,54	20.477.912,45	56,86092
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	23	79.073,03	61.858,80	140.931,83	6.444.338,46	6.585.270,29	9.377.297,17	70,22568
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	17	1.056.971,10	67.599,36	1.124.570,46	1.993.473,34	3.118.043,80	4.851.336,69	64,27185
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	9	1.190.876,54	29.696,37	1.220.572,91	94.735,77	1.315.308,68	2.342.812,88	56,14228
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>612</b>	<b>2.631.251,19</b>	<b>489.002,40</b>	<b>3.120.253,59</b>	<b>101.250.784,58</b>	<b>104.371.038,17</b>	<b>206.559.263,41</b>	<b>50,52837</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1750														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235003														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,03100 %	735,74	603,31											
23/06/2008	4,72400 %	793,30	650,51	1.388.275,00	0,00	9.317,94	57.853,68	57,85 %	16.306.395,00	101.243.940,00	16.306.395,00	16.306.395,00	0,00	
25/03/2008	4,88200 %	1.011,02	829,04	1.769.285,00	0,00	11.304,96	67.171,62	67,17 %	19.783.680,00	117.550.335,00	19.783.680,00	19.783.680,00	0,00	
21/12/2007	4,79300 %	1.090,42	894,14	1.908.235,00	0,00	11.524,11	78.476,58	78,48 %	20.167.192,50	137.334.015,00	20.167.192,50	20.167.192,50	0,00	
21/09/2007	4,22430 %	997,40	817,87	1.745.450,00	0,00	9.999,31	90.000,69	90,00 %	17.498.792,50	157.501.207,50	17.498.792,50	17.498.792,50	0,00	
28/06/2007							100.000,00			175.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4928														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235011														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,13100 %	1.297,00	1.063,54											
23/06/2008	4,82400 %	1.206,00	988,92	5.943.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	4,98200 %	1.314,69	1.078,05	6.478.792,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	4,89300 %	1.236,84	1.014,21	6.095.147,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,32430 %	1.021,02	837,24	5.031.586,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			492.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 249														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235029														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,31100 %	1.342,50	1.100,85											
23/06/2008	5,00400 %	1.251,00	1.025,82	311.499,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,16200 %	1.362,19	1.117,00	339.185,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	5,07300 %	1.282,34	1.051,52	319.302,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,50430 %	1.063,52	872,09	264.816,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			24.900.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 73														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235037														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40											
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	97.710,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	106.182,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	100.069,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,85430 %	1.146,15	939,84	83.668,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			7.300.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 105														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235045														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	8,96100 %	2.265,14	1.857,41											
23/06/2008	8,65400 %	2.163,50	1.774,07	227.167,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	8,81200 %	2.325,39	1.906,82	244.165,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	8,72300 %	2.204,98	1.808,08	231.522,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	8,15430 %	1.925,32	1.578,76	202.158,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			10.500.000,00				





## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.72	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.25	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.94	1.10	1.08	0.94	0.85	0.79	0.74	0.71	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2013	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009	21/09/2009	22/06/2009	22/06/2009	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.94	1.10	1.08	0.94	0.85	0.79	0.74	0.71	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2013	22/03/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009	21/09/2009	22/06/2009	22/06/2009	
<b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	16.82	7.00	6.83	5.89	5.21	4.70	4.32	3.99	
Amortización Final / Final maturity	21/03/2041	21/09/2022	21/06/2022	22/09/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017	21/12/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	16.52	6.74	6.58	5.63	4.92	4.43	4.02	3.70	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2034	23/09/2019	21/06/2019	21/12/2017	21/09/2016	21/12/2015	23/03/2015	22/09/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.34	8.87	8.66	7.39	6.47	5.77	5.21	4.77	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2039	21/12/2021	21/09/2021	22/06/2020	21/12/2018	21/03/2018	21/09/2017	21/06/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	20.94	8.59	8.37	7.14	6.20	5.53	4.99	4.57	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2034	23/09/2019	21/06/2019	21/12/2017	21/09/2016	21/12/2015	23/03/2015	22/09/2014	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.37	8.88	8.67	7.40	6.48	5.78	5.22	4.77	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2039	21/12/2021	21/09/2021	22/06/2020	21/12/2018	21/03/2018	21/09/2017	21/06/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	20.96	8.59	8.38	7.15	6.21	5.54	5.00	4.57	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2034	23/09/2019	21/06/2019	21/12/2017	21/09/2016	21/12/2015	23/03/2015	22/09/2014	



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2008

### Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	26.45	10.64	10.42	9.02	8.00	7.22	6.61	6.06	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/09/2022	21/06/2022	22/09/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017	21/12/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	22.08	9.14	8.92	7.65	6.63	5.97	5.36	4.94	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2034	23/09/2019	21/06/2019	21/12/2017	21/09/2016	21/12/2015	23/03/2015	22/09/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.