

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

miércoles, 13 de diciembre de 2006

Asunto: **HIPOCAT 1 FTH**

En relación al Fondo de referencia, les adjuntamos el texto del preceptivo anuncio trimestral de comunicación a los tenedores de los Bonos del Fondo, que se publicará en el Boletín Diario de AIAF MERCADO DE RENTA FIJA, S.A., antes de la fecha de pago del **15/12/06**

HIPOCAT 1 FTH

Bonos emisión 17/06/1998

Concepto	SERIE A ES0322069000	SERIE B ES0322066018
1. A partir del día 15/12/2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15/09/2006 (Incluido) y el 15/12/2006 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
* Intereses Brutos:	156,37	421,94
* Retención Fiscal (15%):	23,46	63,29
* Intereses Netos:	132,91	358,65
* Amortización de Principal:	1.434,46	0,00
ENTIDAD PAGADORA: CAIXA CATALUNYA, a través de la CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS como miembro de IBERCLEAR.		
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial.		
	16.245,76 10,81%	43.709,98 29,09%
. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.		
	0,00	0,00
. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30/11/2006.		
	7,3280%	7,3280%
. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10,00 % inicial:		
Vida media residual:	1,54 años	1,79 años
Vida total residual:	2,00 años	2,50 años
. Tipo de Interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo periodo de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15/12/2006 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15/03/2007 (excluida)		
* Tipo de interés:	3,9085%	4,2330%
* Intereses brutos:	156,57	456,22
* Retención Fiscal (15%):	23,49	68,43
* Intereses Netos:	133,08	387,79

(Importes expresados en euros)