

**IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA****Información correspondiente al período: 18/03/2009 - 18/06/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

| | |
|------------------------------------|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 28/11/2007 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 04/12/2007 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Banco Sabadell |
| Agente Financiero | Banco Sabadell |
| Negociación Mercado | Bolsa de Valores de Barcelona |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor's España, S.A. |
| Calificación Actual | Bonos A1 (AAA) Bonos A2(G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|---------------------|
| Serie A1 | |
| Código ISIN | ES0347568000 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 84.820.271,90 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 67.164.977,10 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 50.189,51 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 39.742,59 € |
| Serie A2(G) | |
| Código ISIN | ES0347568018 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 157.300.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 157.300.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |
| Serie B | |
| Código ISIN | ES0347568026 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 13.900.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 13.900.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |
| Serie C | |
| Código ISIN | ES0347568034 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 9.800.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 9.800.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 18/03/2009 - 18/06/2009

Anuncio del Pago de los Bonos: 18/06/2009

Flujos de Caja del período: 18/03/2009 - 18/06/2009

Destinatarios: CNMV



IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA
Liquidación del Período: 18/03/2009 - 18/06/2009
Fecha de Pago: 18/06/2009

| Concepto | Importe |
|---|----------------------|
| I. Situación Inicial: | 7.952.598,98 |
| I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería | 7.952.598,98 |
| II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2): | 20.298.461,41 |
| II.1 Principal cobrado de los DC | 17.221.218,62 |
| Según calendario hasta 31/05/2009: | 11.184.958,65 |
| Recuperación de Fallidos | 0,00 |
| Amort. Anticipada | 6.036.259,97 |
| II.2 Intereses cobrados de los DC | 3.077.242,79 |
| III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II): | 28.251.060,39 |
| IV. Intereses en las cuentas de reinversión: | 119.423,85 |
| Intereses Cuenta de Tesorería | 119.423,85 |
| V. Cobro de la Liquidación del Swap: | 0,00 |
| VI. Recursos disponibles (III + IV + V): | 28.370.484,24 |
| VII. Gastos periódicos: | 10.608,51 |
| Gestora | 10.189,78 |
| Agente de Pagos | 135,02 |
| SCLBARN A | 174,00 |
| Otros | 109,71 |
| VIII. Pago de la Liquidación del Swap: | 1.453.298,84 |
| IX. Pago a los Bonos: | 19.005.510,65 |
| Serie A1: | |
| Intereses correspondientes al 18/06/2009: | 407.290,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -73.312,20 |
| Amortización correspondiente al 18/06/2009: | 17.655.294,80 |
| Serie A2 (G): | |
| Intereses correspondientes al 18/06/2009: | 737.249,37 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -132.698,28 |
| Amortización correspondiente al 18/06/2009: | 0,00 |
| Serie B: | |
| Intereses correspondientes al 18/06/2009: | 102.267,86 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -18.407,77 |
| Amortización correspondiente al 18/06/2009: | 0,00 |
| Serie C: | |
| Intereses correspondientes al 18/06/2009: | 103.408,62 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -18.613,14 |
| Amortización correspondiente al 18/06/2009: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | 243.031,39 |

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): **7.901.066,24**

XI. Fondo Reserva

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Importe Fondo Reserva 18/03/2009 | 7.952.598,98 |
| Importe Mínimo Requerido | 8.750.000,00 |
| Importe Fondo Reserva 18/06/2009 | 7.901.066,24 |

XII. Préstamos Subordinados

Préstamo para el Fondo de Reserva

| | |
|----------------|------------|
| Interés Pagado | 0,00 |
| Interés Debido | 349.126,70 |
| Amortización | 0,00 |

Préstamo Gastos Iniciales

| | |
|---------------------|-----------|
| Interés Pagado | 0,00 |
| Interés Debido | 9.342,15 |
| Amortización Pagada | 0,00 |
| Amortización Debida | 51.014,04 |

XIII. Comisión de Administración

| | |
|--|-----------|
| <u>Comisión de Administración Pagada</u> | 0,00 |
| Comisión de Administración Debida | 21.645,66 |

XIV. Margen de Intermediación Financiera **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 20/07/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Impago de principal | |
| Trimestre anterior | 976.539,69 |
| Trimestre actual | 1.977.062,45 |
| Importe de Fallidos del Período | 434.074,26 |

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/PAGO/ jun09

Destinatarios: Emisor; CNMV



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/06/2009

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO 18/06/2009

| | SERIE A1 | | SERIE A2 (G) | | SERIE B | | SERIE C | |
|---|----------------|------------|----------------|------------|---------------|------------|--------------|------------|
| Cod. ISIN | ES0347568000 | | ES0347568018 | | ES0347568026 | | ES0347568034 | |
| Periodo de Devengo | 18/03/2009 | 18/06/2009 | 18/03/2009 | 18/06/2009 | 18/03/2009 | 18/06/2009 | 18/03/2009 | 18/06/2009 |
| Tipo de Referencia Vigente | 1,629% | | 1,629% | | 1,629% | | 1,629% | |
| Margen | 0,250% | | 0,205% | | 1,250% | | 2,500% | |
| Cupón vigente | 1,879% | | 1,834% | | 2,879% | | 4,129% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 169.000.000,00 | 100.000,00 | 157.300.000,00 | 100.000,00 | 13.900.000,00 | 100.000,00 | 9.800.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 84.820.271,90 | 50.189,51 | 157.300.000,00 | 100.000,00 | 13.900.000,00 | 100.000,00 | 9.800.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 17.655.294,80 | 10.446,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Saldo Final después del Pago | 67.164.977,10 | 39.742,59 | 157.300.000,00 | 100.000,00 | 13.900.000,00 | 100.000,00 | 9.800.000,00 | 100.000,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 39,74% | 39,74% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Interés Bruto Devengado | 407.290,00 | 241,00 | 737.249,37 | 468,69 | 102.267,86 | 735,74 | 103.408,62 | 1.055,19 |
| Interés Bruto Pagado | 407.290,00 | 241,00 | 737.249,37 | 468,69 | 102.267,86 | 735,74 | 103.408,62 | 1.055,19 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Retención (18%) | 73.312,20 | 43,38 | 132.698,28 | 84,36 | 18.407,77 | 132,43 | 18.613,14 | 189,93 |
| Interés Neto | 333.977,80 | 197,62 | 604.551,09 | 384,33 | 83.860,09 | 603,31 | 84.795,48 | 865,26 |

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/ Anuncio Pago/ jun09



IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 18/03/2009 - 18/06/2009

| Concepto | Importe | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| <u>I. Principal</u> | <u>17.221.218,62</u> | <u>17.655.294,80</u> |
| Amortización de los Derechos de Crédito | 17.221.218,62 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 17.655.294,80 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 0,00 |
| <u>II. Intereses</u> | <u>4.818.879,15</u> | <u>4.425.727,20</u> |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 3.077.242,79 | |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 119.423,85 | |
| Contrato de Swap | 1.622.212,51 | 3.075.511,35 |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 1.350.215,85 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 0,00 |
| <u>III. Gastos periódicos</u> | <u>0,00</u> | <u>10.608,51</u> |
| Gestora | | 10.189,78 |
| Agente de Pagos | | 135,02 |
| SCLBARN | | 174,00 |
| Otros | | 109,71 |
| Comisión de Administración | | 0,00 |
| Margen de Intermediación Financiera | | 0,00 |
| TOTAL INGRESOS/ PAGOS | 22.040.097,77 | 22.091.630,51 |
| | | |
| Saldo Inicial Cuenta de Tesorería 18/03/2009 | 7.952.598,98 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: | | |
| Fondo de Reserva | | 7.901.066,24 |
| TOTAL | 29.992.696,75 | 29.992.696,75 |
| | | |
| Retenciones Practicadas el 18/06/2009 | 243.031,39 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/07/2009 | | 243.031,39 |

Destinatarios: CNMV

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/Fluj Trim jun09