



Padilla, 17  
28006 Madrid  
Teléfono: 91 745 84 48  
Fax: 91 431 64 60

## **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

Paseo de la Castellana 19  
28046 Madrid

22 de enero de 2008

Muy Señores nuestros:

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, les comunicamos el siguiente:

### **HECHO RELEVANTE**

Con fecha 22 de enero de 2008, la Junta General de la sociedad Saint Germain Grupo de Inversiones S.L., sociedad matriz del grupo Serventa, ha acordado realizar una ampliación de los fondos propios de 5.000.000 euros mediante la emisión de nuevas participaciones y ampliación del préstamo participativo. En dicha operación, Dinamia Capital Privado S.C.R., S.A. ha suscrito y desembolsado 705.400 euros de capital y 1.714.638,85 euros de préstamo participativo manteniendo su porcentaje de participación en la sociedad.

El resto de la ampliación de fondos propios ha sido suscrita y desembolsada en las mismas condiciones por Nmas1 Private Equity Fund LP y el equipo directivo.

Tras esta operación, Dinamia acumula una inversión total de 9.607.538,85 euros en la compañía y ostenta el 46,66% del capital social de Saint Germain Grupo de Inversiones S.L.

Esta operación se ha realizado para financiar parte de la anunciada estrategia de crecimiento de la compañía, tanto de forma orgánica como vía adquisiciones.

Se adjunta nota de prensa.

---

Jorge Mataix  
Presidente de Nmas1 Capital Privado S.G.E.C.R., S.A.  
Sociedad Gestora de Dinamia Capital Privado, S.C.R., S.A.



Padilla, 17  
28006 Madrid  
Teléfono: 91 745 84 48  
Fax: 91 431 64 60

### **NOTA DE PRENSA SERVENTA**

Los actuales accionistas del Grupo Serventa, una de las compañías líderes en el sector del vending en España, han realizado una ampliación de los fondos propios de 5 millones de euros con el objetivo de continuar con el plan estratégico que se estableció cuando a mediados del 2006 N+1 y Dinamia, junto con un equipo directivo encabezado por Carlos Oderiz, adquirieron la compañía al Grupo Altadis.

Este plan de negocio contemplaba el crecimiento orgánico, el desarrollo de nuevos servicios, la optimización de los procesos logísticos, así como el crecimiento vía adquisiciones en el mercado de vending a nivel nacional.

Siguiendo la línea marcada, el Grupo Serventa ha terminado el año 2007 incrementado sus ingresos en un 11% y su EBITDA en un 19%. Asimismo, durante este año, se puso en marcha el plan de adquisiciones previsto y se ha procedido, durante la segunda mitad del año, a la adquisición e integración de 6 operadores de vending en España, principalmente en Levante, Andalucía y Madrid.

Dentro del proceso de optimización, el Grupo Serventa se ha convertido en uno de los pioneros a nivel europeo en la implantación de nuevas tecnologías en el sector del vending con un sistema de gestión remoto para sus máquinas expendedoras. Además, el Grupo Serventa ha invertido en la mejora del sistema logístico disponiendo de una flota para productos con temperatura controlada siendo una de las pocas empresas que puede garantizar la trazabilidad y cumplimiento de la cadena de frío.

Por otro lado, el Grupo Serventa ha desarrollado una amplia oferta de servicios incluyendo, entre otros, diferentes opciones de café dentro la misma máquina, productos solidarios, aptos para celíacos y dietéticos, platos de cuarta y quinta gama, y un centro especial de emplec para aquellos clientes que no cumplan con la ley de integración social de minusválidos.

Durante el año 2008 el Grupo Serventa seguirá focalizada en el crecimiento orgánico y continuará explorando nuevas oportunidades de adquisición que puedan surgir en un mercado que se encuentra en proceso de consolidación.