

**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	18/12/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	22/12/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXA DE SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341072017 Preferente	22/12/2008	100.000,00 776 Bonos 77.600.000,00	100.000,00 776 Bonos 77.600.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,7520 % 447,73 (3)	31/05/2044 (2) 18/09/2009 Trimestral		Aaa
"AS" ES0341072009 Preferente	22/12/2008	81.796,75 504 Bonos 41.225.562,00	100.000,00 504 Bonos 50.400.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,6020 % 334,88 (3)	31/05/2044 (2) 18/09/2009 Trimestral		Aaa
"B" ES0341072025 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 480 Bonos 48.000.000,00	100.000,00 480 Bonos 48.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,5020 % 639,40 (3)	31/05/2044 (2) 18/09/2009 Trimestral		A3
"C" ES0341072033 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	3,0020 % 767,18 (3)	31/05/2044 (2) 18/09/2009 Trimestral		Baa3
"D" ES0341072041 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 380 Bonos 38.000.000,00	100.000,00 380 Bonos 38.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,2520 % 1.342,18 (3)	31/05/2044 (2) 18/09/2009 Trimestral		Ca
<b>Totales</b>		<b>228.825.562,00</b>	<b>238.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.32	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.32	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	3.79	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341072009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.56	1.10	0.96	0.82	0.72	0.64	0.58	0.54
	Amortización Final	18/06/2012	20/06/2011	18/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	20/09/2010	18/06/2010	18/06/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.56	1.10	0.96	0.82	0.72	0.64	0.58	0.54
	Amortización Final	18/06/2012	20/06/2011	18/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	20/09/2010	18/06/2010	18/06/2010
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341072017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.59	5.21	4.40	3.66	3.14	2.76	2.46	2.22
	Amortización Final	20/06/2044	18/03/2024	18/03/2021	18/03/2019	18/12/2017	19/12/2016	18/03/2016	18/06/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.34	5.14	4.37	3.63	3.13	2.75	2.45	2.22
	Amortización Final	18/06/2031	18/06/2021	18/09/2019	18/12/2017	19/12/2016	18/03/2016	18/06/2015	18/12/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341072025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	15.91	9.32	7.92	6.68	5.82	5.19	4.71	4.31
	Amortización Final	20/06/2044	18/09/2024	20/12/2021	18/12/2019	18/09/2018	18/09/2017	19/12/2016	18/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.05	8.99	7.69	6.45	5.64	5.04	4.54	4.17
	Amortización Final	18/06/2031	18/06/2021	18/09/2019	18/12/2017	19/12/2016	18/03/2016	18/06/2015	18/12/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341072033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	15.91	9.32	7.92	6.68	5.82	5.19	4.71	4.31
	Amortización Final	20/06/2044	18/09/2024	20/12/2021	18/12/2019	18/09/2018	18/09/2017	19/12/2016	18/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.05	8.99	7.69	6.45	5.64	5.04	4.54	4.17
	Amortización Final	18/06/2031	18/06/2021	18/09/2019	18/12/2017	19/12/2016	18/03/2016	18/06/2015	18/12/2014
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341072041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	22.97	11.16	9.29	7.81	6.86	6.12	5.55	5.03
	Amortización Final	20/06/2044	18/09/2024	20/12/2021	18/12/2019	18/09/2018	18/09/2017	19/12/2016	18/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	16.37	9.51	8.14	6.79	5.97	5.35	4.79	4.39
	Amortización Final	18/06/2031	18/06/2021	18/09/2019	18/12/2017	19/12/2016	18/03/2016	18/06/2015	18/12/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.133	1.161
	Pendiente	188.676.472,10	199.999.916,88
	Medio	166.528,22	172.265,22
	Mínimo	7.452,22	7.535,35
	Máximo	2.196.000,00	2.196.000,00
Interés	Media Pond	4,87 %	5,77 %
	Mínimo	1,84 %	3,58 %
	Máximo	8,25 %	8,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	191,931	194,515
	Mínima	8,115	14,324
	Máxima	419,023	425,232

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,63 %	2,58 %
10-Industria de la alimentación.	1,44 %	1,46 %
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	1,19 %	1,23 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,72 %	1,78 %
41-Construcción de edificios.	13,99 %	13,77 %
43-Actividades de construcción especiali	4,62 %	4,65 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,74 %	1,74 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,40 %	5,41 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,43 %	3,45 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,56 %	2,79 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,18 %	4,23 %
68-Actividades inmobiliarias.	28,22 %	28,01 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	1,77 %	1,72 %
74-Otras actividades profesionales, cien	3,94 %	3,87 %
86-Actividades sanitarias.	1,11 %	1,14 %
Otros	22,06 %	22,17 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,37 %	0,28 %	0,32 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	4,36 %	3,29 %	3,79 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	79,47 %	79,40 %
Girona	5,35 %	5,51 %
Lleida	8,38 %	8,45 %
Tarragona	6,81 %	6,64 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	11,65 %	11,80 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	10,33 %	10,34 %
EURIBOR OFICIAL	70,70 %	70,37 %
TIPO FIJO	7,24 %	7,41 %
Otros	0,08 %	0,08 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	152.758.265,16	80,96 %	159.799.487,86	79,90 %
PERSONAL	35.918.206,94	19,04 %	40.200.429,02	20,10 %
TOTAL	188.676.472,10		199.999.916,88	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	167	111.456,35	88.202,15	199.658,50	26.461.768,17	26.661.426,67
DE 1 A 2 MESES	35	55.192,92	67.399,28	122.592,20	7.433.334,58	7.555.926,78
DE 2 A 3 MESES	38	50.650,01	69.896,83	120.546,84	5.319.729,22	5.440.276,06
DE 3 A 6 MESES	10	53.802,79	22.349,03	76.151,82	1.007.296,59	1.083.448,41
DE 6 A 12 MESES	8	51.629,70	39.153,97	90.783,67	1.068.291,59	1.159.075,26
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	258	322.731,77	287.001,26	609.733,03	41.290.420,15	41.900.153,18

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual	A la Emisión	
Bonos Subordinados	31,47% 72.000.000,00	30,25%	72.000.000,00
Fondo Reserva	16,61% 38.000.000,00	15,97%	38.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	40.462.593,53	1,629 %
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.