



## **Corporación Financiera Alba obtuvo un beneficio neto de 137,6 M€ en el primer trimestre de 2015**

Corporación Financiera Alba obtuvo un beneficio consolidado neto de 137,6 M€ en el primer trimestre de 2015, un 78,2% superior al del mismo periodo del año anterior. Este aumento se debe principalmente a las plusvalías obtenidas en las ventas de un 1,47% de ACS y de un 3,10% de Acerinox.

El Valor Neto de los Activos (NAV) se situó en 4.255,2 M€ a 31 de marzo de 2015, equivalente a 73,06 € por acción. La cotización de la acción de Alba a esa misma fecha, 45,28 € suponía un descuento del 38,0% respecto al NAV por acción. El NAV ha aumentado un 16,0% en el trimestre.

En los tres primeros meses del año, Alba ha realizado las siguientes operaciones significativas:

- Venta de un 1,47% de ACS por 146,5 M€ con unas plusvalías netas de 71,7 M€. En esta operación Alba obtuvo una TIR del 12,1% anual durante 17 años y medio.
- Venta, mediante una colocación acelerada entre inversores institucionales de un 3,10% de Acerinox por 118,3 M€ que ha generado plusvalías netas de 26,4 M€ y una TIR del 4,8% anual durante 13 años y medio.
- Venta de un 0,61% de Indra por 11,0 M€. Estas acciones se compraron en el cuarto trimestre de 2014, siendo el precio de venta un 28,5% superior al de compra.

Adicionalmente, a principios del mes de febrero, a través de su vehículo de capital desarrollo Deyá Capital, Alba llegó a un acuerdo para la venta de su participación del 12,0% en Pepe Jeans junto con las de otros accionistas de la Sociedad. Esta venta está condicionada a la obtención de la autorización correspondiente de las autoridades de la competencia, esperando esté completada en las próximas semanas, convirtiéndose en la primera desinversión realizada por los vehículos gestionados por Artá Capital.

Entre las operaciones realizadas posteriormente al cierre del primer trimestre, destaca el acuerdo, anunciado el pasado 8 de mayo, para comprar el inmueble de oficinas situado en el Paseo de la Castellana 89 de Madrid por 147 M€. Está previsto que la compraventa se ejecute a lo largo del próximo mes de junio.

Al cierre del primer trimestre de 2015, la cartera de participaciones de Alba era la siguiente:

Sociedades cotizadas

ACS (12,4%)

Acerinox (20,0%)

Indra (11,9%)

Ebro Foods (10,0%)

BME (8,3%)

Viscofan (6,8%)

Clínica Baviera (20,0%)

Sociedades no cotizadas

Mecalux (24,4%)

Pepe Jeans (12,0%)

Ros Roca (17,4%)

Flex (19,8%)

Panasa (26,5%)

Ocibar (21,7%)

EnCampus (32,8%)

Siresa Campus (17,4%)

**(14 de Mayo de 2015)**

**[www.corporacionalba.es](http://www.corporacionalba.es)**