



D. Juan Antonio Ibáñez Fernández en su calidad de Consejero Delegado de la mercantil URBAS GUADAHERMOSA S.A. con C.I.F. n° A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. en su reunión del 19 de junio de 2008 tiene previsto en su Orden del día debatir el inicio de los trámites de emisión de bonos convertibles en acciones.

El importe máximo previsto de esta emisión ascenderá a 40.000.000 euros y su finalidad es el reforzamiento de la estructura financiera de la Sociedad. En caso de aprobarse esta propuesta, el Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. informará públicamente de las características y condiciones de la misma, así como de los diferentes trámites a realizar para el buen fin de esta operación, y de su seguimiento, a medida que se vayan produciendo.

Guadalajara a 19 de Junio 2008

JUAN ANTONIO IBAÑEZ FERNANDEZ
CONSEJERO DELEGADO URBAS GUADAHERMOSA S.A.