



I. AyT Hipotecario III FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	3 de julio de 2003
Fecha Emisión BTH´s	8 de julio de 2003
Fecha Vencimiento Final	13 de marzo de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorro Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Dexia Bank DZ Bank
Entidad Directora	Ahorro Corporación Financiera, S.V., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorro
Entidades Cedentes PH´s	Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja Rural Intermediterránea, Sociedad Cooperativa de Crédito (Cajamar)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A.



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS A

Código ISIN: ES0312369004	Calificación: Aaa (Moody 's)
---------------------------	--------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	316.800.000,00
Actual	63.690,61	201.771.852,48
% Actual/ Origen	63,69 %	63,69 %
<u>PAGO CUPON FECHA 21 MARZO 2006</u>		
Intereses devengados y pagados	474,63	1.503.627,84
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.968,16	12.571.130,88
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,164 Años	

BONOS B

Código ISIN: ES0312369012	Calificación: A3 (Moody 's)
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	13.200.000,00
Actual	100.000,00	13.200.000,00
% Actual/ Origen	100,00%	100,00%
<u>PAGO CUPON FECHA 21 MARZO 2006</u>		
Intereses devengados y pagados	798,61	105.416,52
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,258 Años	



III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	214.971.705,77
Intereses devengados y vencidos	2.222.657,63
Intereses cobrados	1.908.518,14
Tasa Amortización Anticipada del periodo anualizada	15,41 %

*Información de las participaciones hipotecarias a 13 marzo de 2006

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH`s
314.139,49 €	0,1461%
Total Fallidos	% sobre saldo vivo PH`s
147.084,20	0,0684 %



IV. Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.

ORIGEN DE FONDOS	
Intereses disponibles	1.919.003,45
Fondos Disponibles para amortización	12.571.161,09
Fondo de Reserva	6.270.000,00
TOTAL Fondos disponibles para aplicación	20.760.164,54

APLICACIÓN AL ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS 21 de Marzo 2006	
Gastos ordinarios	21.968,86
Pago Intereses Bonos A	1.503.627,84
Pago Intereses Bonos B	105.416,52
Saldo actual Fondo de Reserva	6.270.000,00
Déficit del Fondo de Reserva	0,00
Amortización de la serie A	12.571.130,88
Amortización de la serie B	0,00
Intereses del Préstamo Subordinado	53.769,17
Amortización del Préstamo Subordinado	45.785,76
Comisión de Administración / Gestión	5.735,33
Margen de Intermediación Financiero	182.730,18
TOTAL Fondos Aplicados	20.760.164,54