

**TDA 11 - Fondo de Titulización Hipotecaria**  
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/05 - 26/10/05

EUROS	C.A. Mediterr.	Tarragona	Terrassa	Manresa	Total
<b>I. Situación al 26/07/05:</b>	<b>8.271.667,55</b>	<b>4.602.064,39</b>	<b>4.314.881,96</b>	<b>3.595.086,25</b>	<b>20.783.700,15</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión (FR + DP + FI)	8.271.667,55	4.602.064,39	4.314.881,96	3.595.086,25	20.783.700,15
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3 )</b>	<b>5.782.998,45</b>	<b>3.155.478,69</b>	<b>2.777.921,27</b>	<b>2.842.236,43</b>	<b>14.558.634,84</b>
II.1 Principal:					
Según calendario hasta 30/09/05:	2.720.343,60	1.391.260,35	1.127.194,69	1.144.316,60	6.383.115,24
Amort. Anticipada hasta 31/08/05:	1.678.541,82	845.841,44	944.358,60	824.049,28	4.292.791,14
Amort. Anticipada último mes:	565.725,88	353.139,49	312.013,18	438.117,08	1.668.995,63
II.2 Intereses:	823.854,59	561.892,06	395.237,53	437.393,71	2.218.377,89
II.3 Avance técnico neto (1):	-5.467,44	3.345,35	-882,73	-1.640,24	-4.645,06
Principal:	-4.129,81	2.924,21	-1.036,04	-975,60	-3.217,24
Intereses:	-1.337,63	421,14	153,31	-664,64	-1.427,82
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión ( I + II ):</b>	<b>14.054.666,00</b>	<b>7.757.543,08</b>	<b>7.092.803,23</b>	<b>6.437.322,68</b>	<b>35.342.334,99</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:</b>	<b>57.530,23</b>	<b>31.987,09</b>	<b>29.803,02</b>	<b>25.440,23</b>	<b>144.760,57</b>
Cuentas Reinversión Emisores	57.160,60	31.795,39	29.589,80	25.287,55	143.833,34
Cuenta I.C.O	369,63	191,70	213,22	152,68	927,23
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>14.112.196,23</b>	<b>7.789.530,17</b>	<b>7.122.606,25</b>	<b>6.462.762,91</b>	<b>35.487.095,56</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>10.901,84</b>	<b>8.572,60</b>	<b>5.752,38</b>	<b>6.971,20</b>	<b>32.198,02</b>
Gestora	10.835,64	8.527,94	5.722,41	6.938,03	32.024,02
Gastos Extraordinarios (Iberclear)	66,20	44,66	29,97	33,17	174,00
<b>VII. Aval:</b>	<b>0,00</b>	<b>1.496,90</b>	<b>1.393,06</b>	<b>0,00</b>	<b>2.889,96</b>
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>6.271.379,06</b>	<b>3.163.999,93</b>	<b>3.339.021,53</b>	<b>2.643.056,20</b>	<b>15.417.456,72</b>
Bonos A3:					
Intereses correspondientes al 26/10/05:	540.267,26	362.315,94	246.733,49	269.209,31	1.418.526,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-81.035,93	-54.344,61	-37.008,13	-40.379,33	-212.768,00
Amortización correspondiente al 26/10/05:	5.663.686,04	2.756.466,69	3.061.495,51	2.340.249,36	13.821.897,60
Bonos B:					
Intereses correspondientes al 26/10/05:	67.425,76	45.217,30	30.792,53	33.597,53	177.033,12
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.114,16	-6.782,80	-4.619,02	-5.039,78	-26.555,76
Amortización correspondiente al 26/10/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2) :	91.150,09	61.127,41	41.627,15	45.419,11	239.323,76
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI - VII - VIII ):</b>	<b>7.829.915,33</b>	<b>4.615.460,74</b>	<b>3.776.439,28</b>	<b>3.812.735,51</b>	<b>20.034.550,86</b>
Distribución del saldo disponible:					
(a) Fondo de Reserva previo 26/07/05:	6.956.118,00	4.102.326,00	3.326.728,60	3.210.516,00	17.595.688,60
(b) Aportación al FR	-522.151,00	0,00	-213.272,94	0,00	-735.423,94
(c) Otros recursos	558.011,47	353.488,53	310.069,86	439.025,77	1.660.595,63
(d) Remuneración fija Préstamo Participativo pagada	68.867,11	40.613,94	32.935,35	31.784,82	174.201,22
(e) Amortización Préstamo Participativo	522.151,00	0,00	213.272,94	0,00	735.423,94
Pago de remuneración variable Préstamo Participativo (IX-a-b-c-d-e))	246.918,75	119.032,27	106.705,47	131.408,92	604.065,41
Fondo de Reserva a 26/10/05:	6.433.967,00	4.102.326,00	3.113.455,66	3.210.516,00	16.860.264,66

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior  
Trimestre actual

27.109,73  
21.642,29

39.248,12  
42.593,47

11.292,70  
10.409,97

15.791,12  
14.150,88

93.441,67  
88.796,61

(2) Reinvertido hasta el 21/11/05



Titulización de Activos, SGFT, S.A.  
Orense 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
http://www.tda-sgft.com  
TDA11liq.trim/Oct05

**TDA 11**

Fondo de Titulización Hipotecaria

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2005

<b>I. BONOS A3</b>	<b>Sobre 4360 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (1/02/00):	436.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	229.943.478,80 €	52.739,33 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.418.526,00 €	325,35 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	13.821.897,60 €	3.170,16 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	216.121.581,20 €	49.569,17 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	49,569170%	49,569170%

<b>II. BONOS B</b>	<b>Sobre 264 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (1/02/00):	26.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	26.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	177.033,12 €	670,58 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	26.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>III. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/05:	241.844.257,66 €
a) No Fallidas:	240.860.923,77 €
b) Fallidas:	983.333,89 €
2. Amortización del período 30/06/05 a 30/09/05:	12.344.902,01 €
a) Según calendario:	6.383.115,24 €
b) Amortización anticipada hasta 31/08/05:	4.292.791,14 €
c) Amortización anticipada del 31/08/05 a 30/09/05:	1.668.995,63 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	11,65%
b) Ultimo año:	12,08%
c) Ultimo semestre:	11,22%
d) Ultimo trimestre:	9,32%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,53%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,07%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,45%
7. Nivel de Impago(2):	0,25%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA11\Infoinver.trim\Oct05

**TdA**  
N.º **2692/05**

## TDA 11, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/07/05-26/10/05

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 enero 2000
Fecha Emisión BTH	24 enero 2000
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (8% TAA)	26 octubre 2011
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja del Mediterráneo Caixa Tarragona Caixa Terrassa Caixa Manresa
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos A3: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA11
<b>Serie A3:</b>	
Código ISIN	ES0378014023
Nominal en circulación total (inicial)	436.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	216.121.581,20 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	49.569,17 Euros

<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0378014031
Nominal en circulación total (inicial)	26.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	26.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período: 26/07/05-26/10/05

\* Flujos de Caja del Período: 26/07/05-26/10/05

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2005

**TDA 11**

Fondo de Titulización Hipotecaria  
 FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/07/05 - 26/10/05

Euros

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		13.821.897,60
Amortización Participaciones Hip.	12.344.902,01	
Amortización Préstamos Subordinados		735.423,94

<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		1.595.559,12
Intereses recibidos de las PHs	2.218.377,89	
Intereses Préstamos Subordinados		174.201,22
Intereses Inversiones Temporales	144.760,57	
Avance Técnico Neto	-4.645,06	

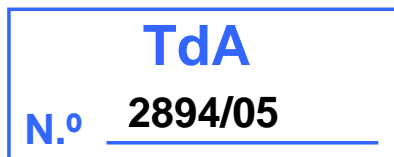
<b>III. GASTOS</b>		
Comisión Periódicas		
Gestora		32.024,02
Gastos Extraordinarios (Iberclear)		174,00
Aval		2.889,96
Remuneración Variable del Préstamo Participativo		604.065,41

<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>14.703.395,41</b>	<b>16.966.235,27</b>
-----------------------------	----------------------	----------------------

Saldo inicial 26/07/05	20.783.700,15	
A Inversiones Temporales		18.520.860,29
<b>Total</b>	<b>35.487.095,56</b>	<b>35.487.095,56</b>

Retenciones practicadas el 26/10/05	239.323,76	
A Inv. Temporales hasta 21/11/05		239.323,76

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA11\Flujos.trim\Oct05