

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERÉS Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / *Payment date*

24.07.2006

Periodo de Interés /

Interest accrual period

desde / *From*

23.01.2006

(incluido) / *(included)*

hasta / *To*

24.07.2006

(excluido) / *(excluded)*

plazo / *Term*

182

días / *days*

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 6 meses / *6 Month Euribor*

Margen / *Spread*

Transformación Base /

Tipo de Interés aplicable / *Interest rate*

2,654%

0,25%

2,944333%

3,19786%

2,654%

0,50%

3,19786%

3,1978%

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Número de Bonos / *N. Bonds*

Nominal / *Face value*

Base / *Day count fraction*

Act /

365

2.225

115.237.511,50

51.792,14

128

9.219.001,60

72.023,45

Intereses Brutos / *Gross Interest*

Retención / *Withholding tax*

Neto / *Net*

768,37

114,06

646,31

1.691.823,25

251.783,50

1.438.039,75

1.148,43

172,26

976,17

146.999,04

22.049,28

124.949,76

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / *Redemption*

A determinar

A determinar

A determinar

A determinar

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINIER 2**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA****Bonos emisión 2 de noviembre de 1999****INFORMACIÓN SEMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS**

| CONCEPTO | Bonos Serie A4 (ES0313800031) | Bonos Serie B (ES0313800049) |
|---|----------------------------------|---------------------------------|
| 1. A partir del día 23 de enero de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 22.07.2005 (incluido) y el 23.01.2006 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono: | | |
| • Intereses brutos: | 700,78 euros | 1.076,25 euros |
| Retención fiscal (15%): | 105,12 euros | 161,44 euros |
| Intereses netos: | 595,66 euros | 914,81 euros |
| • Amortización de Principal: | 3.168,81 euros | 7.187,88 euros |
| Entidad Pagadora: | Bankinier, S.A. | |
| 2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): | 51.792,14 euros | 72.023,45 euros |
| -Porcentaje sobre el importe nominal inicial: | 51,792% | 72,023% |
| 3. Déficit de Amortización cubierto mediante disposición del crédito subordinado: | 0,00 euros | |
| 4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos seis meses naturales: | 9,8391 % | |
| 5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: | | |
| • Vida media: | 3,83 años | 4,02 años |
| • Vida total: | 7,00 años | 7,00 años |
| 6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.01.2006 (incluido) hasta el 24.07.2006 (excluido): | 2,9443 % | 3,1978 % |
| • Intereses brutos: | 760,37 euros | 1.148,43 euros |
| Retención fiscal (15%): | 114,06 euros | 172,26 euros |
| Intereses netos: | 646,31 euros | 976,17 euros |
| • Fecha de Pago: | 24.07.2006 | |

Madrid 19 de enero de 2006

Europa de Titulación, S.A., S.G.F.T. El Director General