

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO - Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**LIQUIDACION DEL PERIODO 27/02/12 - 28/05/12**

|  | <b>Euros</b>         |
|--|----------------------|
| <b>I. Situación al 27/02/12:</b>                           | <b>37.700.002,57</b> |
| Saldo inicial Cta. Reversión                               | 37.700.002,57        |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                     | <b>8.414.334,44</b>  |
| <b>Principal:</b>  |                      |
| Según calendario hasta 30/04/12:                           | 4.446.631,76         |
| Amort. Anticipada hasta 30/04/12:                          | 2.010.757,07         |
| Intereses:   | 1.956.945,61         |
| <b>III. Fondos recibidos del Ministerio de la Vivienda</b> | <b>0,00</b>          |
| <b>Principal:</b>  |                      |
| Según calendario hasta 30/04/12:                           | 0,00                 |
| Intereses:   | 0,00                 |
| <b>IV. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II + III):</b>  | <b>46.114.337,01</b> |
| <b>V. Total intereses de la reversión:</b>                 | <b>125.423,69</b>    |
| Intereses de la Cta. De Reversión                          | 125.423,69           |
| <b>VI. Recursos disponibles (IV + V):</b>                  | <b>46.239.760,70</b> |
| <b>VII. Gastos:</b>  | <b>27.492,84</b>     |
| <b>VIII. Liquidación SWAP:</b>                             | <b>-482.606,55</b>   |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):                   | 1.956.945,61         |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Banco Santander):         | 1.474.339,06         |
| <b>IX. Pago a los Bonos:</b>                               | <b>8.029.659,04</b>  |
| <b>Bonos A (G):</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/05/12:                    | 1.155.404,25         |
| Retenciones practicadas a los bonos:                       | 242.628,75           |
| Amortización correspondiente al 28/05/12:                  | 6.338.322,90         |
| <b>Bonos B:</b>  |                      |
| Intereses vencidos a 28/05/12:                             | 430.172,08           |
| Intereses pagados a 28/05/12:                              | 535.931,89           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                       | 112.545,81           |
| Intereses impagados a 28/05/12:                            | 215.919,21           |
| Amortización correspondiente al 28/05/12:                  | 0,00                 |
| <b>Reversión o devolución de las retenciones (1):</b>      | <b>-355.174,56</b>   |
| <b>X. Saldo disponible ( VI - VII + VIII - IX ):</b>       | <b>37.700.002,27</b> |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>                  |                      |
| Fondo de Reserva 27/02/12:                                 | 37.700.000,00        |
| Aportación al Fondo de Reserva                             | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado                             | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado                          | 0,00                 |
| Recursos para el próximo pago                              | 2,27                 |
| <b>Margen de intermediación financiera</b>                 | <b>0,00</b>          |
| <b>Fondo de Reserva 28/05/12:</b>                          | <b>37.700.000,00</b> |

(1) Reinvertido hasta el 20/06/12

Destinatarios: CNMV; AIAF

**Nº: 3642/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPOliq.trimMay12

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO****Fondo de Titulización Hipotecaria****INFORMACION A LOS INVERSORES****Fecha de pago: 28 de Mayo de 2012**

Importes en euros

| <b>I. BONOS A(G) ES0377936002</b>                         | <b>Sobre 4095 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|-------------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (20/07/2009):                            | 409.500.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 335.104.578,90 €        | 81.832,62 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 1.155.404,25 €          | 282,15 €        |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 6.338.322,90 €          | 1.547,82 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 328.766.256,00 €        | 80.284,80 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 80,284800%              | 80,284800%      |

| <b>II. BONOS B ES0377936010</b>                           | <b>Sobre 377 bonos</b> | <b>Por Bono</b> |
|---|------------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (20/07/2009):                            | 37.700.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 37.700.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:            | 430.172,08 €           | 1.141,04 €      |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:               | 535.931,89 €           | 1.421,57 €      |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:           | 215.919,21 €           | 572,73 €        |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                 | 0,00 €          |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 37.700.000,00 €        | 100.000,00 €    |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,00%                | 100,00%         |

| <b>III. EL FONDO</b>   | <b>Importes en euros</b> |
|--|--------------------------|
| <b>1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/04/12:</b>  |                          |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:   | 327.350.835,12 €         |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:  | 198.598,60 €             |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas :  | 327.433.350,60 €         |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:  | 220.265,65 €             |
| <b>2. Amortización recibida del emisor correspondiente al período 31/01/12 a 30/04/12:</b>                 | <b>6.457.388,83 €</b>    |
| a) Según calendario:   | 4.446.631,76 €           |
| b) Amortización anticipada hasta 30/04/12:   | 2.010.757,07 €           |
| <b>3. Amortización recibida del Ministerio de Vivienda correspondiente al período 31/01/12 a 30/04/12:</b> | <b>0,00 €</b>            |
| a) Según calendario:   | 0,00 €                   |
| <b>3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):</b>  |                          |
| a) Ultimo año:   | 2,51%                    |
| b) Ultimo semestre:  | 3,44%                    |
| c) Ultimo trimestre:   | 2,39%                    |
| <b>4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:</b>  | <b>0,44%</b>             |
| <b>5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:</b>   | <b>0,03%</b>             |
| <b>6. Porcentaje de fallidos (1):</b>  | <b>0,07%</b>             |
| <b>7. Nivel de Impago (2)</b>  | <b>0,03%</b>             |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF



**Nº: 3643/12**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO\Infoinver.trim\May12

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 27/02/12-28/05/12**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |  |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo                   | 15 de julio de 2009  |
| Fecha Emisión Bonos                               | 15 de julio de 2009  |
| Fecha Final Amortización Pasivo (teórica)(4% TAA) | 27 de mayo de 2024   |
| Sociedad Gestora                                  | Titulización de Activos, SGFT,S.A.                                       |
| Emisores de Participaciones Hipotecarias          | IBERCAJA   |
| Agente de Pagos                                   | ICO  |
| Negociación Mercado                               | Mercado AIAF   |
| Agencia de Calificación                           | Moody's Investors Service / S&P  |
| Calificación                                      | Bonos A(G):(M) Aa2(sf) / (S&P) AA(sf)<br>Bonos B:(M) C(sf) / (S&P) D(sf) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA IBERCAJA ICO-FTVPO, FTH |
|---|---|
| Serie A (G):                              |   |
| Código ISIN                               | ES0377936002                                      |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 409.500.000,00 Euros                              |
| Nominal en circulación total (actual)     | 328.766.256,00 Euros                              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                                  |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 80.284,80 Euros                                   |
| Serie B:                                  |   |
| Código ISIN                               | ES0377936010                                      |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 37.700.000,00 Euros                               |
| Nominal en circulación total (actual)     | 37.700.000,00 Euros                               |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                                  |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                                  |

**III. INFORMACION INCLUIDA**

- \* Liquidación del Período:27/02/12-28/05/12
- \* Flujos de Caja del Período:27/02/12-28/05/12
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Mayo de 2012

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO****Fondo de Titulización Hipotecaria****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 27/02/12 - 28/05/12:**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>                       | <b>Euros</b>         |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip.                       |                      | 6.338.322,90         |
| Amortizaciones por parte del particular                    | 6.457.388,83         |                      |
| Amortizaciones del Ministerio de Vivienda                  | 0,00                 |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados                           |                      | 0,00                 |
| <b>II. INTERESES</b>                                       |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH                                |                      | 1.691.336,14         |
| Intereses recibidos por las PHs del particular             | 1.956.945,61         |                      |
| Intereses recibidos por las PHs del Ministerio de Vivienda | 0,00                 |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados                              |                      | 0,00                 |
| Intereses Inversiones Temporales                           | 125.423,69           |                      |
| <b>III. GASTOS</b>   |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:                                     |                      | 27.492,84            |
| Neto SWAP a favor de la Parte B                            |                      | 482.606,55           |
| <b>Margen de intermediación financiera</b>                 |                      | <b>0,00</b>          |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>                                | <b>8.539.758,13</b>  | <b>8.539.758,43</b>  |
| Saldo inicial 27/02/12                                     | 37.700.002,57        |                      |
| A Inversiones Temporales                                   |                      | 37.700.002,27        |
| <b>Total</b>   | <b>46.239.760,70</b> | <b>46.239.760,70</b> |
| Retenciones practicadas el 28/05/2012                      | 355.174,56           |                      |
| A Inv.Temporales hasta el 20/06/2012                       |                      | 355.174,56           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 3649/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO\fluj.trimMay12