

## HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.04.2017

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

24.01.2017 (incluido) / (included)  
24.04.2017 (excluido) / (excluded)  
90 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671020	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor 20.01.2017 -0,328%  
Margen / Margin 0,140%  
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate 0,000%\*

-0,328%	-0,328%	-0,328%	-0,328%	-0,328%
0,140%	0,150%	0,300%	0,600%	4,500%
0,000%*	0,000%*	0,000%*	0,272%	4,172%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334	3.000	548	518	255				
30.910,17	226.695.186,78	35.396,95	106.190.850,00	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

(Euros)

Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest 0,000000 0,00 0,000000 0,00 0,000000 0,00 68,000000 35.224,00 1.043,000000 265.965,00  
Retención / Withholding tax 19,00% 0,000000 0,00 0,000000 0,00 0,000000 0,00 12,920000 6.692,56 198,170000 50.533,35  
Neto / Net Interest 0,000000 0,00 0,000000 0,00 0,000000 0,00 55,080000 28.531,44 844,830000 215.431,65

0,000000	0,00	0,000000	0,00	0,000000	0,00	68,000000	35.224,00	1.043,000000	265.965,00
0,000000	0,00	0,000000	0,00	0,000000	0,00	12,920000	6.692,56	198,170000	50.533,35
0,000000	0,00	0,000000	0,00	0,000000	0,00	55,080000	28.531,44	844,830000	215.431,65

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

#### Pagos no satisfechos por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient

Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

19,00%

Neto / Net Interest

24.10.2013 - 24.01.2017

1.156,20 633.597,60

219,68 120.384,64

936,52 513.212,96

26.07.2010 - 24.01.2017

7.004,66 3.628.413,89

1.330,89 689.401,02

5.673,77 2.939.012,87

24.10.2008 - 24.01.2017

45.451,35 11.590.094,25

8.635,76 2.202.118,80

36.815,59 9.387.975,45

#### Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Interest of deferred unpaid interest

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

19,00%

Neto / Net Interest

24.10.2013 - 24.01.2017

6,012299 3.294,74

1,142337 626,00

4,869962 2.668,74

26.07.2010 - 24.01.2017

233,608378 121.009,14

44,385592 22.991,74

189,222786 98.017,40

24.10.2008 - 24.01.2017

10.011.855176 2.553.023,07

1.902.252484 485.074,38

8.109,602693 2.067.948,69

\* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores y 3.4.6.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

\* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections 4.8 of the Securities Note and 3.4.6.1 of the Securities Note Building Block do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com