

**IM EMPRESAS PASTOR 7, FTA****Información de la Cartera a 31/08/2009****Fecha de Cobro: 18/09/2009****INFORMACIÓN SOBRE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS**

Saldo no vencido de P.H. a 01/08/2009	486.084.576,80
Saldo no vencido de P.H. a 31/08/2009	464.340.240,63
Tipo Medio Ponderado (%)	4,15
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	80
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	26,76
Último trimestre	14,09
Último semestre	-
Últimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	10,92
Tasas de Impago (%) (*)	
> 3 y <= 6 meses	1,10
> 6 y <= 11 meses	0,00
Fallidos	0,00
<i>Cuentas de reinversión del Fondo (31/08/2009)</i>	
Cuenta de Tesorería en Banesto	150.189.999,38
Cuenta de Principales en Banesto	0,00

Destinatarios: CNMV,AIAF

IMT/IM EMPRESAS PASTOR 7/Info ago2009

(*) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio:

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.