

TDA PASTOR 1 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 28/09/05 - 28/12/05

	Euro€
I. Situación al 28/09/05:	7.336.692,52
Saldo Inicial Cta. Reversión	7.336.692,52
II. Fondos recibidos del emisor	18.347.165,99
II.1 Participaciones Hipotecarias	17.906.790,83
Principales:	
Según calendario hasta 30/11/05:	4.218.994,93
Amort. Anticipada hasta 31/10/05:	7.598.982,34
Amort. Anticipada último mes:	3.604.348,22
Intereses:	2.484.465,34
II.2 Préstamos de Respaldo	440.375,16
Amortización Préstamo Participativo TDA 10:	159.040,99
Amortización Préstamo Participativo 1 TDA 13:	0,00
Remun. Fija y Variable Prést. Participativo TDA 10:	122.563,16
Remun. Fija y Variable Prést. Participativo 1 TDA 13:	158.771,01
III. Subtotal a Cuenta de Reversión (I + II):	25.683.858,51
IV. Total Intereses de la Reversión:	75.397,51
Intereses de la Cta. De Reversión	74.380,31
Intereses Cta. I.C.O.	1.017,20
V. Recursos disponibles (III + IV):	25.759.256,02
VI. Varios:	28.272,04
Gestora	21.296,08
Agente de Pagos	4.276,86
Iborclear	348,00
Auditoría	2.349,00
VII. Liquidación BWAP:	-97.557,49
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	2.484.465,34
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	2.386.907,85
VIII. Pago a los Bonos:	16.560.489,22
Bonos A1:	
Intereses correspondientes al 28/12/05:	1.609.085,24
Retenciones practicadas a los bonos:	-241.375,68
Amortización correspondiente al 28/12/05:	14.049.648,24
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 28/12/05:	290.690,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-43.605,00
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00
Valor IO:	
Pago IO:	356.250,00
Retenciones practicadas sobre Pago IO:	-53.437,50
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 28/12/05:	72.104,38
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.815,18
Amortización correspondiente el 28/12/05:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 28/12/05:	24.956,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.743,40
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes el 28/12/05:	37.506,16
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.625,85
Amortización correspondiente al 28/12/05:	120.250,00
Reversión a devolución de las retenciones (2):	358.602,61
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	9.072.937,27
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 28/09/05:	5.048.542,58
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	3.854.762,64
Reversión Fija Préstamo Participativo pagada	15.708,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	105.373,54
X. Fondo de Reserva 28/12/05:	5.097.093,09

(2) Reinvertido hasta el 20/01/09

TDA
 Titulización
 de Activos

TdA
 N.º 3312/05

Titulización de Activos, S.O.F.T. A
 Crensa, 60
 28020 Madrid
 Tel.: 917520800
 http://www.tda-aga.com
 TDA PASTOR1@tda-aga.com

TDA PASTOR 1

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACIÓN A LOS INVERSORES

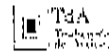
FECHA DE PAGO: 28 de Diciembre de 2005

Importes en euros		
I. BONOS A1	Sobre 4299 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (27/02/03):	429.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	265.119.852,06 €	61.684,47 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.600.085,24 €	374,98 €
4. Vendido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	14.049.646,24 €	3.268,88 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	251.070.205,82 €	58.415,59 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	56,415590%	58,415590%
II. BONOS A2	Sobre 475 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (27/02/03):	47.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	47.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	290.690,50 €	611,99 €
4. Vendido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	47.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS B	Sobre 106 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (27/02/03):	10.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	10.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	72.104,38 €	680,23 €
4. Vendido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	10.600.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
IV. BONOS C	Sobre 30 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (27/02/03):	3.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	3.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	24.956,70 €	831,89 €
4. Vendido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	3.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. BONOS D	Sobre 37 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (27/02/03):	3.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	2.487.500,00 €	67.500,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	37.505,16 €	1.013,68 €
4. Vendido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	120.250,00 €	3.250,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	2.377.250,00 €	64.250,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	64,250000%	64,250000%
VI. VALOR IO	Sobre 475 valores	Por Valor
1. Pago IO	356.250,00 €	750,00 €
VII. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/05:	306.557.937,01 €	
a) No Fallidas:	306.497.457,07 €	
b) Fallidas:	60.479,94 €	
2. Saldo de Préstamos de respaldo 30/11/05:	5.517.893,18 €	
3. Amortización del periodo 31/03/05 a 30/11/05:	15.422.325,49 €	
a) Según calendario:	4.218.984,93 €	
b) Amortización adelantada hasta 31/10/05:	7.596.982,34 €	
c) Amortización adelantada del 31/10/05 a 30/11/05:	3.604.348,22 €	
4. Amortización Préstamos de Respaldo:	158.040,88 €	
5. Tasa de amortización adelantada (actualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	11,52%	
b) Último año:	12,83%	
c) Último semestre:	12,47%	
d) Último trimestre:	13,38%	
6. Porcentaje de Impago entre 3 y 6 meses:	0,28%	
7. Porcentaje de Impago entre 7 y 11 meses:	0,05%	
8. Porcentaje de fallidas (1):	0,02%	
9. Nivel de Impago (2)	0,13%	

(1) Saldo pendiente de los Derechos de Cobro fallidas según definición del Folio de Datos de Datos de 12 meses y otros criterios, sobre el saldo participaciones total.

(2) Inverso de principal de los Derechos de Cobro Impagos durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes transcurrido en relación a la consecución de Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de los Derechos de Cobro.

Destinatarios: Emisor: CNMV; AIAF; Agencia de Colocación.



Titulización de Activos (TDA) S.A.
 OVI 11.42
 28020 Madrid
 Tel: 91 791 1964
 REDCOM-4703-48122004
 TDA PASTOR Titulización de Activos

TDA
 N.º 3313/05

TD A PASTOR 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/09/05-28/12/05

Persona que asume la responsabilidad de esta información y cargo que ocupa

Ramón Pérez Hernández
Director General

TdA

N.º 3526/05

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 Febrero 2003
Fecha Emisión BTH	25 Febrero 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	28 Diciembre 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibc
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos A2: Aaa (Moody's) / AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch) Bonos C: Baa2 (Moody's) / BBB (Fitch) Bonos D: Ba1 (Moody's) / BB (Fitch) Valor IO: Aaa (Moody's) / AAA (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA PASTOR 1
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377980000
Nominal en circulación total (inicial)	429.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	251.070.205,82 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	58.415,59 Euros
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377980018
Nominal en circulación total (inicial)	47.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	47.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie B:	
Código ISIN	ES0377980026
Nominal en circulación total (inicial)	10.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	10.600.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0377980034
Nominal en circulación total (inicial)	3.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	3.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0377980042
Nominal en circulación total (inicial)	3.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	2.377.250,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	64.250,00 Euros
Valor IO:	
Código ISIN	ES0377980059
Precio de Suscripción	4.157.675,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 28/09/05-28/12/05

* Flujos de Caja del Período 28/09/05-28/12/05

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Diciembre de 2005

TdA
N.º 3526/05

22/12/2005

TDA PASTOR 1

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/09/05 - 28/12/05

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		14.169.896,24
Amortización Participaciones Hip.	15.422.325,49	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
Amortización Ptmos. Respaldo	159.040,99	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.390.592,98
Intereses recibidos de las PHs	2.484.465,34	
Intereses Ptmos. Subordinados		15.708,00
Remuneración Fija y Variable Prest. Respaldo	281.334,17	
Intereses Inversiones Temporales	75.397,51	
Avance Técnico Neto	0,00	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		21.296,08
- Agente de Pagos		4.278,96
Iberclear		348,00
Auditoría:		2.349,00
Neto SWAP		97.557,49
Remuneración Variable Préstamo Participativo		105.373,54
Total Ingresos/Pagos	18.422.563,50	16.807.400,29
Saldo inicial 28/09/05	7.336.692,52	
A Inversiones Temporales		8.951.855,73
Total	25.759.256,02	25.759.256,02
Retenciones practicadas el 28/12/05	358.602,61	
A Inv. Temporales hasta el 20/01/06		358.602,61

Destinatarios: CNMV; ALAF.

TdA
N.º 3527/05

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA PASTOR 1(11).trimDic05