



## GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

### INFORMACION TRIMESTRAL A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007<sup>1</sup>

<b>Fecha de Constitución Sociedad Gestora</b>	10 de diciembre de 2004 GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	<b>Fecha de Desembolso Cuenta Tesorería</b>	14 de diciembre de 2004 "la Caixa"
---	---	---	---------------------------------------

### BONO DE TITULIZACION

1. Fecha de Emisión	13 de septiembre de 2007
2. Importe Nominal del Bono	62.968.932,31
3. Tipo de Interés	5,059%
4. Fecha de Amortización	15 de octubre de 2007

### ACTIVOS CEDIDOS

1. Total Cartera de Derechos de Crédito	74.687.806,22	
2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito <sup>2</sup>	33.360,44	
3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito <sup>3,4</sup>	39.941,62	
4. Entidades Cedentes	Importe	Porcentaje
• Yesos Ibéricos, S.A.	26.713.903,02	35,77%
• Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:	8.129.153,74	10,88%
• Uralita Sistema de Tuberías, S.A.	34.017.886,13	45,55%
• Uralita Tejados, S.A.	5.826.863,33	7,80%
Total	74.687.806,22	100,00%

<sup>1</sup> Todos los importes expresados en Euros.

<sup>2</sup> Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

<sup>3</sup> Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

<sup>4</sup> Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

**GC COMPASS SPAIN 1**  
**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION**

**PERIODO: 1 de Enero de 2007 a 30 de Septiembre de 2007**

	Ingresos	Pagos
<b>1. INVERSIONES / FINANCIACIONES</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Emisión Bonos de Titulización</li> <li>• Compra Derechos de Crédito</li> <li>• Amortización Bonos de Titulización</li> <li>• Amortización Derechos de Crédito</li> </ul>	303.576.785,01	303.576.785,01
	280.573.203,71	280.573.203,71
<b>2. INGRESOS</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses Financieros</li> </ul>	1.077.683,54	
<b>3. GASTOS</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses Bonos Titulización</li> <li>• Comisiones Periódicas <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Comisión Gestión</li> <li>▪ Comisión Agente Financiero</li> <li>▪ Comisión Administración</li> </ul> </li> </ul>		1.047.304,62
		26.512,10
		1.696,77
		2.170,05
<b>TOTAL INGRESOS / PAGOS</b>	585.227.672,26	585.227.672,26

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.      Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona  
Teléfono: 00.34.93.404.77.94      Página Web: [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)  
Correo Electrónico: [info-titulizacion@gesticaixa.es](mailto:info-titulizacion@gesticaixa.es)

C.N.M.V.      Passeig de Gràcia, 19      08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19      28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
El Director General