

FTPYME TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 29/09/08 - 29/12/08

	Euros
I. Situación al 29/09/08:	29.300.002,62
Saldo inicial Cta. Reinversión	29.300.002,62
II. Fondos recibidos del emisor	71.288.758,31
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/08:	34.775.949,93
Amort. Anticipada hasta 30/11/08:	20.321.628,50
Intereses:	13.550.400,21
Avance técnico neto (1):	2.640.779,67
Principal:	2.629.354,33
Intereses:	11.425,34
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	100.588.760,93
IV. Total intereses de la reinversión:	738.877,47
Intereses de la Cta. De Reinversión	738.877,47
V. Recursos disponibles (III + IV):	101.327.638,40
VI. Gastos:	56.756,18
VII. Liquidación SWAP:	278.818,24
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	13.550.400,21
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	13.829.218,45
VIII. Pago a los Bonos:	76.944.900,60
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 29/12/08:	9.621.463,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.731.844,80
Amortización correspondiente al 29/12/08:	64.220.963,40
Bonos A3 (CA):	
Intereses correspondientes al 29/12/08:	1.649.768,10
Retenciones practicadas a los bonos:	-296.964,10
Amortización correspondiente al 29/12/08:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 29/12/08:	902.404,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-162.432,60
Amortización correspondiente al 29/12/08:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 29/12/08:	550.300,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-99.054,60
Amortización correspondiente al 29/12/08:	0,00
Bonos D:	
Intereses debidos anterior fecha de pago	967.562,18
Intereses vencidos a 29/12/08:	675.388,44
Intereses pagados a 29/12/08:	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses impagados actuales	1.642.950,62
Amortización correspondiente al 29/12/08:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	2.290.296,10
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	24.604.799,86
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva a 29/09/08:	29.300.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	-4.695.200,14
Margen Intermediación Financiera	0,00
Fondo de Reserva 29/12/08:	24.604.799,86
(1) Avance técnico solicitado:	2.640.779,67
Trimestre anterior	3.042.012,95
Trimestre actual	5.682.792,62
(2) Hasta el 20/01/2009	

Destinatarios: CNMV, AIAF, Agencia Calificación



Nº: 7730/08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA CAM4liq.trimDic08

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 29 de diciembre de 2008

Importes en euros

I. BONOS A2 ES0339759013			Sobre 9315 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	931.500.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	721.022.544,90 €		77.404,46 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	9.621.463,50 €		1.032,90 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	64.220.963,40 €		6.894,36 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	656.801.581,50 €		70.510,10 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	70,510100%		70,510100%	
II. BONOS A3 (CA) ES0339759021			Sobre 1270 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	127.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	127.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.649.768,10 €		1.299,03 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	127.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
III. BONOS B ES0339759039			Sobre 660 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	66.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	66.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	902.404,80 €		1.367,28 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	66.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
IV. BONOS C ES0339759047			Sobre 380 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	38.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	38.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	550.300,80 €		1.448,16 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	38.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
V. BONOS D ES0339759054			Sobre 293 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	29.300.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	29.300.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	675.388,44 €		2.305,08 €	
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	1.642.950,62 €		5.607,34 €	
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	29.300.000,00 €		100.000,00 €	
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
VI. EL FONDO			Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/08:			890.940.388,94 €	
a) No Fallidas:			887.802.463,45 €	
b) Fallidas:			3.137.925,49 €	
2. Amortización del período 31/08/08 a 30/11/08:			55.097.578,43 €	
a) Según calendario:			34.775.949,93 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/08:			20.321.628,50 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
b) Último año:				8,28%
c) Último semestre:				7,57%
d) Último trimestre:				8,27%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:				2,21%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:				0,82%
6. Porcentaje de fallidos (1):				0,61%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.



Nº: 7731/08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

FTPME TDA CAM4InfoInver.trimDic08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

FTPYME TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 29/09/08-29/12/08

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 de diciembre de 2006
Fecha Emisión BTH	13 de diciembre de 2006
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (9% TAA)	28 de junio de 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch
Calificación	Bonos A1: (F) AAA (S&P) AAA / (M) Aaa
	Bonos A2: (F) AAA (S&P) AAA / (M) Aaa
	Bonos A3 CA: (F) AAA (S&P) AAA / (M) Aaa
	Bonos B: (F) A (S&P) A / (M) A2
	Bonos C: (F) BBB- (S&P) BBB- / (M) Baa3
	Bonos D: (F) CC (S&P) CCC- / (M) Ca

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 4
Serie A2:	
Código ISIN	ES0339759013
Nominal en circulación total (inicial)	931.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	656.801.581,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	70.510,10 Euros

FTPYMETDACAM4\INFO.trim\Dic08

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 4
Serie A3 (CA):	
Código ISIN	ES0339759021
Nominal en circulación total (inicial)	127.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	127.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0339759039
Nominal en circulación total (inicial)	66.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	66.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0339759047
Nominal en circulación total (inicial)	38.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	38.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0339759054
Nominal en circulación total (inicial)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 29/09/08-29/12/08

* Flujos de Caja del Período: 29/09/08-29/12/08

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 29 de Diciembre de 2008

FTPYME TDA CAM 4*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/09/08 - 29/12/08:**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		64.220.963,40
Amortización Participaciones Hip.	55.097.578,43	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		12.723.937,20
Intereses recibidos de las PHs	13.550.400,21	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	738.877,47	
Avance Técnico Neto	2.640.779,67	
III. GASTOS		56.756,18
Comisiones Periódicas:		56.756,18
Neto SWAP	278.818,24	
Margen Intermediación Financiera	0,00	
Total Ingresos/Pagos	72.306.454,02	77.001.656,78
Saldo inicial 29/09/08	29.300.002,62	
A Inversiones Temporales		24.604.799,86
Total	101.606.456,64	101.606.456,64
Retenciones practicadas el 29/12/08	2.290.296,10	
A Inv.Temporales hasta el 20/01/09		2.290.296,10

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 7737/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA CAM4\fluj.trim\Dic08