



**COMISION NACIONAL MERCADO VALORES**  
**División de Mercados Primarios**  
**Paseo de la Castellana, 19**  
**28046-MADRID**

**Att: ANGEL BENITO**

Madrid, 26 de febrero de 2007

**Ref.:F.T.H. BANESTO 2**


---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

  
Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE HIPOTECARIA : BANESTO 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 20/11/2006 - 19/02/2007 AÑO:

2007

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	8 de mayo de 2000	Agencia de pago de Bonos	Banesto	
Fecha de Desembolso BTH'S	11 de agosto de 2000	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de agosto de 2030	Agencia de Calificación	Moody's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH 's	Banesto	Emisión principal	Aaa	Aaa
		Emisión subordinada	A2	A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTA'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338398003)	6.900	Nominal Unitario	100.000,00 €	25.268,78 €	
		Nominal Total	690.000.000,00 €	174.354.582,00 €	25,27%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338398011)	250	Nominal Unitario	100.000,00 €	48.819,29 €	
		Nominal Total	25.000.000,00 €	12.204.821,61 €	48,82%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización	19 de febrero de 2007	Fecha Próximo Cupón	18 de mayo de 2007
Periodo Actual			
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 4,152%
Amortización Calendario	NO		Serie B - 4,512%
Amortización Serie A	1.432,74 €	Importe Bruto	Serie A - 252,94 €
Amortización Serie B	2.768,05 €	Próximo Cupón	Serie B - 531,04 €
Intereses Brutos Serie A	261,07 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A - 207,41 €
Intereses Brutos Serie B	550,69 €		Serie B - 435,46 €

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	8.799	5.581
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	645.000.751,44 €	186.559.416,07 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	61.938,94 €	33.427,60 €
Tipo de Interés	5,73%	4,39%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL		
Tasa mensual actual anualizada:		12,71%	
Tasa últimos 12 meses anualizada:		17,58%	
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo		13,14%	

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	67.023,69 €	20.895,75 €	5.043,47 €
Deuda Pendiente de vencimiento			186.496.169,09 €
Deuda Total	67.023,69 €	20.895,75 €	186.501.212,56 €

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 19 de febrero de 2007

	12.821.165,69 €
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	10.577.928,37 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	2.070.343,33 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	172.893,99 €
<b>B.- APLICACIÓN:</b>	<b>12.821.165,69 €</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	13.182,27 €.
2. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	1.801.383,00 €.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	137.672,50 €.
4. AMORTIZACION BTH'S SERIE A:	9.885.906,00 €.
5. AMORTIZACION BTH'S SERIE B:	692.012,50 €.
6. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO A:	106.232,24 €.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO B:	0,00 €.
8. AMORTIZ. DE PRESTAMO SUBORDINADO A:	634.675,70 €.
9. AMORTIZ. DE PRESTAMO SUBORDINADO B:	0,00 €.
10. COMISIONES FIJA A FAVOR BANESTO:	6.000,00 €.
11. COMISION VARIABLE A FAVOR BANESTO:	178.777,18 €.
12. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-634.675,70 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

*a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA*

1. SALDO ANTERIOR:	11.828.240,67 €.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-634.675,70 €.
3. SALDO ACTUAL:	11.193.564,96 €.

*b) EN CONCEPTO DE COMISIONES RETENIDAS* 0,00

TOTAL (A+B) 11.193.564,96 €

**PREPAYMENTS -BANESTO 2**

February 12th 2007

Date	Outstanding before prepayment 0,166386	Real outstanding	1,17% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1	715.001,5		100,00%	100,00%				17,58%	715.001,50	715.000,000000
2	712.493,7	708.740,5	98,83%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	6,14%	704.176,54	
3	709.976,8	702.640,4	97,68%	98,97%	0,52%	6,04%	0,51%	5,94%	693.497,75	
4	707.450,1	697.112,9	96,54%	98,54%	0,49%	5,72%	0,43%	5,07%	682.963,26	32.037
5	704.914,3	692.895,3	95,41%	98,29%	0,43%	5,03%	0,25%	2,93%	672.571,24	
6	702.368,9	687.415,2	94,30%	97,87%	0,43%	5,03%	0,43%	5,06%	662.319,87	
7	699.814,1	680.661,5	93,20%	97,26%	0,46%	5,40%	0,62%	7,20%	652.207,35	30.756
8	697.249,8	674.171,6	92,11%	96,69%	0,46%	5,61%	0,59%	6,55%	642.231,90	
9	694.675,9	666.724,9	91,03%	95,83%	0,53%	6,19%	0,89%	10,14%	632.391,78	
10	692.092,4	658.650,8	89,97%	95,17%	0,55%	6,39%	0,69%	8,01%	622.695,25	29.522
11	689.499,3	652.985,7	88,92%	94,70%	0,54%	6,32%	0,49%	5,69%	613.110,60	
12	686.896,5	646.631,8	87,88%	94,14%	0,55%	6,38%	0,60%	6,94%	603.666,15	
13	684.284,1	621.192,8	86,86%	90,78%	0,80%	9,22%	3,57%	35,33%	594.356,23	28.335
14	681.661,9	615.822,8	85,84%	90,36%	0,78%	8,94%	0,47%	5,46%	585.161,19	
15	679.029,9	609.811,6	84,84%	89,81%	0,77%	8,60%	0,61%	7,06%	576.097,41	
16	676.388,2	602.843,1	83,65%	89,13%	0,76%	8,80%	0,76%	8,71%	567.157,27	27.193
17	673.736,6	597.661,2	82,67%	88,71%	0,75%	8,58%	0,47%	5,49%	558.339,21	
18	671.075,1	588.606,1	81,90%	87,71%	0,77%	8,84%	1,12%	12,69%	548.641,64	
19	668.403,7	581.317,2	80,95%	83,98%	0,97%	10,99%	4,26%	40,65%	541.063,02	26.094
20	665.724,4	555.616,9	80,00%	83,46%	0,95%	10,79%	0,62%	7,16%	532.601,82	
21	663.031,0	546.977,8	79,07%	82,50%	0,96%	10,90%	1,16%	13,02%	524.256,54	
22	660.329,7	541.320,0	78,15%	81,98%	0,94%	10,73%	0,63%	7,30%	516.026,69	25.037
23	657.618,2	535.451,6	77,23%	81,42%	0,93%	10,60%	0,68%	7,82%	507.907,78	
24	654.896,7	528.800,0	76,33%	80,75%	0,93%	10,58%	0,83%	9,54%	499.901,38	
25	652.165,1	515.860,9	75,44%	79,10%	0,97%	11,06%	2,04%	21,90%	492.005,04	24.021
26	649.440,7	509.614,9	74,56%	78,47%	0,97%	10,99%	0,80%	9,15%	484.230,38	
27	646.706,2	503.820,9	73,69%	77,91%	0,96%	10,88%	0,72%	8,29%	476.562,72	
28	643.961,6	498.375,4	72,83%	77,39%	0,94%	10,77%	0,66%	7,63%	469.000,66	23.004
29	641.206,7	493.101,9	71,98%	76,90%	0,93%	10,66%	0,63%	7,34%	461.542,86	
30	638.441,5	487.108,4	71,14%	76,30%	0,93%	10,59%	0,79%	9,06%	454.197,96	
31	635.666,0	481.381,2	70,31%	75,73%	0,92%	10,52%	0,74%	8,57%	446.934,64	22.066
32	632.880,2	476.444,9	69,49%	75,28%	0,91%	10,41%	0,59%	6,85%	439.781,58	
33	630.084,0	469.246,4	68,66%	74,47%	0,92%	10,46%	1,07%	12,15%	432.727,50	
34	627.277,4	463.869,7	67,88%	73,95%	0,91%	10,39%	0,70%	8,12%	425.771,11	21.164
35	624.460,4	457.362,9	67,08%	73,24%	0,91%	10,41%	0,96%	10,91%	418.911,14	
36	621.632,8	451.488,5	66,30%	72,65%	0,91%	10,38%	0,84%	9,58%	412.146,36	
37	618.794,8	446.016,6	65,53%	72,06%	0,91%	10,34%	0,76%	8,74%	405.475,53	20.296
38	615.961,1	440.307,3	64,76%	71,48%	0,90%	10,32%	0,83%	9,47%	398.907,16	
39	613.117,0	433.941,3	64,01%	70,78%	0,91%	10,34%	0,99%	11,24%	392.430,13	
40	610.262,2	427.566,7	63,26%	70,06%	0,91%	10,37%	1,01%	11,45%	386.043,26	19.432
41	607.396,8	422.438,2	62,52%	69,55%	0,90%	10,32%	0,73%	8,45%	379.745,38	
42	604.520,7	418.065,1	61,79%	69,16%	0,90%	10,23%	0,56%	6,57%	373.535,34	
43	601.633,9	411.294,1	61,07%	68,36%	0,90%	10,36%	1,16%	12,96%	367.411,99	18.631
44	598.736,3	405.565,0	60,36%	67,74%	0,90%	10,30%	0,92%	10,45%	361.374,20	
45	595.828,0	399.088,7	59,65%	66,81%	0,91%	10,42%	1,36%	15,17%	355.420,68	
46	592.908,8	392.070,5	58,96%	66,13%	0,91%	10,44%	1,03%	11,65%	349.550,91	17.861
47	589.979,8	383.294,8	58,27%	64,97%	0,93%	10,64%	1,75%	18,12%	343.763,22	
48	587.037,8	375.108,1	57,59%	63,90%	0,95%	10,81%	1,65%	18,05%	338.056,74	
49	584.085,9	369.290,3	56,91%	63,23%	0,95%	10,83%	1,05%	11,93%	332.430,41	17.121
50	581.163,7	362.675,1	56,25%	62,40%	0,96%	10,91%	1,09%	14,51%	326.908,11	
51	578.230,7	355.786,6	55,59%	61,53%	0,97%	11,00%	1,40%	15,58%	321.459,44	
52	575.286,8	350.168,2	54,94%	60,87%	0,97%	11,02%	1,08%	12,17%	316.089,38	16.341
53	572.331,8	346.466,9	54,30%	60,54%	0,96%	10,94%	0,55%	6,36%	310.794,93	
54	569.365,9	339.956,5	53,67%	59,55%	0,97%	11,07%	1,63%	17,99%	305.675,12	
55	566.388,9	333.101,7	53,04%	58,81%	0,98%	11,13%	1,24%	13,91%	300.428,95	15.660
56	563.400,9	327.707,4	52,42%	58,17%	0,98%	11,15%	1,10%	12,41%	295.355,48	
57	560.401,7	320.093,4	51,81%	57,12%	1,00%	11,31%	1,80%	19,59%	290.363,75	
58	557.391,3	313.425,3	51,21%	56,23%	1,00%	11,41%	1,55%	17,14%	285.422,83	15.005
59	554.369,7	309.082,9	50,61%	55,75%	1,00%	11,39%	0,85%	9,71%	280.561,79	
60	551.336,9	303.105,4	50,02%	54,98%	1,01%	11,46%	1,39%	15,51%	275.769,71	
61	548.292,7	297.911,2	49,43%	54,33%	1,01%	11,49%	1,17%	13,15%	271.045,70	14.377
62	545.272,6	292.270,8	48,86%	53,60%	1,02%	11,55%	1,35%	15,05%	266.406,13	
63	542.241,2	286.763,9	48,29%	52,88%	1,02%	11,60%	1,34%	14,90%	261.832,51	
64	539.198,6	280.579,5	47,72%	52,03%	1,03%	11,70%	1,81%	17,67%	257.329,98	13.722
65	536.144,6	276.835,8	47,17%	51,63%	1,03%	11,66%	0,77%	8,85%	252.879,68	
66	533.079,2	271.237,6	46,62%	50,88%	1,03%	11,73%	1,46%	18,17%	248.498,78	
67	530.002,4	265.602,8	46,07%	50,11%	1,04%	11,80%	1,51%	16,68%	244.180,43	13.144
68	526.914,1	260.510,2	45,53%	49,44%	1,05%	11,85%	1,34%	14,97%	239.923,83	
69	523.814,4	255.072,0	45,00%	48,70%	1,05%	11,93%	1,51%	16,67%	235.728,15	
70	520.703,1	249.870,8	44,48%	47,99%	1,06%	11,99%	1,45%	16,12%	231.592,60	12.588
71	517.580,2	245.008,6	43,96%	47,34%	1,06%	12,03%	1,35%	15,09%	227.516,38	
72	514.445,6	240.258,8	43,44%	46,70%	1,07%	12,07%	1,34%	14,96%	223.498,71	
73	511.298,4	235.352,6	42,94%	42,90%	1,17%	13,16%	8,14%	63,90%	219.538,83	12.054
74	508.193,0	231.999,7	42,44%	42,31%	1,17%	13,19%	1,38%	15,41%	215.657,83	
75	505.075,0	211.034,9	41,94%	41,78%	1,17%	13,20%	1,24%	13,89%	211.832,65	
76	501.945,5	207.140,1	41,45%	41,27%	1,17%	13,20%	1,23%	13,84%	208.062,62	11.476
77	498.804,2	204.223,6	40,97%	40,94%	1,17%	13,15%	0,79%	9,05%	204.346,94	
78	495.651,3	200.325,4	40,49%	40,42%	1,17%	13,17%	1,28%	14,37%	200.684,92	
79	492.486,6	197.137,3	40,02%	40,03%	1,17%	13,14%	0,96%	10,92%	197.075,86	10.987
80	489.310,1	194.238,3	39,55%	39,70%	1,16%	13,09%	0,83%	9,53%	193.519,04	
81	486.121,8	189.935,0	39,09%	39,07%	1,17%	13,15%	1,57%	17,34%	190.013,78	
82	482.921,6	186.559,4	38,63%	38,63%	1,17%	13,14%	1,13%	12,71%	186.559,40	10.516

DEAL 715.000  
 MEZZ. DECLINN 7,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/02/07

2,86

3,13

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/06/00		690.000.000	25.000.000				
11/07/00	1	0	690.000.000	25.000.000	0	0	0
11/08/00	1	32.036.736	690.000.000	25.000.000	32.036.736	(76.087.248.746)	0
11/09/00	1	0	657.963.264	25.000.000	0	0	0
11/10/00	1	0	657.963.264	25.000.000	0	0	0
11/11/00	1	30.755.916	657.963.264	25.000.000	30.755.916	(70.215.757.094)	0
11/12/00	1	0	627.207.347	25.000.000	0	0	0
11/01/01	1	0	627.207.347	25.000.000	0	0	0
11/02/01	1	29.522.101	627.207.347	25.000.000	29.522.101	(64.682.924.270)	0
11/03/01	1	0	597.685.246	25.000.000	0	0	0
11/04/01	1	0	597.685.246	25.000.000	0	0	0
11/05/01	1	28.335.018	597.685.246	25.000.000	28.335.018	(59.560.208.368)	0
11/06/01	1	0	569.350.228	25.000.000	0	0	0
11/07/01	1	0	569.350.228	25.000.000	0	0	0
11/08/01	1	27.192.954	569.350.228	25.000.000	27.192.954	(54.657.836.585)	0
11/09/01	1	0	542.157.274	25.000.000	0	0	0
11/10/01	1	0	542.157.274	25.000.000	0	0	0
11/11/01	1	26.094.256	542.157.274	25.000.000	26.094.256	(50.048.782.181)	0
11/12/01	1	0	516.063.019	25.000.000	0	0	0
11/01/02	1	0	516.063.019	25.000.000	0	0	0
11/02/02	1	25.037.332	516.063.019	25.000.000	25.037.332	(45.718.168.385)	0
11/03/02	1	0	491.025.686	25.000.000	0	0	0
11/04/02	1	0	491.025.686	25.000.000	0	0	0
11/05/02	1	24.020.648	491.025.686	25.000.000	24.020.648	(41.723.865.669)	0
11/06/02	1	0	467.005.038	25.000.000	0	0	0
11/07/02	1	0	467.005.038	25.000.000	0	0	0
11/08/02	1	23.004.377	467.005.038	25.000.000	23.004.377	(37.842.199.391)	0
11/09/02	1	0	444.000.662	25.000.000	0	0	0
11/10/02	1	0	444.000.662	25.000.000	0	0	0
11/11/02	1	22.066.025	444.000.662	25.000.000	22.066.025	(34.268.536.468)	0
11/12/02	1	0	421.934.637	25.000.000	0	0	0
11/01/03	1	0	421.934.637	25.000.000	0	0	0
11/02/03	1	21.163.532	421.934.637	25.000.000	21.163.532	(30.919.920.153)	0
11/03/03	1	0	400.771.105	25.000.000	0	0	0
11/04/03	1	0	400.771.105	25.000.000	0	0	0
11/05/03	1	20.295.576	400.771.105	25.000.000	20.295.576	(27.845.530.884)	0
11/06/03	1	0	380.475.529	25.000.000	0	0	0
11/07/03	1	0	380.475.529	25.000.000	0	0	0
11/08/03	1	19.432.265	380.475.529	25.000.000	19.432.265	(24.873.298.883)	0
11/09/03	1	0	361.043.264	25.000.000	0	0	0
11/10/03	1	0	361.043.264	25.000.000	0	0	0
11/11/03	1	18.831.280	361.043.264	25.000.000	17.667.578	(20.989.082.128)	963.702
11/12/03	1	0	343.375.686	24.036.298	0	0	(1.144.877.919)
11/01/04	1	0	343.375.686	24.036.298	0	0	0
11/02/04	1	17.861.072	343.375.686	24.036.298	16.692.591	(18.295.079.427)	1.168.481
11/03/04	1	0	326.683.096	22.867.817	0	0	(1.280.655.560)
11/04/04	1	0	326.683.096	22.867.817	0	0	0
11/05/04	1	17.120.505	326.683.096	22.867.817	16.000.472	(16.096.474.344)	1.120.033
11/06/04	1	0	310.682.624	21.747.784	0	0	(1.126.753.204)
11/07/04	1	0	310.682.624	21.747.784	0	0	0
11/08/04	1	16.341.028	310.682.624	21.747.784	15.271.988	(13.958.597.358)	1.069.039
11/09/04	1	0	295.410.636	20.678.745	0	0	(977.101.815)
11/10/04	1	0	295.410.636	20.678.745	0	0	0
11/11/04	1	15.660.428	295.410.636	20.678.745	14.635.914	(12.030.721.329)	1.024.514
11/12/04	1	0	280.774.722	19.654.231	0	0	(842.150.493)
11/01/05	1	0	280.774.722	19.654.231	0	0	0
11/02/05	1	15.006.121	280.774.722	19.654.231	14.024.412	(10.237.820.831)	981.709
11/03/05	1	0	266.750.310	18.672.522	0	0	(716.647.458)

DEAL 715.000  
 MEZZ. DECLINN 7,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/02/07

2,86

3,13

FECHA				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/04/05	1	0	266.750.310	18.672.522	0	0	0	
11/05/05	1	14.377.131	266.750.310	18.672.522	13.436.571	(8.612.842.174)	940.560	(602.898.952)
11/06/05	1	0	253.313.738	17.731.962	0	0	0	
11/07/05	1	0	253.313.738	17.731.962	0	0	0	
11/08/05	1	13.721.720	253.313.738	17.731.962	12.824.037	(7.040.396.273)	897.683	(492.827.739)
11/09/05	1	0	240.489.702	16.834.279	0	0	0	
11/10/05	1	0	240.489.702	16.834.279	0	0	0	
11/11/05	1	13.143.546	240.489.702	16.834.279	12.283.688	(5.613.645.223)	859.858	(392.955.166)
11/12/05	1	0	228.206.014	15.974.421	0	0	0	
11/01/06	1	0	228.206.014	15.974.421	0	0	0	
11/02/06	1	12.587.839	228.206.014	15.974.421	11.764.336	(4.293.982.574)	823.504	(300.578.760)
11/03/06	1	0	216.441.678	15.150.917	0	0	0	
11/04/06	1	0	216.441.678	15.150.917	0	0	0	
11/05/06	1	12.053.764	216.441.678	15.150.917	11.265.200	(3.109.195.280)	788.564	(217.643.670)
11/06/06	1	0	205.176.478	14.362.353	0	0	0	
11/07/06	1	0	205.176.478	14.362.353	0	0	0	
11/08/06	1	11.476.211	205.176.478	14.362.353	10.725.430	(1.973.479.208)	750.780	(138.143.545)
11/09/06	1	0	194.451.047	13.611.573	0	0	0	
11/10/06	1	0	194.451.047	13.611.573	0	0	0	
11/11/06	1	10.986.766	194.451.047	13.611.573	10.268.005	(944.656.480)	718.760	(66.125.954)
11/12/06	1	0	184.183.042	12.892.813	0	0	0	
11/01/07	1	0	184.183.042	12.892.813	0	0	0	
11/02/07	1	10.516.455	184.183.042	12.892.813	9.828.463	0	687.992	0
11/03/07	1	0	174.354.579	12.204.821	0	0	0	
11/04/07	1	0	174.354.579	12.204.821	0	0	0	
11/05/07	1	10.064.565	174.354.579	12.204.821	9.406.135	837.146.026	658.429	58.600.222
11/06/07	1	0	164.948.444	11.546.391	0	0	0	
11/07/07	1	0	164.948.444	11.546.391	0	0	0	
11/08/07	1	9.543.069	164.948.444	11.546.391	8.918.756	1.614.294.867	624.313	113.000.641
11/09/07	1	0	156.029.688	10.922.078	0	0	0	
11/10/07	1	0	156.029.688	10.922.078	0	0	0	
11/11/07	1	9.131.078	156.029.688	10.922.078	8.533.718	2.329.705.067	597.360	163.079.355
11/12/07	1	0	147.495.970	10.324.718	0	0	0	
11/01/08	1	0	147.495.970	10.324.718	0	0	0	
11/02/08	1	8.735.291	147.495.970	10.324.718	8.163.823	2.979.795.417	571.468	208.585.679
11/03/08	1	0	139.332.147	9.753.250	0	0	0	
11/04/08	1	0	139.332.147	9.753.250	0	0	0	
11/05/08	1	8.355.099	139.332.147	9.753.250	7.808.503	3.552.869.066	546.595	248.700.835
11/06/08	1	0	131.523.643	9.206.655	0	0	0	
11/07/08	1	0	131.523.643	9.206.655	0	0	0	
11/08/08	1	7.885.795	131.523.643	9.206.655	7.369.902	4.031.336.188	515.893	282.193.533
11/09/08	1	0	124.153.742	8.690.762	0	0	0	
11/10/08	1	0	124.153.742	8.690.762	0	0	0	
11/11/08	1	7.541.141	124.153.742	8.690.762	7.047.796	4.503.541.455	493.346	315.247.902
11/12/08	1	0	117.105.946	8.197.416	0	0	0	
11/01/09	1	0	117.105.946	8.197.416	0	0	0	
11/02/09	1	7.210.123	117.105.946	8.197.416	6.738.433	4.925.794.267	471.690	344.805.599
11/03/09	1	0	110.367.513	7.725.726	0	0	0	
11/04/09	1	0	110.367.513	7.725.726	0	0	0	
11/05/09	1	8.892.227	110.367.513	7.725.726	6.441.333	5.281.893.458	450.893	369.732.542
11/06/09	1	0	103.926.180	7.274.833	0	0	0	
11/07/09	1	0	103.926.180	7.274.833	0	0	0	
11/08/09	1	6.357.208	103.926.180	7.274.833	6.232.376	5.683.926.592	124.833	113.847.330
11/09/09	1	0	97.693.804	7.150.000	0	0	0	
11/10/09	1	0	97.693.804	7.150.000	0	0	0	
11/11/09	1	6.077.510	97.693.804	7.150.000	6.077.510	6.101.820.383	0	0
11/12/09	1	0	91.616.294	7.150.000	0	0	0	
11/01/10	1	0	91.616.294	7.150.000	0	0	0	
11/02/10	1	5.808.912	91.616.294	7.150.000	5.808.912	6.366.568.082	0	0
11/03/10	1	0	85.807.382	7.150.000	0	0	0	
11/04/10	1	0	85.807.382	7.150.000	0	0	0	
11/05/10	1	5.550.997	85.807.382	7.150.000	5.550.997	6.577.931.116	0	0
11/06/10	1	0	80.256.385	7.150.000	0	0	0	
11/07/10	1	0	80.256.385	7.150.000	0	0	0	
11/08/10	1	5.180.293	80.256.385	7.150.000	5.180.293	6.615.233.978	0	0
11/09/10	1	0	75.076.092	7.150.000	0	0	0	
11/10/10	1	0	75.076.092	7.150.000	0	0	0	
11/11/10	1	4.949.735	75.076.092	7.150.000	4.949.735	6.776.186.905	0	0
11/12/10	1	0	70.126.357	7.150.000	0	0	0	
11/01/11	1	0	70.126.357	7.150.000	0	0	0	
11/02/11	1	4.728.376	70.126.357	7.150.000	4.728.376	6.908.157.335	0	0
11/03/11	1	0	65.397.981	7.150.000	0	0	0	
11/04/11	1	0	65.397.981	7.150.000	0	0	0	
11/05/11	1	4.515.869	65.397.981	7.150.000	4.515.869	6.999.597.144	0	0
11/06/11	1	0	60.882.112	7.150.000	0	0	0	
11/07/11	1	0	60.882.112	7.150.000	0	0	0	
11/08/11	1	68.032.112	60.882.112	7.150.000	60.882.112	99.968.427.950	7.150.000	11.740.300.000



# BANESTO 2

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	08-05-00	19-02-2007	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	12.621	5.581	
SALDO VIVO	715.001.503,85 €.-	186.559.416,07 €	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH'S	4,47 %	4,39 %	
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	64,33 %	44,43 %	

## AMORTIZACIONES ANTICIPADAS ( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
AGOSTO 06	1,23 %	13,84 %	1,17 %	13,20 %
SEPTIEMBRE 06	0,96 %	10,92 %	1,17 %	13,14 %
FEBRERO 07	1,13 %	12,71 %	1,17 %	13,14 %

## MOROSIDAD DE LA CARTERA a día 19 de Febrero de 2007

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	183	83
IMPORTE	67.023,69 €	25.939,22 €

## MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	08-05-00	19-02-2007
EMISIÓN SUBORDINADA	3,50 %	6,91 %
FONDO RESERVA	16.802.500 € (2,35 %)	11.193.564,96 (6,00 %)

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### EMISION PRINCIPAL SERIE A

CONCEPTOS	08-05-00	19-02-2007
NÚMERO DE BONOS	6.900	6.900
SALDO VIVO TOTAL	690.000.000 €.-	184.240.488,00 €.-
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €.-	25.268,78 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 27 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,6477 %	4,152 %
RATING (MOODY'S)	Aaa	Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	7,7	2,86

### EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	08-05-00	19-02-2007
NÚMERO DE BONOS	250	250
SALDO VIVO TOTAL	25.000.000	12.896.835,62 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €.-	48.819,29 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,0076 %	4,512 %
RATING (MOODY'S)	A2	A2
AMORTIZACION		SUBORDINADA
VIDA RESIDUAL (años)	10,9	3,13

### PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	08-05-00	19-02-2007
SALDO VIVO A	18.194.000 €.-	11.207.912,64 €
SALDO VIVO B	1.770.065,75 €.-	0 €.-
TIPO INTERES A	4,31 %	3,825 %
TIPO INTERES B	4,31 %	-----

TITULIZACION



Santander Central Hispano