

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.01.2017  
Actual / Current 17.01.2017  
Precedente / Preceding 24.10.2016  
05.07.2006

### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

#### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	Actual 360.162.784,18	(b + c + d)	
Outstanding Balance Mortgage Loans	Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos)	Actual 17.01.2017 8.864.448,44	% (b / e)	2,461%
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Current		
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos)	Actual 17.01.2017 351.298.335,74		
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Current		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos	Actual 17.01.2017 0,00		
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Current		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos	Actual 17.01.2017 360.162.784,18		24,01%
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Current		
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	Inicial 05.07.2006 1.500.001.310,05		
Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial		
g Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos	Actual 17.01.2017 272.234.603,26		
Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Current		
h Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar	11.366.230,28		
Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place			
i Cuenta de Amortización	0,00		
Amortisation Account			

#### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2	Precedente 24.10.2016	232.378.303,38	% (A / F)	48,783%
Outstanding Principal Balance Class A2	Preceding			
B Saldo Principal Pendiente Clase A3	Precedente 24.10.2016	111.873.960,00	% (B / F)	23,486%
Outstanding Principal Balance Class A3	Preceding			
C Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente 24.10.2016	54.800.000,00	% (C / F)	11,504%
Outstanding Principal Balance Series B	Preceding			
D Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente 24.10.2016	51.800.000,00	% (D / F)	10,874%
Outstanding Principal Balance Series C	Preceding			
E Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente 24.10.2016	25.500.000,00	% (E / F)	5,353%
Outstanding Principal Balance Series D	Preceding			
F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	Precedente 24.10.2016	476.352.263,38		
Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D	Preceding			
G Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	Inicial 05.07.2006	1.500.000.000,00		
Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Initial			

#### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.10.2016	NO APLICA, MÍNIMO	25.500.000,00	
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.10.2016		28,07	(k - j) -25.499.971,93
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 24.01.2017		25.500.000,00	
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 24.01.2017		0,00	(m - l) -25.500.000,00

### 2 Situación disparadores / Triggers status

#### 2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments

##### 2.1.1 Serie B / Series B

17.01.2017 % (g / f) > 11,00% 18,15% S/Y

##### 2.1.2 Serie C / Series C

17.01.2017 % (g / f) > 7,00% 18,15% S/Y

#### 2.2 Amortización a Prorrata Series B, y C

Pro Rata Amortisation of Series B, & C

##### 2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)

(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad 24.01.2017 (m - l) = 0,00 -25.500.000,00 N  
(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos 17.01.2017 % (a / f) ≥ 10,00% 24,01% S/Y  
(iii) 50% del Saldo Inicial de Titulación de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado 24.10.2016 ≥ 750.000.000,00 1.049.147.736,62 S/Y

##### 2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) < 1,5% Saldo Vivo inicial CTH'S 17.01.2017 % (b / e) < 1,500% 0,591% S/Y  
(ii) Saldo principal pendiente serie B ≥ 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C 17.01.2017 % (C)/(A+B+C+D)) > 7,30% 12,155% S/Y

##### 2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) < 1% Saldo Vivo inicial CTH'S 17.01.2017 % (b / e) < 1,000% 0,591% S/Y  
(ii) Saldo principal pendiente serie C ≥ 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C 17.01.2017 % (D)/(A+B+C+D)) > 6,90% 11,489% S/Y

#### 2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

##### 2.3.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (\*\*)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no fallidos 17.01.2017 % (b / e) < 1,00% 2,461% N  
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido 24.10.2016 (k - j) = 0,00 -25.499.971,93 N  
(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución 17.01.2017 05.07.2006 años/years ≥ 3,00 10,55 S/Y

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur.

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
17.01.2017	% (a / f)	< 10,00%	24,01%	N

### 4 Amortización Principal de Bonos

	Serie A2	Serie A3	Serie B	Serie C	Serie D
Amortiza			N	N	N
Numero de Bonos	7.334	3.000	548	518	255
Amortización por bono	709,20	1.733,76	0,00	0,00	0,00
Amortización por serie	5.201.272,80	5.201.280,00	0,00	0,00	0,00
Nuevo saldo principal pendiente	227.177.030,58	106.672.680,00	54.800.000,00	51.800.000,00	25.500.000,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edf-sq.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)