

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

24.09.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From **25.06.2007** (incluido) / (included)
hasta / To **24.09.2007** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ESO312882006	ESO312882014	ESO312882022

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 month Euribor

4,159000%

4,159000%

Margen / Margin

0,260%

0,500%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,419%

4,659%

6,750%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	5.001		104		104
100.000,00	500.100.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	10.400.000,00

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Base / Day count fraction **Act / 360**

Intereses Brutos / Gross

1.117,03

5.586.267,03

1.177,69

122.479,76

1.706,25

177.450,00

Interés Retención / Withholding tax 18%

201,07

1.005.551,07

211,98

22.045,92

307,13

31.941,52

Neto / Net

915,96

4.580.715,96

965,71

100.433,84

1.399,12

145.508,48

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de julio de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 25 de junio de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 23.03.2007 (incluido) y el 25.06.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: <ul style="list-style-type: none">• Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos:• Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	1.085,44 euros 195,38 euros 890,06 euros 0,00 euros	1.148,11 euros 206,66 euros 941,45 euros 0,00 euros	1.762,50 euros 317,25 euros 1.445,25 euros 0,00 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): <ul style="list-style-type: none">• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: <ul style="list-style-type: none">• Intereses :• Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios durante los últimos tres meses naturales:	11,4181 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Período de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo: <ul style="list-style-type: none">• Vida media:• Vida total:	3,15 años 8,01 años	4,44 años 8,01 años	8,01 años 8,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.06.2007 (incluido) hasta el 24.09.2007 (excluido): <ul style="list-style-type: none">• Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: <ul style="list-style-type: none">• Fecha de Pago:	4,419 % 1.117,03 euros 201,07 euros 915,96 euros	4,659 % 1.177,69 euros 211,98 euros 965,71 euros	6,750 % 1.706,25 euros 307,13 euros 1.399,12 euros
	24.09.2007		

Madrid 21 de junio de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General