

---

IM PASTOR 2, FTH  
Información de la Cartera a 30/04/2008  
Fecha de Cobro: 20/05/2008

---

---

INFORMACIÓN SOBRE PRESTAMOS HIPOTECARIOS

---

Saldo no vencido de P.H. a 01/04/2008	494.853.709,14
Saldo no vencido de P.H. a 30/04/2008	489.642.803,98
Tipo Medio Ponderado (%)	5,19
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	217
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	7,72
Último trimestre	8,56
Último semestre	11,89
Últimos 12 meses	12,05
Desde el inicio de la vida del Fondo	14,08
Tasas de Impago (%) <sup>(1)</sup>	
> 3 y <= 6 meses	0,11
> 6 y <= 11 meses	0,04
Fallidos	0,10

*Cuentas de reinversión del Fondo (30/04/2008)*

Cuenta en Banco Pastor	20.951.521,91
Cuenta en Banco Popular	26.989,42

---

Destinatarios: CNMV,AIAF

IMT/IM PASTOR 2/Info abr2008

*(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.*

*La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,*

*1 mes: >0 <=30 días en impago*

*2 meses: >30 <=60 días en impago*

*3 meses: >60 <=90 días en impago*

*y así sucesivamente.*