

PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G84838283)
DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption
FECHA DE PAGO / Payment date
14.11.2007
**Periodo de Interés /
Interest accrual period**

 desde / From **14.08.2007** (incluido) / (included)
 hasta / To **14.11.2007** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 92 días / days

Determinación Tipo Interés Nominal
Nominal Interest Rate Calculation
Euribor 3 meses / 3 Month Euribor
Margen / Margin
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0372259012	ES0372259020	ES0372259038	ES0372259046

4,451000%	4,451000%	4,451000%	4,451000%
0,070%	0,120%	0,280%	0,550%
4,521%	4,571%	4,731%	5,001%

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value
(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	1.850		6.182		627		
40.452,89	74.837.846,50	100.000,00	618.200.000,00	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	

Liquidación de Intereses
Interest Payment
Base / Day count fraction Act /
(Euros)
360
Intereses Brutos / Gross
Interés Retención / Withholding tax
Neto / Net
18%

467,379207	864.651,53	1.168,144444	7.221.468,95	1.209,033333	758.063,90	1.278,033333	
84,128257	155.637,28	210,266000	1.299.864,41	217,626000	136.451,50	230,046000	
383,250950	709.014,25	957,878444	5.921.604,54	991,407333	621.612,40	1.047,987333	

Amortización de Principal
Principal Redemption
(Euros)
Amortización / Redemption
A determinar / To be determined
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 5 de octubre de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0372259004)	Bonos Serie A2 (ES0372259012)	Bonos Serie A3 (ES0372259020)	Bonos Serie B (ES0372259038)	Bonos Serie C (ES0372259046)	Bonos Serie D (ES0372259053)
<p>1. A partir del día 14 de agosto de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 14.05.2007 (incluido) y el 14.08.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <li style="padding-left: 20px;">Retención fiscal (18%): <li style="padding-left: 20px;">Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	34,461754 euros 6,203116 euros 28,258638 euros 3.301,11 euros	1.054,166667 euros 189,750000 euros 864,416667 euros 59.547,11 euros	1.066,944444 euros 192,050000 euros 874,894444 euros 0,00 euros	1.107,833333 euros 199,410000 euros 908,423333 euros 0,00 euros	1.176,833333 euros 211,830000 euros 965,003333 euros 0,00 euros	2.058,500000 euros 370,530000 euros 1.687,970000 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	0,00 euros 0,00 %	40.452,89 euros 40,45 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	31,8323 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	0,25 años 0,25 años (14.11.2007)	1,39 años 2,75 años (14.05.2010)	1,65 años 2,75 años (14.05.2010)	1,65 años 2,75 años (14.05.2010)	2,38 años 2,75 años (14.05.2010)	2,38 años 2,75 años (14.05.2010)
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.08.2007 (incluido) hasta el 14.11.2007 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <li style="padding-left: 20px;">Retención fiscal (18%): <li style="padding-left: 20px;">Intereses netos: • Fecha de Pago: 	4,521 % 467,379207 euros 84,128257 euros 383,250950 euros	4,571 % 1.168,144444 euros 210,266000 euros 957,878444 euros	4,731 % 1.209,033333 euros 217,626000 euros 991,407333 euros	5,001 % 1.278,033333 euros 230,046000 euros 1.047,987333 euros	8,451 % 2.159,700000 euros 388,746000 euros 1.770,954000 euros	8,451 % 2.159,700000 euros 388,746000 euros 1.770,954000 euros
14.11.2007						
Madrid 10 de agosto de 2007 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General						