

CM\_BANCAJA 1

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2006:**  
**INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/02/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/02/06:</i>	<b>456.865.050,58 Euros</b>
*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 28/02/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 28/02/06:</i>	<b>453.538.374,24 Euros</b>
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	1,69 %
*	TAA (desde el 28/09/05)/ CPR (since 28/09/05):	29,13 %
*	Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	3,25
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	5,17
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	5,17
	- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	5,17
	- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	5,22

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*