

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Bajada Calificación Moody's a Caixa d'Estalvis de Manresa (Caixa Manresa)

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo TDA TARRAGONA 1, Fondo de Titulización Hipotecaria, de acuerdo con la información publicada el día 15 de junio, el rating a corto plazo de la entidad Caixa d'Estalvis de Manresa (Caixa Manresa) ha sido rebajado de P-1 a P-2. Este hecho afecta a las actuaciones a realizar por Caixa Tarragona, al ser Caixa Manresa la entidad que actúa como Agente de Pagos y donde está abierta la Cuenta de Reinversión del Fondo y . Por lo tanto, y al objeto de mantener la calificación de los bonos emitidos por el Fondo, se han iniciado los procesos necesarios de acuerdo a los criterios de la agencia de calificación.

- II. Adjuntamos nota de prensa recibida por parte de Caixa Tarragona por la que nos informan del estado de dicho proceso.

En Madrid a 28 de julio de 2009

Ramón Pérez Hernández
Director General

A TITULIZACION DE ACTIVOS S.G.F.T., S.A. – Ref. TDA
TARRAGONA 1

Tarragona, 28 de Julio de 2009

Por la presente ponemos en vuestro conocimiento, que las negociaciones realizadas hasta la fecha para realizar alguna de las medidas subsanatorias previstas en la Cláusula 7 del Contrato de Depósito de Tipo de Interés Garantizado y en Cláusula 10 del Contrato de Servicios Financieros (Agente de Pagos) , derivadas de la rebaja de calificación de Caixa Manresa se encuentran en estado muy avanzado.

Nos es grato comunicaros que a fecha de hoy estamos ultimando detalles con entidad financiera con la calificación crediticia requerida por la Agencia, la suscripción del Contrato de Depósito de Tipo de Interés Garantizado y Contrato de Servicios Financieros (Agente de Pagos) , teniendo prevista la firma de los mismos en breve.

Atentamente

Caixa Tarragona