

Barcelona, 22 de septiembre de 2005

**Asunto: Hipocat 1 Fondo de Titulización Hipotecaria**

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de septiembre de 2005, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Serie A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 15/09/2005 (*en español y en inglés*):
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0322068000)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0322068018)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31/08/2005
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
  - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
  - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 15/09/2005 (*en español y en inglés*).

Anexo: Documentación que se cita. (17 hojas)