

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 17/12/2001
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 17/12/2001
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2007*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2007

Quarterly Report – Second Quarter 2007

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

(Ejercicio 2007)

BALANCE SITUACION ABREVIADO
Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 07

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	245.822.133,73
TOTAL	245.822.133,73
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	280.082,56
Invers. Financieras Temporales	17.186.863,46
Tesorería	9.782.172,08
Ajustes Periodificación	981.865,58
TOTAL	28.230.983,68
TOTAL GENERAL	274.053.117,41

CUENTAS DE ORDEN

Otras	8.118.998,47
TOTAL GENERAL	8.118.998,47

Ejercicio 07

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	247.754.530,54
Deudas con Entidades Crédito	8.085.748,08
TOTAL	255.840.278,62
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	30.405,64
Ajustes de Periodificación	995.569,69
Emisión de Obligaciones	17.186.863,46
TOTAL	18.212.838,79
TOTAL GENERAL	274.053.117,41

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**(Ejercicio 2007)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Junio

		Ejercicio 07			Ejercicio 07
DEBE			HABER		
A) GASTOS			B) INGRESOS		
4. Dotaciones para Amortización			1. Ingresos de Explotación		
6. Otros Gastos Explotación		10.335,14			
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00		I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	10.335,14	
7. Gastos Financieros y Asimilados			2. Ingresos Financieros		
Intereses:			Participaciones Hipotecarias		6.120.926,70
- Bonos Titulización		5.578.161,32	Intereses Bancarios		300.957,99
- Préstamo Subordinado		181.080,82			
- Permutas Financieras		-323.682,38	3. Diferencias Positivas Cambio		
Comisiones Financieras:					
- Comisión Gestora		69.004,77	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		0,00
- Comisión Intermediación		891.815,81	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		0,00
- Otras Comisiones		15.169,21	12. Ingresos Extraordinarios		
8. Diferencias Negativas de Cambio			IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	10.335,14		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)		0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00				
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00				
14. Impuesto Sociedades					
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00				



FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

- **Cuenta Tesorería / Treasury Account** **08/06/2007**
- **Fondo de Reserva / Reserve Fund** **8.397.480,96**

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

- **Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses**
- **Comisión Gestora / Management Company Fee**
- **Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee**
- **Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee**
- **Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"**
- **Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests**
- **Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"**
- **Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests**
- **Fondo de Reserva / Reserve Fund**
- **Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation**
- **Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan**
- **Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment**
- **Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee**
- **Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at** **15**
- **Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at** **15**

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

- **Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after App**
- **Fondo de Reserva / Reserve Fund** **8.085.748,08**

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTE
LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA
CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007 Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	12	0,20114	158.689,05	0,06028	5,351357	0,709463		4,250000	
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	40	0,67047	884.388,16	0,33593	4,407701	0,527858		4,000000	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	56	0,93865	1.136.024,47	0,43151	5,076777	0,559432		4,250000	
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	96	1,60912	2.299.783,93	0,87356	4,381903	0,492632		4,000000	
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	132	2,21254	3.290.442,97	1,24986	4,870155	0,677653		4,000000	
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	143	2,39692	4.065.594,35	1,54430	4,412272	0,604341		3,750000	
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	191	3,20148	6.539.041,49	2,48382	4,744169	0,667880		3,750000	
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	275	4,60945	9.489.962,83	3,60472	4,456413	0,541799		3,821000	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	536	8,98424	21.159.892,57	8,03748	4,712265	0,642974		3,705000	
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	585	9,80556	25.153.935,36	9,55460	4,531033	0,652321		3,821000	
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	803	13,45960	41.389.446,12	15,72158	4,727968	0,504335		3,606000	
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	970	16,25880	45.759.159,10	17,38139	4,502161	0,566135		3,600000	
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1950	32,68522	93.897.976,63	35,66668	4,705269	0,653061		3,100000	



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	177	2,96681	8.040.908,70	3,05430	4,383161	0,811366	3,971000	
Total Cartera/Total	5966	100,00000	263.265.245,73	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					4,635310	0,612244		
Media Simple / Arithmetic Average:			44.127,60		4,643720	0,603854		
Mínimo / Minimum:			42,22		3,100000	0,000000		
Máximo / Maximum:			324.023,83		5,915000	2,000000		

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum
03.00 03.49	1	0,01676	76.467,75	0,02905	3,100000	0,900000	3,100000	
03.50 03.99	154	2,58129	9.229.476,34	3,50577	3,847817	0,647518	3,600000	
04.00 04.49	1325	22,20919	57.386.488,52	21,79797	4,207030	0,510914	4,000000	
04.50 04.99	3377	56,60409	150.059.340,68	56,99930	4,710203	0,674135	4,500000	
05.00 05.49	1091	18,28696	45.980.296,78	17,46539	5,074771	0,524111	5,000000	
05.50 05.99	18	0,30171	533.175,66	0,20252	5,607580	1,048358	5,500000	
Total Cartera/Total	5966	100,00000	263.265.245,73	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					4,635310	0,612244		
Media Simple / Arithmetic Average:					44.127,60	4,643720	0,603854	
Mínimo / Minimum:					42,22	3,100000	0,000000	
Máximo / Maximum:					324.023,83	5,915000	2,000000	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límite Interest Rate	Mínimo Minimum	M
000.00 004.99	295	4,94469	1.439.914,26	0,54694	4,648993	0,509662		3,750000	
005.00 009.99	387	6,48676	4.866.762,85	1,84862	4,614096	0,553035		3,750000	
010.00 014.99	459	7,69360	8.996.793,40	3,41739	4,613013	0,577201		3,600000	
015.00 019.99	414	6,93932	11.694.559,23	4,44212	4,600111	0,580300		3,750000	
020.00 024.99	434	7,27456	15.271.196,64	5,80069	4,627651	0,558719		3,750000	
025.00 029.99	413	6,92256	16.692.645,02	6,34062	4,616215	0,596322		3,750000	
030.00 034.99	390	6,53704	17.070.586,78	6,48418	4,609229	0,628891		3,871000	
035.00 039.99	353	5,91686	16.246.663,11	6,17121	4,628034	0,676503		3,705000	
040.00 044.99	428	7,17399	22.783.740,38	8,65429	4,600506	0,618926		3,606000	
045.00 049.99	415	6,95608	23.409.810,58	8,89210	4,579567	0,647558		3,750000	
050.00 054.99	523	8,76634	28.255.891,77	10,73286	4,665941	0,667524		3,750000	
055.00 059.99	414	6,93932	24.912.120,91	9,46275	4,654333	0,636653		3,750000	
060.00 064.99	446	7,47570	29.472.953,66	11,19516	4,664175	0,619753		3,855000	
065.00 069.99	452	7,57627	31.711.619,64	12,04550	4,653508	0,584817		3,100000	



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límite Interest Rate	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
070.00 074.99	143	2,39692	10.439.987,50	3,96558	4,733576	0,456997	3,821000	
Total Cartera/Total	5966	100,00000	263.265.245,73	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					4,635310	0,612244		
Media Simple / Arithmetic Average:			44.127,60		4,643720	0,603854		
Mínimo / Minimum:			42,22		3,100000	0,000000		
Máximo / Maximum:			324.023,83		5,915000	2,000000		

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are w



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum
0,00	49.999,9	3816	63,96245	101.268.833,89	38,46647	4,655458	0,610691	3,705000
50.000,00	99.999,9	1863	31,22695	125.025.224,63	47,49021	4,632389	0,618149	3,100000
100.000,00	149.999,9	242	4,05632	28.421.946,07	10,79594	4,581131	0,582750	3,750000
150.000,00	199.999,9	30	0,50285	5.043.996,18	1,91594	4,591545	0,606108	3,821000
200.000,00	249.999,9	11	0,18438	2.350.230,04	0,89272	4,618963	0,676519	4,000000
250.000,00	299.999,9	3	0,05028	830.991,09	0,31565	4,837595	0,918565	4,671000
300.000,00	349.999,9	1	0,01676	324.023,83	0,12308	4,500000	0,250000	4,500000
Total Cartera/Total	5966	100,00000		263.265.245,73	100,00000			
Media Ponderada / Weighted Average:						4,635310	0,612244	
Media Simple / Arithmetic Average:						44.127,60	4,643720	0,603854
Mínimo / Minimum:						42,22	3,100000	0,000000
Máximo / Maximum:						324.023,83	5,915000	2,000000

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Interest Rate Reference Index

Índice Reference Index	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Mrgen s/ Ref. Spread	Tipos Límite Interest Rate	
							Mmo Minimum	Máximo Maximum
Índice 053 I.R.P.H. CAAS	2745	46,01073	113.192.691,16	42,99568	4,673137	0,195082	3,600000	
Índice 023 IBOR (ND.OFIC)	463	7,76064	18.268.339,55	6,93914	4,514994	0,894214	3,750000	
Índice 159 IBOR(ND.OF. NO EURIBOR)	1703	28,54509	76.373.376,54	29,01005	4,644944	0,943243	3,606000	
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1054	17,66678	55.377.344,05	21,03481	4,584241	0,916012	3,100000	
Índice 000 TIPO FID	1	0,01676	53.494,43	0,02032	4,800000	0,000000	4,800000	
Total Cartera/Total	5966	100,00000	263.265.245,73	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					4,635310	0,612244		
Media Simple / Arithmetic Average:					44.127,60	4,643720	0,603854	
Mmo / Minimum:					3,100000	0,000000		
Máximo / Maximum:					5,915000	2,000000		

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	45	0,75427	99.327,62	0,03773	4,663044	0,632183	4,000000	
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	54	0,90513	261.435,99	0,09931	4,546056	0,644581	3,750000	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	56	0,93865	410.381,08	0,15588	4,589761	0,580547	3,750000	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	70	1,17332	707.017,76	0,26856	4,623086	0,640559	3,875000	
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	78	1,30741	885.616,98	0,33640	4,596955	0,625692	3,875000	
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	80	1,34093	1.069.818,52	0,40637	4,622714	0,656671	3,875000	
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	87	1,45826	1.285.496,39	0,48829	4,545296	0,615065	3,971000	
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	121	2,02816	2.306.370,18	0,87606	4,622657	0,635223	3,875000	
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	104	1,74321	2.170.711,88	0,82453	4,602568	0,675875	3,875000	
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	101	1,69293	2.369.654,39	0,90010	4,630206	0,682222	3,875000	
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	123	2,06168	3.003.231,36	1,14076	4,599351	0,679402	3,821000	
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	109	1,82702	2.918.063,30	1,10841	4,651222	0,684705	3,875000	
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	110	1,84378	3.379.887,75	1,28383	4,501243	0,752435	3,855000	
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	122	2,04492	3.699.421,90	1,40521	4,507833	0,702479	3,750000	
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	159	2,66510	4.973.908,13	1,88931	4,637546	0,769246	3,875000	
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	173	2,89977	5.419.548,27	2,05859	4,655504	0,634900	3,875000	
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	224	3,75461	9.156.419,69	3,47802	4,419874	0,663821	3,600000	
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	287	4,81059	11.421.079,10	4,33824	4,717304	0,671830	3,705000	
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	94	1,57560	3.223.010,04	1,22424	4,578541	0,602687	3,875000	
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	64	1,07275	2.228.386,86	0,84644	4,715891	0,661884	4,250000	
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	77	1,29065	3.029.396,76	1,15070	4,613330	0,680088	3,875000	
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	72	1,20684	3.131.325,37	1,18942	4,636825	0,655575	3,875000	
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	101	1,69293	4.100.450,92	1,55754	4,573138	0,590507	3,750000	
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	161	2,69863	7.288.916,72	2,76866	4,459593	0,658614	3,606000	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	145	2,43044	5.881.890,05	2,23421	4,553715	0,647563	3,756000	



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	144	2,41368	6.096.796,43	2,31584	4,596770	0,465823	3,750000	
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	220	3,68756	10.733.700,82	4,07714	4,551709	0,666000	3,850000	
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	357	5,98391	17.730.357,22	6,73479	4,782598	0,645712	3,875000	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	140	2,34663	6.392.572,30	2,42819	4,601823	0,747740	3,875000	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	31	0,51961	1.418.981,58	0,53899	4,756467	0,603573	4,000000	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	35	0,58666	1.666.135,50	0,63287	4,661394	0,601262	3,821000	
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	38	0,63694	1.905.108,94	0,72365	4,660738	0,678911	4,000000	
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	48	0,80456	2.640.824,29	1,00310	4,727441	0,680736	3,855000	
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	72	1,20684	3.709.705,17	1,40911	4,635826	0,715063	3,750000	
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	85	1,42474	4.389.824,58	1,66745	4,531770	0,669172	4,000000	
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	92	1,54207	4.501.582,82	1,70990	4,660285	0,586688	3,756000	
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	147	2,46396	9.297.926,74	3,53177	4,538787	0,574125	4,000000	
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	335	5,61515	20.194.955,53	7,67095	4,750302	0,666036	3,875000	
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	163	2,73215	7.206.302,96	2,73728	4,563955	0,727440	4,000000	
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	27	0,45256	1.523.741,20	0,57879	4,680370	0,445864	4,000000	
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	39	0,65370	2.294.590,61	0,87159	4,641950	0,491684	4,000000	
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	58	0,97218	3.427.689,66	1,30199	4,673608	0,548905	4,000000	
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	77	1,29065	4.245.652,76	1,61269	4,544663	0,425410	3,750000	
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	158	2,64834	9.738.430,53	3,69909	4,759059	0,489191	3,750000	
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	155	2,59806	10.362.172,59	3,93602	4,551556	0,562646	3,750000	
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	186	3,11767	13.609.851,67	5,16963	4,790518	0,416945	3,821000	
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	164	2,74891	10.698.256,03	4,06368	4,482716	0,432841	3,821000	
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	322	5,39725	21.635.239,55	8,21804	4,719728	0,594699	3,100000	



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	56	0,93865	3.424.079,24	1,30062	4,486377	0,646674	4,000000	
Total Cartera/Total	5966	100,00000	263.265.245,73	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					4,635310	0,612244		
Media Simple / Arithmetic Average:			44.127,60		4,643720	0,603854		
Mínimo / Minimum:			42,22		3,100000	0,000000		
Máximo / Maximum:			324.023,83		5,915000	2,000000		

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
04 ALMERIA	68	1,13979	3.233.143,36	1,22809	4,756351	0,651106	4,000000	
11 CADIZ	101	1,69293	3.443.364,57	1,30794	4,775082	0,496950	4,000000	
14 CORDOBA	56	0,93865	1.678.244,68	0,63747	4,707840	0,575043	4,000000	
18 GRANADA	81	1,35769	2.608.609,05	0,99087	4,688094	0,487603	4,000000	
21 HUELVA	56	0,93865	2.062.192,94	0,78331	4,852267	0,718217	4,000000	
23 JAEN	87	1,45826	2.634.216,09	1,00059	4,714193	0,599647	4,000000	
29 MÁLAGA	114	1,91083	3.496.218,65	1,32802	4,725753	0,733345	4,000000	
41 SEVILLA	181	3,03386	6.412.330,47	2,43569	4,768047	0,589745	4,000000	
ANDALUCIA	744	12,47070	25.568.319,81	9,71200	4,748258	0,603360	4,000000	
22 HUESCA	13	0,21790	610.121,43	0,23175	4,771497	0,342652	4,125000	
44 TERUEL	3	0,05028	94.817,65	0,03602	4,846607	0,460586	4,750000	
50 ZARAGOZA	143	2,39692	6.805.925,96	2,58520	4,408483	0,731629	3,606000	
ARAGON	159	2,66510	7.510.865,04	2,85300	4,446430	0,694712	3,606000	
33 ASTURIAS	35	0,58666	1.258.614,35	0,47808	4,611241	0,993359	3,900000	
PRINCIPADO DE ASTURIAS	35	0,58670	1.258.614,35	0,47810	4,611241	0,993359	3,900000	
07 BALEARES	144	2,41368	7.374.403,39	2,80113	4,792356	0,523862	3,856000	
BALEARES	144	2,41370	7.374.403,39	2,80110	4,792356	0,523862	3,856000	
35 LAS PALMAS	347	5,81629	12.513.371,56	4,75314	4,706667	0,769904	4,000000	
38 TENERIFE	80	1,34093	3.669.487,23	1,39384	4,756234	0,570824	4,000000	
CANARIAS	427	7,15720	16.182.858,79	6,14700	4,715954	0,732606	4,000000	
39 SANTANDER	41	0,68723	1.158.770,48	0,44015	4,498315	0,635068	3,855000	
CANTABRIA	41	0,68720	1.158.770,48	0,44020	4,498315	0,635068	3,855000	
02 ALBACETE	9	0,15085	421.156,11	0,15997	4,798941	0,848185	4,500000	
13 CIUDAD REAL	47	0,78780	1.286.202,04	0,48856	4,733442	0,651985	4,250000	
16 CUENCA	4	0,06705	135.432,22	0,05144	4,954397	0,682945	4,921000	
19 GUADALAJARA	22	0,36876	1.195.701,38	0,45418	4,745588	0,862448	4,250000	



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007
Loan Portfolio at 30/06/2007
Clasificación Geográfica / Geographic Classification

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
45 TOLEDO	44	0,73751	1.729.670,47	0,65701	4,727185	0,439875	3,750000	
CASTILLA-LA MANCHA	126	2,11200	4.768.162,22	1,81120	4,745071	0,629659	3,750000	
05 AVILA	2	0,03352	55.439,15	0,02106	4,970932	0,506482	4,915000	
09 BURGOS	16	0,26819	817.936,29	0,31069	4,648876	0,718038	4,250000	
24 LEON	66	1,10627	3.453.553,44	1,31182	4,785364	0,819270	3,750000	
34 PALENCIA	33	0,55313	902.272,48	0,34272	4,751936	0,523068	4,000000	
37 SALAMANCA	10	0,16762	344.582,16	0,13089	4,778262	0,552927	4,250000	
40 SEGOVIA	4	0,06705	210.343,65	0,07990	4,904125	0,873076	4,715000	
42 SORIA	2	0,03352	161.555,00	0,06137	4,250000	0,708467	4,250000	
47 VALLADOLID	9	0,15085	524.567,93	0,19925	4,604898	0,737629	3,955000	
CASTILLA Y LEON	142	2,38020	6.470.250,10	2,45770	4,748697	0,710647	3,750000	
08 BARCELONA	971	16,27556	47.793.543,80	18,15414	4,638001	0,376215	3,600000	
17 GIRONA	229	3,83842	10.153.188,03	3,85664	4,624491	0,276920	3,821000	
25 LLEIDA	136	2,27958	5.039.957,55	1,91440	4,576320	0,309520	3,856000	
43 TARRAGONA	377	6,31914	17.150.943,62	6,51470	4,642379	0,430663	3,821000	
CATALUNYA	1713	28,71270	80.137.633,00	30,43990	4,632261	0,369629	3,600000	
06 BADAJOZ	31	0,51961	1.431.012,32	0,54356	4,660163	0,639290	4,000000	
10 CACERES	10	0,16762	333.378,88	0,12663	4,685434	0,490588	4,000000	
EXTREMADURA	41	0,68720	1.764.391,20	0,67020	4,666327	0,603021	4,000000	
15 LA CORUÑA	63	1,05598	2.809.485,90	1,06717	4,770499	0,877244	4,221000	
27 LUGO	14	0,23466	559.720,47	0,21261	4,737170	0,257863	4,000000	
32 ORENSE	1	0,01676	68.544,12	0,02604	4,750000	0,850000	4,750000	
36 PONTEVEDRA	29	0,48609	1.506.673,39	0,57230	4,796158	0,718620	4,000000	
GALICIA	107	1,79350	4.944.423,88	1,87810	4,772901	0,752957	4,000000	
28 MADRID	1736	29,09822	82.550.307,41	31,35633	4,547203	0,788775	3,100000	
COMUNIDAD DE MADRID	1736	29,09820	82.550.307,41	31,35630	4,547203	0,788775	3,100000	



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2007

Loan Portfolio at 30/06/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum
30 MURCIA	85	1,42474	3.770.315,56	1,43214	4,869109	0,637432	4,200000	
REGION DE MURCIA	85	1,42470	3.770.315,56	1,43210	4,869109	0,637432	4,200000	
31 NAVARRA	15	0,25142	566.347,11	0,21512	4,748054	0,790324	4,250000	
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	15	0,25140	566.347,11	0,21510	4,748054	0,790324	4,250000	
20 GUIPUZCOA	1	0,01676	85.539,33	0,03249	4,750000	1,500000	4,750000	
48 VIZCAYA	159	2,66510	6.897.470,46	2,61997	4,394644	0,446816	3,705000	
PAIS VASCO	160	2,68190	6.983.009,79	2,65250	4,396865	0,453398	3,705000	
26 LA RIOJA	10	0,16762	449.254,17	0,17065	4,788621	0,173625	4,750000	
LAS RIOJA	10	0,16760	449.254,17	0,17070	4,788621	0,173625	4,750000	
03 ALICANTE	66	1,10627	2.536.797,61	0,96359	4,775355	0,586107	4,000000	
12 CASTELLON	18	0,30171	800.684,77	0,30414	4,592167	0,852041	3,860000	
46 VALENCIA	186	3,11767	7.812.706,86	2,96762	4,835425	0,860522	4,000000	
COMUNIDAD VALENCIANA	270	4,52570	11.150.189,24	4,23540	4,804524	0,792877	3,860000	
51 CEUTA	11	0,18438	657.130,19	0,24961	5,265000	0,500000	5,265000	
CEUTA	11	0,18440	657.130,19	0,24960	5,265000	0,500000	5,265000	
Total Cartera/Total	5966	100,00000	263.265.245,73	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					4,635310	0,612244		
Media Simple / Arithmetic Average:					44.127,60	4,643720	0,603854	
Mínimo / Minimum:					42,22	3,100000	0,000000	
Máximo / Maximum:					324.023,83	5,915000	2,000000	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are w

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTE
LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA
PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Amortizaciones Mensuales **Cartera de Préstamos** **Monthly Report**

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op Número
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial	
Saldo Anterior / Previous Balance	126.467.253,76	190.552.228,06	283.148.682,49	47,1782	623
31/01/2007	1.794.066,30	1.701.201,19	279.653.415,00	46,5958	618
28/02/2007	1.550.711,92	1.676.357,88	276.426.345,20	46,0582	615
31/03/2007	1.657.032,36	1.954.259,59	272.815.053,25	45,4564	609
30/04/2007	1.683.816,52	1.660.460,24	269.470.776,49	44,8992	604
31/05/2007	1.603.847,74	1.172.171,83	266.694.756,92	44,4367	601
30/06/2007	1.639.821,03	1.789.690,16	263.265.245,73	43,8653	596
	<u>136.396.549,63</u>	<u>200.506.368,95</u>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Amortización Anticipada y Tasa de Prepag Prepayment Rate

Fecha	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Inicial Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepag) (€) Prepayment Amount	Datos del Mes Mnthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses SemiAnnual
				% TMC (€) % CMR (€)	% TAE (€) % APR (€)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC
31/07/2006	302.741.989,0	50,44286	1.819.630,8	0,59415	6,90137	0,62892	7,29136	0,65977
31/08/2006	299.852.324,7	49,96138	1.180.231,6	0,38985	4,57915	0,58862	6,83917	0,62287
30/09/2006	296.703.726,7	49,43677	1.460.008,5	0,48691	5,68895	0,49034	5,72794	0,54861
31/10/2006	293.365.331,3	48,88052	1.557.154,4	0,52482	6,11917	0,46721	5,46466	0,54810
30/11/2006	288.082.190,3	48,00025	1.782.833,7	0,60772	7,05373	0,53983	6,28903	0,56423
31/12/2006	283.148.682,5	47,17822	3.184.203,2	1,10531	12,48638	0,74628	8,59679	0,61839
31/01/2007	279.653.415,0	46,59584	1.701.201,2	0,60082	6,97625	0,77156	8,87579	0,61950
28/02/2007	276.426.345,2	46,05815	1.676.357,9	0,59944	6,96081	0,76881	8,84544	0,65439
31/03/2007	272.815.053,3	45,45644	1.954.259,6	0,70697	8,16145	0,63576	7,36789	0,69103
30/04/2007	269.470.776,5	44,89921	1.660.460,2	0,60864	7,06408	0,63836	7,39703	0,70499
31/05/2007	266.694.756,9	44,43667	1.172.171,8	0,43499	5,09679	0,58360	6,78269	0,67625
30/06/2007	263.265.245,7	43,86525	1.789.690,2	0,67106	7,76209	0,57161	6,64778	0,60369

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly principal expected at the beginning of the month.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Monto Mensual Pagados **Mnthly Delinquency Rate**

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance						
31/01/2007	152.303,54	118.577,54	270.881,08	152.231,45	118.906,18	271.137,63
28/02/2007	159.449,48	137.927,07	297.376,55	157.897,06	137.811,93	295.708,99
31/03/2007	175.533,10	146.784,96	322.318,06	177.184,09	146.905,07	324.089,16
30/04/2007	142.743,22	121.770,11	264.513,33	141.781,00	120.780,60	262.561,60
31/05/2007	171.005,21	157.812,29	328.817,50	172.766,21	159.988,36	332.754,57
30/06/2007	161.653,90	158.525,61	320.179,51	158.038,99	157.576,91	315.615,90
	962.688,45	841.397,58	1.804.086,03	959.898,80	841.969,05	1.801.867,85



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Monto Mensual Fallidos **Mnthly Default Rates**

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total
Saldo anterior / Previus Balance						
31/01/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

30/06/20

Pagos al / Delinquency Loans at

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Age/First Overdue Instalments

Antigüedad / Age	Nº Operaciones / Number	IMORTE PAGADO / DEB AMO Principal	IMORTE PAGADO / DEB AMO Intereses Ordinarios / Ordinary Interests	IMORTE PAGADO / DEB AMO Total	IMORTE ENDEBOS / DEB AMO Principal	IMORTE ENDEBOS / DEB AMO
HASTA 1 MES /Up to 1 month	7	4.094,01	1.736,20	5.830,21	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	0,00	0,00	0,00	849,97	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	0,00	0,00	0,00	253,09	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	2.238,72	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	0,00	0,00	0,00	11.956,31	
Totales/Totals	3	4094,01	1736,20	5830,21	1199,00	12155,31

Antigüedad / Age	Nº Operaciones / Number	IMORTE PAGADO / DEB AMO Principal	IMORTE PAGADO / DEB AMO Intereses ord.y otros / Ordinary Interests and Others	IMORTE PAGADO / DEB AMO Total	Deuda Pendiente Vncer / Outstanding Debt
HASTA 1 MES /Up to 1 month	7	4.094,01	1.781,91	5.875,92	573.163,08
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	849,97	544,82	1.394,79	83.116,09
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	253,09	567,70	820,79	28.359,55
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	2.238,72	1.703,28	3.942,00	49.104,73
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	11.956,31	9.933,68	21.889,99	95.668,17
Totales/Totals	3	1920,00	539,00	2459,00	802,00

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIP
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Bnos de Titulización Serie A Series A Bnds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5832

Código ISIN / ISIN Code: ES0338182001

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Amo	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Prin Outs
17/09/2007	4,35470 %	477,17	391,28							
15/06/2007	4,09510 %	456,12	374,02	2.660.091,84	0,00	1.641,54	42.548,25	42,55 %		9.573.461,28
15/03/2007	3,87710 %	441,30	361,87	2.573.661,60	0,00	1.971,82	44.189,79	44,19 %		11.499.654,24
15/12/2006	3,51920 %	423,12	359,65	2.467.635,84	0,00	2.063,20	46.161,61	46,16 %		12.032.582,40
15/09/2006	3,15220 %	397,29	337,70	2.316.995,28	0,00	1.778,26	48.224,81	48,22 %		10.370.812,32
15/06/2006	2,89060 %	378,35	321,60	2.206.537,20	0,00	1.926,10	50.003,07	50,00 %		11.233.015,20
15/03/2006	2,64220 %	355,36	302,06	2.072.459,52	0,00	2.616,06	51.929,17	51,93 %		15.256.861,92
15/12/2005	2,31780 %	327,27	278,18	1.908.638,64	0,00	2.088,61	54.545,23	54,55 %		12.180.773,52
15/09/2005	2,29240 %	337,53	286,90	1.968.474,96	0,00	1.782,10	56.633,84	56,63 %		10.393.207,20
15/06/2005	2,31670 %	355,05	301,79	2.070.651,60	0,00	2.386,84	58.415,94	58,42 %		13.920.050,88
15/03/2005	2,35630 %	368,29	313,05	2.147.867,28	0,00	2.586,43	60.802,78	60,80 %		15.084.059,76
15/12/2004	2,29750 %	376,99	320,44	2.198.605,68	0,00	2.426,63	63.389,21	63,39 %		14.152.106,16
15/09/2004	2,29340 %	395,02	335,77	2.303.756,64	0,00	2.519,85	65.815,84	65,82 %		14.695.765,20
15/06/2004	2,23870 %	400,31	340,26	2.334.607,92	0,00	2.606,06	68.335,69	68,34 %		15.198.541,92
15/03/2004	2,33190 %	432,27	367,43	2.520.998,64	0,00	3.410,95	70.941,75	70,94 %		19.892.660,40
15/12/2003	2,33400 %	451,25	383,56	2.631.690,00	0,00	3.195,32	74.352,70	74,35 %		18.635.106,24
15/09/2003	2,30560 %	463,15	393,68	2.701.090,80	0,00	3.024,08	77.548,02	77,55 %		17.636.434,56
16/06/2003	2,73240 %	570,11	484,59	3.324.855,60	0,00	3.115,77	80.572,10	80,57 %		18.171.142,35
17/03/2003	3,12280 %	678,18	678,18	3.955.120,44	0,00	3.418,43	83.687,86	83,69 %		19.936.256,16
16/12/2002	3,51310 %	788,17	788,17	4.596.613,92	0,00	2.881,07	87.106,29	87,11 %		16.802.374,46
16/09/2002	3,67030 %	846,42	846,42	4.936.315,72	0,00	2.511,28	89.987,35	89,99 %		14.645.799,54
17/06/2002	3,57290 %	884,40	884,40	5.157.809,74	0,00	3.616,54	92.498,63	92,50 %		21.091.652,69
15/03/2002	3,54050 %	853,60	853,60	4.978.195,20	0,00	3.884,83	96.115,17	96,12 %		22.656.310,35
17/12/2001							100.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Bnos de Titulización Serie B Series BBnds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168

Código ISIN / ISIN Code: ES0338182019

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Amortization	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Prin Outs
17/09/2007	4,60810 %	1.186,74	973,13							
15/06/2007	4,34860 %	1.096,09	898,79	184.143,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/03/2007	4,13060 %	1.018,50	835,17	171.108,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/12/2006	3,77270 %	940,59	799,50	158.019,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/09/2006	3,40570 %	858,42	729,66	144.214,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/06/2006	3,14410 %	792,49	673,62	133.138,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/03/2006	2,89570 %	714,01	606,91	119.953,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/12/2005	2,57120 %	641,04	544,88	107.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/09/2005	2,54590 %	641,71	545,45	107.807,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66	108.835,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	108.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	106.844,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	107.849,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	105.529,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	108.289,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	108.373,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	107.187,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	125.064,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	141.416,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	157.763,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	164.348,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	165.552,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	153.672,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %		0,00
17/12/2001							100.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30
Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de
Average residual life and final maturity according to constant prepayment

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)						
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.61	0.75	1.00	1.20
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.09	8.64	11.36	14.00
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338182001)						
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption						
	Vida media / Average life	8.59	4.47	4.08	3.54	3.10
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2027	15/06/2017	15/09/2016	15/09/2015	15/09/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)						
	Vida media / Average life	8.18	4.29	3.94	3.40	3.00
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2022	16/03/2015	15/09/2014	16/09/2013	15/03/2012
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338182019)						
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption						
	Vida media / Average life	21.97	10.75	9.88	8.72	7.80
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2031	17/12/2018	15/12/2017	15/09/2016	15/09/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)						
	Vida media / Average life	14.76	7.76	7.26	6.26	5.70
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2022	16/03/2015	15/09/2014	16/09/2013	15/03/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Option outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.