

RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: V-84329598)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

17.09.2018

17.09.2018

17.09.2018

Periodo de Interés /

desde / From

15.06.2018 (incluido) / (included)

15.06.2018 (incluido) / (included)

15.06.2018 (incluido) / (included)

Interest accrual period

hasta / To

17.09.2018 (excluido) / (excluded)

17.09.2018 (excluido) / (excluded)

17.09.2018 (excluido) / (excluded)

plazo / Term

94

días / days

94

días / days

94

días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366021	ES0366366039

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 Meses / 3 Months Euribor

13.06.2018

-0,321%

-0,321%

-0,321%

+ Margen / Margin

0,130%

0,210%

0,550%

Tipo de Interés Nominal calculado / Calculated interest rate

-0,191%

-0,111%

0,229%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

0,000%*

0,000%*

0,229%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	9.571		192		237
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value	(Euros)	16.259,08	155.615.654,68	31.534,53	6.054.629,76
				49.641,70	11.765.082,90

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest

0,000000

0,00

0,000000

0,00

29,682979

7.034,87

Retención / Withholding tax

19,00%

0,000000

0,00

0,000000

0,00

5,639766

1.336,62

Intereses Netos / Net Interest

0,000000

0,00

0,000000

0,00

24,043213

5.698,25

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

(Euros)

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados II.10 y V.4.2.1 del Folleto Informativo no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections II.10 and V.4.2.1 of the Prospectus do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com